



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	914 210 062
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KAPELLA HOLDING AS
Forretningsadresse:	Bjørgaveien 175 9310 SØRREISA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Halgeir Angell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		61 200	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>61 200</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	20 000	0
Annen driftskostnad		75 622	17 394
<b>Sum kostnader</b>		<b>95 622</b>	<b>17 394</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 422</b>	<b>-17 394</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	26 733 222	2 553 000
Annen renteinntekt		139 354	22 876
Annen finansinntekt		231 161	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	3 281 489	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30 385 225</b>	<b>2 575 876</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	427 138	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>427 138</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>29 958 088</b>	<b>2 575 876</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>29 923 666</b>	<b>2 558 481</b>
Skattekostnad	4, 5	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>29 923 666</b>	<b>2 558 481</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 800 000	2 503 000
Tilleggsutbytte		2 000 000	0
Annen egenkapital		25 123 666	55 481



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 980 000	0
Sum varige driftsmidler		9 980 000	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	0	65 227 334
Sum finansielle anleggsmidler		0	65 227 334
Sum anleggsmidler		9 980 000	65 227 334
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	6	0	3 442 220
Sum fordringer		0	3 442 220
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	66 363 514	0
Markedsbaserte obligasjoner		24 135 653	0
Sum investeringer		90 499 167	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 840 789	611 321
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 840 789	611 321
Sum omløpsmidler		93 339 956	4 053 541
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>103 319 956</b>	<b>69 280 875</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	66 836	66 836
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>66 836</b>	<b>66 836</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	90 531 799	65 408 133
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>90 531 799</b>	<b>65 408 133</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>90 598 635</b>	<b>65 474 969</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		2 800 000	2 503 000
Annen kortsiktig gjeld		9 921 321	1 302 906
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 721 321</b>	<b>3 805 906</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 721 321</b>	<b>3 805 906</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>103 319 956</b>	<b>69 280 875</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 356467

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 914 210 062  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAPELLA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Bjørgaveien 175  
9310 SØRREISA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Halgeir Angell  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 210 062  
KAPELLA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		61 200	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>61 200</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	20 000	0
Annen driftskostnad		75 622	17 394
<b>Sum kostnader</b>		<b>95 622</b>	<b>17 394</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 422</b>	<b>-17 394</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	26 733 222	2 553 000
Annen renteinntekt		139 354	22 876
Annen finansinntekt		231 161	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	3 281 489	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30 385 225</b>	<b>2 575 876</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	427 138	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>427 138</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>29 958 088</b>	<b>2 575 876</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>29 923 666</b>	<b>2 558 481</b>
Skattekostnad	4, 5	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>29 923 666</b>	<b>2 558 481</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 800 000	2 503 000
Tilleggsutbytte		2 000 000	0
Annen egenkapital		25 123 666	55 481



Organisasjonsnr: 914 210 062  
KAPELLA HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 980 000	0
Sum varige driftsmidler		9 980 000	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	0	65 227 334
Sum finansielle anleggsmidler		0	65 227 334
Sum anleggsmidler		9 980 000	65 227 334
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	6	0	3 442 220
Sum fordringer		0	3 442 220
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	66 363 514	0
Markedsbaserte obligasjoner		24 135 653	0
Sum investeringer		90 499 167	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 840 789	611 321
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 840 789	611 321
Sum omløpsmidler		93 339 956	4 053 541
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>103 319 956</b>	<b>69 280 875</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	66 836	66 836
Sum innskutt egenkapital		66 836	66 836



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	90 531 799	65 408 133
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>90 531 799</b>	<b>65 408 133</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>90 598 635</b>	<b>65 474 969</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		2 800 000	2 503 000
Annen kortsiktig gjeld		9 921 321	1 302 906
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 721 321</b>	<b>3 805 906</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 721 321</b>	<b>3 805 906</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>103 319 956</b>	<b>69 280 875</b>



Organisasjonsnr: 914 210 062  
KAPELLA HOLDING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.  
Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.  
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.  
Inntektsføring  
Leieinntekter  
inntektsføres månedlig  
Skatt  
Utsatt skattefordel balanseføres ikke.  
Aksjer i datterselskap  
Aksjer i datterselskap er bokført til anskaffelseskost.  
Markedsbaserte verdipapirer  
Finansielle investeringer er vurdert til markedsverdi på balansetidspunktet  
Fordringer  
Kundefordringer  
og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

**Note**  
6

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	3442220.00

**Note**

3

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Markedsbaserte verdipapirer	66363515.00	2854351.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	66363515.00	2854351.00

**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**



Årsregnskap for  
**KAPELLA HOLDING AS**

914210062

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



KAPELLA HOLDING AS  
914 210 062

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		61 200	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>61 200</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-20 000	0
Annen driftskostnad		-75 622	-17 394
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-95 622</b>	<b>-17 394</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 422</b>	<b>-17 394</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	26 733 222	2 553 000
Annen renteinntekt		139 354	22 876
Annen finansinntekt		231 161	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	3 281 489	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30 385 225</b>	<b>2 575 876</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	-427 138	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-427 138</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>29 958 088</b>	<b>2 575 876</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>29 923 666</b>	<b>2 558 481</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		2 800 000	2 503 000
Tilleggsutbytte		2 000 000	0
Annen egenkapital		25 123 666	55 481
<b>Sum overføringer</b>		<b>29 923 666</b>	<b>2 558 481</b>



KAPELLA HOLDING AS  
914 210 062

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 980 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 980 000</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	0	65 227 334
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>65 227 334</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 980 000</b>	<b>65 227 334</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	6	0	3 442 220
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>3 442 220</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	66 363 514	0
Markedsbaserte obligasjoner		24 135 653	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>90 499 167</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 840 789	611 321
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 840 789</b>	<b>611 321</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>93 339 956</b>	<b>4 053 541</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>103 319 956</b>	<b>69 280 875</b>



KAPELLA HOLDING AS  
914 210 062

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	66 836	66 836
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>66 836</b>	<b>66 836</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	90 531 799	65 408 133
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>90 531 799</b>	<b>65 408 133</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>90 598 635</b>	<b>65 474 969</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		2 800 000	2 503 000
Annen kortsiktig gjeld		9 921 321	1 302 906
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 721 321</b>	<b>3 805 906</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 721 321</b>	<b>3 805 906</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>103 319 956</b>	<b>69 280 875</b>

SØRREISA, 23.03.2026

Halgeir Otto Angell  
styrets leder

Herdis Kristin Angell  
styremedlem



KAPELLA HOLDING AS  
914 210 062

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets virksomhet består i å investere i markedsbaserte aksjer og andeler, samt utleie og investering i fast eiendom

Utleievirksomheten er i Tromsø kommune og øvrig virksomhet drives fra Sørreisa kommune.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres månedlig

#### Skatt

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

#### Aksjer i datterselskap

Aksjer i datterselskap er bokført til anskaffelseskost.

#### Markedsbaserte verdipapirer

Finansielle investeringer er vurdert til markedsverdi på balansetidspunktet

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



KAPELLA HOLDING AS  
914 210 062

## Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
<b>Varige driftsmidler</b>	
Anskaffelseskost pr 01.01	0
Tilgang i året	10 000 000
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>10 000 000</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-20 000
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>9 980 000</b>
Årets av- og nedskrivninger	20 000
Økonomisk levetid	0 - 50
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 2 - Investering i datterselskap

Datterselskapet er avviklet i 2025

Mottatt tilleggsutbytte kr 2 000 000

Gevinst ved avvikling kr 24 733 222

## Note 3 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Markedsbaserte verdipapirer	66 363 515	2 854 351

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	29 923 666	2 558 481
Permanente forskjeller	-29 675 209	-2 496 323
+/- Endring i midlertidige forskjeller	20 000	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-268 457	-62 158
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



## KAPELLA HOLDING AS 914 210 062

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	0	-20 000	20 000
Fremførbart underskudd	-420 828	-152 371	-268 457
Andel skattepliktig avsatt utbytte	76 590	0	76 590
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-344 238</b>	<b>-172 371</b>	<b>-171 867</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	-1 731 257	172 371	-1 903 629
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-2 075 495</b>	<b>0</b>	<b>-2 075 495</b>
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0

## Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	3 442 220

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	66 836	65 408 133	65 474 969
Årsresultat	0	29 923 666	29 923 666
Avsatt utbytte	0	-2 800 000	-2 800 000
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-2 000 000	-2 000 000
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>66 836</b>	<b>90 531 799</b>	<b>90 598 635</b>

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 519	44	66 836

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Halgeir Otto Angell	1 519	100,00	Ordinære

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



## Midt-Troms Revisjon AS

Medlem i Den Norske Revisorforening

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kapella Holding AS

#### Konklusjon

Vi har revidert Kapella Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 29 923 666. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

---

Besøksadresse:	Rådhusveien 1 9300 Finnsnes	Telefon:	95 98 29 10	Postadresse:	Postboks 115 9305 Finnsnes	Bankkonto:	9741 05 32496 Rev.nr/org. nr 885 973 302 MVA
----------------	--------------------------------	----------	-------------	--------------	-------------------------------	------------	---




## Midt-Troms Revisjon AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Finnsnes, 26. mars 2026  
**Midt-Troms Revisjon AS**

  
Øyvind Julshamn  
Statsautorisert revisor