



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 450 975
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CÅC INVEST AS
Forretningsadresse: Båtstøjordet 93
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl-Åke Carlsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		11 060 808	
Sum inntekter		11 060 808	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		63 638	212 450
Sum kostnader		63 638	212 450
Driftsresultat		10 997 170	-212 450
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 486	1
Sum finansinntekter		16 486	1
Annen rentekostnad		157 665	116 119
Annen finanskostnad		1 181 426	183 590
Sum finanskostnader		1 339 091	299 708
Netto finans		-1 322 605	-299 708
Ordinært resultat før skattekostnad		9 674 565	-512 158
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 674 565	-512 158
Årsresultat		9 674 565	-512 158
Totalresultat		9 674 565	-512 158
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		9 674 565	-512 158
Sum overføringer og disponeringer		9 674 565	-512 158



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 325 005	2 325 005
Sum varige driftsmidler		2 325 005	2 325 005
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		6 106 090	19 845 044
Sum finansielle anleggsmidler		6 106 090	19 845 044
Sum anleggsmidler		8 431 095	22 170 049
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 145 496	324 775
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 145 496	324 775
Sum omløpsmidler		3 145 496	324 775
SUM EIENDELER		11 576 590	22 494 824

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		300 000	300 000
Overkurs		944	647 744
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		300 944	947 744
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 165 872	5 593 200
Sum opptjent egenkapital		7 165 872	5 593 200
Sum egenkapital		7 466 816	6 540 944
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			5 735 210
Øvrig langsiktig gjeld		1 134 774	9 147 805
Sum annen langsiktig gjeld		1 134 774	14 883 015
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		2 975 000	
Annen kortsiktig gjeld			1 070 865
Sum kortsiktig gjeld		2 975 000	1 070 865
Sum gjeld		4 109 774	15 953 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 576 590	22 494 824



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 305146

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 450 975
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CÅC INVEST AS
Forretningsadresse: Båtstøjordet 93
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl-Åke Carlsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.01.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.02.2023



Organisasjonsnr: 992 450 975
C&C INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		11 060 808	
Sum inntekter		11 060 808	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		63 638	212 450
Sum kostnader		63 638	212 450
Driftsresultat		10 997 170	-212 450
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 486	1
Sum finansinntekter		16 486	1
Annen rentekostnad		157 665	116 119
Annen finanskostnad		1 181 426	183 590
Sum finanskostnader		1 339 091	299 708
Netto finans		-1 322 605	-299 708
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 674 565	-512 158
Årsresultat		9 674 565	-512 158
Totalresultat		9 674 565	-512 158
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		9 674 565	-512 158
Sum overføringer og disponeringer		9 674 565	-512 158



Organisasjonsnr: 992 450 975
C&C INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 325 005	2 325 005
Sum varige driftsmidler		2 325 005	2 325 005
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		6 106 090	19 845 044
Sum finansielle anleggsmidler		6 106 090	19 845 044
Sum anleggsmidler		8 431 095	22 170 049
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 145 496	324 775
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 145 496	324 775
Sum omløpsmidler		3 145 496	324 775
SUM EIENDELER		11 576 590	22 494 824
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		300 000	300 000
Overkurs		944	647 744
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		300 944	947 744



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	7 165 872	5 593 200
Sum opptjent egenkapital	7 165 872	5 593 200
Sum egenkapital	7 466 816	6 540 944
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 735 210
Øvrig langsiktig gjeld	1 134 774	9 147 805
Sum annen langsiktig gjeld	1 134 774	14 883 015
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Utbytte	2 975 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 070 865
Sum kortsiktig gjeld	2 975 000	1 070 865
Sum gjeld	4 109 774	15 953 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 576 590	22 494 824



Organisasjonsnr: 992 450 975
CÅC INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

1

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



CAC Invest AS Noter til regnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

b) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

c) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

d) Penegposter omregnes til valutakursen på balansedagen.

e) Driftsinntekter

Selskapet er et investeringsselskap og presenterer gevinster, positive verdiendringer og utbytte som driftsinntekter og tilsvarende tap og nedskrivninger som driftskostnader. Mottatt utbytte fra investeringene presenteres som finansinntekter.

Note 1 **Ansatte, godtgjørelser til daglig leder og styret**

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn til daglig leder og styret.

Note 2 **Nærstående transaksjoner**

Aksjonæren har gitt selskapet et kortsiktig lån på kr 1 070 865 pr 31.12.2021. Det renteberegnes ikke og er tilbakebetalt i 2022. Det oppstod en midlertidig fordring på aksjonær med kr 61 717 som er motregnet årets utbytte.

Note 3 **Valuta**

I 2022 har selskapet et urealisert valutatap på kr 0 (2021: kr 183 590) vedrørende lånet i USD, og en urealisert gevinst på kr 0 (2021: kr 0). Realiserte valutatap i 2022 utgjør 1 181 426. Det er ingen realisert valutagevinst.



CAC Invest AS Noter til regnskapet for 2022

Note 4 Skatt

	2022	2021
Arets skattekostnad	-	-
Beregning av årets skattegrunnlag:		
Resultat før skattekostnad	9 674 565	-512 158
Permanente forskjeller	-11 060 808	-
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Endring i underskudd til fremføring	-	512 158
Gjeldsettergivelse	-	-
Arets skattegrunnlag	-1 386 243	-
Midlertidige forskjeller		
Anleggsmidler	-1 616 974	-1 616 974
Underskudd til fremføring	-4 539 426	-4 539 426
Aksjer utenfor fritaksmetoden	-	-
Grunnlag utsatt skattefordel	-6 156 400	-6 156 400
Utsatt skattefordel (22%)	1 354 408	1 354 408

Utsatt skattefordel balanseføres ikke i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.

Note 5 Immaterielle eiendeler

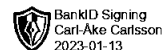
Selskapet har i 2013 investert i teknologirettigheter i Asepsis Medical Technologies LLC i USA. Dette er en investering i rettigheter til en teknologi som er farma relatert, i bytte mot fremtidig royalty. Investeringen er bokført til anskaffelseskost, og den avskrives lineært over 5 år. Eventuelle nedskrivninger vurderes ved varig verdifall. I 2013 er avskrivningene kr 485 092 (9 mnd), og bokført verdi kr 2 748 856. I 2014 er avskrivningene kr 646 790 (12 mnd), og bokført verdi pr 31.12.2014 utgjør kr 2 102 066. I 2015 er avskrivningene kr 646 790 (12 mnd), nedskrivninger utgjør kr 1 455 276, og bokført verdi pr 31.12.2015 utgjør kr 0. Det er inngått avtale med co-investor om tilbakeføring av halve investeringen til kostpris med virkning for 2016. Tidligere nedskrivninger/avskrivninger er derfor reversert i 2016 med totalt kr 1 616 974. Ingen hendelser i 2017-2022.

Note 6 Varige driftsmidler

Selskapet har i 2015 investert i tomt med anskaffelseskost kr 2 325 005. Tomten avskrives ikke. Den nedskrives ved eventuelt varig verdifall.

Note 7 Finansielle anleggsmidler

Selskapet har investert i aksjer og opsjoner med anskaffelseskost kr 6 106 090. Investeringene er balanseført til kostpris, og vurderes for nedskrivning ved varig verdifall. Investeringene er ikke børsnoterte.



CAC Invest AS Noter til regnskapet for 2022

Note 8 Bundne midler

Det er ingen bundne midler pr 31.12.2022.

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 31.12.2021	300 000	647 744	5 593 200	6 540 944
Tilleggsutbytte 05.10.2022	-	-646 800	-5 593 200	-6 240 000
Gjeldsettergivelse	-	-	528 024	528 024
Årets resultat	-	-	9 674 565	9 674 565
Utbytte	-	-	-3 036 717	-3 036 717
Egenkapital pr 31.12.2022	300 000	944	7 165 872	7 466 816

Note 10 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1	300 000	300 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

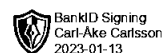
Aksjonærer	Aksjer	Eierandel	Stilling
Carl-Åke Carlsson	1	100 %	Styrets leder

Note 11 Langsiktig lån

Selskapets langsiktig valutalån på USD 650 000 er gjort opp i 2022.

Note 12 Øvrig langsiktig gjeld

Det er inngått en avtale med co-investor om felles investeringer gjennom selskapet. Med virkning for 2016 er det inngått avtale om at lånet ikke skal valutajusteres ettersom underliggende oppgjør i fellesinvestering skjer i USD, og investorene skal dekke et eventuelt fremtidig tap med hver sin andel. Restgjeld pr 31.12.2022 utgjør USD 189 666. Det er inngått egen avtale om fordeling av gevinst og tap mellom selskapet og medinvestor ved realisasjon av underliggende investeringsobjekter. Lånet forfaller etter nærmere avtale mellom partene, og det er ikke avtalt renteberegning.



CAC Invest AS

Org nr 992 450 975

Årsregnskap for 2022



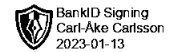
CAC Invest AS Resultatregnskap 01.01 - 31.12

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER			
Andre driftsinntekter		11 060 808	-
DRIFTSKOSTNADER			
Andre driftskostnader	1	63 638	212 450
Sum driftskostnader		63 638	212 450
DRIFTSRESULTAT		10 997 170	-212 450
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		16 486	1
Annen finansinntekt	3	-	-
Annen rentekostnad		157 665	116 119
Annen finanskostnad	3	1 181 426	183 590
Netto finansposter		-1 322 605	-299 708
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		9 674 565	-512 158
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-	-
ÅRSRESULTAT		9 674 565	-512 158
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Tilleggsutbytte		6 240 000	-
Ordinært utbytte		3 036 717	-
Overført til/fra(-) annen egenkapital		397 848	-512 158
Sum		9 674 565	-512 158



CAC Invest AS Eiendeler 31.12

	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Teknologirettigheter	5	-	-
Sum immaterielle eiendeler		-	-
Varige driftsmidler			
Tomt	6	2 325 005	2 325 005
Sum varige driftsmidler		2 325 005	2 325 005
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	6 106 090	19 845 044
Sum finansielle anleggsmidler		6 106 090	19 845 044
Sum anleggsmidler		8 431 095	22 170 049
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	3 145 495	324 775
Sum omløpsmidler		3 145 495	324 775
SUM EIENDELER		11 576 590	22 494 824



CAC Invest AS Egenkapital og gjeld 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9,10	300 000	300 000
Overkurs	9	944	647 744
Sum innskutt egenkapital		300 944	947 744
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	7 165 872	5 593 200
Sum opptjent egenkapital		7 165 872	5 593 200
Sum egenkapital		7 466 816	6 540 944
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	-	5 735 210
Øvrig langsiktig gjeld	12	1 134 774	9 147 805
Sum annen langsiktig gjeld		1 134 774	14 883 015
Kortsiktig gjeld			
Avsatt utbytte		2 975 000	-
Annen kortsiktig gjeld	2	-	1 070 865
Sum kortsiktig gjeld		2 975 000	1 070 865
Sum gjeld		4 109 774	15 953 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 576 590	22 494 824

Bærum, 13. januar 2023

Carl-Åke Carlsson
styrets leder



NITSCHKE

Til generalforsamlingen CÅC Invest AS

NITSCHKE AS

Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International

www.nitschke.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for CÅC Invest AS som viser et overskudd på kr 9 674 565. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som



NITSCHKE

inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 13. januar 2023
NITSCHKE AS

Simen Jagland
statsautorisert revisor