



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 414 355  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SCHEIENDOM AS  
Forretningsadresse: Claus Fastings gate 11  
5031 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KRISTIAN MØRK  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		66	
Annen driftskostnad		214 995	50 224
Sum kostnader	1-3	215 061	50 224
<b>Driftsresultat</b>		<b>-215 061</b>	<b>-50 224</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 483	99
Sum finansinntekter		1 483	99
Rentekostnad til foretak i samme konsern		81 365	
Annen rentekostnad		1 527	4 372
Annen finanskostnad		296 386	72 216
Sum finanskostnader		379 278	76 588
<b>Netto finans</b>		<b>-377 795</b>	<b>-76 489</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-592 856</b>	<b>-126 713</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-130 429	-29 541
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-462 427</b>	<b>-97 172</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-462 427</b>	<b>-97 172</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-462 428	-97 172
Sum overføringer og disponeringer		-462 428	-97 172



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5-6	14 333 523	7 563 109
Sum varige driftsmidler		14 333 523	7 563 109
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	3 839 043	620 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 839 043	620 000
Sum anleggsmidler		18 172 566	8 183 109
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		84 463	8 000
Sum fordringer		84 463	8 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		205 751	550 769
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		205 751	550 769
Sum omløpsmidler		290 214	558 769
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 462 780</b>	<b>8 741 878</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 557	-10 557
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 443</b>	<b>19 443</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 918 454	386 428
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 918 454</b>	<b>386 428</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 937 897</b>	<b>405 871</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	821 019	106 859
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>821 019</b>	<b>106 859</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 051 277	6 000 000
Langsiktig konserngjeld	7	5 600 285	2 100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 651 562</b>	<b>8 100 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 472 581</b>	<b>8 206 859</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 668	119 350
Annen kortsiktig gjeld	7	33 635	9 798
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 303</b>	<b>129 148</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 524 884</b>	<b>8 336 007</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 462 781</b>	<b>8 741 878</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 887984

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 414 355  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SCHEIENDOM AS  
Forretningsadresse: Claus Fastings gate 11  
5031 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KRISTIAN MØRK  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 414 355  
SCHEIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		66	
Annen driftskostnad		214 995	50 224
Sum kostnader	1-3	215 061	50 224
<b>Driftsresultat</b>		-215 061	-50 224
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 483	99
Sum finansinntekter		1 483	99
Rentekostnad til foretak i samme konsern		81 365	
Annen rentekostnad		1 527	4 372
Annen finanskostnad		296 386	72 216
Sum finanskostnader		379 278	76 588
<b>Netto finans</b>		-377 795	-76 489
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-592 856	-126 713
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-130 429	-29 541
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-462 427	-97 172
<b>Årsresultat</b>		-462 427	-97 172
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-462 428	-97 172
Sum overføringer og disponeringer		-462 428	-97 172





<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 918 454	386 428
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 918 454</b>	<b>386 428</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 937 897</b>	<b>405 871</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	821 019	106 859
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>821 019</b>	<b>106 859</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	9 051 277	6 000 000
Langsiktig konserngjeld	7	5 600 285	2 100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 651 562</b>	<b>8 100 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 472 581</b>	<b>8 206 859</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 668	119 350
Annen kortsiktig gjeld	7	33 635	9 798
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 303</b>	<b>129 148</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 524 884</b>	<b>8 336 007</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 462 781</b>	<b>8 741 878</b>



Organisasjonsnr: 923 414 355  
SCHEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1000.00	30.00	30000.00



<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Morten Schei	41.00	4.10%	Ordinære
Hjertehuset Spesialistsenter AS	959.00	95.90%	Ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

**Note**  
3

#### Lønn og ytelser

Det er ikke betalt ut lønn eller ytelser i selskapet.

**Note**  
3

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
3

#### Ytelser til andre ledende personer

**Note**  
3

#### Ytelser til revisjon

**Note**  
3

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**  
3

**Obligatorisk tjenstepensjon**  
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja



Det er ikke betalt ut ytelser som utløser plikt til å beregne obligatorisk tjenstepensjon.

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

4

**Skattekostnad**

**Resultatført skatt på ordinært resultat**

	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Betalbar skatt</u>	-844589.00	-136400.00
<u>Endringer i utsatt skattefordel</u>	714160.00	106859.00
<u>Skattekostnad ordinært resultat</u>	-130429.00	-29541.00

**Skattepliktig inntekt**

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-592857.00	-126713.00
<u>Permanente forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		-7562.00
<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-5620101.00	-489353.00
<u>Mottatt/avgitt konsernbidrag</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3839043.00	620000.00
<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-2373915.00	-3628.00

**Betalbar skatt i balansen**

**Note**

4

**Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel**

<u>Anleggsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	489353.00	6109454.00	-5620101.00
<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-3628.00	-2377543.00	2373915.00
<u>Netto forskjeller</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



485725.00 3731911.00 -3246186.00

<u>Sum midlertidige forskj.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
485725.00	3731911.00		-3246186.00

<u>Utsatt skattefordel 31.12.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
106860.00	821020.00		-714160.00

## Note

5

### Pantstillelser og garantier m.v.

<u>Gjeld til kredittinstitusjoner</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9051277.00	6000000.00

<u>Sum gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9051277.00	6000000.00

Gjelden er pansatt i selskapets driftsmiddel som er bokført til verdi 14 333 523.

## Note

6

### Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløssøre, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

Gjelder boligeiendom som ikke avskrives.

## Note

7

### Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Lån fra nærtstående Lån fra Morten Schei - 19 827 Lån fra Hjertehuset Spesialistsenter AS - 5 600 285 Lån til nærtstående Konsernbidrag fra Hjertehuset Spesialisenter AS - 3 839 043



**Årsregnskap  
m/noter**

**SCHEIENDOM  
AS**

foretaksnr: 923 414 355

**2020**



---

## Resultatregnskap

---

### SCHEIENDOM AS

	Note	2020	2019
Lønnskostnad		66	0
Annen driftskostnad		214 995	50 224
<b>Sum driftskostnad</b>	<b>1-3</b>	<b>215 061</b>	<b>50 224</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-215 061</b>	<b>-50 224</b>
Annen renteinntekt		1 483	99
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 483</b>	<b>99</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		81 365	0
Annen rentekostnad		1 527	4 372
Annen finanskostnad		296 386	72 216
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>379 278</b>	<b>76 588</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>-377 795</b>	<b>-76 489</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-592 857</b>	<b>-126 713</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-130 429	-29 541
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-462 428</b>	<b>-97 172</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-462 428</b>	<b>-97 172</b>
Overført annen egenkapital		-462 428	-97 172
<b>Sum disponert</b>		<b>-462 428</b>	<b>-97 172</b>



---

**Balanse**

---

**SCHEIENDOM AS**

	Note	2020	2019
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5-6	14 333 523	7 563 109
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 333 523</b>	<b>7 563 109</b>
Lån til foretak i samme konsern	7	3 839 043	620 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 839 043</b>	<b>620 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 172 566</b>	<b>8 183 109</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		84 463	8 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>84 463</b>	<b>8 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		205 751	550 769
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>290 214</b>	<b>558 769</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>18 462 780</b>	<b>8 741 878</b>



---

**Balanse**

---

**SCHEIENDOM AS**

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 557	-10 557
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 443</b>	<b>19 443</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 918 454	386 428
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 918 454</b>	<b>386 428</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 937 897</b>	<b>405 871</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	821 019	106 859
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>821 019</b>	<b>106 859</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 051 277	6 000 000
Langsiktig konserngjeld	7	5 600 285	2 100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 651 562</b>	<b>8 100 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 668	119 350
Annen kortsiktig gjeld	7	33 635	9 798
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 302</b>	<b>129 148</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 524 883</b>	<b>8 336 007</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>18 462 780</b>	<b>8 741 878</b>

BERGEN, 28.08.2021  
Styret for SCHEIENDOM AS

MORTEN ALEXANDER SCHEI  
STYRELEDER

OLA ALEXANDER SCHEI  
NESTLEDER

RAGNHILD LUNDEN SCHEI  
STYREMEDLEM



## Noter til årsregnskapet

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000



## Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Hjertehuset Spesialistsenter AS	959	95,9	Ordinære aksjer
Morten Schei	41	4,1	Ordinære aksjer

## Note 3 Lønn og ytelser mv.

Mer om lønn og ytelser

Det er ikke betalt ut lønn eller ytelser i selskapet.

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Mer om antall årsverk og obligatorisk tjenstepensjon

Det er ikke betalt ut ytelser som utløser plikt til å beregne obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til noen ledende personer i selskapet

## Note 4 Skatt mv.

Skatt	Årets	Fjorårets
<u>Resultatført skatt på ordinært resultat:</u>		
Betalbar skatt	-844 589	-136 400
+/- Endringer i utsatt skattefordel	714 160	106 859
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-130 429</b>	<b>-29 541</b>
<u>Skattepliktig inntekt:</u>		
Ordinært resultat før skatt	-592 857	-126 713
+/- Permanente forskjeller		-7 562
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-5 620 101	-489 353
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	3 839 043	620 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 373 915</b>	<b>-3 628</b>

Betalbar skatt i balansen:



Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01	31.12	Endring
Anleggsmidler	489 353	6 109 454	-5 620 101
Skattemessig framførbart underskudd	-3 628	-2 377 543	2 373 915
<b>Netto forskjeller</b>	<b>485 725</b>	<b>3 731 911</b>	<b>-3 246 186</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>485 725</b>	<b>3 731 911</b>	<b>-3 246 186</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12</b>	<b>106 860</b>	<b>821 020</b>	<b>-714 160</b>

## Note 5 Pantstillelser/garantier

<u>Spesifikasjon</u>	Årets	Fjorårets
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 051 277	6 000 000
<b>Sum gjeld</b>	<b>9 051 277</b>	<b>6 000 000</b>

Mer om pantstillelser og garantier

Gjelden er pansatt i selskapets driftsmiddel som er bokført til verdi 14 333 523.

## Note 6 Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01	7 563 109	7 563 109
Tilgang i året	6 770 414	6 770 414
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>14 333 523</b>	<b>14 333 523</b>
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>14 333 523</b>	<b>14 333 523</b>

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Gjelder boligeiendom som ikke avskrives.

## Note 7 Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Lån fra nærtstående

Lån fra Morten Schei - 19 827

Lån fra Hjertehuset Spesialistsenter AS - 5 600 285

Lån til nærtstående

Konsernbidrag fra Hjertehuset Spesialisenter AS - 3 839 043