



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 842 501  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOLLA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Østerveien 45  
4631 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning		13 601	15 112
Annen driftskostnad		3 404	4 539
Sum kostnader		17 005	19 651
Driftsresultat		-17 005	-19 651
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-17 005	-19 651
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 005	-19 651
Årsresultat		-17 005	-19 651
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	17 005	19 651
Sum overføringer og disponeringer		17 005	19 651



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		122 406	136 007
Sum varige driftsmidler		122 406	136 007
Sum anleggsmidler		122 406	136 007
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1		16 512
Andre fordringer	1		141
Sum fordringer			16 653
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	164	164
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		164	164
Sum omløpsmidler		164	16 817
SUM EIENDELER		122 570	152 824
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Udekket tap	3, 2	1 273 612	1 256 607
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 273 612</b>	<b>-1 256 607</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 173 612</b>	<b>-1 156 607</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 296 182	1 304 892
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 296 182</b>	<b>1 304 892</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 296 182</b>	<b>1 304 892</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			4 539
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>4 539</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 296 182</b>	<b>1 309 431</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>122 570</b>	<b>152 824</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 667168

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 842 501  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOLLA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Østerveien 45  
4631 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 842 501  
LOLLA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning		13 601	15 112
Annen driftskostnad		3 404	4 539
Sum kostnader		17 005	19 651
<b>Driftsresultat</b>		-17 005	-19 651
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	-17 005	-19 651
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-17 005	-19 651
<b>Årsresultat</b>		-17 005	-19 651
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	17 005	19 651
Sum overføringer og disponeringer		17 005	19 651



Organisasjonsnr: 989 842 501  
LOLLA EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	
----------------------------	--	---	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

122 406

136 007

Sum varige driftsmidler

122 406

136 007

Sum anleggsmidler

122 406

136 007

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

1

16 512

Andre fordringer

1

141

Sum fordringer

16 653

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

7

164

164

Sum bankinnskudd,

164

164

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

164

16 817

SUM EIENDELER

122 570

152 824

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap

3, 2

1 273 612

1 256 607

Sum opptjent egenkapital

-1 273 612

-1 256 607

Sum egenkapital

-1 173 612

-1 156 607

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	1 296 182	1 304 892
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 296 182</b>	<b>1 304 892</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 296 182</b>	<b>1 304 892</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		4 539
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 539</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 296 182</b>	<b>1 309 431</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>122 570</b>	<b>152 824</b>



Organisasjonsnr: 989 842 501  
LOLLA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
4

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
M2GmbH	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Lolla Eiendom AS

Org. nr. 989842501

---

Resultatregnskap	Note	2020	2019
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning		13 601	15 112
Annen driftskostnad		3 404	4 539
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>17 005</b>	<b>19 651</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-17 005</b>	<b>-19 651</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-17 005	-19 651
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-17 005</b>	<b>-19 651</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	17 005	19 651
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17 005</b>	<b>19 651</b>



### Lolla Eiendom AS

Org. nr: 989842501

Balanse pr. 31.12	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		122 406	136 007
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>122 406</b>	<b>136 007</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>122 406</b>	<b>136 007</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	0	16 512
Andre fordringer	1	0	141
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>16 653</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	164	164
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>164</b>	<b>16 817</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>122 570</b>	<b>152 824</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3, 2	1 273 612	1 256 607
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 273 612</b>	<b>-1 256 607</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 173 612</b>	<b>-1 156 607</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 296 182	1 304 892
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 296 182</b>	<b>1 304 892</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 296 182</b>	<b>1 304 892</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	4 539
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>4 539</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 296 182</b>	<b>1 309 431</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>122 570</b>	<b>152 824</b>

Kristiansand 31.07.2021

\_\_\_\_\_  
Lovisa Stefansdóttir  
daglig leder / styreleder