



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 154 590  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGERÅSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Geir K. Røttingsnes  
Hareveien 7  
0491 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Olav Røttingsnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		302 832	-66 186
<b>Sum kostnader</b>		<b>302 832</b>	<b>-66 186</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-302 832</b>	<b>66 186</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 109	60 470
Annen finansinntekt			474 533
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 109</b>	<b>535 003</b>
Annen rentekostnad			30 809
Annen finanskostnad		2 921	36 286
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 921</b>	<b>67 095</b>
<b>Netto finans</b>		<b>188</b>	<b>467 908</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-302 644</b>	<b>534 094</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			-20 459
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-302 644</b>	<b>554 553</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-302 644</b>	<b>554 553</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		100 000	
Andre fordringer		30 000	1 487 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>130 000</b>	<b>1 487 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>130 000</b>	<b>1 487 250</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 687 009	760 906
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 687 009</b>	<b>760 906</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 687 009</b>	<b>760 906</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 817 009</b>	<b>2 248 156</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 787 009	2 089 653
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 787 009</b>	<b>2 089 653</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 817 009</b>	<b>2 119 653</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld			128 503
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>128 503</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>128 503</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 817 009</b>	<b>2 248 156</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 783029

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 991 154 590  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGERÅSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Geir K. Røttingsnes  
Hareveien 7  
0491 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Olav Røttingsnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021



Organisasjonsnr: 991 154 590  
HAUGERÅSEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		302 832	-66 186
<b>Sum kostnader</b>		<b>302 832</b>	<b>-66 186</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-302 832</b>	<b>66 186</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 109	60 470
Annen finansinntekt			474 533
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 109</b>	<b>535 003</b>
Annen rentekostnad			30 809
Annen finanskostnad		2 921	36 286
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 921</b>	<b>67 095</b>
<b>Netto finans</b>		<b>188</b>	<b>467 908</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-302 644</b>	<b>534 094</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			-20 459
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-302 644</b>	<b>554 553</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-302 644</b>	<b>554 553</b>



Organisasjonsnr: 991 154 590  
HAUGERÅSEN EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

100 000

Andre fordringer

30 000

1 487 250

**Sum finansielle**

**anleggsmidler**

**130 000**

**1 487 250**

**Sum anleggsmidler**

**130 000**

**1 487 250**

#### Omløpsmidler

##### Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

1 687 009

760 906

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende**

**1 687 009**

**760 906**

**Sum omløpsmidler**

**1 687 009**

**760 906**

**SUM EIENDELER**

**1 817 009**

**2 248 156**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

30 000

30 000

**Sum innskutt egenkapital**

**30 000**

**30 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 787 009

2 089 653

**Sum opptjent egenkapital**

**1 787 009**

**2 089 653**

**Sum egenkapital**

**1 817 009**

**2 119 653**

**Sum langsiktig gjeld**

**0**

**0**

##### Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld

128 503

**Sum kortsiktig gjeld**

**128 503**

**Sum gjeld**

**0**

**128 503**



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 817 009

2 248 156



Organisasjonsnr: 991 154 590  
HAUGERÅSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1920.00	15.63	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BOR Utvikling AS	640.00	33.33%	Ordinære aksjer
AREP AS	640.00	33.33%	Ordinære aksjer
SEJER AS	640.00	33.33%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1920.00	100.00%

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	30000.00		2089653.00

  

<u>Årsresultat</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
			-302644.00