



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 819 447 152  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FINHOLT UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Lillebyveien 126  
1825 TOMTER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Svendsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		7 530	17 633
Sum kostnader		7 530	17 633
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 530</b>	<b>-17 633</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 530</b>	<b>-17 633</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 530</b>	<b>-17 633</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-7 530	-17 633
Sum overføringer og disponeringer		-7 530	-17 633



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 760	2 600
Sum fordringer		1 760	2 600
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		257 545	265 224
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		257 545	265 224
Sum omløpsmidler		259 305	267 824
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>259 305</b>	<b>267 824</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		151 765	159 295
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>151 765</b>	<b>159 295</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>251 765</b>	<b>259 295</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	989
Annen kortsiktig gjeld		7 540	7 540
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 540</b>	<b>8 529</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 540</b>	<b>8 529</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>259 305</b>	<b>267 824</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 312143

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 819 447 152  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FINHOLT UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Lillebyveien 126  
1825 TOMTER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Svendsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.02.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 819 447 152  
FINHOLT UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		7 530	17 633
Sum kostnader		7 530	17 633
<b>Driftsresultat</b>		-7 530	-17 633
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		0	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-7 530	-17 633
<b>Årsresultat</b>		-7 530	-17 633
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-7 530	-17 633
Sum overføringer og disponeringer		-7 530	-17 633



Organisasjonsnr: 819 447 152  
FINHOLT UTVIKLING AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 760	2 600
Sum fordringer		1 760	2 600
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		257 545	265 224
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		257 545	265 224
Sum omløpsmidler		259 305	267 824
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>259 305</b>	<b>267 824</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		151 765	159 295
Sum opptjent egenkapital		151 765	159 295



Sum egenkapital	251 765	259 295
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	989
Annen kortsiktig gjeld	7 540	7 540
Sum kortsiktig gjeld	7 540	8 529
Sum gjeld	7 540	8 529
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>259 305</b>	<b>267 824</b>



Organisasjonsnr: 819 447 152  
FINHOLT UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------





FINHOLT UTVIKLING AS  
819 447 152

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-7 530	-17 633
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-7 530</b>	<b>-17 633</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 530</b>	<b>-17 633</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 530</b>	<b>-17 633</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-7 530	-17 633
<b>Sum overføringer</b>		<b>-7 530</b>	<b>-17 633</b>



FINHOLT UTVIKLING AS  
819 447 152

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 760	2 600
<b>Sum fordringer</b>		<u>1 760</u>	<u>2 600</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		257 545	265 224
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<u>257 545</u>	<u>265 224</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>259 305</b>	<b>267 824</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>259 305</b>	<b>267 824</b>



FINHOLT UTVIKLING AS  
819 447 152

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		151 765	159 295
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>151 765</b>	<b>159 295</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>251 765</b>	<b>259 295</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	989
Annen kortsiktig gjeld		7 540	7 540
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 540</b>	<b>8 529</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 540</b>	<b>8 529</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>259 305</b>	<b>267 824</b>

Tomter 15.02.2026

Morten Svendsen  
styrets leder / daglig leder



FINHOLT UTVIKLING AS  
819 447 152

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



FINHOLT UTVIKLING AS  
819 447 152

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-7 530	-17 633
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-7 530</b>	<b>-17 633</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 530</b>	<b>-17 633</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 530</b>	<b>-17 633</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-7 530	-17 633
<b>Sum overføringer</b>		<b>-7 530</b>	<b>-17 633</b>



FINHOLT UTVIKLING AS  
819 447 152

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 760	2 600
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 760</b>	<b>2 600</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		257 545	265 224
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>257 545</b>	<b>265 224</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>259 305</b>	<b>267 824</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>259 305</b>	<b>267 824</b>



FINHOLT UTVIKLING AS  
819 447 152

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		151 765	159 295
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>151 765</b>	<b>159 295</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>251 765</b>	<b>259 295</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	989
Annen kortsiktig gjeld		7 540	7 540
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 540</b>	<b>8 529</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 540</b>	<b>8 529</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>259 305</b>	<b>267 824</b>

Tomter 15.02.2025

Morten Svendsen  
styrets leder / daglig leder



FINHOLT UTVIKLING AS  
819 447 152

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.