



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 035 850
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAKRI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lerkevegen 3
2406 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Aleksander Enger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		434 902	394 856
Sum inntekter		434 902	394 856
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		177 194	189 101
Sum kostnader		177 194	189 101
Driftsresultat		257 708	205 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25	64
Sum finansinntekter		25	64
Annen rentekostnad		480 072	434 094
Sum finanskostnader		480 072	434 094
Netto finans		-480 047	-434 030
Resultat før skattekostnad		-222 339	-228 275
Årsresultat		-222 339	-228 275
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-222 339	-228 275
Sum overføringer og disponeringer		-222 339	-228 275



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 066 044	7 066 044
Sum varige driftsmidler		7 066 044	7 066 044
Sum anleggsmidler		7 066 044	7 066 044
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 500	0
Sum fordringer		10 500	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 814	18 653
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 814	18 653
Sum omløpsmidler		19 314	18 653
SUM EIENDELER		7 085 358	7 084 697
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		473 000	430 000
Overkurs		657 000	0
Sum innskutt egenkapital		1 130 000	430 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		876 317	653 978



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-876 317	-653 978
Sum egenkapital		253 683	-223 978
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		408 000	185 000
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 400 075	6 400 075
Øvrig langsiktig gjeld		23 600	723 600
Sum annen langsiktig gjeld		6 831 675	7 308 675
Sum langsiktig gjeld		6 831 675	7 308 675
Sum gjeld		6 831 675	7 308 675
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 085 358	7 084 697



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 666821

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 035 850
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAKRI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lerkevegen 3
2406 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Aleksander Enger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Organisasjonsnr: 923 035 850
MAKRI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		434 902	394 856
Sum inntekter		434 902	394 856
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		177 194	189 101
Sum kostnader		177 194	189 101
Driftsresultat		257 708	205 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25	64
Sum finansinntekter		25	64
Annen rentekostnad		480 072	434 094
Sum finanskostnader		480 072	434 094
Netto finans		-480 047	-434 030
Resultat før skattekostnad		-222 339	-228 275
Årsresultat		-222 339	-228 275
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-222 339	-228 275
Sum overføringer og disponeringer		-222 339	-228 275



Organisasjonsnr: 923 035 850
MAKRI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

7 066 044	7 066 044
7 066 044	7 066 044

Sum anleggsmidler

7 066 044	7 066 044
-----------	-----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Sum fordringer

10 500	0
10 500	0

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

8 814	18 653
8 814	18 653

Sum omløpsmidler

19 314	18 653
--------	--------

SUM EIENDELER

7 085 358	7 084 697
-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Overkurs
Sum innskutt egenkapital

473 000	430 000
657 000	0
1 130 000	430 000

Opptjent egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

876 317	653 978
-876 317	-653 978

Sum egenkapital

253 683	-223 978
---------	----------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Konvertible lån

408 000	185 000
---------	---------



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6 400 075	6 400 075
Øvrig langsiktig gjeld	23 600	723 600
Sum annen langsiktig gjeld	6 831 675	7 308 675
Sum langsiktig gjeld	6 831 675	7 308 675
Sum gjeld	6 831 675	7 308 675
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 085 358	7 084 697



Organisasjonsnr: 923 035 850
MAKRI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
6831675.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
6400075.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
7066000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

431.600,- er lån gitt av eiere.