



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 483 751  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTFOLD BYGGMARKED AS  
Forretningsadresse: Trøgstadveien 13  
1807 ASKIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		49 032 768	52 060 681
Annen driftsinntekt		61 356	96 908
<b>Sum inntekter</b>		<b>49 094 124</b>	<b>52 157 589</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		34 090 424	37 389 261
Lønnskostnad	1, 2, 3	7 931 101	7 149 666
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	123 433	146 098
Annen driftskostnad	5	5 874 711	6 464 171
<b>Sum kostnader</b>		<b>48 019 669</b>	<b>51 149 197</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 074 455</b>	<b>1 008 393</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 047	101 656
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 047</b>	<b>101 656</b>
Annen rentekostnad		59 482	104 376
Annen finanskostnad			232
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>59 482</b>	<b>104 608</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-54 435</b>	<b>-2 953</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 020 020</b>	<b>1 005 440</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	225 517	225 499
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>794 503</b>	<b>779 941</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>794 503</b>	<b>779 941</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			734 897
Annen egenkapital		794 503	45 044
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>794 503</b>	<b>779 941</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	112 063	138 150
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>112 063</b>	<b>138 150</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	8	231 600	277 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>231 600</b>	<b>277 300</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		5 000	5 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>348 663</b>	<b>420 450</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		8 771 900	9 143 300
<b>Sum varer</b>		<b>8 771 900</b>	<b>9 143 300</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	3 557 915	4 385 719
Andre fordringer		1 913 242	1 047 890
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 471 158</b>	<b>5 433 608</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	538 370	822 116
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>538 370</b>	<b>822 116</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 781 428</b>	<b>15 399 024</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 130 091</b>	<b>15 819 474</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 500 aksjer à kr 1 000,00)	11, 14	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital	11	912 000	912 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 412 000</b>	<b>2 412 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	839 547	45 044
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>839 547</b>	<b>45 044</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>3 251 547</b>	<b>2 457 044</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	945 800	1 471 220
Langsiktig konserngjeld	13	5 685 563	6 265 642
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 631 363</b>	<b>7 736 862</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 631 363</b>	<b>7 736 862</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 258 204	3 679 655
Betalbar skatt	7	199 430	221 738
Skyldige offentlige avgifter		746 841	669 983
Annen kortsiktig gjeld		1 042 706	1 054 192
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 247 181</b>	<b>5 625 568</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 878 544</b>	<b>13 362 430</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 130 091</b>	<b>15 819 474</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 571540

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 483 751  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTFOLD BYGGMARKED AS  
Forretningsadresse: Trøgstadveien 13  
1807 ASKIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2021



Organisasjonsnr: 914 483 751  
ØSTFOLD BYGGMARKED AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		49 032 768	52 060 681
Annen driftsinntekt		61 356	96 908
<b>Sum inntekter</b>		<b>49 094 124</b>	<b>52 157 589</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		34 090 424	37 389 261
Lønnskostnad	1, 2, 3	7 931 101	7 149 666
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	123 433	146 098
Annen driftskostnad	5	5 874 711	6 464 171
<b>Sum kostnader</b>		<b>48 019 669</b>	<b>51 149 197</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 074 455</b>	<b>1 008 393</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 047	101 656
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 047</b>	<b>101 656</b>
Annen rentekostnad		59 482	104 376
Annen finanskostnad			232
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>59 482</b>	<b>104 608</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-54 435</b>	<b>-2 953</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 020 020	1 005 440
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>225 517</b>	<b>225 499</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>794 503</b>	<b>779 941</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			734 897
Annen egenkapital		794 503	45 044
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>794 503</b>	<b>779 941</b>



Organisasjonsnr: 914 483 751  
ØSTFOLD BYGGMARKED AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	112 063	138 150
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>112 063</b>	<b>138 150</b>

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol.

	8	231 600	277 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>231 600</b>	<b>277 300</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

		5 000	5 000
--	--	-------	-------

<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
--------------------------------------	--	--------------	--------------

**Sum anleggsmidler**

**348 663**      **420 450**

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		8 771 900	9 143 300
-------	--	-----------	-----------

<b>Sum varer</b>		<b>8 771 900</b>	<b>9 143 300</b>
------------------	--	------------------	------------------

##### Fordringer

Kundefordringer	9	3 557 915	4 385 719
-----------------	---	-----------	-----------

Andre fordringer		1 913 242	1 047 890
------------------	--	-----------	-----------

<b>Sum fordringer</b>		<b>5 471 158</b>	<b>5 433 608</b>
-----------------------	--	------------------	------------------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	538 370	822 116
--	----	---------	---------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>538 370</b>	<b>822 116</b>
--	--	----------------	----------------

**Sum omløpsmidler**

**14 781 428**      **15 399 024**

**SUM EIENDELER**

**15 130 091**      **15 819 474**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 500			
---------------------	--	--	--

aksjer à kr 1 000,00)	11, 14	1 500 000	1 500 000
-----------------------	--------	-----------	-----------

Annen innskutt egenkapital	11	912 000	912 000
----------------------------	----	---------	---------



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 412 000</b>	<b>2 412 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	839 547	45 044
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>839 547</b>	<b>45 044</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>3 251 547</b>	<b>2 457 044</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	945 800	1 471 220
Langsiktig konserngjeld	13	5 685 563	6 265 642
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 631 363</b>	<b>7 736 862</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 631 363</b>	<b>7 736 862</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 258 204	3 679 655
Betalbar skatt	7	199 430	221 738
Skyldige offentlige avgifter		746 841	669 983
Annen kortsiktig gjeld		1 042 706	1 054 192
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 247 181</b>	<b>5 625 568</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 878 544</b>	<b>13 362 430</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 130 091</b>	<b>15 819 474</b>



Organisasjonsnr: 914 483 751  
ØSTFOLD BYGGMARKED AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
14

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1500.00	1000.00	1500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Degernes Landbrukslag SA	1500.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1500.00	100.00%	

**Note**  
1

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6513163.00	5891872.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	962673.00	963747.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	426848.00	365067.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28416.00	-71020.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7931100.00	7149666.00

**Note**



3

## Ytelser til ledende personer

## Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	523621.00		8004.00

Daglig leder funksjonen ble avviklet 29.08.2020

## Note

3

## Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	
Styreleder	36600.00		
Øvrige styremedlemmer	24800.00		728.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	61400.00		728.00

## Note

5

## Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	60000.00	55000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16200.00	16200.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	76200.00	71200.00

## Note

1

## Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
13.00

## Note

2

## Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja



**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020

### ØSTFOLD BYGGMARKED AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler/ leasingavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

#### Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	6 513 163	5 891 872
Arbeidsgiveravgift	962 673	963 747
Pensjonskostnader	426 848	365 067
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	28 416	(71 020)
<b>Sum</b>	<b>7 931 100</b>	<b>7 149 666</b>

Foretaket har sysselsatt 13 årsverk i regnskapsåret.



## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	523 621	0	8 004

### Mer om ytelser til daglig leder

Daglig leder funksjonen ble avvirket 29.08.2020

Ledende person	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Styreleder	36 600		0
Øvrige styremedlemmer	24 800		728
Total ytelse til andre ledende personer	61 400	0	728

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	60 000	55 000
Andre tjenester	16 200	16 200
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>76 200</b>	<b>71 200</b>

## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(54 813)	(88 148)	33 335
Omløpsmidler	(573 141)	(421 229)	(151 912)
Sum midlertidige forskjeller	(627 954)	(509 377)	(118 577)
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>(138 150)</b>	<b>(112 063)</b>	<b>(26 087)</b>

## Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 020 020	1 005 440
+/- Permanente forskjeller	5 058	19 557
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(118 577)	(17 098)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>906 501</b>	<b>1 007 899</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	199 430	221 738
Sum	199 430	221 738
+/- Endring i utsatt skatt	26 087	3 761
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>225 517</b>	<b>225 499</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	199 430	221 738
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>199 430</b>	<b>221 738</b>



## Note 8 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	801 258
Tilgang i året	77 733
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>878 991</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(523 958)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(647 391)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>231 600</b>
Årets avskrivninger	(123 433)
Økonomisk levetid	3 - 7 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>14,29 - 33,33 %</b>

## Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	3 757 915	4 985 719
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(200 000)	(600 000)
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>3 557 915</b>	<b>4 385 719</b>

## Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 230 657. Skyldig skattetrekk er kr 230 072.

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 500 000	912 000	45 044	2 457 044
Årets resultat			794 503	794 503
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>1 500 000</b>	<b>912 000</b>	<b>839 547</b>	<b>3 251 547</b>



## Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	945 800	1 471 220
<b>Sum</b>	<b>945 800</b>	<b>1 471 220</b>

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	12 766 416
Selskapets varer, driftstilbehør og kundefordringer er stilt som sikkerhet, begrenset oppad til	25 000 000

Gjelden forfaller innen 5 år. Fra april til oktober var lånet avdragsfritt.

## Note 13 - Konsernforhold

Konsernfordring/ konserngjeld	2020	2019
Gjeld til Degernes Landbrukslag SA	5 685 563	6 265 642

Det er ikke blitt belastet renter på konsernforhold.

Det er kjøpt administrative tjenester med kr. 384 000 fra Degernes Landbrukslag SA.

Østfold Byggmarked AS har solgt varer og tjenester til Degernes Landbrukslag SA med kr. 827 630.

Østfold Byggmarked AS har kjøpt varer og tjenester fra Degernes Landbrukslag SA med kr. 3 270 764.

## Note 14 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 500	1 000,00	1 500 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 500</b>		<b>1 500 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Degernes Landbrukslag SA	1 500	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 500</b>	<b>100,00%</b>	



CENTER REVISJON

Center Revisjon AS  
Tuneveien 97  
1712 Grålum  
Telefon: 69 10 44 30  
Orgnr. 916788517 MVA  
Bankkonto: 6129.06.78845  
centerrevisjon.no  
Medlem - Den Norske Revisorforening

Til Generalforsamlingen i

**Østfold Byggmarked AS**

**Orgnr. 914 483 751**

**UAVHENGIG REVISORS BERETNING**

**Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet**

**Konklusjon**

Vi har revidert årsregnskapet til Østfold Byggmarked AS som viser et **overskudd på kr. 794.503**, som består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for det avsluttede regnskapsåret, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening gir det medfølgende årsregnskapet i det alt vesentlige et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til selskapet per 31. desember 2020, og av selskapets resultat for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge (GRS).

**Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er ytterligere beskrevet i avsnittet om «revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskap». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

**Styret og daglig leders ansvar for regnskapet**

Ledelsen er ansvarlig for utarbeidelsen av årsregnskapet og for at det gir en dekkende fremstilling i samsvar med god regnskapsskikk i Norge og for slik intern kontroll som ledelsen finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av tilsiktede eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å vurdere selskapets evne til fortsatt drift, og skal opplyse om, alt etter omstendighetene, forhold knyttet til fortsatt drift og bruke forutsetningen om fortsatt drift, med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller ikke har noe annet realistisk alternativ enn å avvike selskapet.

De som har overordnet ansvar for styring og kontroll er ansvarlige for å føre tilsyn med selskapets finansielle rapporteringsprosess.



### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskap**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet totalt sett ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av tilsiktede eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er et høyt sikkerhetsnivå, men er ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene alltid vil avdekke eksisterende feilinformasjon som kan være vesentlig. Feilinformasjon kan skyldes tilsiktede eller utilsiktede feil og er å anse som vesentlige dersom de, enkeltvis eller samlet, rimelig kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som treffes av brukere på grunnlag av dette årsregnskapet.

En videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter i forbindelse med revisjonen av årsregnskapet finnes på nettstedet til revisorforeningen på [revisorforeningen.no/revisjonsberetninger](https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger). Denne beskrivelsen er en del av vår revisjonsberetning.

### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sarpsborg 18. mars 2021

**Center Revisjon AS**

Jon R. Andersen

Statsautorisert revisor