



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 154 352
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HIGH END PROPERTIES AS
Forretningsadresse: Uranienborgveien 9A
0351 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen van Vuuren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 006 800	1 962 397
Sum inntekter		1 006 800	1 962 397
Kostnader			
Varekostnad		347 161	450 443
Lønnskostnad		185 003	220 000
Annen driftskostnad		735 230	1 341 183
Sum kostnader		1 267 394	2 011 626
Driftsresultat		-260 594	-49 229
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-260 594	-49 229
Ordinært resultat etter skattekostnad		-260 594	-49 229
Årsresultat		-260 594	-49 229
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-260 594	-49 229
Sum overføringer og disponeringer		-260 594	-49 229



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		6 425	6 425
Sum varige driftsmidler		6 425	6 425
Sum anleggsmidler		6 425	6 425
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		119 876	66 065
Sum varer		119 876	66 065
Fordringer			
Kundefordringer		2 224	2 224
Andre fordringer		10 400	10 400
Sum fordringer		12 624	12 624
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		169 909	388 866
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		169 909	388 866
Sum omløpsmidler		302 409	467 555
SUM EIENDELER		308 834	473 980
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		310 429	55 396
Sum opptjent egenkapital		-310 429	-55 396
Sum egenkapital		-280 429	-25 396
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		82 853	200 871
Skyldige offentlige avgifter		81 326	71 605
Annen kortsiktig gjeld		425 084	226 900
Sum kortsiktig gjeld		589 263	499 376
Sum gjeld		589 263	499 376
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		308 834	473 980



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2020 937124

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 154 352
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HIGH END PROPERTIES AS
Forretningsadresse: Uranienborgveien 9A
0351 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen van Vuuren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2020

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.10.2020

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 154 352
HIGH END PROPERTIES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 006 800	1 962 397
Sum inntekter		1 006 800	1 962 397
Kostnader			
Varekostnad		347 161	450 443
Lønnskostnad		185 003	220 000
Annen driftskostnad		735 230	1 341 183
Sum kostnader		1 267 394	2 011 626
Drifteresultat		-260 594	-49 229
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-260 594	-49 229
Ordinært resultat etter skattekostnad		-260 594	-49 229
Årsresultat		-260 594	-49 229
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-260 594	-49 229
Sum overføringer og disponeringer		-260 594	-49 229



Organisasjonsnr: 920 154 352
HIGH END PROPERTIES AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lignende

6 425	6 425
6 425	6 425

Sum anleggsmidler

6 425	6 425
-------	-------

Omløpsmidler

Varer

Varer

119 876	66 065
119 876	66 065

Fordringer

Kundefordringer

2 224	2 224
-------	-------

Andre fordringer

10 400	10 400
--------	--------

Sum fordringer

12 624	12 624
--------	--------

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

169 909	388 866
---------	---------

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

169 909	388 866
---------	---------

Sum omløpsmidler

302 409	467 555
---------	---------

SUM EIENDELER

308 834	473 980
---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

30 000	30 000
--------	--------

Sum innskutt egenkapital

30 000	30 000
--------	--------

Opptjent egenkapital

Udekket tap

310 429	55 396
---------	--------

Sum opptjent egenkapital

-310 429	-55 396
----------	---------

Sum egenkapital

-280 429	-25 396
----------	---------

Sum langsiktig gjeld

0	0
---	---



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	82 853	200 871
Skyldige offentlige avgifter	81 326	71 605
Annen kortsiktig gjeld	425 084	226 900
Sum kortsiktig gjeld	589 263	499 376
 Sum gjeld	 589 263	 499 376
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD	 308 834	 473 980



Organisasjonnr: 920 154 352
HIGH END PROPERTIES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
001

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
002

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jørgen van Vuuren	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Cathrine van Vuuren	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
004

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	185003.00	220000.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26085.00	31020.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	211088.00	251020.00

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Note
003

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note
005

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Selskapets aksjekapital er i sin helhet tapt. Det akkumulerte udekkede tapet pr. 31.12.2019 er på kr 55.396,-. Det er derfor knyttet usikkerhet til fortsatt drift av selskapet. Selskapets styre er av den oppfatning at fortsatt drift av selskapet er forsvarlig. Dette synet er basert på at det er satt i verk en rekke tiltak for å oppnå et bedre resultat av selskapets virksomhet. Blant annet har selskapet inngått avtaler med flere samarbeidspartnere. Styret har derfor tro på positive resultater i 2020. I årsregnskapet er på bakgrunn av ovennevnte fortsatt drift forutsetningen lagt til grunn da det etter styrets oppfatning ikke foreligger forhold som tilsier noe annet.