



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 810 767  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: 705 SENTERET AS  
Forretningsadresse: Kløftvegen 1  
7590 TYDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Lien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		556 155	552 475
<b>Sum inntekter</b>		<b>556 155</b>	<b>552 475</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	115 550	114 133
Annen driftskostnad		313 274	335 220
<b>Sum kostnader</b>		<b>428 824</b>	<b>449 353</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>127 331</b>	<b>103 122</b>
Annen rentekostnad		97 514	86 252
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>97 514</b>	<b>86 252</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-97 514</b>	<b>-86 252</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>29 818</b>	<b>16 870</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			120 099
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>29 818</b>	<b>-103 229</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>29 818</b>	<b>-103 229</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>29 818</b>	<b>-103 229</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	29 818	-103 229
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>29 818</b>	<b>-103 229</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 995 000	2 110 550
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 995 000</b>	<b>2 110 550</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 995 000</b>	<b>2 110 550</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		140 200	95 529
Andre kortsiktige fordringer			7 840
<b>Sum fordringer</b>		<b>140 200</b>	<b>103 369</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 615	51 077
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>52 615</b>	<b>51 077</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>192 815</b>	<b>154 446</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 187 815</b>	<b>2 264 996</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	482 265	512 083



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-482 265</b>	<b>-512 083</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-452 265</b>	<b>-482 083</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 969 757	2 091 028
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 969 757</b>	<b>2 091 028</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 969 757</b>	<b>2 091 028</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 340	47 811
Skyldig offentlige avgifter		8 515	
Annen kortsiktig gjeld		644 469	608 240
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>670 323</b>	<b>656 051</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 640 080</b>	<b>2 747 079</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 187 815</b>	<b>2 264 996</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 531350

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 810 767  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: 705 SENTERET AS  
Forretningsadresse: Kløftvegen 1  
7590 TYDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Lien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 810 767  
705 SENTERET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		556 155	552 475
<b>Sum inntekter</b>		<b>556 155</b>	<b>552 475</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	115 550	114 133
Annen driftskostnad		313 274	335 220
<b>Sum kostnader</b>		<b>428 824</b>	<b>449 353</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>127 331</b>	<b>103 122</b>
Annen rentekostnad		97 514	86 252
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>97 514</b>	<b>86 252</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-97 514</b>	<b>-86 252</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>29 818</b>	<b>16 870</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			120 099
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>29 818</b>	<b>-103 229</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>29 818</b>	<b>-103 229</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>29 818</b>	<b>-103 229</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	29 818	-103 229
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>29 818</b>	<b>-103 229</b>



Organisasjonsnr: 913 810 767  
705 SENTERET AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 1 995 000 2 110 550  
Sum varige driftsmidler 1 995 000 2 110 550

Sum anleggsmidler 1 995 000 2 110 550

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 140 200 95 529  
Andre kortsiktige fordringer 7 840  
Sum fordringer 140 200 103 369

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 52 615 51 077  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 52 615 51 077

Sum omløpsmidler 192 815 154 446

**SUM EIENDELER 2 187 815 2 264 996**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 2 30 000 30 000  
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap 2 482 265 512 083  
Sum opptjent egenkapital -482 265 -512 083

Sum egenkapital -452 265 -482 083

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	1 969 757	2 091 028
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 969 757</b>	<b>2 091 028</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 969 757</b>	<b>2 091 028</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 340	47 811
Skyldig offentlige avgifter		8 515	
Annen kortsiktig gjeld		644 469	608 240
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>670 323</b>	<b>656 051</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 640 080</b>	<b>2 747 079</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 187 815</b>	<b>2 264 996</b>



Organisasjonsnr: 913 810 767  
705 SENTERET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
705 SENTERET AS**

**Organisasjonsnr. 913810767**



705 SENTERET AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		556 155	552 475
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>556 155</b>	<b>552 475</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	115 550	114 133
Annen driftskostnad		313 274	335 220
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>428 824</b>	<b>449 353</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>127 331</b>	<b>103 122</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		97 514	86 252
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>97 514</b>	<b>86 252</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(97 514)</b>	<b>(86 252)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>29 818</b>	<b>16 870</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	120 099
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>29 818</b>	<b>(103 229)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>29 818</b>	<b>(103 229)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	2	29 818	(103 229)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>29 818</b>	<b>(103 229)</b>



705 SENTERET AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 995 000	2 110 550
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 995 000</b>	<b>2 110 550</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 995 000</b>	<b>2 110 550</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		140 200	95 529
Andre kortsiktige fordringer		0	7 840
<b>Sum fordringer</b>		<b>140 200</b>	<b>103 369</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 615	51 077
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>192 815</b>	<b>154 446</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 187 815</b>	<b>2 264 996</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	(482 265)	(512 083)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(482 265)</b>	<b>(512 083)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(452 265)</b>	<b>(482 083)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 969 757	2 091 028
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 969 757</b>	<b>2 091 028</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 969 757</b>	<b>2 091 028</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		17 340	47 811
Skyldig offentlige avgifter		8 515	0
Annen kortsiktig gjeld		644 469	608 240
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>670 323</b>	<b>656 051</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 640 080</b>	<b>2 747 079</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 187 815</b>	<b>2 264 996</b>

Tydal den / 2023

Mathias Johnsen  
styreleder

Merete Lien  
styremedlem, daglig leder



705 SENTERET AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen. Eiendeler til vareie eie avskrives linært over levetiden.

### Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabatter leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden. Balanseført verdi av fremtidige leiebetalinger som oppstår ved leiefritak eller rabatt vurderes til virkelig verdi slik som beskrevet under verdsettelse av fordringer. Avtaler som inneholder leiejusteringer fastsatt etter prisindekser over leieperioden er ikke regnet som rabatt ved vurdering av inntektsføring av leieinntekter.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi.

### Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres ikke.

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Noter for 705 SENTERET AS

Organisasjonsnr. 913810767



## 705 SENTERET AS

### Noter 2022

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 853 331
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 853 331
Akk. av/nedskr. pr 1/1	742 781
+ Ordinære avskrivninger	115 550
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	858 331
Balanseført verdi pr 31/12	1 995 000
Prosentats for ord.avskr	4-4

#### Note 2 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-512 083	-482 083
Tilført fra årsresultat		29 818	29 818
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-482 265</b>	<b>-452 265</b>

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Selskapets egenkapital er tapt. Styret mener likevel at det er grunnlag for fortsatt forsvarlig drift. Dette da selskapet er istand til å ha likviditet til å betale sine løpende forpliktelser.

#### Note 3 - Langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1.359.000 og pr 31.12. i fjor kr 1.473.000

Pantsettelser:	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1 969 757	2 091 028
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Fast eiendom	1 995 000	2 110 550