



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 504 151
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPPLAND BYGG OG BOLIGSERVICE AS
Forretningsadresse: Einavegen 1926
2843 EINA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Kari Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		254 631	407 114
Annen driftsinntekt		8 571	
Sum inntekter		263 203	407 114
Kostnader			
Varekostnad		191 827	338 648
Lønnskostnad		-25 231	37 270
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 619	2 857
Annen driftskostnad		66 436	58 493
Sum kostnader		235 651	437 268
Driftsresultat		27 552	-30 154
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 476	1 710
Sum finansinntekter		1 476	1 710
Annen rentekostnad			5
Sum finanskostnader			5
Netto finans		1 476	1 705
Ordinært resultat før skattekostnad		29 028	-28 449
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 028	-28 449
Årsresultat		29 028	-28 449
Årsresultat etter minoritetsinteresser		29 028	-28 449
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		29 028	-28 449
Sum overføringer og disponeringer		29 028	-28 449



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1		4 048
Sum varige driftsmidler			4 048
Sum anleggsmidler		0	4 048
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			1 026
Sum varer			1 026
Fordringer			
Kundefordringer			1 731
Andre kortsiktige fordringer			814
Sum fordringer			2 545
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 691	14 648
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 691	14 648
Sum omløpsmidler		1 691	18 219
SUM EIENDELER		1 691	22 267
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-9 485	-9 485
Sum innskutt egenkapital		20 515	20 515



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		238 003	267 031
Sum opptjent egenkapital		-238 003	-267 031
Sum egenkapital		-217 488	-246 516
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			11 982
Skyldig offentlige avgifter			4 724
Kortsiktig konserngjeld		152 542	152 542
Annen kortsiktig gjeld		66 637	99 535
Sum kortsiktig gjeld		219 179	268 782
Sum gjeld		219 179	268 782
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 691	22 267



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 656877

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 504 151
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPPLAND BYGG OG BOLIGSERVICE AS
Forretningsadresse: Einavegen 1926
2843 EINA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Kari Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Organisasjonsnr: 913 504 151
OPPLAND BYGG OG BOLIGSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		254 631	407 114
Annen driftsinntekt		8 571	
Sum inntekter		263 203	407 114
Kostnader			
Varekostnad		191 827	338 648
Lønnskostnad		-25 231	37 270
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 619	2 857
Annen driftskostnad		66 436	58 493
Sum kostnader		235 651	437 268
Driftsresultat		27 552	-30 154
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 476	1 710
Sum finansinntekter		1 476	1 710
Annen rentekostnad			5
Sum finanskostnader			5
Netto finans		1 476	1 705
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 028	-28 449
Årsresultat		29 028	-28 449
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		29 028	-28 449
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		29 028	-28 449
Sum overføringer og disponeringer		29 028	-28 449



Organisasjonsnr: 913 504 151
OPPLAND BYGG OG BOLIGSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.
Sum varige driftsmidler

1

4 048
4 048

Sum anleggsmidler

0

4 048

Omløpsmidler

Varer

Varer
Sum varer

1 026
1 026

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

1 731
814
2 545

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

3

1 691

14 648

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 691

14 648

Sum omløpsmidler

1 691

18 219

SUM EIENDELER

1 691

22 267

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital
Annen innskutt egenkapital
Sum innskutt egenkapital

4

30 000

30 000

-9 485

-9 485

20 515

20 515

Opptjent egenkapital

Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

238 003

267 031

-238 003

-267 031

Sum egenkapital

-217 488

-246 516



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		11 982
Skyldig offentlige avgifter		4 724
Kortsiktig konserngjeld	152 542	152 542
Annen kortsiktig gjeld	66 637	99 535
Sum kortsiktig gjeld	219 179	268 782
Sum gjeld	219 179	268 782
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 691	22 267



Organisasjonsnr: 913 504 151
OPPLAND BYGG OG BOLIGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsregnskap 2022
for
Oppland Bygg og Boligservice AS

Foretaksnr. 913504151



Oppland Bygg og Boligservice AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		254 631	407 114
Annen driftsinntekt		8 571	0
Sum driftsinntekter		263 203	407 114
Driftskostnader			
Varekostnad		191 827	338 648
Lønnskostnad		(25 231)	37 270
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 619	2 857
Annen driftskostnad		66 436	58 493
Sum driftskostnader		235 651	437 269
DRIFTSRESULTAT		27 552	(30 154)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		(0)	(0)
Annen finansinntekt		1 476	1 710
Sum finansinntekter		1 476	1 710
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	5
Sum finanskostnader		0	5
NETTO FINANSPOSTER		1 476	1 705
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		29 028	(28 449)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		29 028	(28 449)
ARSRESULTAT		29 028	(28 449)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		29 028	(28 449)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		29 028	(28 449)



Oppland Bygg og Boligservice AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	(0)	4 048
Sum varige driftsmidler		(0)	4 048
SUM ANLEGGSMIDLER		(0)	4 048
OMLØPSMIDLER			
Varer		0	1 026
Fordringer			
Kundefordringer		0	1 731
Andre kortsiktige fordringer		0	814
Sum fordringer		0	2 545
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 691	14 648
SUM OMLØPSMIDLER		1 691	18 219
SUM EIENDELER		1 691	22 267
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	(9 485)	(9 485)
Sum innskutt egenkapital		20 515	20 515
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(238 003)	(267 031)
Sum opptjent egenkapital		(238 003)	(267 031)
SUM EGENKAPITAL		(217 488)	(246 516)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	11 982
Skyldig offentlige avgifter		0	4 724
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		152 542	152 542
Annen kortsiktig gjeld		66 637	99 535
SUM KORTSIKTIG GJELD		219 179	268 782
SUM GJELD		219 179	268 782
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 691	22 267

EINA, den

Vegar Rødfoss
Styrets leder/daglig lederVegar Rødfoss
styremedlem



Oppland Bygg og Boligservice AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt. Det er ikke gjort endringer i regnskapsprinsipper i regnskapsåret.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er ikke foretatt avsetninger til garanti- og serviceforpliktelser, da selskapet ikke har slike forpliktelser.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke pensjonsforpliktelser. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Oppland Bygg og Boligservice AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå	
Driftsløsøre inv verktøy kontorm	
Anskaffelseskost pr. 1/1	20 000
+ Tilgang	0
- Avgang	20 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	0
Oppskrivning 01.01	0
- Avgang	0
Oppskrivning 31.12	0
Akk. av/nedskr. pr 1/1	15 952
+ Ordinære avskrivninger	2 619
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	18 571
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balansført verdi pr 31/12	0
Prosentats for ord.avskr	14-14

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022	
Resultat før skattekostnader	29 028	
Endring i midlertidige forskjeller	4 048	
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag		
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	33 076	
	2022	2021
Samlede ordinære skattekostnader	0	0
Utsatt skatt/utsatt skattefordel		
	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	0	4 048
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	240 783	273 859
= Grunnlag utsatt skatt	-240 783	-269 811
Utsatt skatt	0	0

Noter for Oppland Bygg og Boligservice AS

Organisasjonsnr. 913504151



Oppland Bygg og Boligservice AS

Noter 2022

Negativt grunnlag utsatt skatt	240 783	269 811
= Grunnlag utsatt skattefordel	240 783	269 811
Utsatt skattefordel	52 972	59 358
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	240 783	269 809
Ikke bokført utsatt skattefordel	52 972	59 358
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Vegard Rødfoss		50	50,00 %
Unna as	992 957 298	50	50,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-276 516	-246 516
Tilført fra årsresultat		29 028	29 028
Pr 31.12.	30 000	-247 488	-217 488

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

	2022	2021	2020
Driftsinntekter	263 203	407 114	462 788
Driftsresultat	27 552	-30 154	36 546
Årsresultat	29 028	-28 449	38 183
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Balansesum	1 691	22 267	113 517
Egenkapital	-217 488	-246 516	-218 066
Egenkapitalprosent	-12860,0%	-1107,1%	-192,1%



Oppland Bygg og Boligservice AS

Noter 2022

Fortsatt drift og rettviseende oversikt over utvikling og stilling

Selskapet skal slettes i 2023.