



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 948 725 878  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: ANS BRÅVANNSLKEIVA 1  
Forretningsadresse: Buråsen 20  
4636 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Knutsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.09.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		499 832	765 876
<b>Sum inntekter</b>		<b>499 832</b>	<b>765 876</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	41 716	45 566
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		111 548	196 198
<b>Sum kostnader</b>		<b>153 264</b>	<b>241 764</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>346 567</b>	<b>524 112</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		38 934	43
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 934</b>	<b>43</b>
Annen rentekostnad		275 831	313 377
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>275 831</b>	<b>313 377</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-236 897</b>	<b>-313 333</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>109 670</b>	<b>210 778</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>109 670</b>	<b>210 778</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>109 670</b>	<b>210 778</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>109 670</b>	<b>210 778</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>109 670</b>	<b>210 778</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		109 670	210 778
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>109 670</b>	<b>210 778</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	1		
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	1		
Utsatt skattefordel	2		
Goodwill	1		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>1</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		836 536	878 252
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>836 536</b>	<b>878 252</b>
Andre fordringer	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>836 536</b>	<b>878 252</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	2 747 779	2 728 247
<b>Sum fordringer</b>	<b>4</b>	<b>2 747 779</b>	<b>2 728 247</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 853	62 050
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 853</b>	<b>62 050</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 760 632</b>	<b>2 790 297</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 597 168</b>	<b>3 668 549</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

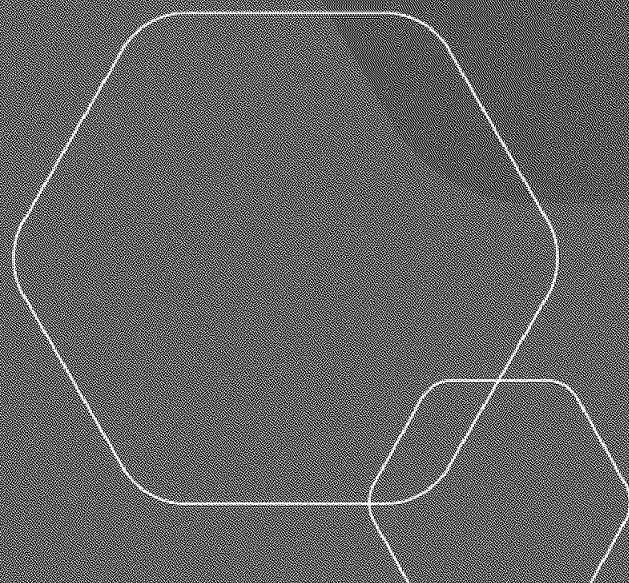
Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		-2 414 884	-2 415 980
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>-2 414 884</b>	<b>-2 415 980</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond		-45 330	5 453
Annen egenkapital		21 900	-159 357
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-23 430</b>	<b>-153 904</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 438 314</b>	<b>-2 569 884</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 903 562	5 014 808
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 903 562</b>	<b>5 014 808</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 903 562</b>	<b>5 014 808</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 528	811
Betalbar skatt	2		
Skyldige offentlige avgifter		110 392	154 887
Annen kortsiktig gjeld		1 000 000	1 067 927
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 131 920</b>	<b>1 223 625</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 035 482</b>	<b>6 238 433</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 597 168</b>	<b>3 668 549</b>



# Årsregnskap 2018

## Ans Bråvannslkeiva 1

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 948 725 878



## RESULTATREGNSKAP

### ANS BRÅVANNSLKEIVA 1

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2018	2017
Annen driftsinntekt		499 832	765 876
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>499 832</b>	<b>765 876</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	41 716	45 566
Annen driftskostnad		111 548	196 198
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>153 264</b>	<b>241 764</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>346 567</b>	<b>524 112</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		38 934	43
Annen rentekostnad		275 831	313 377
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-236 897</b>	<b>-313 333</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		109 670	210 778
<b>Ordinært resultat</b>		<b>109 670</b>	<b>210 778</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>109 670</b>	<b>210 778</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		109 670	210 778
<b>Sum overføringer</b>		<b>109 670</b>	<b>210 778</b>



### BALANSE

#### ANS BRÅVANNSLKEIVA 1

EIENDELER	Note	2018	2017
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		836 536	878 252
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>836 536</b>	<b>878 252</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>836 536</b>	<b>878 252</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	2 747 779	2 728 247
<b>Sum fordringer</b>	<b>4</b>	<b>2 747 779</b>	<b>2 728 247</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 853	62 050
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 760 632</b>	<b>2 790 297</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 597 168</b>	<b>3 668 549</b>



### BALANSE

#### ANS BRÅVANNSLKEIVA 1

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2018	2017
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Annen innskutt egenkapital		-2 414 884	-2 415 980
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>-2 414 884</b>	<b>-2 415 980</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Fond for vurderingsforskjeller		-45 330	5 453
Annen egenkapital		21 900	-159 357
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-23 430</b>	<b>-153 904</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 438 314</b>	<b>-2 569 884</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 903 562	5 014 808
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 903 562</b>	<b>5 014 808</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		21 528	811
Skyldig offentlige avgifter		110 392	154 887
Annen kortsiktig gjeld		1 000 000	1 067 927
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 131 920</b>	<b>1 223 625</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 035 482</b>	<b>6 238 433</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 597 168</b>	<b>3 668 549</b>

Ulefoss, 30.12.1899  
Styret i Ans Bråvannslkeiva 1

---

Per Knutsen  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Immaterielle eiendeler

	Tomter	Bygninger	Maskiner	Sum
Anskaffelseskost 1.1.2018	719 020	3 519 790	381 704	4 620 514
<b>Anskaffelseskost 31.12.2018</b>	<b>719 020</b>	<b>3 519 790</b>	<b>381 704</b>	<b>4 620 514</b>
Akkumulerte avskrivninger og nedskrivninger 1.1.2018	0	3 360 561	381 704	3 742 265
Periodens avskrivninger	0	41 716	0	41 716
<b>Akkumulerte avskrivninger 31.12.2018</b>	<b>0</b>	<b>3 402 277</b>	<b>381 704</b>	<b>3 783 981</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2018</b>	<b>719 020</b>	<b>117 513</b>	<b>0</b>	<b>836 533</b>



## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2018	2017
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>		
Resultat før skattekostnad	109 670	210 778
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>109 670</b>	<b>210 778</b>
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>		
Anleggsmidler	-606 263	-607 748
<b>Sum</b>	<b>-606 263</b>	<b>-607 748</b>
Utsatt skatt / skattefordel	-139 440	-133 704

Fra inntektsåret 2018 er skattesatsen på alminnelig inntekt i Norge redusert til 23 %. Utsatt skatt og utsatt skattefordel pr. 31. desember 2015 er beregnet med bruk av en skattesats på 22 %. Effekten på årets skattekostnad utgjør kr 0.

### Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 23 % av resultatet før skatt:

Resultat før skatt	109 670
23 % skatt av resultat før skatt	25 224
Effekt av endring i skattesats**	6 063
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>31 287</b>

Effektiv skattesats \*\*)

Skattesats betalbar skatt	23%
Skattesats utsatt skatt 2018	23%
Skattesats utsatt skatt 2019	22%

## Note 3 Lønnskostnader

Ans Bråvannskeiva 1 har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2018 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 4 Fordringer og gjeld

	2018	2017
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre kortsiktige fordringer	1 961 451	1 959 688
<b>Sum</b>	<b>1 961 451</b>	<b>1 959 688</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 014 808	5 130 152
Annen langsiktig gjeld til nærstående	1 000 000	0
<b>Sum</b>	<b>6 014 808</b>	<b>5 130 152</b>



**Sum** **0** **0**

Andre kortsiktige fordringer er til nærstående og forrentes etter normrente i arbeidsforhold.

Annen langsiktig gjeld til nærstående forrentes utifra hva den nærstående har i banklånrente.