



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 468 653
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHIANTI INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Hroar Nilsen
Tuengveien 4
0374 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hroar Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning av finansinvesteringer		11 463 510	7 588 264
Sum inntekter		11 463 510	7 588 264
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	2	-450 164	450 164
Varekostnad	2		
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		3 047 955	954 948
Sum kostnader		2 597 791	1 405 112
Driftsresultat		8 865 718	6 183 152
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 064 541	513 453
Annen finansinntekt		52 084	
Sum finansinntekter		1 116 625	513 453
Annen rentekostnad		2 179	
Annen finanskostnad	4		
Sum finanskostnader		2 179	
Netto finans		1 114 446	513 453
Ordinært resultat før skattekostnad		9 980 164	6 696 605
Skattekostnad på resultat	5	275 799	122 002
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 704 365	6 574 603
Årsresultat	6	9 704 365	6 574 603
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 704 365	6 574 603
Totalresultat		9 704 365	6 574 603



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		
Konsernbidrag	6	18 100 000	9 000 000
Overført fra annen egenkapital	6	-8 395 635	-2 425 397
Sum overføringer og disponeringer		9 704 365	6 574 603



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		14 782
Investeringer i aksjer og andeler	9	4 062 787	3 499 923
Andre langsiktige fordringer	8	6 598 433	11 901 931
Sum finansielle anleggsmidler		10 661 220	15 416 636
Sum anleggsmidler		10 661 220	15 416 636
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	1 032 267	410 577
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 332 137	1 032 436
Sum fordringer		1 332 137	1 032 436
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Markedsbaserte aksjer	4	21 006 792	17 425 093
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		21 006 792	17 425 093
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 747 360	3 863 426
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 747 360	3 863 426
Sum omløpsmidler		25 118 556	22 731 532



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		35 779 776	38 148 168
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 10	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Overkurs	6	440 880	440 880
Sum innskutt egenkapital		640 880	640 880
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	24 985 497	33 381 132
Sum opptjent egenkapital		24 985 497	33 381 132
Sum egenkapital	6	25 626 377	34 022 012
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 154
Betalbar skatt	5	275 799	122 002
Utbytte	6	9 500 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		377 600	
Sum kortsiktig gjeld		10 153 399	4 126 156
Sum gjeld		10 153 399	4 126 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 779 776	38 148 168



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 702929

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 468 653
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHIANTI INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Hroar Nilsen
Tuengveien 4
0374 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hroar Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 468 653
CHIANTI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning av finansinvesteringer		11 463 510	7 588 264
Sum inntekter		11 463 510	7 588 264
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	2	-450 164	450 164
Varekostnad	2		
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		3 047 955	954 948
Sum kostnader		2 597 791	1 405 112
Driftsresultat		8 865 718	6 183 152
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 064 541	513 453
Annen finansinntekt		52 084	
Sum finansinntekter		1 116 625	513 453
Annen rentekostnad		2 179	
Annen finanskostnad	4		
Sum finanskostnader		2 179	
Netto finans		1 114 446	513 453
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	9 980 164	6 696 605
Skattekostnad på resultat		275 799	122 002
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 704 365	6 574 603
Årsresultat	6	9 704 365	6 574 603
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 704 365	6 574 603
Totalresultat		9 704 365	6 574 603
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		
Konsernbidrag	6	18 100 000	9 000 000
Overført fra annen egenkapital	6	-8 395 635	-2 425 397
Sum overføringer og disponeringer		9 704 365	6 574 603





Organisasjonsnr: 987 468 653
CHIANTI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		14 782
Investeringer i aksjer og andeler	9	4 062 787	3 499 923
Andre langsiktige fordringer	8	6 598 433	11 901 931
Sum finansielle anleggsmidler		10 661 220	15 416 636
Sum anleggsmidler		10 661 220	15 416 636
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	1 032 267	410 577
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 332 137	1 032 436
Sum fordringer		1 332 137	1 032 436
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Markedsbaserte aksjer	4	21 006 792	17 425 093
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		21 006 792	17 425 093
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 747 360	3 863 426
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 747 360	3 863 426
Sum omløpsmidler		25 118 556	22 731 532



SUM EIENDELER		35 779 776	38 148 168
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 10	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Overkurs	6	440 880	440 880
Sum innskutt egenkapital		640 880	640 880
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	24 985 497	33 381 132
Sum opptjent egenkapital		24 985 497	33 381 132
Sum egenkapital	6	25 626 377	34 022 012
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 154
Betalbar skatt	5	275 799	122 002
Utbytte	6	9 500 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		377 600	
Sum kortsiktig gjeld		10 153 399	4 126 156
Sum gjeld		10 153 399	4 126 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 779 776	38 148 168



Organisasjonsnr: 987 468 653
CHIANTI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Chianti Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 987 468 653



Chianti Invest AS

Resultatregnskap for 2023

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Avkastning av finansinvesteringer		11 463 510	7 588 264
Sum driftsinntekter		11 463 510	7 588 264
Beholdningsendring virtuell valuta	2	-450 164	450 164
Annen driftskostnad		3 047 955	954 948
Sum driftskostnader		2 597 791	1 405 112
Driftsresultat		8 865 718	6 183 152
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 064 541	513 453
Annen finansinntekt		52 084	0
Annen rentekostnad		2 179	0
Resultat av finansposter		1 114 446	513 453
Resultat før skattekostnad		9 980 164	6 696 605
Skattekostnad på resultat	5	275 799	122 002
Årsresultat	6	9 704 365	6 574 603
Overføringer			
Tilleggsutbytte	6	-18 100 000	-9 000 000
Overført fra annen egenkapital	6	8 395 635	2 425 397
Sum overføringer		9 704 365	6 574 603



Chianti Invest AS

Balanse pr 31.12.2023

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	0	14 782
Investeringer i aksjer og andeler	9	4 062 787	3 499 923
Andre langsiktige fordringer	8	6 598 433	11 901 931
Sum finansielle anleggsmidler		10 661 220	15 416 636
Sum anleggsmidler		10 661 220	15 416 636
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	2	1 032 267	410 577
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 332 137	1 032 436
Sum fordringer		1 332 137	1 032 436
Investeringer			
Investeringer i markedsbaserte aksjer og andeler	4	21 006 792	17 425 093
Sum investeringer		21 006 792	17 425 093
Bankinnskudd		1 747 360	3 863 426
Sum omløpsmidler		25 118 556	22 731 532
Sum eiendeler		35 779 776	38 148 168



Chianti Invest AS

Balanse pr 31.12.2023

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 10	200 000	200 000
Overkurs	6	440 880	440 880
Sum innskutt egenkapital		640 880	640 880
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	24 985 497	33 381 132
Sum opptjent egenkapital		24 985 497	33 381 132
Sum egenkapital	6	25 626 377	34 022 012
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	4 154
Betalbar skatt	5	275 799	122 002
Utbytte	6	9 500 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		377 600	0
Sum kortsiktig gjeld		10 153 399	4 126 156
Sum gjeld		10 153 399	4 126 156
Sum egenkapital og gjeld		35 779 776	38 148 168

Oslo, 23.07.2024
Styret i Chianti Invest AS

Hroar Nilsen
styreleder



Chianti Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Avkastning på investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i driftsinntektene. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte beløp og negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivninger).

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ved forventet utnyttelse i fremtiden.

Klassifisering og vurdering av finansielle anleggsmidler

Finansielle anleggsmidler omfatter langsiktige aksjeplasseringer. Anleggsaksjer er vurdert til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Finansielle instrumenter

Finansielle instrumenter som er bestemt regnskapsført til virkelig verdi ved førstegangsinregning kategoriseres som virkelig verdi med verdiendring over resultatet.

Måling av virkelig verdi

Virkelig verdi av finansielle instrumenter som omsettes i aktive markeder fastsettes ved slutten av rapporteringsperioden med henvisning til noterte markedspriser eller kurser fra forhandlere av finansielle instrumenter (kjøpskurs på lange posisjoner og salgskurs for korte posisjoner), uten fradrag for transaksjonskostnader.

For finansielle instrumenter som ikke omsettes i et aktivt marked, fastsettes den virkelige verdien ved hjelp av en egnet verdsettelsesmetode. Slike verdsettelsesmetoder omfatter bruk av nylig foretatte markedstransaksjoner på armlengdes avstand mellom velinformerte og frivillige parter, dersom slike er tilgjengelige, henvisning til løpende virkelig verdi av et annet instrument som er praktisk talt det samme, diskontert kontantstrømsberegning eller andre verdsettelsesmodeller.

Fordringer

Andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Virtuell valuta / varer

Virtuell valuta er klassifisert som varelager og vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Etersom virtuelle valutaer ikke er omtalt i regnskapsloven eller i en regnskapsstandard, har vi lagt IASB sin vurdering til grunn. Vi er derfor av den oppfatning at virtuelle valutaer i de fleste tilfellene skal klassifiseres som et varelager.



Chianti Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 Virtuell valuta / Varer

Varelager	2023	2022
Lager av innkjøpte varer virtuell valuta	1 032 267	410 577
Sum varelager	1 032 267	410 577

Samlet lagerverdi for Chianti Invest AS pr. 31.12.2023 er anskaffelseskost på NOK 1 032 267 med fradrag for kurstap på NOK 0. Virkelig verdi er NOK 1 375 267

Virtuell valuta er klassifisert som varelager og vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Ettersom virtuelle valutaer ikke er omtalt i regnskapsloven eller i en regnskapsstandard, har vi lagt IASB sin vurdering til grunn. Vi er derfor av den oppfatning at virtuelle valutaer i de fleste tilfellene skal klassifiseres som et varelager.

Note 3 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler			
ADS-TEC Energy	512 919	472 762	472 762
Adsew US (ADS-TEC Energy PLC)	726 745	631 119	631 119
Agilyx ASA	5 679 225	4 410 394	4 410 394
Andfjord Salmon AS	2 283 555	2 003 261	2 003 261
Ayfie Group AS	13 254	4 949	4 949
Archer Ltd	297 792	155 340	155 340
Duni	421 691	420 607	420 607
Equinor ASA	404 069	405 313	405 313
Idex Biometrics	559 061	189 700	189 700
KRB Capital AS B-aksjer	5 086 399	5 577 611	5 577 611
Norwegian Airshuttle ASA	2 331 494	2 694 360	2 694 360
Mezonic AS	2 168 244	301 145	301 145
Nykode Therapeutics ASA	253 057	206 500	206 500
Odfjell Drilling Ltd	830 407	840 638	840 638
Pexip Holding ASA	1 043 075	1 295 000	1 295 000
Securitas B	1 242 672	1 398 093	1 398 093
Sum	23 853 659	21 006 792	21 006 792

Periodens netto resultatførte verdiendring er positiv med NOK 242 287.



Chianti Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	275 799	122 002
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	275 799	122 002
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	9 980 164	6 696 605
Permanente forskjeller	-10 940 921	-7 090 713
Endring i midlertidige forskjeller	2 214 388	948 664
Skattepliktig inntekt	1 253 631	554 556
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	275 799	122 002
Sum betalbar skatt i balansen	275 799	122 002

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varebeholdning	0	-450 164	-450 164
Fordringer	-14 305 301	-11 640 749	2 664 552
Sum	-14 305 301	-12 090 914	2 214 388
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	14 305 301	12 090 914	-2 214 388
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 147 166	-2 660 001	487 165

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Chianti Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	200 000	440 880	33 381 132	34 022 012
Tilleggsutbytte 2023			-8 600 000	-8 600 000
Tilleggsutbytte 2024			-9 500 000	-9 500 000
Årets resultat			9 704 365	9 704 365
Pr 31.12.2023	200 000	440 880	24 985 497	25 626 377

Note 7 Datterselskap, TS og FKV

Datterselskap	Kontor-kommune	Eier-/stemmeandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi	Egenkapital 2023	Resultat 2023
Chianti Tallinn OÜ	TALLINN	100%	23 093	0	Ikke mottatt	Ikke mottatt
FKV					2023	2023
AS Masseto	BÆRUM	50%	25 000	0	Ikke mottatt	Ikke mottatt

AS Masseto er under tvangsoppløsning. Selskapet har ikke mottatt årsregnskap for årene 2021-2023 for AS Masseto og Chianti Tallinn OÜ . Begge selskapene er insolvente per 31.12.2023.

Note 8 Fordringer med forfall senere enn ett år

	Lånesaldo	Balanseført verdi
Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet	7 357 694	0
Lån til foretak i samme konsern	1 484 188	0
Andre langsiktige fordringer - selgerkreditt	6 598 433	6 598 433
Andre fordringer (anleggsmidler)	5 478 201	1
Langsiktige fordringer	20 918 516	6 598 433

Det er foretatt avsetning for tap på NOK 1 484 188 i forbindelse med lån til selskap i samme konsern og NOK 7 357 694 for lån til felleskontrollert virksomhet. Selskapene er insolvente og under avvikling.

For andre fordringer er det foretatt en avsetning for tap på NOK 5 478 201

Note 9 Investering i aksjer og andeler

	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi	Markeds-verdi
Anleggsmidler			



Chianti Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Union Gruppen AS	1 971 052	1 971 052	4 454 550
Union Real Estate Fund Holding AS	684 610	18 323	18 323
Volven AS	3 487 736	1 986 146	1 986 146
Wind Spider AS	2 250 058	87 267	87 267
Sum	8 393 456	4 062 788	6 546 286

Aksjene er vurdert til det laveste av kostpris og markedsverdi. Periodens resultatførte verdiendring er negativ ned NOK 1 149 872.

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Chianti Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	120	1 000	120 000
B-aksjer	80	1 000	80 000
Sum		200	200 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Nilsen Hroar	120	0	120	60	60
Andalucia AS	0	80	80	40	40
Totalt antall aksjer	120	80	200	100	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Nilsen Hroar	styreleder	120	0	120

Kun A-aksjer har utbytterett.

Aksjene er fordelt på 120 A-aksjer med utbytterett og 80 B-aksjer uten utbytterett.



 Securely signed with Brevio

Chianti Invest AS - Årsregnskap 2023

Signers:

Name	Method	Date
Nilsen, Hroar	BANKID	2024-07-23 11:49

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



SIGMA REVISJON
Drammen AS

Til generalforsamlingen i Chianti Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Chianti Invest AS som viser et overskudd på NOK 9 704 365. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlem av Den Norske Revisorforening - Statsautoriserte revisorer

Ronnie Seland	M 952 49 311	rs@srd-as.no
Knut Solberg	M 952 60 952	ks@srd-as.no
Rune A. Øvereng	M 900 17 227	ro@srd-as.no
Terje Haare	M 952 60 967	th@srd-as.no
Espen Alsaker-Nøstdahl	M 997 92 906	ean@srd-as.no
Eirik Michalsen	M 995 93 467	em@srd-as.no

Sigma Revisjon Drammen AS
Bjørnstjerne Bjørnsons Gate 110
3044 Drammen

post@srd-as.no · www.srd-as.no
Org. nr.: 995 336 510 mva
Bank 1503 15 61822
Autorisert regnskapsførerselskap



SIGMA REVISJON
Drammen AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 23. juli 2024

Sigma Revisjon Drammen AS

Eirik Michalsen

Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Chianti Invest AS - Revisjonsberetning 2023

Signers:

Name	Method	Date
Michalsen, Eirik	BANKID	2024-07-23 12:22

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.