



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 077 148  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VÆRLANDET HAVHOTELL AS  
Forretningsadresse: Værøyhamnen 57  
6986 VÆRLANDET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Inge Bjørkedal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salsinntekt		2 247 459	1 381 715
Anna driftsinntekt		477	165 524
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 247 936</b>	<b>1 547 239</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		314 930	131 540
Lønskostnad	2	929 918	553 903
Avskrivning	3	160 300	151 800
Annan driftskostnad		896 245	659 377
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 301 393</b>	<b>1 496 620</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-53 457</b>	<b>50 619</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		642	807
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>642</b>	<b>807</b>
Annan rentekostnad		302 493	318 081
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>302 493</b>	<b>318 081</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-301 851</b>	<b>-317 274</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-355 309</b>	<b>-266 656</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-355 309</b>	<b>-266 656</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-355 309</b>	<b>-266 656</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-355 309</b>	<b>-266 656</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-355 309	-266 656
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-355 309</b>	<b>-266 656</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Bygninger og tomter	3, 6	4 504 420	4 639 820
Maskinar og anlegg	3		
Skip, riggar, fly og liknande	3		
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	3	106 814	66 714
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	3	<b>4 611 234</b>	<b>4 706 534</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>4 611 234</b>	<b>4 706 534</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundekrav	6	3 100	11 523
Andre kortsiktige krav			538 170
<b>Sum krav</b>		<b>3 100</b>	<b>549 693</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		525 364	454 853
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>525 364</b>	<b>454 853</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>528 464</b>	<b>1 004 546</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>5 139 699</b>	<b>5 711 081</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	7	3 239 098	3 239 098



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Behaldning av egne aksjar	7		
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>3 239 098</b>	<b>3 239 098</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annan egenkapital	8		
Udekt tap		2 409 998	2 054 689
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-2 409 998</b>	<b>-2 054 689</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>829 100</b>	<b>1 184 409</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	3 956 359	4 080 912
Øvrig langsiktig gjeld	6	231 292	225 431
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	6	<b>4 187 651</b>	<b>4 306 343</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 187 651</b>	<b>4 306 343</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		900	50 524
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlege avgifter		19 722	11 237
Anna kortsiktig gjeld		102 326	158 568
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>122 948</b>	<b>220 329</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 310 599</b>	<b>4 526 672</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 139 699</b>	<b>5 711 081</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 404722

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 997 077 148  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VÆRLANDET HAVHOTELL AS  
Forretningsadresse: Værøyhamnen 57  
6986 VÆRLANDET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Svein Inge Bjørkedal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 077 148  
VÆRLANDET HAVHOTELL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salsinntekt		2 247 459	1 381 715
Anna driftsinntekt		477	165 524
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 247 936</b>	<b>1 547 239</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		314 930	131 540
Lønskostnad	2	929 918	553 903
Avskrivning	3	160 300	151 800
Annan driftskostnad		896 245	659 377
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 301 393</b>	<b>1 496 620</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-53 457</b>	<b>50 619</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		642	807
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>642</b>	<b>807</b>
Annan rentekostnad		302 493	318 081
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>302 493</b>	<b>318 081</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-301 851</b>	<b>-317 274</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-355 309</b>	<b>-266 656</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-355 309</b>	<b>-266 656</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-355 309</b>	<b>-266 656</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-355 309</b>	<b>-266 656</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-355 309	-266 656
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-355 309</b>	<b>-266 656</b>



Organisasjonsnr: 997 077 148  
VÆRLANDET HAVHOTELL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Bygninger og tomter	3, 6	4 504 420	4 639 820
Maskinar og anlegg	3		
Skip, riggar, fly og liknande	3		
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	3	106 814	66 714
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	<b>3</b>	<b>4 611 234</b>	<b>4 706 534</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>4 611 234</b>	<b>4 706 534</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundekrav	6	3 100	11 523
Andre kortsiktige krav			538 170
<b>Sum krav</b>		<b>3 100</b>	<b>549 693</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		525 364	454 853
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>525 364</b>	<b>454 853</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>528 464</b>	<b>1 004 546</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>5 139 699</b>	<b>5 711 081</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	7	3 239 098	3 239 098
Behaldning av egne aksjar	7		
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>3 239 098</b>	<b>3 239 098</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annan eigenkapital	8		
Udekt tap		2 409 998	2 054 689



<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-2 409 998</b>	<b>-2 054 689</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>829 100</b>	<b>1 184 409</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	6	3 956 359	4 080 912
Øvrig langsiktig gjeld	6	231 292	225 431
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>4 187 651</b>	<b>4 306 343</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 187 651</b>	<b>4 306 343</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		900	50 524
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlege			
avgifter		19 722	11 237
Anna kortsiktig gjeld		102 326	158 568
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>122 948</b>	<b>220 329</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 310 599</b>	<b>4 526 672</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 139 699</b>	<b>5 711 081</b>



Organisasjonsnr: 997 077 148  
VÆRLANDET HAVHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
1.00



## **Årsrapport 2025**

**Værlandet Havhotell AS**  
Resultatrekneskap  
Balanse  
Notar



## Resultatregneskap Værlandet Havhotell AS

Salsinntekt		2 247 459	1 381 715
Anna driftsinntekt		477	165 524
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 247 936</b>	<b>1 547 239</b>
Varekostnad		314 930	131 540
Lønskostnad	2	929 918	553 903
Avskrivning	3	160 300	151 800
Annan driftskostnad		896 245	659 377
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 301 393</b>	<b>1 496 620</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-53 457</b>	<b>50 619</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Anna renteinntekt		642	807
Annan rentekostnad		302 493	318 081
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-301 851</b>	<b>-317 274</b>
Resultat før skattekostnad		-355 309	-266 656
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-355 309</b>	<b>-266 656</b>
<b>OVERFØRING</b>			
Overført til udekket tap		355 309	266 656
<b>Sum overføringer</b>		<b>-355 309</b>	<b>-266 656</b>



**Balanse**  
**Værlandet Havhotell AS**

**ANLEGGSMIDDEL**

**VARIGE DRIFTSMIDDEL**

Bygninger og tomter	3, 6	4 504 420	4 639 820
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	3	106 814	66 714
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	<b>3</b>	<b>4 611 234</b>	<b>4 706 534</b>

**Sum anleggsmiddel**

**4 611 234**      **4 706 534**

**OMLØPSMIDDEL**

**KRAV**

Kundekrav	6	3 100	11 523
Andre kortsiktige krav		0	538 170
<b>Sum krav</b>		<b>3 100</b>	<b>549 693</b>

Bankinnskott, kontantar og liknande

525 364      454 853

**Sum omløpsmiddel**

**528 464**      **1 004 546**

**Sum egedelar**

**5 139 699**      **5 711 081**



## Balanse Værlandet Havhotell AS

### EIGENKAPITAL

#### INNSKOTEN EIGENKAPITAL

Aksjekapital	7	3 239 098	3 239 098
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>3 239 098</b>	<b>3 239 098</b>

#### OPPTENT EIGENKAPITAL

Udekket tap		-2 409 998	-2 054 689
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-2 409 998</b>	<b>-2 054 689</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>829 100</b>	<b>1 184 409</b>
------------------------	----------	----------------	------------------

### GJELD

#### ØVRIG LANGSIKTIG GJELD

Gjeld til kredittinstitusjonar	6	3 956 359	4 080 912
Øvrig langsiktig gjeld	6	231 292	225 431
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>4 187 651</b>	<b>4 306 343</b>

#### KORTSIKTIG GJELD

Leverandørgjeld		900	50 524
Skyldige offentlege avgifter		19 722	11 237
Anna kortsiktig gjeld		102 326	158 568

<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>122 948</b>	<b>220 329</b>
-----------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum gjeld</b>		<b>4 310 599</b>	<b>4 526 672</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 139 699</b>	<b>5 711 081</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------

Værlandet, 22.04.2026  
Styret i Værlandet Havhotell AS

\_\_\_\_\_  
Svein Inge Bjørkedal  
styreleiar

\_\_\_\_\_  
Astri Thorsen Landøy  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Ruben Fedøy  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Eivind Bjørnestad  
dagleg leiar



## Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskaperen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester blir inntektsførte etter kvart som dei blir leverte.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatrekneskaperen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22 % på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiene, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga. Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLAR

Anleggsmidlar omfattar eigedelar som er sette av til varig eige og bruk. Anleggsmidlar er vurderte til innkjøpskostnad. Varige driftsmidlar blir balanseførte og skrivne av over den økonomiske levetida deira. Avskrivingsperioden for fast eigedom som er kjøpt etter 2009, er dekomponert i ein del som gjeld råbygget, og ein del som gjeld faste tekniske installasjonar. Varige driftsmidlar blir nedskrivne til beløpet som kan attvinnast ved verdifall som er venta å ikkje vere forbigåande. Beløpet som kan attvinnast, er det høgste av netto salsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er noverdi av framtidige kontantstraumar som er knytte til eigedelen. Nedskrivinga blir reversert når grunnlaget for nedskrivinga ikkje lenger er til stades.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLAR

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

## FORDRINGAR

Kundefordringar og andre fordringar blir førte opp til pålydande verdi etter frådrag for avsetning til forventta tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

## Note 1 Verksemda si art og lokalisering

Værlandet Havhotell AS er eit selskap der verksemda omfattar Drift av vandrerhjem og ferieleiligheter. Selskapet er lokalisert i Askvoll kommune.

## Note 2 Lønskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

Løningar	804 018	482 599
Arbeidsgjevaravgift	90 242	52 405
Andre ytingar	35 658	18 899
<b>Sum</b>	<b>929 918</b>	<b>553 903</b>

Selskapet har i 2025 sysselsett 1 årsverk.

## Note 3 Anleggsmiddel

Innkjøpskostnad pr. 01.01.25	5 545 720	360 446	5 906 166
+ Tilgang kjøpte driftsmiddel		65 000	65 000
= <b>Innkjøpskostnad 31.12.25</b>	<b>5 545 720</b>	<b>425 446</b>	<b>5 971 166</b>
Akkumulerte avskrivningar 31.12.25	1 041 300	318 632	1 359 932
= <b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>4 504 420</b>	<b>106 814</b>	<b>4 611 234</b>
Ordinære avskrivningar dette året	135 400	24 900	160 300
Økonomisk levetid	25-40 år	3-5 år	



## Note 4 Skatt

Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	0	0
Endring i utsett skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-355 309	-266 656
Permanente skilnader	0	0
Endring i mellombelse skilnader	-79 839	-95 696
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-435 148</b>	<b>-362 351</b>
Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	0	0
<b>Sum skatt i balansen som skal betalast</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av mellombelse skilnader og underskott til framføring som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

Varige driftsmiddel	274 602	194 763	-79 839
<b>Sum</b>	<b>274 602</b>	<b>194 763</b>	<b>-79 839</b>
Akkumulert underskott som kan framførast	-3 723 562	-3 288 414	435 148
Inngår ikkje i utrekninga av utsett skatt	3 448 960	3 093 652	-355 309
<b>Utsett skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Etter God regnskapsskikk for små føretak vert ikkje utsett skattefordel balanseført.

## Note 5 Eigenkapital

	Aksjekapital	Udekka tap	Sum eigenkapital
Pr. 31.12.2024	3 239 098	-2 054 689	1 184 409
Årets resultat		-355 309	-355 309
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>3 239 098</b>	<b>-2 409 998</b>	<b>829 100</b>

## Note 6 Anna langsiktig gjeld, pantesikra gjeld

Gjeld til kredittinstitusjonar	3 956 359	4 080 912
Anna langsiktig gjeld	231 292	225 431
<b>Sum</b>	<b>4 187 651</b>	<b>4 306 343</b>

145 800      155 300      165 400      176 300      187 000      3 126 559      3 956 359

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjonar	3 956 359	4 080 912
<b>Sum</b>	<b>3 956 359</b>	<b>4 080 912</b>

Faste eigedommar	4 551 634	4 706 534
Kundefordringar	3 100	6 405



Sum

4 554 734

4 712 939



## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I VÆRLANDET HAVHOTELL AS PR. 31.12 ER SETT SAMAN AV:

Ordinære aksjar	3 239 098	1,0	3 239 098
<b>Sum</b>	<b>3 239 098</b>		<b>3 239 098</b>

### EIGARSTRUKTUR

Dei største aksjonærane i % pr. 31.12 var:

Stiftinga Alvhilds Minne Til Værlandets Vel	720 903	22,3	22,3
Klona AS	332 000	10,2	10,2
VÆRLANDET HANDEL AS	304 286	9,4	9,4
Piscator AS	300 000	9,3	9,3
Vestbygg Gruppa AS	220 168	6,8	6,8
Landøy Eigedom AS	200 168	6,2	6,2
Leiaholmen AS	166 000	5,1	5,1
Nikøy Eigedom AS	84 118	2,6	2,6
TANDLE JAN	84 118	2,6	2,6
LANDØY HELGE	80 042	2,5	2,5
BLOM INGER HERBJØRG	75 000	2,3	2,3
Roar Landøy	75 000	2,3	2,3
NESBERG OVE	60 084	1,9	1,9
Værøyhavna Eigedom AS	60 084	1,9	1,9
Elin Merethe Blom Vesterås	50 000	1,5	1,5
Grethe Skjeie	50 000	1,5	1,5
LEITE VEGARD	50 000	1,5	1,5
VÆRLANDET KAFE OG GJESTEHAMN AS	40 000	1,2	1,2
<b>Sum &gt;1% eigardel</b>	<b>2 951 971</b>	<b>91,1</b>	<b>91,1</b>
Sum andre	287 127	8,9	8,9
<b>Totalt antal aksjar</b>	<b>3 239 098</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 8 Vidare drift

Resultatet for 2025 viser eit underskot på kr 355 309 etter skatt, mot underskot kr 266 656 i 2024. Arbeidet til styret i 2025 har i hovudsak vore å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre den daglege drifta. I tillegg har vi gjort strategiske vurderingar for framtida og sikra nye drivarar for det kommande driftsåret.

I budsjetta for 2026 er det lagt opp til å leige kro og gjestebrygge frå Værlandet Kro og Gjestehamn AS og drive kro og gjestebrygge i tillegg til hotelldrifta. Vi når såleis nye marked som bedrifter, lag og org. som kan arrangere møter og samlingar på hotellet. Styret meiner at hotellet og kroa vil oppnå gjensidig nytte av samdrift og drive omsetnaden i positiv retning for begge. Vi legg opp til nøktern drift som skal skape berekraftig økonomi framover.

Drifta av Værlandet Havhotell AS synest dermed ikkje å føre til risiko for tap for kreditorane

Grunnlaget for konklusjonen frå styret om vidare drift er basert på det grunnlaget drifta i hotellet og kroa no blir etablert på, og meiner at det vil gje stabil og god drift i åra som kjem.