



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 696 527
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRIHER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sentrumsgata 2
7240 HITRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Midbæ
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 860 924	570 503
Sum inntekter		1 860 924	570 503
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	479 104	157 588
Annen driftskostnad	7	677 126	360 334
Sum kostnader		1 156 230	517 921
Driftsresultat		704 694	52 582
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		488	619
Sum finansinntekter		488	619
Rentekostnad til foretak i samme konsern		497 606	70 052
Annen rentekostnad		568 305	180 784
Sum finanskostnader		1 065 911	250 836
Netto finans		-1 065 423	-250 218
Ordinært resultat før skattekostnad		-360 729	-197 636
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-79 359	-43 471
Ordinært resultat etter skattekostnad		-281 369	-154 165
Årsresultat		-281 369	-154 165
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-281 369	-154 165
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-337 806	-360 350
Udekket tap		-281 369	-99 915
Overføringer annen egenkapital	5	337 806	306 100
Sum overføringer og disponeringer		-281 369	-154 165



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,8	34 129 797	26 610 349
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,8	94 625	127 068
Sum varige driftsmidler		34 224 422	26 737 417
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			7 785
Sum finansielle anleggsmidler			7 785
Sum anleggsmidler		34 224 422	26 745 202
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		45 116	67 920
Andre fordringer		4 579	1 591 678
Konsernfordringer	2	433 084	461 987
Sum fordringer		482 779	2 121 585
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	422 411	1 169
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		422 411	1 169
Sum omløpsmidler		905 190	2 122 754
SUM EIENDELER		35 129 612	28 867 956

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		690 277	352 472
Sum innskutt egenkapital		890 277	552 472
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		381 284	99 915
Sum opptjent egenkapital		-381 284	-99 915
Sum egenkapital		508 993	452 557
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	54 512	38 593
Sum avsetninger for forpliktelser		54 512	38 593
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		7 134 955
Langsiktig konserngjeld		34 447 768	7 041 753
Sum annen langsiktig gjeld		34 447 768	14 176 708
Sum langsiktig gjeld		34 502 280	14 215 301
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			5 863 029
Leverandørgjeld		71 699	7 699 593
Skyldig offentlige avgifter		46 640	
Annen kortsiktig gjeld			637 476
Sum kortsiktig gjeld		118 339	14 200 098
Sum gjeld		34 620 618	28 415 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 129 612	28 867 956



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 294028

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 696 527
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRIHER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sentrumsgata 2
7240 HITRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Midbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021



Organisasjonsnr: 917 696 527
KRIHER EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 860 924	570 503
Sum inntekter		1 860 924	570 503
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	479 104	157 588
Annen driftskostnad	7	677 126	360 334
Sum kostnader		1 156 230	517 921
Driftsresultat		704 694	52 582
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		488	619
Sum finansinntekter		488	619
Rentekostnad til foretak i samme konsern		497 606	70 052
Annen rentekostnad		568 305	180 784
Sum finanskostnader		1 065 911	250 836
Netto finans		-1 065 423	-250 218
Ordinært resultat før skattekostnad		-360 729	-197 636
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-79 359	-43 471
Ordinært resultat etter skattekostnad		-281 369	-154 165
Årsresultat		-281 369	-154 165
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-281 369	-154 165
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-337 806	-360 350
Udekket tap		-281 369	-99 915
Overføringer annen egenkapital	5	337 806	306 100
Sum overføringer og disponeringer		-281 369	-154 165



Organisasjonsnr: 917 696 527
KRIHER EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,8	34 129 797	26 610 349
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,8	94 625	127 068
Sum varige driftsmidler		34 224 422	26 737 417

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer			7 785
Sum finansielle anleggsmidler			7 785

Sum anleggsmidler		34 224 422	26 745 202
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		45 116	67 920
Andre fordringer		4 579	1 591 678
Konsernfordringer	2	433 084	461 987
Sum fordringer		482 779	2 121 585

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	422 411	1 169
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		422 411	1 169

Sum omløpsmidler		905 190	2 122 754
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		35 129 612	28 867 956
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		690 277	352 472
Sum innskutt egenkapital		890 277	552 472

Opptjent egenkapital



Udekket tap		381 284	99 915
Sum opptjent egenkapital		-381 284	-99 915
Sum egenkapital		508 993	452 557
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	54 512	38 593
Sum avsetninger for forpliktelser		54 512	38 593
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		7 134 955
Langsiktig konserngjeld		34 447 768	7 041 753
Sum annen langsiktig gjeld		34 447 768	14 176 708
Sum langsiktig gjeld		34 502 280	14 215 301
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			5 863 029
Leverandørgjeld		71 699	7 699 593
Skyldig offentlige avgifter		46 640	
Annen kortsiktig gjeld			637 476
Sum kortsiktig gjeld		118 339	14 200 098
Sum gjeld		34 620 618	28 415 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 129 612	28 867 956



Organisasjonsnr: 917 696 527
KRIHER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
KI Investeringselskap AS	200.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for**

Kriher Eiendom AS

Foretaksnr. 917696527



Kriher Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Leieinntekter		1 860 924	570 503
Sum driftsinntekter		1 860 924	570 503
Avskrivning på varige driftsmidler	1	479 104	157 588
Annen driftskostnad	7	677 126	360 334
Sum driftskostnader		1 156 230	517 921
DRIFTSRESULTAT		704 694	52 582
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		488	619
Sum finansinntekter		488	619
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		497 606	70 052
Annen rentekostnad		568 305	180 784
Sum finanskostnader		1 065 911	250 836
NETTO FINANSPOSTER		-1 065 423	-250 218
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-360 729	-197 636
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-79 359	-43 471
ORDINÆRT RESULTAT		-281 369	-154 165
ÅRSRESULTAT		-281 369	-154 165
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		-337 806	-360 350
Overføringer annen egenkapital	5	337 806	306 100
Fremføring av udekket tap		-281 369	-99 915
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		-281 369	-154 165



Kriher Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,8	34 129 797	26 610 349
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,8	94 625	127 068
Sum varige driftsmidler		34 224 422	26 737 417
Andre fordringer		0	7 785
Sum finansielle anleggsmidler		0	7 785
SUM ANLEGGSMIDLER		34 224 422	26 745 202
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		45 116	67 920
Fordringer på konsernselskap	2	433 084	461 987
Andre fordringer		4 579	1 591 678
Sum fordringer		482 779	2 121 585
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	422 411	1 169
SUM OMLØPSMIDLER		905 190	2 122 754
SUM EIENDELER		35 129 612	28 867 956

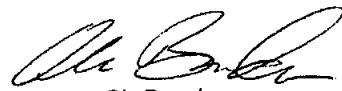


Kriher Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Selskapskapital	4,5	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		690 277	352 472
Sum innskutt egenkapital		890 277	552 472
Udekket tap		-381 284	-99 915
Sum opptjent egenkapital		-381 284	-99 915
SUM EGENKAPITAL		508 993	452 557
GJELD			
Utsatt skatt	6	54 512	38 593
Sum avsetning for forpliktelser		54 512	38 593
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	7 134 955
Langsiktig gjeld til konsernselskap		34 447 768	7 041 753
Sum annen langsiktig gjeld		34 447 768	14 176 708
SUM LANGSIKTIG GJELD		34 502 280	14 215 301
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	5 863 029
Leverandørgjeld		71 699	7 699 593
Skyldig offentlige avgifter		46 640	0
Annen kortsiktig gjeld		0	637 476
SUM KORTSIKTIG GJELD		118 339	14 200 098
SUM GJELD		34 620 618	28 415 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 129 612	28 867 956

TRONDHEIM den 12.03.2021


Lasse Høyem
Styreleder
Ole Brenden
Daglig leder



KRIHER EIENDOM AS

NOTER 2020

Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Inntektsføring

Inntektsføring av husleie skjer i takt med at ytelsen blir levert.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Det beregnes utsatt skatt i balansen på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skattekostnaden kan bestå av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.



KRIHER EIENDOM AS

NOTER 2020

Note 1 Anleggsmidler

	Inventar	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	162 214	26 974 317	27 136 531
Tilgang		7 966 108	7 966 108
Innfusjonert fra OAK			0
Avgang	0		0
Anskaffelseskost 31.12.	162 214	34 940 425	35 102 638
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-67 590	-810 627	-878 217
Balanseført verdi 31.12.	94 625	34 129 798	34 224 421
Årets avskrivninger	32 443	446 661	479 104

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Kortsiktig fordring	2020	2019
KI Investeringsselskap AS, konsernbidrag	433 084	461 987
Sum kortsiktig fordring med selskap i samme konsern	433 084	461 987

Langsiktig gjeld	2020	2019
KI Investeringsselskap AS	34 447 768	7 041 753
Sum gjeld med selskap i samme konsern	34 447 768	7 041 753

Rentebergning selskap i samme konsern er utført med markedsmessige vilkår.

Note 3 Bundne Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne bankinnskudd	0	0



KRIHER EIENDOM AS

NOTER 2020

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 200 000 består av 200 aksjer à kr 1 000.

Selskap	Antall aksjer	Andel
KI Investeringsselskap AS	200	100,00 %
Totalt	200	100,00 %

Selskapet er i ett konsern hvor KI Investeringsselskap AS er konsernspiss.
KI Investeringsselskap AS har kontor i Hitra Kommune og konsernregnskapet kan fås utlevert på konsernets avdelingskontor i Akersgata 41, 0158 Oslo

Note 5 Egenkapital

	AK	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01	200 000	352 472	-99 915	452 557
Årets resultat	0	337 806	-281 369	56 437
Konsemdrag	0	0	0	0
Egenkapital pr 31.12	200 000	690 278	-381 284	508 993

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.



KRIHER EIENDOM AS

NOTER 2020

Note 6 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2020	2019
Midlertidige forskjeller		
GT Konto	-22 519	-28 149
Kunder	-120 000	0
Driftsmidler	520 305	203 572
Netto midlertidige forskjeller	377 786	175 423
Underskudd til fremføring	-130 001	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	247 785	175 423
Utsatt skatt	54 512	38 593
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skatt i balansen	54 512	38 593
Utsatt skattefordel som kunne vært balanseført	0	0
Skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt		
	2020	2019
Resultat før skattekostnad	-360 729	-197 636
Permanente forskjeller	6	42
Grunnlag for årets skattekostnad	-360 723	-197 594
Endring i midlertidige resultatforskjeller	-202 363	-259 091
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	-563 086	-456 685
*+/- Effekt av skattemessig underskudd og konsernbidrag	563 086	456 685
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	0	0
Fordeling av skattekostnaden		
	2020	2019
Betalbar skatt på årets inntekt	-123 879	-100 471
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	-123 879	-100 471
Endring i utsatt skatt/skattefordel med gammel sats	44 520	57 000
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
Skattekostnad	-79 359	-43 471
Betalbar skatt i balansen		
	2020	2019
Betalbar skatt i skattekostnaden	-123 879	-100 471
Skattevirkning av framførbart underskudd/ konsernbidrag	123 879	100 471
Betalbar skatt i balansen	0	0



KRIHER EIENDOM AS

NOTER 2020

Note 7 Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ikke ansatte.
Selskapet har ingen plikt til å ha pensjonsordning

	2020
Revisjonshonorar	7 688

Note 8 Pantsettelse

Pantsettelse	2020	2019
Eiendeler		
Bygninger	34 129 797	26 610 349
Pantsatte eiendeler	34 129 797	26 610 349
Totalt pantsatt gjeld	0	12 997 984

	2020	2019
Gjeld med forfall senere enn 5 år etter balansedagen	0	0

Bygget i selskapet inngår i ett pant for gjelden i det ultimate morselskapet KI Investeringsselskap AS. Selskapet har avsluttet ett eksternt lån i løpet av 2020.

Pantsettelse

Objekt	Sted	Obligasjon
Gnr 92 bnr 54 snr 4	Hitra	36 000 000
Gnr 93 bnr 19	Hitra	36 000 000
Gnr 90 bnr 25	Hitra	36 000 000



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kriher Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kriher Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god



revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige forhold

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Knut Nyerrød
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 3EH6H-U15Q2-YESUJ-EH11-E8AVU-WNUA1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Nyerrød

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1152926

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-04-20 20:17:36Z



Penneo Dokumentnøkkel: 3EH6H-U15Q2-YESUJ-EH11-E8AVU-WNUA1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>