



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 944 699 007
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RANDERSGÅRDEN AS
Forretningsadresse: c/o Holter
Bispeveien 32C
1362 HOSLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BHL Accounting AS v// Thor-Erik Bakke

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2023





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			361 401
Sum inntekter		0	361 401
Kostnader			
Annen driftskostnad		156 751	260 710
Sum kostnader		156 751	260 710
Driftsresultat		-156 751	100 691
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 001	12 230
Annen finansinntekt		957 386	7 463
Sum finansinntekter		961 387	19 693
Annen rentekostnad			14
Sum finanskostnader		0	14
Netto finans		961 387	19 679
Ordinært resultat før skattekostnad		804 636	120 370
Skattekostnad på ordinært resultat		-31 980	549 040
Ordinært resultat etter skattekostnad		836 616	-428 670
Årsresultat		836 616	-428 670
Totalresultat		836 616	-428 670
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		950 000	800 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-113 384	-1 228 670
Sum overføringer og disponeringer		836 616	-428 670



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		227 117	227 117
Sum finansielle anleggsmidler		227 117	227 117
Sum anleggsmidler		227 117	227 117
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		950 000	
Konsernfordringer		159 636	1 305 259
Sum fordringer		1 109 636	1 305 259
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 018 546	3 048 284
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 018 546	3 048 284
Sum omløpsmidler		4 128 182	4 353 543
SUM EIENDELER		4 355 299	4 580 660

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 962 295	2 075 679
Sum opptjent egenkapital		1 962 295	2 075 679
Sum egenkapital		2 462 295	2 575 679
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		35 116	287 157
Sum avsetninger for forpliktelser		35 116	287 157
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 000	22 345
Betalbar skatt		220 061	209 107
Skyldige offentlige avgifter			-1 743
Utbytte		950 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		627 826	688 115
Sum kortsiktig gjeld		1 857 887	1 717 824
Sum gjeld		1 893 003	2 004 981
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 355 299	4 580 660



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 713050

Enheten

Organisasjonsnummer: 944 699 007
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RANDERSGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Engervannsveien 39
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BHL Accounting AS v// Thor-Erik Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 944 699 007
RANDERSGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			361 401
Sum inntekter		0	361 401
Kostnader			
Annen driftskostnad		156 751	260 710
Sum kostnader		156 751	260 710
Driftsresultat		-156 751	100 691
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 001	12 230
Annen finansinntekt		957 386	7 463
Sum finansinntekter		961 387	19 693
Annen rentekostnad			14
Sum finanskostnader		0	14
Netto finans		961 387	19 679
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-31 980	549 040
Ordinært resultat etter skattekostnad		836 616	-428 670
Årsresultat		836 616	-428 670
Totalresultat		836 616	-428 670
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		950 000	800 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-113 384	-1 228 670
Sum overføringer og disponeringer		836 616	-428 670



Organisasjonsnr: 944 699 007
RANDERSGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Sum immaterielle eiendeler	0	0
Varige driftsmidler		
Sum varige driftsmidler	0	0
Finansielle anleggsmidler		
Investering i datterselskap	227 117	227 117
Sum finansielle anleggsmidler	227 117	227 117
Sum anleggsmidler	227 117	227 117
Omløpsmidler		
Varer		
Sum varer	0	0
Fordringer		
Andre fordringer	950 000	
Konsernfordringer	159 636	1 305 259
Sum fordringer	1 109 636	1 305 259
Investeringer		
Sum investeringer	0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3 018 546	3 048 284
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3 018 546	3 048 284
Sum omløpsmidler	4 128 182	4 353 543
SUM EIENDELER	4 355 299	4 580 660

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	500 000	500 000
Opptjent egenkapital		



Annen egenkapital	1 962 295	2 075 679
Sum opptjent egenkapital	1 962 295	2 075 679
Sum egenkapital	2 462 295	2 575 679
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	35 116	287 157
Sum avsetninger for forpliktelser	35 116	287 157
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	60 000	22 345
Betalbar skatt	220 061	209 107
Skyldige offentlige avgifter		-1 743
Utbytte	950 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld	627 826	688 115
Sum kortsiktig gjeld	1 857 887	1 717 824
Sum gjeld	1 893 003	2 004 981
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 355 299	4 580 660



Organisasjonsnr: 944 699 007
RANDERSGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



ÅRSREGNSKAP
2021
for
RANDERSGÅRDEN AS

Org.nr. 944 699 007



RANDERSGÅRDEN AS
RESULTATREGNSKAP

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		0	361 401
<i>Sum driftsinntekter</i>		0	361 401
Vedlikehold/drift Randersgården		0	121 017
Andre kostnader	4	156 751	139 693
<i>Sum driftskostnader</i>		156 751	260 710
Driftsresultat		(156 751)	100 691
Finansinntekter og finanskostnader			
Foreslått utbytte i datterselskap		950 000	0
Renteinntekter/kundeutbytte		4 001	19 693
Kundeutbytte		7 386	
Rentekostnader		0	(14)
<i>Netto finanskostnader</i>		961 387	19 679
Ordinært resultat før skattekostnad (underskudd)		804 636	120 370
Skattekostnad på ordinært resultat	3	31 980	(549 040)
Årets overskudd/(underskudd)		836 616	(428 670)
<i>Overføringer:</i>			
Overført til utbytte til A-aksjer		(575 300)	0
Overført til utbytte til B-aksjer		(374 700)	(800 000)
Overført fra/(til) annen egenkapital		113 384	1 228 670
Sum overført		(836 616)	428 670



RANDERSGÅRDEN AS
BALANSE PR.

EIENDELER	Note	31.12.2021	31.12.2020
<i>Anleggsmidler</i>			
Aksjer i datterselskap	2	227 117	227 117
Fordring datterselskap	2	1 109 636	1 305 259
Sum anleggsmidler		<u>1 336 753</u>	<u>1 532 376</u>
<i>Bankinnskudd og kontanter:</i>			
Bankinnskudd og kontanter		<u>3 018 546</u>	<u>3 048 284</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 018 546</u>	<u>3 048 284</u>
SUM EIENDELER		<u>4 355 299</u>	<u>4 580 660</u>



RANDERSGÅRDEN AS
BALANSE PR.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2021	31.12.2020
<i>Innskutt egenkapital:</i>			
Aksjekapital	5,6	500 000	500 000
		-----	-----
		500 000	500 000
<i>Opptjent egenkapital:</i>			
Annen egenkapital	5	1 962 295	2 075 679
		-----	-----
		1 962 295	2 075 679
Sum egenkapital	5	2 462 295	2 575 679
<i>Avsetninger for forpliktelser:</i>			
Utsatt skatt	3	35 116	287 157
		-----	-----
		35 116	287 157
<i>Kortsiktig gjeld:</i>			
Leverandørgjeld		60 000	22 345
Skyldig moms		0	(1 743)
Betalt skatt, avsatt	3	220 061	209 107
Konsernbidrag til datterselskap		0	239 893
Avsatt utbytte		950 000	800 000
Gjeld til aksjonærer		627 826	448 222
		-----	-----
		1 857 888	1 717 824
Sum gjeld		1 893 003	2 004 981
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 355 299	4 580 660
		=====	=====

Sandvika, 27. januar 2022

Elisabeth Holter
Styrets leder

Cecilie Stenstadvold Sverdrup
Styremedlem

Per Christian Holter Stenstadvold
Styremedlem



RANDERSGÅRDEN AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn.

Inntekter

Leieinntekter resultatføres når krav på vederlag oppstår. I 2020 har eiendommen blitt utfisjonert til et heleiet datterselskap slik at inntektene fremover vil komme som konsernbidrag/utbytte.

Vurdering og klassifisering eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note nr. 2 - Datterselskap

Anskaffelses- tidspunkt	Eie % St. %	Egenkapital 31.12.2021	Resultat 2021	Kostpris	Bokført verdi
Engervannsveien 39 AS	100 %	1 367 780	1 005 885	227 117	227 117
05.02.2020	100 %				
Fordring på datterselskap etter fisjon					159 636
Fordring vedr foreslått utbytte i datter					950 000
					1 109 636

Org.nr. 944 699 007



RANDERSGÅRDEN AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note nr. 3 - Skatter

Utsatt skatt/skattefordel pr. 31.12.21 er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Selskapet har følgende midlertidige forskjeller:

	31.12.2021	31.12.2020	Endring
Fusjonsfordring	159 616	1 305 259	(1 145 643)
Grunnlag for utsatt skatt	159 616	1 305 259	(1 145 643)
Utsatt skatt/(skattefordel) utgjør 22% av grunnlaget	35 116	287 157	(252 041)
	22 %	22 %	

Den betalbare skatt er beregnet til 22% av skattepliktig nettoinntekt som fremkommer etter at resultat før skattekostnad er korrigert for permanente forskjeller og endringer i midlertidige forskjeller som følger:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	804 636	120 370
Permanente forskjeller	(950 000)	14
Endring i midl.forskjeller	1 145 643	1 069 996
Årets skattegrunnlag før konsernbidrag	1 000 279	1 190 380
Årets skattekostnad i regnskapet består av følgende:		
Betalbar skatt, 22%	220 061	261 883
Økning/(reduksjon) utsatt skatt	(252 041)	287 157
Sum	(31 980)	549 040
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt	220 061	261 883
Redusert betalbar skatt med konsernbidrag	0	(52 776)
Sum	220 061	209 107



RANDERSGÅRDEN AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note nr. 4 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, m.v.

Selskapet har ingen fast ansatte. Selskapets forretningsfører er BHL Accounting AS.

Det er ikke utbetalt noen lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisjon ble valgt bort fra 2011.

Note nr. 5 - Egenkapital

	<i>Aksjekapital</i>	<i>Overkurs- fond</i>	<i>Annen egenkap.</i>	<i>Sum</i>
Pr. 31.12.2020	500 000	0	2 075 679	2 575 679
Årets resultat			836 616	836 616
Avsatt utbytte			(950 000)	(950 000)
Pr. 31.12.2021	500 000	0	1 962 295	2 462 295

Note nr. 6 - Antall aksjer, aksjeeiere, m.v.

Selskapets aksjekapital er pr. 31.12.21 på kr. 500.000, bestående av to aksjeklasser med forskjellig stemmerett. Antall aksjer er 5.000 a kr. 100.

Selskapets aksjonærer er:

	<i>Type</i>	<i>Antall aksjer</i>	<i>Eierandel</i>	<i>Stemmer</i>	
Elisabeth Holter	A	4	0,08 %	8 000	Styrets leder
Elisabeth Holter	B	2 996	59,92 %	2 996	do
CS 3 Holding AS	B	1 000	20,00 %	1 000	Eies av styremedlem
PC Stenstadvold Holding AS	B	1 000	20,00 %	1 000	Eies av styremedlem
		5 000	100 %	12 996	

Note nr. 7 - Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende.



PROTOKOLL
fra
ORDINÆR GENERALFORSAMLING
i
RANDERSGÅRDEN AS

Den 27. januar 2022 ble ordinær generalforsamling holdt i BHL's lokaler i Sandvika.

Tilstede var aksjonærene som representerte følgende aksjer:

Elisabeth Holter	4 A-aksjer, med 8.000 stemmer og 2.996 B-aksjer med 2.296 stemmer
CS 3 Holding AS v/ Cecilie S. Sverdrup	1.000 B-aksjer, med 1.000 stemmer
PC Stenstadvold Holding AS v/ Per Chr. H. Stenstadvold	1.000 B-aksjer, med 1.000 stemmer

100% av aksjer og stemmene var således representert.

I tillegg møtte selskapets forretningsfører, Thor-Erik Bakke.

Generalforsamlingen ble erklært lovlig satt. Til møteleder ble valgt Elisabeth H. Stenstadvold. Til å undertegne protokollen sammen med styreleder ble valgt Per Christian Holter Stenstadvold.

Fig. saker ble behandlet:

Sak 1

Årsoppgjør for 2021

Resultatregnskap, balanse, noter for selskapet ble gjennomgått sammen med styrets årsberetning. Samtlige dokumenter ble godkjent som fremlagt. Selskapets resultat ble godkjent disponert med flg. overføringer:

Avsatt til utbytte A-aksjonær	575 300
Avsatt til utbytte B-aksjonær	374 700
Til/(fra) annen egenkapital	(113 384)
Årets overskudd	836 616

Sak 2

Godtgjørelser:

Styret har ikke gjort krav på noen godtgjørelse for 2021.

Sak 3

Valg:

Det sittende styre ble gjenvalgt.

Intet mer til behandling.

Elisabeth Holter

Per Christian Holter Stenstadvold

Org.nr. 944 699 007