



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 046 475  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEMST AS  
Forretningsadresse: Jellumveien 20  
3340 ÅMOT

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Gulliksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		25 400	17 650
Leieinntekter		95 990	66 909
<b>Sum inntekter</b>		<b>121 390</b>	<b>84 559</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 618	
Lønnskostnad	1	12 714	8 239
Avskrivning på varige driftsmidler	2	108 688	101 100
Annen driftskostnad	1	208 156	107 925
<b>Sum kostnader</b>		<b>338 176</b>	<b>217 264</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-216 785</b>	<b>-132 705</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 998	9 890
Aksjeutbytter		108 571	181 590
Gevinst ved salg av aksjer		1 102 476	253 952
Verdiendring av markedsb. finansielle oml.m	3	22 387	-38 483
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 243 432</b>	<b>406 949</b>
Annen rentekostnad		6 454	
Tap ved salg av aksjer		100 764	101 217
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>107 218</b>	<b>101 218</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 136 214</b>	<b>305 732</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>919 429</b>	<b>173 027</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-46 319	-25 821
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>965 748</b>	<b>198 848</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>965 748</b>	<b>198 848</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>965 748</b>	<b>198 848</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	400 000	
Overføringer annen egenkapital	5	565 748	198 848
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>965 748</b>	<b>198 848</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	130 411	84 092
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>130 411</b>	<b>84 092</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 104 300	4 035 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	27 400	40 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 131 700</b>	<b>4 075 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			917 160
Andre fordringer	6	154 960	239 929
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>154 960</b>	<b>1 157 089</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 417 071</b>	<b>5 316 681</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			22 009
Andre fordringer		4 138	7 397
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 138</b>	<b>29 406</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	90 327	507 304
<b>Sum investeringer</b>		<b>90 327</b>	<b>507 304</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	465 989	535 906
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>465 989</b>	<b>535 906</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>560 454</b>	<b>1 072 616</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 977 525</b>	<b>6 389 297</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	6 451 092	6 285 344
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 451 092</b>	<b>6 285 344</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 551 092</b>	<b>6 385 344</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 952	3 903
Skyldig offentlige avgifter		18 481	
Utbytte	5	400 000	
Annen kortsiktig gjeld			50
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>426 433</b>	<b>3 953</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>426 433</b>	<b>3 953</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 977 525</b>	<b>6 389 297</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 340339

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 046 475  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEMST AS  
Forretningsadresse: Jellumveien 20  
3340 ÅMOT

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Gulliksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.03.2023



Organisasjonsnr: 914 046 475  
STEMST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		25 400	17 650
Leieinntekter		95 990	66 909
<b>Sum inntekter</b>		<b>121 390</b>	<b>84 559</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 618	
Lønnskostnad	1	12 714	8 239
Avskrivning på varige driftsmidler	2	108 688	101 100
Annen driftskostnad	1	208 156	107 925
<b>Sum kostnader</b>		<b>338 176</b>	<b>217 264</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-216 785</b>	<b>-132 705</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 998	9 890
Aksjeutbytter		108 571	181 590
Gevinst ved salg av aksjer		1 102 476	253 952
Verdiendring av markedsb. finansielle oml.m	3	22 387	-38 483
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 243 432</b>	<b>406 949</b>
Annen rentekostnad		6 454	
Tap ved salg av aksjer		100 764	101 217
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>107 218</b>	<b>101 218</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 136 214</b>	<b>305 732</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-46 319	-25 821
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>965 748</b>	<b>198 848</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>965 748</b>	<b>198 848</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>965 748</b>	<b>198 848</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	400 000	
Overføringer annen egenkapital	5	565 748	198 848
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>965 748</b>	<b>198 848</b>





Organisasjonsnr: 914 046 475  
STEMST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	130 411	84 092
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>130 411</b>	<b>84 092</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 104 300	4 035 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	27 400	40 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 131 700</b>	<b>4 075 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			917 160
Andre fordringer	6	154 960	239 929
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>154 960</b>	<b>1 157 089</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 417 071</b>	<b>5 316 681</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			22 009
Andre fordringer		4 138	7 397
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 138</b>	<b>29 406</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	90 327	507 304
<b>Sum investeringer</b>		<b>90 327</b>	<b>507 304</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	465 989	535 906
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>465 989</b>	<b>535 906</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>560 454</b>	<b>1 072 616</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 977 525</b>	<b>6 389 297</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	6 451 092	6 285 344
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 451 092</b>	<b>6 285 344</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 551 092</b>	<b>6 385 344</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 952	3 903
Skyldig offentlige avgifter		18 481	
Utbytte	5	400 000	
Annen kortsiktig gjeld			50
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>426 433</b>	<b>3 953</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>426 433</b>	<b>3 953</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 977 525</b>	<b>6 389 297</b>



Organisasjonsnr: 914 046 475  
STEMST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument