



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 943 814 333  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FEMUND BYGG AS  
Forretningsadresse: Hylleråsvegen 18  
2440 ENGERDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1, 14	26 958 903	28 645 985
<b>Sum inntekter</b>		<b>26 958 903</b>	<b>28 645 985</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1, 14	15 254 485	19 813 663
Lønnskostnad	13	6 069 991	5 879 467
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	467 088	489 791
Annen driftskostnad		1 734 934	1 598 154
<b>Sum kostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 432 405</b>	<b>864 909</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 876	185 839
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		15 404	31 090
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 430 877</b>	<b>1 019 658</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	848 857	224 519
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 582 020</b>	<b>795 139</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>2 582 020</b>	<b>795 139</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 582 020</b>	<b>795 139</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	9	500 000	0
Overføringer til/fra annen egenkapital	9	2 082 020	795 139
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	9	<b>2 582 020</b>	<b>795 139</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	34 057	34 057
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6	915 832	1 259 181
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>949 889</b>	<b>1 293 238</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		180 501	180 501
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>180 501</b>	<b>180 501</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 130 390</b>	<b>1 473 739</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	900 000	976 775
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	14	2 704 967	5 254 687
Andre fordringer		368 462	347 832
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 073 429</b>	<b>5 602 519</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2, 3	8 345 080	3 355 324
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 345 080</b>	<b>3 355 324</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 318 509</b>	<b>9 934 617</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 448 899</b>	<b>11 408 356</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9, 10	240 000	240 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	5 727 961	3 645 941
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 727 961</b>	<b>3 645 941</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 967 961</b>	<b>3 885 941</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		69 247
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>69 247</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	192 885	323 513
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>192 885</b>	<b>323 513</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		865 594	2 055 711
Betalbar skatt	7	918 104	590 519
Skyldige offentlige avgifter		795 496	816 354
Utbytte	9	500 000	
Annen kortsiktig gjeld	8, 14	4 208 859	3 667 071
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 288 053</b>	<b>7 129 655</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 480 938</b>	<b>7 522 415</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 448 899</b>	<b>11 408 356</b>





## Resultatregnskap

### Femund Bygg AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekter	1, 14	26 958 903	28 645 985
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>26 958 903</b>	<b>28 645 985</b>
Varekostnad	1, 14	15 254 485	19 813 663
Lønnskostnad	13	6 069 991	5 879 467
Avskrivning varige driftsmidler	6	467 088	489 791
Annen driftskostnad		1 734 934	1 598 154
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 432 405</b>	<b>864 909</b>
Annen renteinntekt		13 876	185 839
Annen rentekostnad		15 404	31 090
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 430 877</b>	<b>1 019 658</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	848 857	224 519
<b>Ordinært resultat</b>		<b>2 582 020</b>	<b>795 139</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>9</b>	<b>2 582 020</b>	<b>795 139</b>
Overført annen egenkapital	9	2 082 020	795 139
Tilleggsutbytte	9	500 000	0
<b>Sum disponert</b>	<b>9</b>	<b>2 582 020</b>	<b>795 139</b>



**Balanse**

**Femund Bygg AS**

	Note	2020	2019
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	34 057	34 057
Transportmidler, inventar, verktøy o.l.	6	915 832	1 259 181
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>949 889</b>	<b>1 293 238</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		180 501	180 501
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>180 501</b>	<b>180 501</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 130 390</b>	<b>1 473 739</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>	4	<b>900 000</b>	<b>976 775</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	14	2 704 967	5 254 687
Andre fordringer		368 462	347 832
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 073 429</b>	<b>5 602 519</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	2, 3	<b>8 345 080</b>	<b>3 355 324</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 318 509</b>	<b>9 934 617</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 448 899</b>	<b>11 408 356</b>



## Balanse

## Femund Bygg AS

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9, 10	240 000	240 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	5 727 961	5 075 241
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 727 961</b>	<b>5 075 241</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 967 961</b>	<b>5 315 241</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelseser</b>			
Utsatt skatt	7	0	50 247
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>0</b>	<b>50 247</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	192 885	129 613
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>192 885</b>	<b>129 613</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		865 594	2 055 750
Betalbar skatt	7	918 104	500 413
Skyldige offentlige avgifter		795 496	813 352
Utbytte	9	500 000	0
Annen kortsiktig gjeld	8, 14	4 208 859	1 567 070
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 288 053</b>	<b>7 936 585</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 480 938</b>	<b>7 986 835</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 448 899</b>	<b>13 302 076</b>

Engerdal, 26.03.2021  
Styret for Femund Bygg AS

*Roald Andersen*  
Roald Andersen  
Styrets leder/daglig leder



## Noter til regnskap for 2020

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet for Femund Bygg AS er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmiddel. For kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid er vurdert etter løpende avregnings metode. Opptjent kontraktsinntekt på balansedagen er total estimert kontraktsinntekt multiplisert med fullføringsgraden. Totalkostnaden revideres fortløpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

#### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med regnskapsstandard for resultatanskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, jfr. regnskapsstandard for små foretak.

### Note 2 - Bundne midler

Av totale bankinnskudd er kr. 226 751 bundet til skyldig skattetrekk.

### Note 3 - Limit på kassekreditt / konvertible lån

Selskapet har pr. 31.12.20 en ubenyttet kassekredittlimit på kr. 110 000. Selskapet har ikke konvertible lån pr. 31.12.20.

### Note 4 - Varelager

Selskapets beholdning av råvarer og tomter er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Prosjekter i egen regi (egentilvirkede varer) er vurdert til det laveste av variabel tilvirkningskost og virkelig verdi.

Spesifikasjon av varelager:

	2020	2019
Råvarer	848 225	925 000
Prosjekter i egen regi	0	0
<u>Tomter</u>	<u>51 775</u>	<u>51 775</u>
Sum	900 000	976 775



## Noter til regnskap for 2020

### Note 5 – Gjeld og pantstillelser

Følgende forpliktelser er sikret ved pant:

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	192 885	323 513
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:	2020	2019
Biler/transportmidler	539 038	754 648

Selskapet har ikke gjeld som forfaller senere enn 5 år etter balansedagen.

### Note 6 - Varige driftsmidler

	Maskiner, transp.m., o.l.	Bygninger/ tomter	Sum
Kostpris 1.1.	3 963 283	150 598	3 977 303
Tilgang i året	123 739	0	123 739
Avgang i året	0	0	0
Kostpris pr. 31.12.	4 087 022	150 598	4 237 620
Akk. ord. avskr. 1.1.	2 704 102	116 541	2 820 643
Årets avskr.	467 088	0	467 088
Avgang i året	0	0	0
Akk. ord. avskr. 31.12.	3 171 190	116 541	3 287 731
Bokført verdi 31.12.	915 832	34 057	949 889
Prosentstakt ord. avskr.	10-33	0-5	

### Note 7 - Regnskapsmessig behandling av skatt

Utsatt skatt	Midlertidige forskjeller		Endring
	2020	2019	
Anleggsreserver	-160 118	-30 979	129 139
Fordringsreserve	-43 290	-60 000	-16 710
Varereserver	-412 777	-365 144	47 633
Tilvirkningskontrakter	707 922	1 310 884	602 962
Avsetning ihht GRS	-520 000	-540 000	-20 000
Sum	-428 263	314 761	743 024
Grunnlag utsatt skatt	-428 263	314 761	
Utsatt skatt 22 %	0	69 247	
Utsatt skattefordel 22 %	94 218	0	

Utsatt skattefordel bokføres ikke.



## Noter til regnskap for 2020

### Note 7 - Regnskapsmessig behandling av skatt – forts.

Betalbar skatt	2020	2019
Resultat før skattekostnad	3 430 877	1 019 658
Permanente forskjeller	-702	884
<u>Endring midlertidige forskjeller</u>	<u>743 024</u>	<u>1 663 633</u>
<u>Grunnlag for betalbar skatt</u>	<u>4 173 199</u>	<u>2 684 175</u>
<u>Betalbar skatt 22 %</u>	<u>918 104</u>	<u>590 519</u>
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Årets skattekostnad		
Utsatt skatt - endring	-69 247	-366 000
<u>Betalbar skatt</u>	<u>918 104</u>	<u>590 519</u>
<u>Sum</u>	<u>848 857</u>	<u>224 519</u>

### Note 8 - Garantiavsetning

Det er i regnskapet for 2020 avsatt kr. 520 000 til dekning av mulige fremtidige garantiarbeider. Avsetningen for 2019 var på kr. 540 000. Garantiavsetning er inkludert i posten annen kortsiktig gjeld.

### Note 9 - Egenkapital

Forklaring av egenkapitalbevegelse i 2020:

	Aksjekapital	Annen Egenkapital
Egenkapital 1.1.	240 000	3 645 941
Årsresultat	0	2 582 020
<u>Utbytte</u>	<u>0</u>	<u>-500 000</u>
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>240 000</u>	<u>5 727 961</u>

### Note 10 – Aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er på kr 240 000 fordelt på 240 aksjer a kr 1 000. Alle aksjer tilhører samme aksjeklasse. Selskapets aksjonær er Roald Andersen (daglig leder og styrets leder) som eier 100 % av aksjene.

### Note 11 – Antall ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt 11 årsverk.

### Note 12 – Ytelser til ledende personer m.v.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020. Lønn til daglig leder, som også er styrets leder, utgjorde kr. 985 444, inklusive innberettede naturalytelser med kr. 158 997. Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 51 100 som gjelder revisjon, og kr. 0 som gjelder annen bistand.



## Noter til regnskap for 2020

### Note 13 – Lønnskostnader

	2020	2019
Lønninger	5 358 576	5 130 128
Folketrygdavgift	375 843	437 728
Pensjonskostnader	138 065	136 454
Andre ytelser	197 507	175 157
<b>Sum</b>	<b>6 069 991</b>	<b>5 879 467</b>

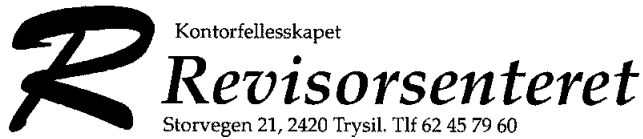
Selskapet er tilknyttet AFP-ordningen. Pr. 31.12.20 omfatter ordningen 11 ansatte. Utbetalinger knyttet til AFP-ordningen kostnadsføres fortløpende og balanseføres ikke.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og har opprettet pensjonsordning som oppfyller kravene i loven. Utbetalinger til ordningen kostnadsføres fortløpende.

### Note 14 – Anleggskontrakter – igangværende kontrakter pr. 31.12.

(tall hele 1000 kr.)

	2020	2019
<u>Inntektsførte salgsinntekter på igangværende kontrakter</u>	<u>6 086</u>	<u>11 637</u>
Andel utestående fordringer som skyldes at betalinger er holdt tilbake i henhold til betingelser i kontrakten	0	0
<u>Opptjente, ikke fakturerte inntekter inkludert i kundefordringer</u>	<u>1 802</u>	<u>818</u>
<u>Forskuddsfakturert produksjon inkludert i annen kortsiktig gjeld</u>	<u>85</u>	<u>0</u>
<u>Estimert gjenværende produksjon tapsprosjekter</u>	<u>0</u>	<u>0</u>



Til generalforsamlingen i  
Femund Bygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for Femund Bygg AS som viser et overskudd på NOK 2 582 020. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlemmer av Den norske Revisorforening

**Elin Ramleth Østli**  
Statsautorisert revisor  
Org. nr 962 469 485  
Tlf 991 65 603

**Tom Rusten Østli**  
Statsautorisert revisor  
Org. nr 962 469 574  
Tlf 915 15 995

**Harald Drange**  
Statsautorisert revisor  
Org. nr 962 776 337  
Tlf 908 78 560  
Side 1 av 2



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trysil, 26. mars 2021

Elin Ramleth Østli  
statsautorisert revisor