



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 725 602  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CEWO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nordvivegen 92A  
2312 OTTESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		138 000	1 742 839
<b>Sum inntekter</b>		<b>138 000</b>	<b>1 742 839</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	1 222 915
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	10 500	10 775
Annen driftskostnad		81 891	23 544
<b>Sum kostnader</b>		<b>92 391</b>	<b>1 257 234</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>45 609</b>	<b>485 605</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	330 688
Annen renteinntekt		229	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>229</b>	<b>330 688</b>
Annen rentekostnad		95 134	74 391
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-95 134</b>	<b>-74 391</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-94 905</b>	<b>256 297</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-49 296</b>	<b>741 902</b>
Skattekostnad		0	92 930
<b>Årsresultat</b>		<b>-49 296</b>	<b>648 972</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	650 000
Annen egenkapital		-49 296	-1 028
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-49 296</b>	<b>648 972</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	1 750 000	1 760 500
Sum varige driftsmidler		1 750 000	1 760 500
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	3	250 000	650 000
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	650 000
Sum anleggsmidler		2 000 000	2 410 500
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		107 972	497 054
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 972	497 054
Sum omløpsmidler		107 972	497 054
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 107 972</b>	<b>2 907 554</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		585 018	634 314
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>585 018</b>	<b>634 314</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>615 018</b>	<b>664 314</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 463 462	1 480 309
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 463 462</b>	<b>1 480 309</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 463 462</b>	<b>1 480 309</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 951	0
Betalbar skatt		0	92 930
Utbytte		0	650 000
Annen kortsiktig gjeld		25 541	20 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 492</b>	<b>762 930</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 492 954</b>	<b>2 243 239</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 107 972</b>	<b>2 907 554</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 331057

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 725 602  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CEWO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nordvivegen 92A  
2312 OTTESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2024



Organisasjonsnr: 926 725 602  
CEWO EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		138 000	1 742 839
<b>Sum inntekter</b>		<b>138 000</b>	<b>1 742 839</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	1 222 915
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	10 500	10 775
Annen driftskostnad		81 891	23 544
<b>Sum kostnader</b>		<b>92 391</b>	<b>1 257 234</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>45 609</b>	<b>485 605</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	330 688
Annen renteinntekt		229	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>229</b>	<b>330 688</b>
Annen rentekostnad		95 134	74 391
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-95 134</b>	<b>-74 391</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-94 905</b>	<b>256 297</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-49 296</b>	<b>741 902</b>
Skattekostnad		0	92 930
<b>Årsresultat</b>		<b>-49 296</b>	<b>648 972</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	650 000
Annen egenkapital		-49 296	-1 028
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-49 296</b>	<b>648 972</b>



Organisasjonsnr: 926 725 602  
CEWO EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	1 750 000	1 760 500
Sum varige driftsmidler		1 750 000	1 760 500
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	3	250 000	650 000
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	650 000
Sum anleggsmidler		2 000 000	2 410 500
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		107 972	497 054
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 972	497 054
Sum omløpsmidler		107 972	497 054
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 107 972</b>	<b>2 907 554</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	585 018	634 314
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>585 018</b>	<b>634 314</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>615 018</b>	<b>664 314</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 463 462	1 480 309
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 463 462</b>	<b>1 480 309</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 463 462</b>	<b>1 480 309</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	3 951	0
Betalbar skatt	0	92 930
Utbytte	0	650 000
Annen kortsiktig gjeld	25 541	20 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>29 492</b>	<b>762 930</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 492 954</b>	<b>2 243 239</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 107 972</b>	<b>2 907 554</b>



Organisasjonsnr: 926 725 602  
CEWO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp



## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1771275.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1771275.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	21275.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1750000.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10500.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Note

3

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
250000.00

**Mer om fordringer**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
1297442.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
1463462.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
1750000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



CEWO EIENDOM AS  
926 725 602

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		138 000	1 742 839
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>138 000</b>	<b>1 742 839</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	1 222 915
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	10 500	10 775
Annen driftskostnad		81 891	23 544
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>92 391</b>	<b>1 257 234</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>45 609</b>	<b>485 605</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	330 688
Annen renteinntekt		229	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>229</b>	<b>330 688</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		95 134	74 391
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>95 134</b>	<b>74 391</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-94 905</b>	<b>256 297</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-49 296</b>	<b>741 902</b>
Skattekostnad		0	92 930
<b>Årsresultat</b>		<b>-49 296</b>	<b>648 972</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		0	650 000
Annen egenkapital		-49 296	-1 028
<b>Sum overføringer</b>		<b>-49 296</b>	<b>648 972</b>



CEWO EIENDOM AS  
926 725 602

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	1 750 000	1 760 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 750 000</b>	<b>1 760 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	3	250 000	650 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>250 000</b>	<b>650 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 410 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		107 972	497 054
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>107 972</b>	<b>497 054</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>107 972</b>	<b>497 054</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 107 972</b>	<b>2 907 554</b>



CEWO EIENDOM AS  
926 725 602

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		585 018	634 314
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>585 018</b>	<b>634 314</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>615 018</b>	<b>664 314</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 463 462	1 480 309
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 463 462</b>	<b>1 480 309</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 951	0
Betalbar skatt		0	92 930
Utbytte		0	650 000
Annen kortsiktig gjeld		25 541	20 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 492</b>	<b>762 930</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 492 954</b>	<b>2 243 239</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 107 972</b>	<b>2 907 554</b>

Stange, 07.03.2024

Runar Bratlie  
styrets leder

Roger Johannessen  
styremedlem / daglig leder



CEWO EIENDOM AS  
926 725 602

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 771 275
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 771 275</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-21 275
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 750 000</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	10 500

### Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 297 442
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 463 462
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 750 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



CEWO EIENDOM AS  
926 725 602

**Note 3 - Fordringer**

---

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	250 000
---	---------

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.