



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 526 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOVIERAN HOLT AS
Forretningsadresse: Storgata 12
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Bjørnstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad	3,4	20 285	1 211
Sum kostnader		20 285	1 211
Driftsresultat		-20 285	-1 211
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 565	163
Sum finansinntekter		3 565	163
Netto finans		3 565	163
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 720	-1 048
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 720	-1 048
Årsresultat		-16 720	-1 048
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	-16 720	1 048
Sum overføringer og disponeringer		-16 720	1 048



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	4 534 565	3 063 465
Sum varige driftsmidler		4 534 565	3 063 465
Sum anleggsmidler		4 534 565	3 063 465
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		116 658	6 248
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 658	6 248
Sum omløpsmidler		116 658	6 248
SUM EIENDELER		4 651 223	3 069 713
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-23 739	-7 019
Sum opptjent egenkapital		-23 739	-7 019
Sum egenkapital		76 261	92 981
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 750	2 286 732
Annen kortsiktig gjeld	9	4 556 212	690 000
Sum kortsiktig gjeld		4 574 962	2 976 732
Sum gjeld		4 574 962	2 976 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 651 223	3 069 713



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 565434

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 526 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOVIERAN HOLT AS
Forretningsadresse: Storgata 12
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Bjørnstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 827 526 622
BOVIERAN HOLT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad	3, 4	20 285	1 211
Sum kostnader		20 285	1 211
Driftsresultat		-20 285	-1 211
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 565	163
Sum finansinntekter		3 565	163
Netto finans		3 565	163
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 720	-1 048
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 720	-1 048
Årsresultat		-16 720	-1 048
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	-16 720	1 048
Sum overføringer og disponeringer		-16 720	1 048



Organisasjonsnr: 827 526 622
BOVIERAN HOLT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	4 534 565	3 063 465
Sum varige driftsmidler		4 534 565	3 063 465
Sum anleggsmidler		4 534 565	3 063 465
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		116 658	6 248
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 658	6 248
Sum omløpsmidler		116 658	6 248
SUM EIENDELER		4 651 223	3 069 713
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-23 739	-7 019
Sum opptjent egenkapital		-23 739	-7 019
Sum egenkapital		76 261	92 981
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 750	2 286 732
Annen kortsiktig gjeld	9	4 556 212	690 000
Sum kortsiktig gjeld		4 574 962	2 976 732
Sum gjeld		4 574 962	2 976 732



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

4 651 223

3 069 713



Organisasjonsnr: 827 526 622
BOVIERAN HOLT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Regnskapsprinsipper

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Note
7,9

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Signert årsregnskap Bovieran Holt 2023

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Dypvik, Odd Henning (15.05.1967), signert 24.06.2024 med Signicat Sign BANKID
- Lyshoel, Jørn Bertil (14.08.1972), signert 24.06.2024 med Signicat Sign BANKID
- Magnusson, Jessica Theres (17.02.1979), signert 24.06.2024 med Signicat Sign BANKID
- Næss, Leif Mikael (28.04.1946), signert 25.06.2024 med Signicat Sign BANKID



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



Bovieran Holt AS, 827 526 622

RESULTATREGNSKAP

	Note	2023	2022
Lønnskostnad	2	-	-
Andre driftskostnader	3,4	20 285	1 211
Sum driftskostnader		20 285	1 211
Driftsresultat		-20 285	-1 211
Finansinntekter		3 565	163
Finanskostnader		-	-
Sum finanskostnader		3 565	163
Ordinært resultat før skatt		-16 720	-1 047
Skattekostnad	5	-	-
Ordinært resultat		-16 720	-1 047
Årsresultat		-16 720	-1 047
Overføringer:			
Avsatt til/fra annen egenkapital	6	-16 720	-1 047
SUM		-16 720	-1 047

Dokumentet er signert digitalt av:

- Dypvik, Odd Henning (15.05.1967), 24.06.2024
- Lyshoel, Jørn Bertil (14.08.1972), 24.06.2024
- Magnusson, Jessica Theres (17.02.1979), 24.06.2024
- Næss, Leif Mikael (28.04.1946), 25.06.2024

Forseglet av



Posten Norge



Bovieran Holt AS, 827 526 622

BALANSEREGNSKAP

EIENDELER	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomt	7	1 500 000	1 500 000
Sum varige driftsmidler		1 500 000	1 500 000
Finansielle anleggsmidler			
Prosjekter	8	3 034 565	1 563 465
Sum anleggsmidler		4 534 565	3 063 465
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 658	6 248
Sum omløpsmidler		116 658	6 248
Sum eiendeler		4 651 222	3 069 712

Dokumentet er signert digitalt av:

- Dypvik, Odd Henning (15.05.1967), 24.06.2024
- Lyshoel, Jørn Bertil (14.08.1972), 24.06.2024
- Magnusson, Jessica Theres (17.02.1979), 24.06.2024
- Næss, Leif Mikael (28.04.1946), 25.06.2024

Forseglet av



Posten Norge



Bovieran Holt AS, 827 526 622

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		-	-
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-23 739	-7 019
Sum opptjent egenkapital		-23 739	-7 019
Sum egenkapital	6	76 261	92 981
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 750	2 286 732
Annen kortsiktig gjeld	9	4 556 212	690 000
Sum kortsiktig gjeld		4 574 962	2 976 732
Sum gjeld		4 574 962	2 976 732
Sum egenkapital og gjeld		4 651 222	3 069 712

Jørn Bertil Lyshoel
Styreleder

Odd Henning Dypvik
Styremedlem

Leif Næss
Styremedlem

Jessica Therese Bergstrøm
Styremedlem

Dokumentet er signert digitalt av:

- Dypvik, Odd Henning (15.05.1967), 24.06.2024
- Lyshoel, Jørn Bertil (14.08.1972), 24.06.2024
- Magnusson, Jessica Theres (17.02.1979), 24.06.2024
- Næss, Leif Mikael (28.04.1946), 25.06.2024

Forseglet av



Posten Norge



Bovieran Holt AS, 827 526 622

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Note 2 Lønnskostnader

Det er ingen lønnskostnader i selskapet i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller nærstående parter.

	2023	2022
Styrehonorar	-	-
Arbeidsgiveravgift	-	-
Sum	-	-

OTP

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ikke pliktet å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Forretningsførsel

	2023	2022
Forretningsførsel	18 750	-
Sum forretningsførsel	18 750	-

Note 4 Andre driftskostnader

	2023	2022
Bankgebyrer	1 535	1 211
Sum andre driftskostnader	1 535	1 211

Dokumentet er signert digitalt av:

- Dypvik, Odd Henning (15.05.1967), 24.06.2024
- Lyshoel, Jørn Bertil (14.08.1972), 24.06.2024
- Magnusson, Jessica Theres (17.02.1979), 24.06.2024
- Næss, Leif Mikael (28.04.1946), 25.06.2024

Forseglet av



Posten Norge



Note 5 Skattekostnad og utsatt skatt:

Skattekostnaden knyttet til det regnskapsmessige resultat består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad.

Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, kan utsatt skattefordel under visse forutsetninger medtas i balansen iht god regnskapsskikk.

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-16 720	-1 047
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skattekostnad	-16 720	-1 047
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag med skattevirkning		
Grunnlag betalbar skatt	-16 720	-1 047

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt

	2023	2022	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Anleggsmidler (driftsmidler)			0
Omløpsmidler (fordringer etc)			0
Gevinst - og tapskonto			0
Gjeld (avsetninger etc)			0
Sum	-	-	0
Akkumulert fremførbart underskudd	23 740	5 972	-17 768
Forskjeller som ikke inngår i beregning utsatt skatt	-	1 047	1 047
Grunnlag netto utsatt skatt	23 740	7 019	-16 721
Utsatt skattefordel (22%)	-	-	0

I samsvar med *God regnskapsskikk for små foretak* er det valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel i 2023.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Dypvik, Odd Henning (15.05.1967), 24.06.2024
- Lyshoel, Jørn Bertil (14.08.1972), 24.06.2024
- Magnusson, Jessica Theres (17.02.1979), 24.06.2024
- Næss, Leif Mikael (28.04.1946), 25.06.2024

Forseglet av



Posten Norge



Note 6 Egenkapital

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer pålydende kr. 1000,-

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Bovieran Prosjekt 1 AS	66	66 %
KOBBL Utvikling AS	34	34 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

	Aksje kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.			-7 019	-7 019
Innbetaling stiftelse	100 000	0	0	100 000
Årets resultat			-16 720	-16 720
				0
Egenkapital 31.12.	100 000	0	-23 739	76 261

Note 7 Bygninger og tomter

	Tomter
Anskaffelseskost pr 01.01	-
Årets tilgang:	1 500 000
Årets avgang:	-
Anskaffelseskost pr 31.12	1 500 000
Akkumulert avskrivning pr. 31.12	-
Akkumulert nedskrivninger pr 1.1	-
Bokført 31.12.	1 500 000
Anskaffelsesår:	2022
Antatt levetid i år:	-
Årets avskrivninger	-

Note 8 Prosjekter

	2023	2022
Prosjekt Bovieran Holt	883 945	728 420
Prosjekt tomt Holt	2 150 621	824 395
	<u>3 034 566</u>	<u>1 552 815</u>

Note 9 Annen kortsiktig gjeld

	2023	2022
Bovieran AS	3 138 000	530 000
KOBBL Utvikling AS	1 418 212	160 000
	<u>4 556 212</u>	<u>690 000</u>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Dypvik, Odd Henning (15.05.1967), 24.06.2024
- Lyshoel, Jørn Bertil (14.08.1972), 24.06.2024
- Magnusson, Jessica Theres (17.02.1979), 24.06.2024
- Næss, Leif Mikael (28.04.1946), 25.06.2024

Forseglet av



Posten Norge