



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 848 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRINSENSGT 108 AS
Forretningsadresse: H0802
Hammar 32
8003 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siv Nina Nyheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		835 626	826 585
Sum inntekter		835 626	826 585
Kostnader			
Lønnskostnad	1	2 371	3 074
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	80 600	52 400
Annen driftskostnad		414 160	443 091
Sum kostnader		497 131	498 565
Driftsresultat		338 495	328 020
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		134	21
Annen finansinntekt	3		2 815
Sum finansinntekter		134	2 836
Annen rentekostnad		448 744	293 798
Annen finanskostnad		13 716	
Sum finanskostnader		462 460	293 798
Netto finans		-462 326	-290 962
Ordinært resultat før skattekostnad		-123 831	37 059
Skattekostnad på resultat	4	-11 621	7 533
Ordinært resultat etter skattekostnad		-112 210	29 526
Årsresultat	5	-112 210	29 526
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-112 210	29 526
Totalresultat		-112 210	29 526
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-112 210	29 526



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-112 210	29 526



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 429 229	7 400 757
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	95 206	127 706
Sum varige driftsmidler	2	7 524 435	7 528 463
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	13 486	54 168
Sum finansielle anleggsmidler	3	13 486	54 168
Sum anleggsmidler		7 537 921	7 582 631
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		46 265	62 759
Sum fordringer		46 265	62 759
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 081	20 301
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 081	20 301
Sum omløpsmidler		67 346	83 061
SUM EIENDELER		7 605 267	7 665 691
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-21 280	90 930
Sum opptjent egenkapital		-21 280	90 930
Sum egenkapital	5	8 720	120 930
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		11 621
Sum avsetninger for forpliktelser			11 621
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 010 500	7 010 500
Sum annen langsiktig gjeld		7 010 500	7 010 500
Sum langsiktig gjeld		7 010 500	7 022 121
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 018	15 509
Betalbar skatt	4		1 337
Annen kortsiktig gjeld		584 029	505 795
Sum kortsiktig gjeld		586 047	522 640
Sum gjeld		7 596 547	7 544 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 605 267	7 665 691



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 667283

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 848 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRINSENSGT 108 AS
Forretningsadresse: H0802
Hammarn 32
8003 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siv Nina Nyheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 824 848 122
PRINSENSGT 108 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		835 626	826 585
Sum inntekter		835 626	826 585
Kostnader			
Lønnskostnad	1	2 371	3 074
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	80 600	52 400
Annen driftskostnad		414 160	443 091
Sum kostnader		497 131	498 565
Driftsresultat		338 495	328 020
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		134	21
Annen finansinntekt	3		2 815
Sum finansinntekter		134	2 836
Annen rentekostnad		448 744	293 798
Annen finanskostnad		13 716	
Sum finanskostnader		462 460	293 798
Netto finans		-462 326	-290 962
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-11 621	7 533
Ordinært resultat etter skattekostnad		-112 210	29 526
Årsresultat	5	-112 210	29 526
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-112 210	29 526
Totalresultat		-112 210	29 526
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-112 210	29 526
Sum overføringer og disponeringer		-112 210	29 526



Organisasjonsnr: 824 848 122
PRINSENSGT 108 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 429 229	7 400 757
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	95 206	127 706
Sum varige driftsmidler	2	7 524 435	7 528 463

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	13 486	54 168
Sum finansielle anleggsmidler	3	13 486	54 168

Sum anleggsmidler		7 537 921	7 582 631
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		46 265	62 759
Sum fordringer		46 265	62 759

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		21 081	20 301
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 081	20 301

Sum omløpsmidler		67 346	83 061
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		7 605 267	7 665 691
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	-21 280	90 930
-------------------	---	---------	--------



Sum opptjent egenkapital		-21 280	90 930
Sum egenkapital	5	8 720	120 930
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		11 621
Sum avsetninger for forpliktelses			11 621
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 010 500	7 010 500
Sum annen langsiktig gjeld		7 010 500	7 010 500
Sum langsiktig gjeld		7 010 500	7 022 121
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 018	15 509
Betalbar skatt	4		1 337
Annen kortsiktig gjeld		584 029	505 795
Sum kortsiktig gjeld		586 047	522 640
Sum gjeld		7 596 547	7 544 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 605 267	7 665 691



Organisasjonsnr: 824 848 122
PRINSENSGT 108 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Prinsensgt 108 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 824 848 122



RESULTATREGNSKAP

PRINSENSGT 108 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		835 626	826 585
Sum driftsinntekter		835 626	826 585
Lønnskostnad	1	2 371	3 074
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	80 600	52 400
Annen driftskostnad		414 160	443 091
Sum driftskostnader		497 131	498 565
Driftsresultat		338 495	328 020
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		134	21
Annen finansinntekt	3	0	2 815
Annen rentekostnad		448 744	293 798
Annen finanskostnad		13 716	0
Resultat av finansposter		-462 326	-290 962
Resultat før skattekostnad		-123 831	37 059
Skattekostnad på resultat	4	-11 621	7 533
Resultat		-112 210	29 526
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	-112 210	29 526
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-112 210	29 526
Sum overføringer		-112 210	29 526



BALANSE

PRINSENSGT 108 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 429 229	7 400 757
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	95 206	127 706
Sum varige driftsmidler	2	7 524 435	7 528 463
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	3	13 486	54 168
Sum finansielle anleggsmidler	3	13 486	54 168
Sum anleggsmidler		7 537 921	7 582 631
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		46 265	62 759
Sum fordringer		46 265	62 759
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 081	20 301
Sum omløpsmidler		67 346	83 061
Sum eiendeler		7 605 267	7 665 691



BALANSE

PRINSENSGT 108 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	-21 280	90 930
Sum opptjent egenkapital		-21 280	90 930
Sum egenkapital	5	8 720	120 930
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	0	11 621
Sum avsetning for forpliktelser		0	11 621
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 010 500	7 010 500
Sum annen langsiktig gjeld		7 010 500	7 010 500
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 018	15 509
Betalbar skatt	4	0	1 337
Annen kortsiktig gjeld		584 029	505 795
Sum kortsiktig gjeld		586 047	522 640
Sum gjeld		7 596 547	7 544 761
Sum egenkapital og gjeld		7 605 267	7 665 691

Bodø
Styret i Prinsensgt 108 AS

Siv Nina Nyheim
styreleder

Frank-Håvard Storvik
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Prinsensgt 108 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	7 176 170	442 293	7 618 463
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		76 572	76 572
= Anskaffelseskost 31.12.23	7 176 170	518 865	7 695 035
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		170 600	170 600
= Bokført verdi 31.12.23	7 176 170	348 265	7 524 435
Årets ordinære avskrivninger		80 600	80 600
Økonomisk levetid		5-7 år	

Note 3 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Virgin Galactic	13 486	13 486
Sum	13 486	13 486



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	1 337
Endring i utsatt skattefordel	-11 621	6 196
Skattekostnad ordinært resultat	-11 621	7 533
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-123 831	37 059
Permanente forskjeller	0	-2 815
Endring i midlertidige forskjeller	4 652	-28 165
Skattepliktig inntekt	-119 179	6 078
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 337
Sum betalbar skatt i balansen	0	1 337

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	44 472	49 124	4 652
Fordringer	3 699	3 699	0
Sum	48 171	52 823	4 652
Akkumulert fremførbart underskudd	-119 179	0	119 179
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	71 008	0	-71 008
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	52 823	52 823
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	11 621	11 621

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

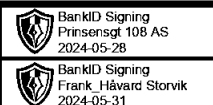
Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	90 930	120 930
Årets resultat				-112 210	-112 210
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	-21 280	8 720



Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -112 210 etter skatt, mot et overskudd på kr. 29 526 i 2022. Styret er klar over at aksjekapitalen er tapt og vil i 2024 etterstrebe å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Driften av Prinsensgt 108 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Årsregnskap 2023 Prinsensgt 108 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 824 848 122



RESULTATREGNSKAP

PRINSENSGT 108 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		835 626	826 585
Sum driftsinntekter		835 626	826 585
Lønnskostnad	1	2 371	3 074
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	80 600	52 400
Annen driftskostnad		414 160	443 091
Sum driftskostnader		497 131	498 565
Driftsresultat		338 495	328 020
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		134	21
Annen finansinntekt	3	0	2 815
Annen rentekostnad		448 744	293 798
Annen finanskostnad		13 716	0
Resultat av finansposter		-462 326	-290 962
Resultat før skattekostnad		-123 831	37 059
Skattekostnad på resultat	4	-11 621	7 533
Resultat		-112 210	29 526
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	-112 210	29 526
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-112 210	29 526
Sum overføringer		-112 210	29 526



BALANSE

PRINSENSGT 108 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 429 229	7 400 757
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	95 206	127 706
Sum varige driftsmidler	2	7 524 435	7 528 463
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	3	13 486	54 168
Sum finansielle anleggsmidler	3	13 486	54 168
Sum anleggsmidler		7 537 921	7 582 631
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		46 265	62 759
Sum fordringer		46 265	62 759
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 081	20 301
Sum omløpsmidler		67 346	83 061
Sum eiendeler		7 605 267	7 665 691



BALANSE

PRINSENSGT 108 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	-21 280	90 930
Sum opptjent egenkapital		-21 280	90 930
Sum egenkapital	5	8 720	120 930
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	0	11 621
Sum avsetning for forpliktelser		0	11 621
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 010 500	7 010 500
Sum annen langsiktig gjeld		7 010 500	7 010 500
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 018	15 509
Betalbar skatt	4	0	1 337
Annen kortsiktig gjeld		584 029	505 795
Sum kortsiktig gjeld		586 047	522 640
Sum gjeld		7 596 547	7 544 761
Sum egenkapital og gjeld		7 605 267	7 665 691

Bodø, 27.05.2024
Styret i Prinsensgt 108 AS

Siv Nina Nyheim
styreleder

Frank-Håvard Storvik
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring av leieinntekter skjer når objektet stilles til rådighet for leietaker. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Prinsensgt 108 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	7 176 170	442 293	7 618 463
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		76 572	76 572
= Anskaffelseskost 31.12.23	7 176 170	518 865	7 695 035
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		170 600	170 600
= Bokført verdi 31.12.23	7 176 170	348 265	7 524 435
Årets ordinære avskrivninger		80 600	80 600
Økonomisk levetid		5-7 år	

Note 3 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Virgin Galactic	13 486	13 486
Sum	13 486	13 486



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	1 337
Endring i utsatt skatt	-11 621	6 196
Skattekostnad ordinært resultat	-11 621	7 533
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-123 831	37 059
Permanente forskjeller	0	-2 815
Endring i midlertidige forskjeller	4 652	-28 165
Skattepliktig inntekt	-119 179	6 078
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 337
Sum betalbar skatt i balansen	0	1 337

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	44 472	49 124	4 652
Fordringer	3 699	3 699	0
Sum	48 171	52 823	4 652
Akkumulert fremførbart underskudd	-119 179	0	119 179
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	71 008	0	-71 008
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	52 823	52 823
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	11 621	11 621

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	90 930	120 930
Årets resultat				-112 210	-112 210
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	-21 280	8 720



Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -112 210 etter skatt, mot et overskudd på kr. 29 526 i 2022. Styret er klar over at aksjekapitalen er tapt og vil i 2024 etterstrebe å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Driften av Prinsensgt 108 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.