



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 657 921  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MØRK HANSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Pål Mørk Hansen  
Solveien 22  
1177 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål K Mørk Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	5	524 324	
<b>Sum inntekter</b>		<b>524 324</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	8		
Annen driftskostnad	8	79 472	20 342
<b>Sum kostnader</b>		<b>79 472</b>	<b>20 342</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>444 853</b>	<b>-20 342</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		803 748	3 522 140
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>803 748</b>	<b>3 522 140</b>
Verdireduksjon markedsbaserte aksjer		47 413	
Annen rentekostnad		8	
Annen finanskostnad		37 521	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>84 942</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>718 806</b>	<b>3 522 140</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 163 659</b>	<b>3 501 798</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	65 766	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 097 893</b>	<b>3 501 798</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>1 097 893</b>	<b>3 501 798</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 097 893</b>	<b>3 501 798</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 097 893</b>	<b>3 501 798</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	2	1 097 893	3 501 798
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 097 893</b>	<b>3 501 798</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		555 676
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>555 676</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	5 350 138	5 350 138
Investeringer i aksjer og andeler	7	5 921 035	4 161 278
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 271 173</b>	<b>9 511 416</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 271 173</b>	<b>10 067 092</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 738	107 160
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>66 738</b>	<b>107 160</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>66 738</b>	<b>107 160</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 337 911</b>	<b>10 174 252</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2, 4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	11 172 145	10 074 252
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 172 145</b>	<b>10 074 252</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 272 145</b>	<b>10 174 252</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	65 766	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>65 766</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>65 766</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 337 911</b>	<b>10 174 252</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 684389

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 657 921  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MØRK HANSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Pål Mørk Hansen  
Solveien 22A  
1177 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål K Mørk Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 657 921  
MØRK HANSEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	5	524 324	
<b>Sum inntekter</b>		<b>524 324</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	8		
Annen driftskostnad	8	79 472	20 342
<b>Sum kostnader</b>		<b>79 472</b>	<b>20 342</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>444 853</b>	<b>-20 342</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		803 748	3 522 140
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>803 748</b>	<b>3 522 140</b>
Verdireduksjon markedsbaserte aksjer		47 413	
Annen rentekostnad		8	
Annen finanskostnad		37 521	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>84 942</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>718 806</b>	<b>3 522 140</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 163 659</b>	<b>3 501 798</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	65 766	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 097 893</b>	<b>3 501 798</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>1 097 893</b>	<b>3 501 798</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 097 893</b>	<b>3 501 798</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 097 893</b>	<b>3 501 798</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	2	1 097 893	3 501 798
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 097 893</b>	<b>3 501 798</b>



Organisasjonsnr: 988 657 921  
MØRK HANSEN INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 5 555 676

**Sum varige driftsmidler 555 676**

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap 6 5 350 138 5 350 138

Investeringer i aksjer og

andeler 7 5 921 035 4 161 278

**Sum finansielle anleggsmidler 11 271 173 9 511 416**

**Sum anleggsmidler 11 271 173 10 067 092**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 66 738 107 160

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 66 738 107 160**

**Sum omløpsmidler 66 738 107 160**

**SUM EIENDELER 11 337 911 10 174 252**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1, 2, 4 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 1

**Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 11 172 145 10 074 252

**Sum opptjent egenkapital 11 172 145 10 074 252**

**Sum egenkapital 11 272 145 10 174 252**



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	65 766	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>65 766</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>65 766</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 337 911</b>	<b>10 174 252</b>



Organisasjonsnr: 988 657 921  
MØRK HANSEN INVEST AS


NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall


Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



 Legally signed by  
Jon Patrik Mørk  
22.08.2021

 Legally signed by  
Pål Knutoffer Børseth-Hansen  
24.08.2021

# Årsregnskap 2020 Mørk Hansen Invest AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 988 657 921**



Legally signed by  
Jon Patrik Mørk  
22.08.2021

Legally signed by  
Pål Knistoffer Børseth-Hansen  
24.08.2021

## Resultatregnskap

Mørk Hansen Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt	5	524 324	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>524 324</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad	8	79 472	20 342
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>79 472</b>	<b>20 342</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>444 853</b>	<b>-20 342</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		803 748	3 522 140
Verdireduksjon markedsbaserte aksjer		47 413	0
Annen rentekostnad		8	0
Annen finanskostnad		37 521	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>718 806</b>	<b>3 522 140</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 163 659	3 501 798
Skattekostnad på ordinært resultat	3	65 766	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 097 893</b>	<b>3 501 798</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>1 097 893</b>	<b>3 501 798</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	2	1 097 893	3 501 798
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 097 893</b>	<b>3 501 798</b>



Legally signed by  
Jon Patrik Mørk  
22.08.2021

Legally signed by  
Pål Knistoffer Børseth-Hansen  
24.08.2021

## Balanse

Mørk Hansen Invest AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	0	555 676
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>555 676</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	5 350 138	5 350 138
Investeringer i aksjer og andeler	7	5 921 035	4 161 278
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 271 173</b>	<b>9 511 416</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 271 173</b>	<b>10 067 092</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 738	107 160
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>66 738</b>	<b>107 160</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 337 911</b>	<b>10 174 252</b>



Legally signed by  
Jon Patrik Mørk  
22.08.2021

Legally signed by  
Pål Knutoffer Børseth-Hansen  
24.08.2021

## Balanse

Mørk Hansen Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2, 4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	11 172 145	10 074 252
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 172 145</b>	<b>10 074 252</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 272 145</b>	<b>10 174 252</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	65 766	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>65 766</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>65 766</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 337 911</b>	<b>10 174 252</b>

22.08.2021

Styret i Mørk Hansen Invest AS

Jon Patrik Mørk  
styremedlem

Pål K Mørk Hansen  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Legally signed by  
Jon Patrik Mørk  
22.08.2021

Legally signed by  
Pål Knutstoffer Børseth-Hansen  
24.08.2021

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Mørk Hansen Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JON MØRK CONSULTING AS	50	50,0	50,0
Pål K Mørk Hansen	50	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Pål K Mørk Hansen	styreleder/daglig leder	50
Jon Patrik Mørk	styremedlem	50
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	0	0	10 074 252	10 174 252
Årets resultat				1 097 893	1 097 893
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>11 172 145</b>	<b>11 272 145</b>



## Note 3 Skatt

Legally signed by  
Jon Patrik Mørk  
22.08.2021

Legally signed by  
Pål Knutoffer Børseth-Hansen  
24.08.2021

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	65 766	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>65 766</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 163 659	3 501 798
Permanente forskjeller	-696 335	-3 416 476
Anvendelse av fremførbart underskudd	-168 388	-85 322
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>298 935</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	65 766	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>65 766</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-168 388	-168 388
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	168 388	168 388
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

På tidspunkt for avleggelse av årsregnskapet er det fortsatt effekter av koronaviruset for mennesker, samfunnet og den norske økonomien. Selskapet følger situasjonen nøye og vil ved behov vurdere å gjennomføre tiltak som forventes å gi effekt på kort- og lang sikt. Aksjonær har evne og vilje til fortsatt finansiering ved behov.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

## Note 5 Investering i eiendom

Mørk Hansen Invest AS har solgt sin andel, 20 %, i Gullkornen 5, 0301 Oslo.

Kostpris ved erverv oktober 2007 var 555 676 kr. Solgt for 1 080 000 kr. Gevinst ved salg 524 324 kr.



## Note 6 Datterselskap, TS og FKV

Legally signed by  
Jon Patrik Mørk  
22.08.2021

Legally signed by  
Pål Knutoffer Børseth-Hansen  
24.08.2021

Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Bentsrudveie HORTEN n Holding AS	23,6%	5 350 138	5 350 138	6 229 738	178 260
<b>Sum</b>		<b>5 350 138</b>	<b>5 350 138</b>	<b>6 229 738</b>	<b>178 260</b>

## Note 7 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
Freezing Point Invest AS	374 878	374 878
Hunter Group ASA	262 800	209 400
Polarise Property AS	3 700 000	3 700 000
Radinn AB	1 636 757	1 636 757
<b>Sum</b>	<b>5 974 435</b>	<b>5 921 035</b>

## Note 8 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønn

Mørk Hansen Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke utbetalt styrehonorarer.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Ytelser til ledende personer

Det er ikke avtalt særskilte ytelser, bonus, pensjonsavtale eller sluttvederlag til daglig leder eller andre ledende personer.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder eller andre ledende personer

### Revisor

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.  
Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap