



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 846 309  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAGASINPARKEN AS  
Forretningsadresse: Marcus Thranes gate 4C  
2821 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Mikaelson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	56 743	24 358
<b>Sum kostnader</b>		<b>56 743</b>	<b>24 358</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-56 743</b>	<b>-24 358</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		32	42
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32</b>	<b>42</b>
<b>Netto finans</b>		<b>32</b>	<b>42</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-56 711</b>	<b>-24 316</b>
Skattekostnad på resultat			
<b>Årsresultat</b>		<b>-56 711</b>	<b>-24 316</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-56 711</b>	<b>-24 316</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-56 711</b>	<b>-24 316</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-56 711	-24 316
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-56 711</b>	<b>-24 316</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	26 250 000	26 250 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 250 000</b>	<b>26 250 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 250 000</b>	<b>26 250 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 644	6 260
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 644</b>	<b>6 260</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 644</b>	<b>6 260</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 270 644</b>	<b>26 256 260</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	13 150 000	13 150 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital	4	13 144 430	13 144 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 294 430</b>	<b>26 294 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	159 881	103 170
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-159 881</b>	<b>-103 170</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>26 134 549</b>	<b>26 191 260</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	130 000	65 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>130 000</b>	<b>65 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>130 000</b>	<b>65 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 095	
Kortsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 095</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>136 095</b>	<b>65 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 270 644</b>	<b>26 256 260</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 686792

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 846 309  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAGASINPARKEN AS  
Forretningsadresse: Marcus Thranes gate 4C  
2821 GJØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Mikaelson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Organisasjonsnr: 925 846 309  
MAGASINPARKEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	56 743	24 358
<b>Sum kostnader</b>		<b>56 743</b>	<b>24 358</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-56 743</b>	<b>-24 358</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		32	42
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32</b>	<b>42</b>
<b>Netto finans</b>		<b>32</b>	<b>42</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-56 711</b>	<b>-24 316</b>
Skattekostnad på resultat			
<b>Årsresultat</b>		<b>-56 711</b>	<b>-24 316</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-56 711</b>	<b>-24 316</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-56 711</b>	<b>-24 316</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-56 711	-24 316
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-56 711</b>	<b>-24 316</b>



Organisasjonsnr: 925 846 309  
MAGASINPARKEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2	26 250 000	26 250 000
Sum finansielle anleggsmidler		26 250 000	26 250 000
Sum anleggsmidler		26 250 000	26 250 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		20 644	6 260
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 644	6 260

Sum omløpsmidler		20 644	6 260
------------------	--	--------	-------

SUM EIENDELER		26 270 644	26 256 260
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	13 150 000	13 150 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital	4	13 144 430	13 144 430
Sum innskutt egenkapital		26 294 430	26 294 430

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	159 881	103 170
Sum opptjent egenkapital		-159 881	-103 170

Sum egenkapital		26 134 549	26 191 260
-----------------	--	------------	------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	5	130 000	65 000
Sum annen langsiktig gjeld		130 000	65 000



Sum langsiktig gjeld		130 000	65 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 095	
Kortsiktig konserngjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		6 095	
Sum gjeld		136 095	65 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 270 644</b>	<b>26 256 260</b>



Organisasjonsnr: 925 846 309  
MAGASINPARKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Inter Revisor AS  
Jernbanegata 2, 2821 Gjøvik  
Postboks 1211, 2806 Gjøvik  
Revisor/Org.nr.: NO 988 502 790

Til generalforsamlingen i Magasinparken AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Magasinparken AS som viser et underskudd på kr 56 711. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

Side 1 av 2



Inter Revisor AS  
Jernbanegata 2, 2821 Gjøvik  
Postboks 1211, 2806 Gjøvik  
Revisor/Org.nr.: NO 988 502 790

som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

08.07.2025

Inter Revisor AS

Kristen Taraldsrud  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Side 2 av 2



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Taraldsrud, Kristen**

*(Identitet bekreftet med BankID (NO))*

 **bankID**

*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

08.07.2025 13:28:35

*Signaturmetode*

BankID (NO)



# Årsregnskap 2024 Magasinparken AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 846 309



**Magasinparken AS**  
**Resultatregnskap**

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad	1	56 743	24 358
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>56 743</b>	<b>24 358</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-56 743</b>	<b>-24 358</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		32	42
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>32</b>	<b>42</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-56 711</b>	<b>-24 316</b>
Skattekostnad på resultat		0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-56 711</b>	<b>-24 316</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		-56 711	-24 316
<b>Sum overføringer</b>		<b>-56 711</b>	<b>-24 316</b>



**Magasinparken AS**  
**Balanse**

	Note	2024	2023
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	26 250 000	26 250 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 250 000</b>	<b>26 250 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Likvide midler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 644	6 260
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 644</b>	<b>6 260</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>26 270 644</b>	<b>26 256 260</b>



**Magasinparken AS**  
**Balanse**

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	13 150 000	13 150 000
Annen innskutt egenkapital	4	13 144 430	13 144 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 294 430</b>	<b>26 294 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-159 881	-103 170
<b>Sum egenkapital</b>		<b>26 134 549</b>	<b>26 191 260</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konserngjeld	5	130 000	65 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 095	0
<b>Sum gjeld</b>		<b>136 095</b>	<b>65 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>26 270 644</b>	<b>26 256 260</b>

Gjøvik, 04.07.2025  
Styret i Magasinparken AS

\_\_\_\_\_  
Svein Olav Storm-Aafoss  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Erik Ramsberg  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Steinar Nordengen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jan Faulkald Ramsberg  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jason Burke Gibbons  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Tord Mikaelen  
styreleder



## Magasinparken AS Noter til regnskapet

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer i tilknyttet selskap

Investering i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden. Utbytte og andre utdelinger fra tilknyttet selskap inntektsføres samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utdelingen andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingen fratrekkes investeringens verdi i balansen.

### Note 1 Lønnskostnader og sysselsatte

#### Lønnskostnader

Det er ikke utbetalt lønn eller honorar i inntektsåret.

#### Sysselsatte

Selskapet har i 2024 ingen sysselsatte årsverk.

### Note 2 Investering i tilknyttet selskap

Selskapet har 25 % eierandel i Magasinparken Invest AS. Aksjene er vurdert til kostpris kr 26 250 000.



**Magasinparken AS**  
**Noter til regnskapet**

**Note 3 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Magasinparken AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	263 000	50	13 150 000
<b>Sum</b>	<b>263 000</b>		<b>13 150 000</b>

**Eierstruktur**

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Gjøvik Invest AS	263 000	100	100

**Note 4 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen Innskutt EK</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	13 150 000	13 144 430	-103 170	26 191 260
Årets resultat			-56 711	-56 711
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>13 150 000</b>	<b>13 144 430</b>	<b>-159 881</b>	<b>26 134 549</b>

**Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	130 000	65 000
<b>Sum</b>	<b>130 000</b>	<b>65 000</b>