



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 846 134
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HADENE UTBYGGING AS
Forretningsadresse: c/o Egil Waaia
Sveavegen 72
2742 GRUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Waaia
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	1		
Annen driftskostnad		53 309	68 999
Sum kostnader		53 309	68 999
Driftsresultat		-53 309	-68 999
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		130	101
Sum finansinntekter		130	101
Annen rentekostnad		300 536	203 243
Sum finanskostnader		300 536	203 243
Netto finans		-300 406	-203 142
Ordinært resultat før skattekostnad		-353 715	-272 141
Skattekostnad på resultat	2	84 824	-59 870
Ordinært resultat etter skattekostnad		-438 539	-212 271
Årsresultat		-438 539	-212 271
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-438 539	-212 271
Totalresultat		-438 539	-212 271
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-438 539	-212 271
Sum overføringer og disponeringer		-438 539	-212 271



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		84 824
Sum immaterielle eiendeler			84 824
Sum anleggsmidler		0	84 824
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	3 539 775	3 539 775
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer		15 000	15 000
Konsernfordringer	3	479 043	2 740 613
Sum fordringer		494 043	2 755 613
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 457	7 294
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 457	7 294
Sum omløpsmidler		4 043 275	6 302 682
SUM EIENDELER		4 043 275	6 387 506
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		33 906	33 906
Sum innskutt egenkapital		63 906	63 906
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	5	202 471	641 010
Sum opptjent egenkapital		202 471	641 010
Sum egenkapital		266 377	704 916
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 6	3 568 287	3 490 865
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld	6	3 568 287	3 490 865
Sum langsiktig gjeld		3 568 287	3 490 865
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		208 611	196 686
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	3		1 995 039
Sum kortsiktig gjeld		208 611	2 191 725
Sum gjeld		3 776 898	5 682 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 043 275	6 387 506



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 407726

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 846 134
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HADENE UTBYGGING AS
Forretningsadresse: c/o Egil Waaia
Sveavegen 72
2742 GRUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Waaia
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 916 846 134
HADENE UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	1		
Annen driftskostnad		53 309	68 999
Sum kostnader		53 309	68 999
Driftsresultat		-53 309	-68 999
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		130	101
Sum finansinntekter		130	101
Annen rentekostnad		300 536	203 243
Sum finanskostnader		300 536	203 243
Netto finans		-300 406	-203 142
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-353 715	-272 141
Ordinært resultat etter skattekostnad		84 824	-59 870
Årsresultat		-438 539	-212 271
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-438 539	-212 271
Totalresultat		-438 539	-212 271
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-438 539	-212 271
Sum overføringer og disponeringer		-438 539	-212 271



Organisasjonsnr: 916 846 134
HADENE UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		84 824
Sum immaterielle eiendeler			84 824
Sum anleggsmidler		0	84 824
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	3 539 775	3 539 775
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer		15 000	15 000
Konsernfordringer	3	479 043	2 740 613
Sum fordringer		494 043	2 755 613
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 457	7 294
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 457	7 294
Sum omløpsmidler		4 043 275	6 302 682
SUM EIENDELER		4 043 275	6 387 506
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		33 906	33 906
Sum innskutt egenkapital		63 906	63 906
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	202 471	641 010
Sum opptjent egenkapital		202 471	641 010
Sum egenkapital		266 377	704 916
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		



Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	6		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3, 6	3 568 287	3 490 865
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld	6	3 568 287	3 490 865
Sum langsiktig gjeld		3 568 287	3 490 865
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		208 611	196 686
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	3		1 995 039
Sum kortsiktig gjeld		208 611	2 191 725
Sum gjeld		3 776 898	5 682 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 043 275	6 387 506



Organisasjonsnr: 916 846 134
HADENE UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Hadene Utbygging AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		53 309	68 999
Sum driftskostnader		<u>53 309</u>	<u>68 999</u>
Driftsresultat		<u>-53 309</u>	<u>-68 999</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		130	101
Annen rentekostnad		300 536	203 243
Resultat av finansposter		<u>-300 406</u>	<u>-203 142</u>
Resultat før skattekostnad		-353 715	-272 141
Skattekostnad på resultat	2	84 824	-59 870
Resultat		<u>-438 539</u>	<u>-212 271</u>
Årsresultat		<u>-438 539</u>	<u>-212 271</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		438 539	212 271
Sum overføringer		<u>-438 539</u>	<u>-212 271</u>



Balanse			
Hadene Utbygging AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	84 824
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>84 824</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>84 824</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	1	3 539 775	3 539 775
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		15 000	15 000
Konsernfordringer	3	<u>479 043</u>	<u>2 740 613</u>
Sum fordringer		<u>494 043</u>	<u>2 755 613</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 457	7 294
Sum omløpsmidler		<u>4 043 275</u>	<u>6 302 682</u>
Sum eiendeler		<u>4 043 275</u>	<u>6 387 506</u>

**Balanse**

Hadene Utbygging AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		33 906	33 906
Sum innskutt egenkapital		<u>63 906</u>	<u>63 906</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	202 471	641 010
Sum opptjent egenkapital		<u>202 471</u>	<u>641 010</u>
Sum egenkapital		<u>266 377</u>	<u>704 916</u>
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 6	3 568 287	3 490 865
Sum annen langsiktig gjeld	6	<u>3 568 287</u>	<u>3 490 865</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		208 611	196 686
Konserngjeld	3	0	1 995 039
Sum kortsiktig gjeld		<u>208 611</u>	<u>2 191 725</u>
Sum gjeld		<u>3 776 898</u>	<u>5 682 590</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 043 275</u>	<u>6 387 506</u>

Grua, 08.05.2024
Styret i Hadene Utbygging AS

Egil Waaia
Egil Waaia
styreleder



Noter til årsregnskapet 2023

Hadene Utbygging AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Varer

Varelager	2023	2022
Lager av varer under tilvirkning	3 539 775	3 539 775
Sum varelager	3 539 775	3 539 775

Varelageret består av en leilighet for salg ved årsskiftet.



Noter til årsregnskapet 2023

Hadene Utbygging AS

Note 2 Skatt

Årets skattegrunnlag	2023	2022	
Endring i utsatt skatt	84 824	-59 870	
Sum skattekostnad	84 824	-59 870	
<hr/>			
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022	
Ordinært resultat før skattekostnad	-353 715	-272 141	
Årets skattegrunnlag	-353 715	-272 141	
<hr/>			
Betalbar skatt i balansen:	2023	2022	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
<hr/>			
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
Sum	0	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-739 281	-385 566	353 715
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	739 281	0	-739 281
Sum	0	-385 566	-385 566
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-84 824	-84 824

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<u>Fordringer</u>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	479 043	2 740 613
Sum	479 043	2 740 613
<hr/>		
<u>Gjeld</u>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	1 995 039
Sum	0	1 995 039



Noter til årsregnskapet 2023

Hadene Utbygging AS

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hadene Utbygging AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000

Eierstruktur

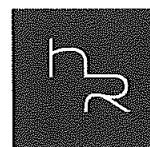
	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Hadene eiendom AS	300	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	300	100,00	100,00

Note 5 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen Innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2022	30 000	33 906	641 010	704 916
Årets resultat			-438 539	-438 539
Pr 31.12.2023	30 000	33 906	202 471	266 377

Note 6 Gjeld til kredittinstitusjoner

	2023	2022
Byggelån	3 568 287	3 490 865
Sum	3 568 287	3 490 865



HVERVEN

Til generalforsamlingen i
Hadene Utbygging AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hadene Utbygging AS som viser et underskudd på kr 438 539,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Hønefoss, 8. mai 2024
Hverven Revisjon AS

(elektronisk signert)

Toril Dolvik
statsautorisert revisor



HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no

