



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 671 430
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALF KRISTOFFERSENS VEI 3 AS
Forretningsadresse: Slemdalsveien 72
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Gustav Thrane-Steen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter fast eiendom	1, 9	33 800	33 204
Sum inntekter		33 800	33 204
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning	3	79 680	79 680
Annen driftskostnad	4	121 188	131 852
Sum kostnader		200 868	211 532
Driftsresultat		-167 068	-178 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i annet foretak i samme konsern	6		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6		
Annen renteinntekt		2 474	8 345
Annen finansinntekt		24	
Sum finansinntekter		2 498	8 345
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		
Annen rentekostnad		17	104
Annen finanskostnad		1 325	1 213
Sum finanskostnader		1 342	1 316
Netto finans		1 156	7 028
Ordinært resultat før skattekostnad		-165 912	-171 299
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-36 506	-37 679
Ordinært resultat etter skattekostnad		-129 406	-133 620
Årsresultat	5	-129 406	-133 620
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-129 406	-133 620
Totalresultat		-129 406	-133 620



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-99 023	-105 461
Til/fra annen egenkapital		-30 383	-28 159
Sum overføringer og disponeringer		-129 406	-133 620



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	35 402	26 825
Sum immaterielle eiendeler		35 402	26 825
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 450 485	1 530 165
Transportmidler	8		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	8		
Sum varige driftsmidler		1 450 485	1 530 165
Sum anleggsmidler		1 485 887	1 556 990
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8		
Fordringer			
Kundefordringer	8		
Fordringer på foretak i samme konsern	6	126 952	135 207
Andre fordringer		10 641	10 949
Sum fordringer		137 593	146 156
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		587 928	538 236
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		587 928	538 236
Sum omløpsmidler		725 521	684 392
SUM EIENDELER		2 211 408	2 241 382

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (29 aksjer à 4 000)	2	116 000	116 000
Annen innskutt egenkapital		447 065	447 065
Sum innskutt egenkapital		563 065	563 065
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 638 506	1 668 889
Sum opptjent egenkapital		1 638 506	1 668 889
Sum egenkapital	5	2 201 571	2 231 954
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Gjeld til foretak i samme konsern	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		9 837	9 428
Betalbar skatt	7		
Gjeld til foretak i samme konsern	6		
Sum kortsiktig gjeld		9 837	9 428
Sum gjeld		9 837	9 428
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 211 408	2 241 382



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 300192

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 671 430
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALF KRISTOFFERSENS VEI 3 AS
Forretningsadresse: Slemdalsveien 72
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Gustav Thrane-Steen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021



Organisasjonsnr: 997 671 430
ALF KRISTOFFERSENS VEI 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter fast eiendom	1, 9	33 800	33 204
Sum inntekter		33 800	33 204
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning	3	79 680	79 680
Annen driftskostnad	4	121 188	131 852
Sum kostnader		200 868	211 532
Driftsresultat		-167 068	-178 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i annet foretak i samme konsern	6		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6		
Annen renteinntekt		2 474	8 345
Annen finansinntekt		24	
Sum finansinntekter		2 498	8 345
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		
Annen rentekostnad		17	104
Annen finanskostnad		1 325	1 213
Sum finanskostnader		1 342	1 316
Netto finans		1 156	7 028
Ordinært resultat før skattekostnad		-165 912	-171 299
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-36 506	-37 679
Ordinært resultat etter skattekostnad		-129 406	-133 620
Årsresultat	5	-129 406	-133 620
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-129 406	-133 620
Totalresultat		-129 406	-133 620
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-99 023	-105 461



Til/fra annen egenkapital	-30 383	-28 159
Sum overføringer og disponeringer	-129 406	-133 620



Organisasjonsnr: 997 671 430
ALF KRISTOFFERSENS VEI 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	35 402	26 825
Sum immaterielle eiendeler		35 402	26 825
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 450 485	1 530 165
Transportmidler	8		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	8		
Sum varige driftsmidler		1 450 485	1 530 165
Sum anleggsmidler		1 485 887	1 556 990
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8		
Fordringer			
Kundefordringer	8		
Fordringer på foretak i samme konsern	6	126 952	135 207
Andre fordringer		10 641	10 949
Sum fordringer		137 593	146 156
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		587 928	538 236
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		587 928	538 236
Sum omløpsmidler		725 521	684 392
SUM EIENDELER		2 211 408	2 241 382
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (29 aksjer à 4 000)	2	116 000	116 000
Annen innskutt egenkapital		447 065	447 065
Sum innskutt egenkapital		563 065	563 065



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 638 506	1 668 889
Sum opptjent egenkapital		1 638 506	1 668 889
Sum egenkapital	5	2 201 571	2 231 954
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Gjeld til foretak i samme konsern	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		9 837	9 428
Betalbar skatt	7		
Gjeld til foretak i samme konsern	6		
Sum kortsiktig gjeld		9 837	9 428
Sum gjeld		9 837	9 428
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 211 408	2 241 382



Organisasjonsnr: 997 671 430
ALF KRISTOFFERSENS VEI 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	29.00	4000.00	116000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Thrane-Steen Næringsbygg AS	29.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	29.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap

2020

Alf Kristoffersens Vei 3 AS

Org.nr.:997 671 430



Alf Kristoffersens Vei 3 AS

Resultatregnskap 1.1. - 31.12.

	Note	2020	2019
Driftsinntekt og driftskostnad			
Leieinntekter fast eiendom	1, 9	33 800	33 204
Sum driftsinntekt		33 800	33 204
Avskrivning	3	-79 680	-79 680
Annen driftskostnad	4	-121 188	-131 852
Sum driftskostnad		-200 868	-211 532
Driftsresultat		-167 068	-178 328
Finansinntekt og finanskostnad			
Annen renteinntekt		2 474	8 345
Annen finansinntekt		24	0
Annen rentekostnad		-17	-104
Annen finanskostnad		-1 325	-1 213
Finansresultat		1 156	7 028
Ordinært resultat før skattekostnad		-165 912	-171 299
Skattekostnad på ordinært resultat	7	36 506	37 679
Årsresultat	5	-129 406	-133 620
Opplysninger om:			
Mottatt konsernbidrag (netto skatt)		-99 023	-105 461
Til/fra annen egenkapital		-30 383	-28 159
Sum		-129 406	-133 620



Alf Kristoffersens Vei 3 AS

Balanse per 31.12.

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	35 402	26 825
Sum immaterielle eiendeler		35 402	26 825
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 450 485	1 530 165
Sum varige driftsmidler		1 450 485	1 530 165
Sum anleggsmidler		1 485 887	1 556 990
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordringer på foretak i samme konsern	6	126 952	135 207
Andre fordringer		10 641	10 949
Sum fordringer		137 593	146 156
Bankinnskudd, kontanter o.l.		587 928	538 236
Sum omløpsmidler		725 521	684 392
SUM EIENDELER		2 211 408	2 241 382



Alf Kristoffersens Vei 3 AS

Balanse per 31.12.

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (29 aksjer à 4 000)	2	116 000	116 000
Innskutt annen egenkapital		447 065	447 065
Sum innskutt egenkapital		563 065	563 065
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 638 506	1 668 889
Sum opptjent egenkapital		1 638 506	1 668 889
Sum egenkapital	5	2 201 571	2 231 954
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 837	9 428
Sum kortsiktig gjeld		9 837	9 428
Sum gjeld		9 837	9 428
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 211 408	2 241 382

Oslo, 21.04.2021

Jan Gustav Thrane-Steen
Styreleder



Alf Kristoffersens Vei 3 AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Husleieinntekter resultatføres i henhold til opptjeningsprinsippet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 116 000 består av 29 aksjer pålydende kr 4 000. Selskapet eies av Thrane-Steen Næringsbygg AS med 29 aksjer (100 %).

Selskapet er datterselskap i konsernet Thrane-Steen Næringsbygg AS som er et underkonsern til Thrane-Steen Gruppen AS. Thrane-Steen Gruppen AS kontrollerer også konsernet Motor Gruppen AS.

Styrets leder har ingen direkte eierandeler, men kontrollerer 28.67% via sine eierandeler i konsernet.



Alf Kristoffersens Vei 3 AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Teknisk installasjon	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	539 323	1 535 452	734 548	2 809 323
= Anskaffelseskost 31.12.20	539 323	1 535 452	734 548	2 809 323
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		731 701	627 137	1 358 838
= Bokført verdi 31.12.20	539 323	803 751	107 411	1 450 485
Årets ordinære avskrivninger		30 708	48 972	79 680
Økonomisk levetid		50 år	15 år	

Note 4 Lønn, ansatte, ytelser til ledende personer m.v.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til hverken ledende ansatte eller styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Revisor

Honorar til revisor for 2020 utgjør totalt kr 17 000 (eksl. mva) hvorav kr 9 000 gjelder konsulentbistand inkludert teknisk bistand med utarbeidelse av årsregnskap og ligningsoppgaver.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt annen egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.2020	116 000	447 065	1 668 889	2 231 954
Kapitalutvidelse			0	0
Årets resultat			-129 406	-129 406
Mottatt konsernbidrag (netto skatt)			99 023	99 023
Egenkapital 31.12.2020	116 000	447 065	1 638 506	2 201 571

Note 6 Mellomværende og transaksjoner med foretak i samme konsern m.v.

Mellomværende med og transaksjoner til / fra foretak i samme konsern er klassifisert på egne linjer i regnskapsoppstillingene. Transaksjoner og mellomværende i konsernet prises og rapporteres ut fra armlengdes prinsipper.



Alf Kristoffersens Vei 3 AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 7 Skattekostnad

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-27 929	-29 746
Endring i utsatt skattefordel	-8 577	-7 933
Skattekostnad ordinært resultat	-36 506	-37 679
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-165 912	-171 299
Permanente forskjeller	-24	30
Endring i midlertidige forskjeller	38 984	36 062
Mottatt konsernbidrag	126 952	135 207
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-27 929	-29 746
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	27 929	29 746
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-160 917	-121 933	38 984
Sum	-160 917	-121 933	38 984
Grunnlag for utsatt skattefordel	-160 917	-121 933	38 984
Utsatt skattefordel (22 %)	-35 402	-26 825	8 577

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige balanseverdier og underskudd til fremføring. I oppstillingen brukes positivt fortegn ved netto skatteøkende midlertidige forskjeller. Det vil si forskjeller som øker fremtidig skattbar inntekt og dermed gir grunnlag for en utsatt skatteforpliktelse.

Note 8 Pantstillelser og andre forpliktelser

Selskapet inngår i felles merverdiavgiftsregistrering med Thrane-Steen Gruppen AS og morselskapet Thrane-Steen Næringsbygg AS og dette selskapets underliggende datterselskaper. I den forbindelse har de solidaransvar for riktig innbetalt MVA.



Alf Kristoffersens Vei 3 AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 9 Nærstående transaksjoner mv

Selskapet inngår i konsernet Thrane-Steen Gruppen AS som også eier 86% i Motor Gruppen AS konsernet. Leietaker i Alf Kristoffersens vei 3 AS er selskap i Motor Gruppen AS konsernet. Husleien forhandles på forretningsmessige vilkår.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Til Generalforsamlingen i Alf Kristoffersensvei 3 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Alf Kristoffersensvei 3 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 129 406. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i «Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.



Revisorgruppen

Revisorgruppen Oslo AS
Oscars gate 30
Postboks 7154 Majorstuen
N-0307 Oslo

Tlf: +47 23 20 49 00

E-post: oslo@rg.no

Foretaksregisteret
NO 917 275 254 MVA

www.rg.no



UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020
Alf Kristoffersensvei 3 AS

Side 2

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Oslo, 21. april 2021

Revisorgruppen Oslo AS

Tom Thomassen
statsautorisert revisor