



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 407 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDSLIMARKA HOLDING AS
Forretningsadresse: Kanalveien 105B
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Susanne Nyborg Bjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	55 213	61 885
Sum kostnader		55 213	61 885
Driftsresultat		-55 213	-61 885
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 543 613	349 972
Annen renteinntekt		24 272	5 198
Sum finansinntekter		2 567 885	355 170
Annen rentekostnad		2 899 298	705 619
Sum finanskostnader		2 899 298	705 619
Netto finans		-331 413	-350 449
Resultat før skattekostnad		-386 626	-412 334
Skattekostnad på resultat	2	-85 057	-90 714
Årsresultat	3	-301 569	-321 620
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-301 569	-321 620
Totalresultat		-301 569	-321 620
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-301 569	-321 620
Sum overføringer og disponeringer		-301 569	-321 620



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	175 771	90 714
Sum immaterielle eiendeler		175 771	90 714
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	20 962 171	20 962 171
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	37 626 137	33 222 524
Sum finansielle anleggsmidler		58 588 308	54 184 695
Sum anleggsmidler		58 764 079	54 275 409
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 294 111	1 074 035
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 294 111	1 074 035
Sum omløpsmidler		1 294 111	1 074 035
SUM EIENDELER		60 058 190	55 349 444
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	4 000 000	4 000 000
Overkurs		16 000 000	16 000 000
Sum innskutt egenkapital		20 000 000	20 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		623 190	321 620
Sum opptjent egenkapital		-623 190	-321 620
Sum egenkapital	3	19 376 811	19 678 380
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	35 000 000	35 000 000
Langsiktig konserngjeld		5 001 626	
Sum annen langsiktig gjeld		40 001 626	35 000 000
Sum langsiktig gjeld		40 001 626	35 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		869	445
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		678 884	670 619
Sum kortsiktig gjeld		679 753	671 064
Sum gjeld		40 681 379	35 671 064
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 058 190	55 349 444



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 549698

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 407 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDSLIMARKA HOLDING AS
Forretningsadresse: Kanalveien 105B
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Susanne Nyborg Bjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 407 945
SANDSLIMARKA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	55 213	61 885
Sum kostnader		55 213	61 885
Driftsresultat		-55 213	-61 885
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 543 613	349 972
Annen renteinntekt		24 272	5 198
Sum finansinntekter		2 567 885	355 170
Annen rentekostnad		2 899 298	705 619
Sum finanskostnader		2 899 298	705 619
Netto finans		-331 413	-350 449
Resultat før skattekostnad		-386 626	-412 334
Skattekostnad på resultat	2	-85 057	-90 714
Årsresultat	3	-301 569	-321 620
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-301 569	-321 620
Totalresultat		-301 569	-321 620
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-301 569	-321 620
Sum overføringer og disponeringer		-301 569	-321 620



Organisasjonsnr: 931 407 945
SANDSLIMARKA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	175 771	90 714
Sum immaterielle eiendeler		175 771	90 714
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	20 962 171	20 962 171
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	37 626 137	33 222 524
Sum finansielle anleggsmidler		58 588 308	54 184 695
Sum anleggsmidler		58 764 079	54 275 409
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 294 111	1 074 035
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 294 111	1 074 035
Sum omløpsmidler		1 294 111	1 074 035
SUM EIENDELER		60 058 190	55 349 444
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	4 000 000	4 000 000
Overkurs		16 000 000	16 000 000
Sum innskutt egenkapital		20 000 000	20 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		623 190	321 620
Sum opptjent egenkapital		-623 190	-321 620



Sum egenkapital	3	19 376 811	19 678 380
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	35 000 000	35 000 000
Langsiktig konserngjeld		5 001 626	
Sum annen langsiktig gjeld		40 001 626	35 000 000
Sum langsiktig gjeld		40 001 626	35 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		869	445
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		678 884	670 619
Sum kortsiktig gjeld		679 753	671 064
Sum gjeld		40 681 379	35 671 064
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 058 190	55 349 444



Organisasjonsnr: 931 407 945
SANDSLIMARKA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
Kim Andre Eltvik Krossøy
2025-06-06

 BankID Signing
Hanne Sjøstrøm
2025-06-06

 BankID Signing
Hans Helge Krossøy
2025-06-06

 BankID Signing
Tore Grimstad
2025-06-06

 BankID Signing
Susanne Nyborg Bjelland
2025-06-06

Årsregnskap 2024

Sandslimarka Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 931 407 945



RESULTATREGNSKAP

SANDSLIMARKA HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	55 213	61 885
Sum driftskostnader		55 213	61 885
Driftsresultat		-55 213	-61 885
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 543 613	349 972
Annen renteinntekt		24 272	5 198
Annen rentekostnad		2 899 298	705 619
Resultat av finansposter		-331 413	-350 449
Resultat før skattekostnad		-386 626	-412 334
Skattekostnad på resultat	2	-85 057	-90 714
Årsresultat	3	-301 569	-321 620
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		301 569	321 620
Sum overføringer		-301 569	-321 620



BALANSE

SANDSLIMARKA HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	175 771	90 714
Sum immaterielle eiendeler		175 771	90 714
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	20 962 171	20 962 171
Lån til foretak i samme konsern	5	37 626 137	33 222 524
Sum finansielle anleggsmidler		58 588 308	54 184 695
Sum anleggsmidler		58 764 079	54 275 409
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 294 111	1 074 035
Sum omløpsmidler		1 294 111	1 074 035
Sum eiendeler		60 058 190	55 349 444



BALANSE

SANDSLIMARKA HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	4 000 000	4 000 000
Overkurs		16 000 000	16 000 000
Sum innskutt egenkapital		20 000 000	20 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-623 190	-321 620
Sum opptjent egenkapital		-623 190	-321 620
Sum egenkapital	3	19 376 811	19 678 380
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	35 000 000	35 000 000
Langsiktig konserngjeld		5 001 626	0
Sum annen langsiktig gjeld		40 001 626	35 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		869	445
Annen kortsiktig gjeld		678 884	670 619
Sum kortsiktig gjeld		679 753	671 064
Sum gjeld		40 681 379	35 671 064
Sum egenkapital og gjeld		60 058 190	55 349 444

06.06.2025

Styret i Sandslimarka Holding AS

Kim Andre Eltvik Krossøy
styreleder

Tore Grimstad
styremedlem

Hans Helge Krossøy
styremedlem

Hanne Sjøstrøm
styremedlem

Susanne Nyborg Bjelland
daglig leder



Sandslimarka Holding AS

931 407 945

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Sandslimarka Holding AS

931 407 945

Note 1 Lønnskostnader

Sandslimarka Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-85 057	-90 714
Skattekostnad ordinært resultat	-85 057	-90 714
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-386 626	-412 334
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-386 626	-412 334
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-798 961	-412 334	386 626
Grunnlag for utsatt skattefordel	-798 961	-412 334	386 626
Utsatt skattefordel (22 %)	-175 771	-90 714	85 058

Note 3 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2023	4 000 000	16 000 000	-321 620	19 678 380
Årsresultat			-301 569	-301 569
Pr 31.12.2024	4 000 000	16 000 000	-623 190	19 376 811



Sandslimarka Holding AS

931 407 945

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Sandslimarka 185 AS	Bergen	100,0%	20 962 171	2 124 041	-3 510 917
Sum			20 962 171	2 124 041	-3 510 917

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	37 626 137	33 222 524
Sum	37 626 137	33 222 524

Renter på fordring mot foretak i samme konsern inntektsført i 2024 er kr. 2 543 613.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sandslimarka Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200 000	20,0	4 000 000
Sum	200 000		4 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Af Gruppen Norge AS	100 000	50,0	50,0
Cross Management AS	100 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	200 000	100,0	100,0

Note 7 Gjeld

Spesifikasjon av gjeld	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	35 000 000	35 000 000
Sum	35 000 000	35 000 000

Gjeld til kredittinstitusjon er et NIBOR lån hvor lånet løper til 01.10.2026.

Lånet har pant i aksjene til datterselskapet, Sandslimarka 185 AS, og i eiendommen datterselskapet eier.

I tillegg er det stilt selvskyldnerkausjon pålydende kr. 3 750 000 fra hver av eierne.



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforeningen

Til generalforsamlingen i Sandslimarka Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Sandslimarka Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 301 569. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

P.O. Box 24, Kristianborg
NO- 5822 Bergen
Org nr 989 648 667 MVA

E-post:
oyvind@forum-revisjon.no

Tel.:
+47 98 20 65 32

Fax.:
+47 55 28 61 79

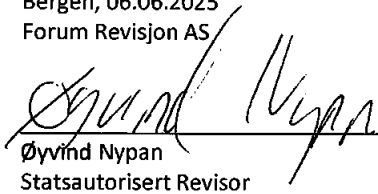


Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforeningen

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 06.06.2025
Forum Revisjon AS


Øyvind Nypan
Statsautorisert Revisor

P.O. Box 24, Kristianborg
NO- 5822 Bergen
Org nr 989 648 667 MVA

E-post:
oyvind@forum-revisjon.no

Tel.:
+47 98 20 65 32

Fax.:
+47 55 28 61 79