



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 824 753
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STENE STÅL EIENDOM INDRE ØSTFOLD AS
Forretningsadresse: Borg Havnevei 16
1630 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Azets Insight AS - Avd. Fredrikstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		131 820	
Driftsinntekter	2	4 346 428	6 103 874
Sum inntekter		4 478 248	6 103 874
Kostnader			
Varekostnad		131 820	
Avskrivning på driftsmidler	3	591 689	448 739
Annen driftskostnad	9	194 888	241 512
Sum kostnader		918 397	690 251
Driftsresultat		3 559 851	5 413 623
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 876	
Annen finansinntekt		6 721	7 498
Sum finansinntekter		8 597	7 498
Annen rentekostnad		320	
Sum finanskostnader		320	
Netto finans		8 277	7 498
Ordinært resultat før skattekostnad		3 568 128	5 421 121
Skattekostnad på resultat	8	785 059	1 192 646
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 783 069	4 228 475
Årsresultat		2 783 069	4 228 475
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 783 069	4 228 475
Totalresultat		2 783 069	4 228 475
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital	5	2 783 069	4 228 475
Sum overføringer og disponeringer		2 783 069	4 228 475



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	13 043 186	11 674 083
Sum varige driftsmidler		13 043 186	11 674 083
Sum anleggsmidler		13 043 186	11 674 083
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer		408 192	199 515
Sum fordringer		408 192	199 515
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 953 689	1 683 745
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 953 689	1 683 745
Sum omløpsmidler		3 361 881	1 883 260
SUM EIENDELER		16 405 067	13 557 342
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	450 000	450 000
Overkurs	5	4 077 043	4 077 043
Annen innskutt egenkapital	5	106 653	106 653
Sum innskutt egenkapital		4 633 696	4 633 696



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 207 076	7 424 008
Sum opptjent egenkapital		10 207 076	7 424 008
Sum egenkapital		14 840 772	12 057 704
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	1 168 201	699 110
Sum avsetninger for forpliktelser		1 168 201	699 110
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 168 201	699 110
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			437 201
Betalbar skatt	8	315 968	363 328
Skyldig offentlige avgifter		80 126	
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		396 094	800 529
Sum gjeld		1 564 295	1 499 639
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 405 067	13 557 342



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 469420

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 824 753
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STENE STÅL EIENDOM INDRE ØSTFOLD AS
Forretningsadresse: Borg Havnevei 16
1630 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Azets Insight AS - Avd. Fredrikstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 824 753
STENE STÅL EIENDOM INDRE ØSTFOLD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		131 820	
Driftsinntekter	2	4 346 428	6 103 874
Sum inntekter		4 478 248	6 103 874
Kostnader			
Varekostnad		131 820	
Avskrivning på driftsmidler	3	591 689	448 739
Annen driftskostnad	9	194 888	241 512
Sum kostnader		918 397	690 251
Driftsresultat		3 559 851	5 413 623
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 876	
Annen finansinntekt		6 721	7 498
Sum finansinntekter		8 597	7 498
Annen rentekostnad		320	
Sum finanskostnader		320	
Netto finans		8 277	7 498
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		3 568 128	5 421 121
Skattekostnad på resultat	8	785 059	1 192 646
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 783 069	4 228 475
Årsresultat		2 783 069	4 228 475
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 783 069	4 228 475
Totalresultat		2 783 069	4 228 475
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	2 783 069	4 228 475
Sum overføringer og disponeringer		2 783 069	4 228 475



Organisasjonsnr: 998 824 753
STENE STÅL EIENDOM INDRE ØSTFOLD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	13 043 186	11 674 083
Sum varige driftsmidler		13 043 186	11 674 083
Sum anleggsmidler		13 043 186	11 674 083
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer		408 192	199 515
Sum fordringer		408 192	199 515
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 953 689	1 683 745
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 953 689	1 683 745
Sum omløpsmidler		3 361 881	1 883 260
SUM EIENDELER		16 405 067	13 557 342
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	450 000	450 000
Overkurs	5	4 077 043	4 077 043
Annen innskutt egenkapital	5	106 653	106 653
Sum innskutt egenkapital		4 633 696	4 633 696
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 207 076	7 424 008
Sum opptjent egenkapital		10 207 076	7 424 008
Sum egenkapital		14 840 772	12 057 704
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	1 168 201	699 110
Sum avsetninger for forpliktelse		1 168 201	699 110
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 168 201	699 110
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			437 201
Betalbar skatt	8	315 968	363 328
Skyldig offentlige avgifter		80 126	
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		396 094	800 529
Sum gjeld		1 564 295	1 499 639
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 405 067	13 557 342



Organisasjonsnr: 998 824 753
STENE STÅL EIENDOM INDRE ØSTFOLD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen
i Stene Stål Eiendom Indre Østfold AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Stene Stål Eiendom Indre Østfold AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2.783.069. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards of Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

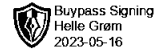
Fredrikstad
Øst-Revisjon AS
Org nr 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy

Råde
Øst-Revisjon BFT AS
Org nr 918 493 794
Mosseveien 60
1640 Råde



ØSTREVISJON
REVISORER I NORGES
REGNSKAPSSKIKK

Hjemmeside
ost-revisjon.com
Side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Fredrikstad, 16.5.2023

Øst-revisjon AS

Org.nr. 921 595 336

Dokumentet er elektronisk signert

Helle Grøm

Statsautorisert revisor

Fredrikstad
Øst-Revisjon AS
Org nr 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy

Råde
Øst-Revisjon BFT AS
Org nr 918 493 794
Mosseveien 60
1640 Råde



Hjemmeside
ost-revisjon.com
Side 2 av 2