



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 476 916
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 7 GJØVIK AS
Forretningsadresse: Kappvika 17
2849 KAPP

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Engelian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.08.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 031 131	1 218 047
Annen driftsinntekt		1 735 240	828 613
Sum inntekter		2 766 372	2 046 660
Kostnader			
Lønnskostnad	2		2 544
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 085 013	1 025 805
Annen driftskostnad		492 252	602 056
Sum kostnader		1 577 265	1 630 405
Driftsresultat		1 189 107	416 255
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		137	1 029
Sum finansinntekter		137	1 029
Annen rentekostnad		4 273 974	2 634 083
Sum finanskostnader		4 273 974	2 634 083
Netto finans		-4 273 837	-2 633 054
Resultat før skattekostnad		-3 084 730	-2 216 799
Skattekostnad på resultat	4	-678 401	-487 536
Årsresultat	5	-2 406 329	-1 729 263
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 406 329	-1 729 263
Totalresultat		-2 406 329	-1 729 263
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 406 329	-1 729 263
Sum overføringer og disponeringer		-2 406 329	-1 729 263



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 920 256	1 241 855
Sum immaterielle eiendeler		1 920 256	1 241 855
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	23 374 987	26 046 906
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	23 374 987	26 046 906
Sum anleggsmidler		25 295 243	27 288 761
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		725 685	
Andre kortsiktige fordringer		9 417	89 169
Sum fordringer		735 102	89 169
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		142 707	569 461
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		142 707	569 461
Sum omløpsmidler		877 810	658 629
SUM EIENDELER		26 173 052	27 947 390

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		1 150 000	1 150 000
Annen innskutt egenkapital		5 000 152	5 000 152
Sum innskutt egenkapital		6 350 152	6 350 152
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		7 053 109	4 646 779
Sum opptjent egenkapital		-7 053 109	-4 646 779
Sum egenkapital	5	-702 957	1 703 373
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 764	75 752
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		62 249	58 525
Annen kortsiktig gjeld		26 759 995	26 109 741
Sum kortsiktig gjeld		26 876 009	26 244 017
Sum gjeld		26 876 009	26 244 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 173 052	27 947 390



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 751234

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 476 916
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 7 GJØVIK AS
Forretningsadresse: Kappvika 17
2849 KAPP

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Engelian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.08.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 476 916
STORGATA 7 GJØVIK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 031 131	1 218 047
Annen driftsinntekt		1 735 240	828 613
Sum inntekter		2 766 372	2 046 660
Kostnader			
Lønnskostnad	2		2 544
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 085 013	1 025 805
Annen driftskostnad		492 252	602 056
Sum kostnader		1 577 265	1 630 405
Driftsresultat		1 189 107	416 255
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		137	1 029
Sum finansinntekter		137	1 029
Annen rentekostnad		4 273 974	2 634 083
Sum finanskostnader		4 273 974	2 634 083
Netto finans		-4 273 837	-2 633 054
Resultat før skattekostnad		-3 084 730	-2 216 799
Skattekostnad på resultat	4	-678 401	-487 536
Årsresultat	5	-2 406 329	-1 729 263
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 406 329	-1 729 263
Totalresultat		-2 406 329	-1 729 263
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 406 329	-1 729 263
Sum overføringer og disponeringer		-2 406 329	-1 729 263



Organisasjonsnr: 995 476 916
STORGATA 7 GJØVIK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	1 920 256	1 241 855
Sum immaterielle eiendeler		1 920 256	1 241 855

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	23 374 987	26 046 906
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	23 374 987	26 046 906

Sum anleggsmidler		25 295 243	27 288 761
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		725 685	
Andre kortsiktige fordringer		9 417	89 169
Sum fordringer		735 102	89 169

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		142 707	569 461
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		142 707	569 461

Sum omløpsmidler		877 810	658 629
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		26 173 052	27 947 390
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		1 150 000	1 150 000
Annen innskutt egenkapital		5 000 152	5 000 152
Sum innskutt egenkapital		6 350 152	6 350 152



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		7 053 109	4 646 779
Sum opptjent egenkapital		-7 053 109	-4 646 779
Sum egenkapital	5	-702 957	1 703 373
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 764	75 752
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		62 249	58 525
Annen kortsiktig gjeld		26 759 995	26 109 741
Sum kortsiktig gjeld		26 876 009	26 244 017
Sum gjeld		26 876 009	26 244 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 173 052	27 947 390



Organisasjonsnr: 995 476 916
STORGATA 7 GJØVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Storgata 7 Gjøvik AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Storgata 7 Gjøvik AS som viser et underskudd på kr 2 406 329. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 5 som angir at selskapet har pådratt seg et tap på 2 406 329 i regnskapsåret 2024, og at selskapets gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med 702 956. Som angitt i note 7, indikerer disse hendelsene eller forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 7, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Usikkerhet knyttet til realisering av utsatt skattefordel

Som det fremgår av note 7 er det knyttet usikkerhet til om selskapet vil kunne få benyttet den utsatte skattefordelen som er bokført i balansen under immatrielle eiendeler med kr. 1 920 256. Selskapet må generere positive skattemessige resultater i fremtiden for at eiendelen skal ha noen verdi. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.



Side 2
Storgata 7 Gjøvik AS
Uavhengig revisors beretning

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA for MKE, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde

Penneo Dokumentnr: 7E6AE-2BGSV-0FG9B-C49HK-UMEXC-TZ3LA



Side 3
Storgata 7 Gjøvik AS
Uavhengig revisors beretning

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Gjøvik, 20.08.2025

RRO AS

Øyvind Steien
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 7E6AE-2BGSV-0FG9B-C49HK-UJMEXC-TZ3LA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Steien, Øyvind

Statsautorisert revisor

På vegne av: RRO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-2762059

IP: 193.214.xxx.xxx

2025-08-20 11:25:00 UTC



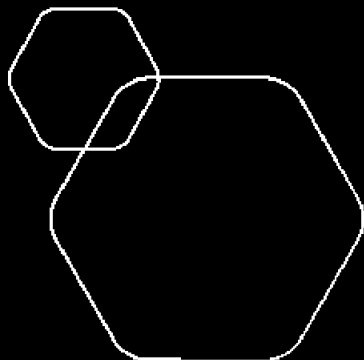
Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024
Storgata 7 Gjøvik AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 995 476 916



RESULTATREGNSKAP

STORGATA 7 GJØVIK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 031 131	1 218 047
Annen driftsinntekt		1 735 240	828 613
Sum driftsinntekter		2 766 372	2 046 660
Lønnskostnad	2	0	2 544
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 085 013	1 025 805
Annen driftskostnad		492 252	602 056
Sum driftskostnader		1 577 265	1 630 405
Driftsresultat		1 189 107	416 255
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		137	1 029
Annen rentekostnad		4 273 974	2 634 083
Resultat av finansposter		-4 273 837	-2 633 054
Resultat før skattekostnad		-3 084 730	-2 216 799
Skattekostnad på resultat	4	-678 401	-487 536
Årsresultat	5	-2 406 329	-1 729 263
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		2 406 329	1 729 263
Sum overføringer		-2 406 329	-1 729 263



BALANSE

STORGATA 7 GJØVIK AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	1 920 256	1 241 855
Sum immaterielle eiendeler		1 920 256	1 241 855
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	23 374 987	26 046 906
Sum varige driftsmidler	3	23 374 987	26 046 906
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		25 295 243	27 288 761
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		725 685	0
Andre kortsiktige fordringer		9 417	89 169
Sum fordringer		735 102	89 169
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		142 707	569 461
Sum omløpsmidler		877 810	658 629
Sum eiendeler		26 173 052	27 947 390



BALANSE

STORGATA 7 GJØVIK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Overkurs		1 150 000	1 150 000
Annen innskutt egenkapital		5 000 152	5 000 152
Sum innskutt egenkapital		6 350 152	6 350 152
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-7 053 109	-4 646 779
Sum opptjent egenkapital		-7 053 109	-4 646 779
Sum egenkapital	5	-702 957	1 703 373
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		53 764	75 752
Skyldig offentlige avgifter		62 249	58 525
Annen kortsiktig gjeld		26 759 995	26 109 741
Sum kortsiktig gjeld		26 876 009	26 244 017
Sum gjeld		26 876 009	26 244 017
Sum egenkapital og gjeld		26 173 052	27 947 390

Gjøvik, 07.08.2025
Styret i Storgata 7 Gjøvik AS

Ørjan Engelién
styreleder



STORGATA 7 GJØVIK AS

995 476 916

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Storgata 7 Gjøvik AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

STORGATA 7 GJØVIK AS

SIDE 5



STORGATA 7 GJØVIK AS

995 476 916

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	22 395 416	5 184 631	27 580 047
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	-1 586 906		-1 586 906
= Anskaffelseskost 31.12.24	20 808 510	5 184 631	25 993 141
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 756 666	861 490	2 618 155
= Bokført verdi 31.12.24	19 051 845	4 323 142	23 374 986
Årets ordinære avskrivninger	652 962	432 053	1 085 014
Økonomisk levetid	10-50 år	12 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-678 401	-487 536
Skattekostnad ordinært resultat	-678 401	-487 536
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 084 730	-2 216 799
Permanente forskjeller	1 090	725
Endring i midlertidige forskjeller	-223 302	-526 642
Skattepliktig inntekt	-3 306 942	-2 742 716
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-423 286	-646 588	-223 302
Sum	-423 286	-646 588	-223 302
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 305 149	-4 998 207	3 306 942
Grunnlag for utsatt skattefordel	-8 728 436	-5 644 795	3 083 640
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 920 256	-1 241 855	678 401

STORGATA 7 GJØVIK AS

SIDE 6



STORGATA 7 GJØVIK AS

995 476 916

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	200 000	1 150 000		5 000 152	-4 646 779	1 703 373
Årets resultat					-2 406 329	-2 406 329
Pr 31.12.2024	200 000	1 150 000		5 000 152	-7 053 108	-702 956

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STORGATA 7 GJØVIK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 000,0	200 000
Sum	100		200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Aest Invest AS	100	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. For 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke dagens inntekter ved å få inn flere leietakere.

Det er usikkerhet knyttet til realiseringen av den utsatte skattefordelen på 1 920 256. Styret i Storgata 7 Gjøvik AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider da viktige bransjeindikatorer indikere bedre tider. Et overskudd vil da kunne rettferdiggjøre bruken av den utsatte skattefordelen.

Driften av Storgata 7 Gjøvik AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

STORGATA 7 GJØVIK AS

SIDE 7