



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 652 511
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: M P EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bakkavegen 55
3520 JEVNAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pettersen Henning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		90 250	77 250
Sum inntekter		90 250	77 250
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			13 500
Annen driftskostnad	1	113 557	128 210
Sum kostnader		113 557	141 710
Driftsresultat		-23 307	-64 460
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 583	9 731
Sum finansinntekter		40 583	9 731
Annen rentekostnad		9 475	14 710
Sum finanskostnader		9 475	14 710
Netto finans		31 108	-4 979
Ordinært resultat før skattekostnad		7 801	-69 439
Skattekostnad på resultat	2	1 717	-15 208
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 084	-54 231
Årsresultat	3	6 084	-54 231
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 084	-54 231
Totalresultat		6 084	-54 231
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			150 000
Avsatt til annen egenkapital	3	6 084	-204 231
Sum overføringer og disponeringer		6 084	-54 231



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		327 175	327 175
Sum varige driftsmidler		327 175	327 175
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	2 409 277	2 532 731
Sum finansielle anleggsmidler		2 409 277	2 532 731
Sum anleggsmidler		2 736 452	2 859 906
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		675	16
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		675	16
Sum omløpsmidler		675	16
SUM EIENDELER		2 737 127	2 859 922
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 219 652	2 213 569
Sum opptjent egenkapital		2 219 652	2 213 569
Sum egenkapital	3	2 319 652	2 313 569
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	156 304	195 379
Sum avsetninger for forpliktelser		156 304	195 379
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	110 679	132 140
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		110 679	132 140
Sum langsiktig gjeld		266 983	327 519
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		76 133	26 945
Betalbar skatt	2	40 792	33 567
Utbytte			150 000
Annen kortsiktig gjeld		33 567	8 323
Sum kortsiktig gjeld		150 492	218 835
Sum gjeld		417 475	546 354
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 737 127	2 859 922



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 442974

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 652 511
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: M P EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bakkavegen 55
3520 JEVNAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pettersen Henning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 943 652 511
M P EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		90 250	77 250
Sum inntekter		90 250	77 250
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			13 500
Annen driftskostnad	1	113 557	128 210
Sum kostnader		113 557	141 710
Driftsresultat		-23 307	-64 460
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 583	9 731
Sum finansinntekter		40 583	9 731
Annen rentekostnad		9 475	14 710
Sum finanskostnader		9 475	14 710
Netto finans		31 108	-4 979
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	7 801	-69 439
Skattekostnad på resultat		1 717	-15 208
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 084	-54 231
Årsresultat	3	6 084	-54 231
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 084	-54 231
Totalresultat		6 084	-54 231
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			150 000
Avsatt til annen egenkapital	3	6 084	-204 231
Sum overføringer og disponeringer		6 084	-54 231



Organisasjonsnr: 943 652 511
M P EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom		327 175	327 175
Sum varige driftsmidler		327 175	327 175
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige			
fordringer	4	2 409 277	2 532 731
Sum finansielle		2 409 277	2 532 731
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		2 736 452	2 859 906
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer	4		
Sum fordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		675	16
Sum bankinnskudd,		675	16
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		675	16
SUM EIENDELER		2 737 127	2 859 922
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 219 652	2 213 569



Sum opptjent egenkapital		2 219 652	2 213 569
Sum egenkapital	3	2 319 652	2 313 569
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	156 304	195 379
Sum avsetninger for forpliktelser		156 304	195 379
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	110 679	132 140
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		110 679	132 140
Sum langsiktig gjeld		266 983	327 519
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		76 133	26 945
Betalbar skatt	2	40 792	33 567
Utbytte			150 000
Annen kortsiktig gjeld		33 567	8 323
Sum kortsiktig gjeld		150 492	218 835
Sum gjeld		417 475	546 354
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 737 127	2 859 922



Organisasjonsnr: 943 652 511
M P EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP 2022

M P Eiendom AS
943 652 511

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:
ecit



Resultatregnskap

M P Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		90 250	77 250
Sum driftsinntekter		90 250	77 250
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	13 500
Annen driftskostnad	1	113 557	128 210
Sum driftskostnader		113 557	141 710
Driftsresultat		-23 307	-64 460
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 583	9 731
Annen rentekostnad		9 475	14 710
Resultat av finansposter		31 108	-4 979
Resultat før skattekostnad		7 801	-69 439
Skattekostnad på resultat	2	1 717	-15 208
Resultat		6 084	-54 231
Årsresultat	3	6 084	-54 231
Overføringer			
Avsett til utbytte		0	150 000
Avsett til annen egenkapital	3	6 084	-204 231
Sum overføringer		6 084	-54 231



		Balanse			
		M P Eiendom AS			
Beløp i kroner		Note	2022	2021	
Eiendeler					
Anleggsmidler					
Varige driftsmidler					
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			327 175	327 175	
Sum varige driftsmidler			327 175	327 175	
Finansielle anleggsmidler					
Andre langsiktige fordringer		4	2 409 277	2 532 731	
Sum finansielle anleggsmidler			2 409 277	2 532 731	
Sum anleggsmidler			2 736 452	2 859 906	
Omløpsmidler					
Bankinnskudd, kontanter o.l.			675	16	
Sum omløpsmidler			675	16	
Sum eiendeler			2 737 127	2 859 922	



		Balanse		
		M P Eiendom AS		
Beløp i kroner	Note	2022	2021	
Egenkapital og gjeld				
Innskutt egenkapital				
Aksjekapital	5	100 000	100 000	
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000	
Opptjent egenkapital				
Annen egenkapital	6	2 219 652	2 213 569	
Sum opptjent egenkapital		2 219 652	2 213 569	
Sum egenkapital	3	2 319 652	2 313 569	
Gjeld				
Avsetning for forpliktelseser				
Utsatt skatt	2	156 304	195 379	
Sum avsetning for forpliktelseser		156 304	195 379	
Annen langsiktig gjeld				
Gjeld til kreditinstitusjoner	4	110 679	132 140	
Sum annen langsiktig gjeld		110 679	132 140	
Kortsiktig gjeld				
Leverandørgjeld		76 133	26 945	
Betalbar skatt	2	40 792	33 567	
Utbytte		0	150 000	
Annen kortsiktig gjeld		33 567	8 323	
Sum kortsiktig gjeld		150 492	218 835	
Sum gjeld		417 475	546 354	
Sum egenkapital og gjeld		2 737 127	2 859 922	

26.05.2023
Styret i M P Eiendom AS

Pettersen Henning
styreleder/daglig leder



Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leverings-tidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdfall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantsrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader

M P Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	40 792	33 567
Endring i utsatt skatt	-39 075	-48 775
Skattekostnad ordinært resultat	1 717	-15 208
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 801	-69 439
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	177 616	221 702
Skattepliktig inntekt	185 417	152 263
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	40 792	33 567
Sum betalbar skatt i balansen	40 792	33 567

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Gevinst- og tapskonto	710 472	888 088	177 616
Sum	710 472	888 088	177 616
Grunnlag for utsatt skatt	710 472	888 088	177 616
Utsatt skatt (22 %)	156 304	195 379	39 076

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	0	2 213 569	2 313 569
Årets resultat				6 084	6 084
Pr 31.12.2022	100 000	0	0	2 219 652	2 319 652

Utarbeidet av ECIT



Note 4 Fordringer og gjeld

	2022
Fordringer med forfall > 1 år	2 409 277
Gjeld til kredittinstitusjon med forfall < 5 år	-110 679

Fordringen har oppstått over flere år på grunn av aksjeeiers uttak fra selskapet. Det er ikke avtalt noe nedbetalingsplan. Renter er beregnet med normrentesats og utgjør kr 40 579 for 2022. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet.

Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende i selskapets eiendeler.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i MP Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Pettersen Henning	100	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Pettersen Henning	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr. 6 084 etter skatt, mot underskudd kr. 54 231 i 2021. Det planlegges å selge eiendom og avvikle selskapet i 2023.