



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 112 446
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SNILLFJORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Aunliveien 78
7257 SNILLFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Mostue Berdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		13 191	9 810
Sum kostnader		13 191	9 810
Driftsresultat		-13 191	-9 810
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-13 191	-9 810
Årsresultat	2	-13 191	-9 810
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 191	-9 810
Totalresultat		-13 191	-9 810
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-13 191	-9 810
Sum overføringer og disponeringer		-13 191	-9 810



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		27 750	27 750
Sum varige driftsmidler		27 750	27 750
Sum anleggsmidler		27 750	27 750
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 371	64 284
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 371	64 284
Sum omløpsmidler		50 371	64 284
SUM EIENDELER		78 121	92 034
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-23 001	-9 810
Sum opptjent egenkapital		-23 001	-9 810
Sum egenkapital	2	76 999	90 190
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Leverandørgjeld		1 123	1 844
Sum kortsiktig gjeld		1 123	1 844
Sum gjeld		1 123	1 844
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		78 121	92 034



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 334241

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 112 446
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SNILLFJORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Aunliveien 78
7257 SNILLFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Mostue Berdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 112 446
SNILLFJORD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		13 191	9 810
Sum kostnader		13 191	9 810
Driftsresultat		-13 191	-9 810
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-13 191	-9 810
Årsresultat	2	-13 191	-9 810
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 191	-9 810
Totalresultat		-13 191	-9 810
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-13 191	-9 810
Sum overføringer og disponeringer		-13 191	-9 810



Organisasjonsnr: 933 112 446
SNILLFJORD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		27 750	27 750
Sum varige driftsmidler		27 750	27 750
Sum anleggsmidler		27 750	27 750
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		50 371	64 284
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 371	64 284
Sum omløpsmidler		50 371	64 284
SUM EIENDELER		78 121	92 034
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-23 001	-9 810
Sum opptjent egenkapital		-23 001	-9 810
Sum egenkapital	2	76 999	90 190
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 123	1 844
Sum kortsiktig gjeld		1 123	1 844
Sum gjeld		1 123	1 844
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		78 121	92 034



Organisasjonsnr: 933 112 446
SNILLFJORD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Snillfjord Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 933 112 446



RESULTATREGNSKAP

SNILLFJORD EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		13 191	9 810
Sum driftskostnader		13 191	9 810
Driftsresultat		-13 191	-9 810
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-13 191	-9 810
Årsresultat	2	-13 191	-9 810
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-13 191	-9 810
Sum overføringer		-13 191	-9 810



BALANSE

SNILLFJORD EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		27 750	27 750
Sum varige driftsmidler		27 750	27 750
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		27 750	27 750
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 371	64 284
Sum omløpsmidler		50 371	64 284
Sum eiendeler		78 121	92 034



BALANSE

SNILLFJORD EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	-23 001	-9 810
Sum opptjent egenkapital		-23 001	-9 810
Sum egenkapital	2	76 999	90 190
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 123	1 844
Sum kortsiktig gjeld		1 123	1 844
Sum gjeld		1 123	1 844
Sum egenkapital og gjeld		78 121	92 034

02.03.2026
Styret i Snillfjord Eiendom AS

Stian Mostue Berdal
styreleder

Jan Rune Berdal
styremedlem

Jan Egil Stolpnes
styremedlem

Lasse Mo
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	0	0	-9 810	90 190
Årets resultat				-13 191	-13 191
Pr 31.12.2025	100 000	0	0	-23 001	76 999

Note 3 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et underskudd på kr. -13 191 etter skatt. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.