



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 199 195
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSENBORGVEIEN AS
Forretningsadresse: Rosenborgveien
1630 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Havna Ødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 091 504	854 304
Sum inntekter		1 091 504	854 304
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	181 900	116 984
Annen driftskostnad	2	131 182	161 654
Sum kostnader		313 082	278 638
Driftsresultat		778 422	575 666
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	119
Sum finansinntekter		35	119
Annen rentekostnad		160 651	186 603
Sum finanskostnader		160 651	186 603
Netto finans		-160 615	-186 484
Ordinært resultat før skattekostnad		617 807	389 182
Skattekostnad på ordinært resultat	4	135 961	85 621
Ordinært resultat etter skattekostnad		481 846	303 561
Årsresultat		481 846	303 561
Årsresultat etter minoritetsinteresser		481 846	303 561
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			225 934
Overføringer annen egenkapital		481 846	77 627
Sum overføringer og disponeringer		481 846	303 561



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	10 717	9 599
Sum immaterielle eiendeler		10 717	9 599
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,9	6 715 411	6 407 086
Sum varige driftsmidler		6 715 411	6 407 086
Sum anleggsmidler		6 726 128	6 416 685
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		445 005
Andre kortsiktige fordringer			178 666
Sum fordringer			623 671
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	235 022	123 998
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		235 022	123 998
Sum omløpsmidler		235 022	747 669
SUM EIENDELER		6 961 150	7 164 354
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	559 473	77 627
Sum opptjent egenkapital		559 473	77 627
Sum egenkapital		659 473	177 627
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 881 250	5 156 250
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 200 000	1 056 709
Sum annen langsiktig gjeld		6 081 250	6 212 959
Sum langsiktig gjeld		6 081 250	6 212 959
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 491	713 094
Betalbar skatt	4	137 079	27 101
Skyldig offentlige avgifter		38 919	
Annen kortsiktig gjeld		22 938	33 572
Sum kortsiktig gjeld		220 426	773 767
Sum gjeld		6 301 676	6 986 726
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 961 150	7 164 354



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 345965

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 199 195
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSENBORGVEIEN AS
Forretningsadresse: Rosenborgveien
1630 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Havna Ødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2021



Organisasjonsnr: 991 199 195
ROSENBORGVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 091 504	854 304
Sum inntekter		1 091 504	854 304
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	181 900	116 984
Annen driftskostnad	2	131 182	161 654
Sum kostnader		313 082	278 638
Driftsresultat		778 422	575 666
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	119
Sum finansinntekter		35	119
Annen rentekostnad		160 651	186 603
Sum finanskostnader		160 651	186 603
Netto finans		-160 615	-186 484
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	135 961	85 621
Ordinært resultat etter skattekostnad		481 846	303 561
Årsresultat		481 846	303 561
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		481 846	303 561
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			225 934
Overføringer annen egenkapital		481 846	77 627
Sum overføringer og disponeringer		481 846	303 561



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	4 881 250	5 156 250
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 200 000	1 056 709
Sum annen langsiktig gjeld		6 081 250	6 212 959
Sum langsiktig gjeld		6 081 250	6 212 959
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 491	713 094
Betalbar skatt	4	137 079	27 101
Skyldig offentlige avgifter		38 919	
Annen kortsiktig gjeld		22 938	33 572
Sum kortsiktig gjeld		220 426	773 767
Sum gjeld		6 301 676	6 986 726
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 961 150	7 164 354



Organisasjonsnr: 991 199 195
ROSENBORGVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Brødrene Ødegård Eiendom AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Rosenborgveien AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Note 2 - Annen driftskostnad

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Note 5 - Kundefordringer

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Note 7 - Selskapskapital

Note 8 -

Note 9 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Noter for Rosenborgveien AS

Organisasjonsnr. 991199195



Rosenborgveien AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 091 504	854 304
Sum driftsinntekter		1 091 504	854 304
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	181 900	116 984
Annen driftskostnad	2	131 182	161 654
Sum driftskostnader		313 082	278 638
DRIFTSRESULTAT		778 422	575 666
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		35	119
Sum finansinntekter		35	119
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		160 651	186 603
Sum finanskostnader		160 651	186 603
NETTO FINANSPOSTER		-160 615	-186 484
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		617 807	389 182
Skattekostnad på ordinært resultat	4	135 961	85 621
ORDINÆRT RESULTAT		481 846	303 561
ÅRSRESULTAT		481 846	303 561
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		481 846	77 627
Fremføring av udekket tap		0	225 934
SUM OVERF. OG DISP.		481 846	303 561



Rosenborgveien AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	10 717	9 599
Sum immaterielle eiendeler		10 717	9 599
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,9	6 715 411	6 407 086
Sum varige driftsmidler		6 715 411	6 407 086
SUM ANLEGGSMIDLER		6 726 128	6 416 685
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	5	0	445 005
Andre kortsiktige fordringer		0	178 666
Sum fordringer		0	623 671
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	235 022	123 998
SUM OMLØPSMIDLER		235 022	747 669
SUM EIENDELER		6 961 150	7 164 354
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	559 473	77 627
Sum opptjent egenkapital		559 473	77 627
SUM EGENKAPITAL		659 473	177 627
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 881 250	5 156 250
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 200 000	1 056 709
Sum annen langsiktig gjeld		6 081 250	6 212 959
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 081 250	6 212 959
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		21 491	713 094
Betalbar skatt	4	137 079	27 101
Skyldig offentlige avgifter		38 919	0
Annen kortsiktig gjeld		22 938	33 572
SUM KORTSIKTIG GJELD		220 426	773 767
SUM GJELD		6 301 676	6 986 726
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 961 150	7 164 354

Fredrikstad, 03.05.2021

Årsregnskap for Rosenborgveien AS

Organisasjonsnr. 991199195



Rosenborgveien AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
Erik Havna Ødegård	Øystein Havna Ødegård		Tor Espen Havna Ødegård



\rft1\ansi\deff4\deflang1033\deflangfe1044
\fonttbl
\f0\fswiss\fq1 Arial;

\colortbl;
\red0\green0\blue0;

\stylesheet
\s0\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Normal;
\s1\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \qc\plain\fs44\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Overskrift, forside;
\s2\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \qc\plain\fs28\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Liten overskrift, forside;
\s3\sb238 \sa79 \ql\tx1134\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Note overskrift;
\s4\ql\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon1;
\s5\ql\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon2;
\s6\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note
spesifikasjon3;
\s7\ql\tx4819\tx6236\tx7654\tx9071\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0
Note spesifikasjon4;
\s8\ql\tx4535\tx5669\tx6803\tx7937\tx9071\plain\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon5;
\s9\ql\tx3969\tx5102\tx6236\tx7370\tx8504\tx9638\plain\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon6;
\s10\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note tekst;
\s11\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 1;
\s12\sb62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 2;
\s13\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 3;
\s14\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 4;
\s15\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 5;
\s16\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 6;
\s17\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 7;
\s18\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 8;
\s19\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Resultat
og balanse;
\s20\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx9354\plain\fs16\cf1 \sbasedon222\snext0 Bunnteksttekst, resultat;
\s21\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx4422\tx8504\plain\fs24\cf1 \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje
1;



\s22\s289 \sa227 \q\l\q\tx4422\plain\fo\fs36\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 2;
\s23\s227 \sa227 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6690\q\l\q\tx8391\plain\fo\fs18\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 3 - kolonneoverskrifter;
\s24\s62 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6803\q\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 1;
\s25\s62 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6803\q\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 2;
\s26\s62 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6803\q\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 3;
\s27\s62 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6803\q\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 4;
\s28\s62 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6803\q\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 5;
\s29\s62 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6803\q\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 6;
\s30\s119 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6803\q\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 7;
\s31\s62 \sa119 \q\l\q\tx5102\q\l\q\tx6803\q\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 8;

\info
\title OFFREGN
\author
\creatim\yr2019\mo1\dy31\hr08\min19
*lcompany
\paperw11906\paperh16838\psz9\margl1701\margt1134\margr737\margb709\deftab709
\headery709\footery567\colsx709
\pard
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line \par
\pard
\s1\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \q\l\plain\fo\fs44\cf1 \b \line
\C5rsregnskap
for\line
\line

\pard
\s2\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \q\l\plain\fo\fs28\cf1 \b
Foretaksnr. \par
\pard
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line

\par