



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 323 036
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRAVARSLETTO AS
Forretningsadresse: v/ Lars Arne Markegård
Granvegen 3
3560 HEMSEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Arne Markegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 14 400 | |
| Annen driftsinntekt | | 1 079 607 | |
| Sum inntekter | | 1 094 007 | |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 74 223 | |
| Annen driftskostnad | | 233 689 | |
| Sum kostnader | | 307 912 | |
| Driftsresultat | | 786 094 | |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 786 094 | 0 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | 171 716 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 614 379 | 0 |
| Årsresultat | | 614 379 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 614 379 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført annen egenkapital | | 614 378 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 614 378 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 3 130 086 | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | | 50 960 | |
| Sum varige driftsmidler | | 3 181 046 | |
| Sum anleggsmidler | | 3 181 046 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 1 726 999 | |
| Sum varer | | 1 726 999 | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 138 580 | |
| Sum fordringer | | 138 580 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 39 528 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 39 528 | |
| Sum omløpsmidler | | 1 905 106 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 5 086 152 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 500 000 | |
| Overkurs | | 500 000 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 000 000 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|----------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 608 808 | |
| Sum opptjent egenkapital | | 608 808 | |
| Sum egenkapital | | 1 608 808 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 657 398 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 657 398 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 657 398 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 53 717 | |
| Betalbar skatt | | 185 499 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 580 729 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 819 945 | |
| Sum gjeld | | 3 477 343 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 086 152 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 749072

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 323 036
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRAVARSLETTO AS
Forretningsadresse: v/ Lars Arne Markegård
Granvegen 3
3560 HEMSEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Arne Markegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 323 036
GRAVARSLETTO AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|------------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 14 400 | |
| Annen driftsinntekt | | 1 079 607 | |
| Sum inntekter | | 1 094 007 | |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 74 223 | |
| Annen driftskostnad | | 233 689 | |
| Sum kostnader | | 307 912 | |
| Driftsresultat | | 786 094 | |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 786 094 | 0 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | 171 716 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 614 379 | 0 |
| Årsresultat | | 614 379 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 614 379 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført annen egenkapital | | 614 378 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 614 378 | |



Organisasjonsnr: 927 323 036
GRAVARSLETTO AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|---|---|-----------|--|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 3 130 086 | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | | 50 960 | |
| Sum varige driftsmidler | | 3 181 046 | |

| | | | |
|-------------------|--|-----------|---|
| Sum anleggsmidler | | 3 181 046 | 0 |
|-------------------|--|-----------|---|

Omløpsmidler

Varer

| | | | |
|-----------|--|-----------|--|
| Varer | | 1 726 999 | |
| Sum varer | | 1 726 999 | |

Fordringer

| | | | |
|------------------|--|---------|--|
| Andre fordringer | | 138 580 | |
| Sum fordringer | | 138 580 | |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|---|--|--------|--|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 39 528 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 39 528 | |

| | | | |
|------------------|--|-----------|---|
| Sum omløpsmidler | | 1 905 106 | 0 |
|------------------|--|-----------|---|

| | | | |
|---------------|--|-----------|---|
| SUM EIENDELER | | 5 086 152 | 0 |
|---------------|--|-----------|---|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------------------|--|-----------|--|
| Aksjekapital | | 500 000 | |
| Overkurs | | 500 000 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 000 000 | |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|--------------------------|--|---------|--|
| Annen egenkapital | | 608 808 | |
| Sum opptjent egenkapital | | 608 808 | |

| | | | |
|-----------------|--|-----------|---|
| Sum egenkapital | | 1 608 808 | 0 |
|-----------------|--|-----------|---|



| | | |
|-----------------------------------|------------------|----------|
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Utsatt skatt | 657 398 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | 657 398 | |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Sum langsiktig gjeld | 657 398 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 53 717 | |
| Betalbar skatt | 185 499 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 2 580 729 | |
| Sum kortsiktig gjeld | 2 819 945 | |
| Sum gjeld | 3 477 343 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 5 086 152 | 0 |



Organisasjonsnr: 927 323 036
GRAVARSLETTO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsberetning 2021

Gravarsletto AS
Organisasjonsnr. 927 323 036

Virksomhetens art og hvor den drives

Gravarsletto AS har i 2021 drevet utvikling av eiendom og hytteutleie. Foretaket har forretningssted i Hemsedal kommune.

Resultatutvikling og finansiell stilling

Driftsinntektene var i 2021 kr 1 094 007 mot kr 0 forrige regnskapsår.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet, med resultatregnskap, balanse og noter gir en rettvise framstilling av utvikling og resultat, samt stillingen ved årsskiftet. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning for bedømmelsen av årsregnskapet.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen er til stede.

Forskning og utvikling

Selskapet har ikke hatt noen forsknings- eller utviklingsprosjekter i regnskapsåret.

Arbeidsmiljø

Styret anser at arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i regnskapsåret.

Likestilling

Selskapet legger vekt på at det skal råde full likestilling og at forskjellsbehandling ikke skal forekomme.

Det ytre miljøet

Selskapets virksomhet forurensar ikke det ytre miljøet. Det er derfor ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i regnskapsåret.

Resultatdisponering

Overskuddet i Gravarsletto AS på kr 614 378,40 foreslås disponert som følger:

| | |
|------------------------------------|------------|
| Avsatt til ordinært utbytte | |
| Avsatt til tilleggsutbytte | |
| Avsatt til ekstraordinært utbytte | |
| Avsatt til konsernbidrag | |
| Mottatt konsernbidrag | |
| Overført til/fra udekket tap | |
| Overført til/fra annen egenkapital | 608 808,40 |



| | |
|---|-------------------|
| Overført til dekning av årets underskudd fra overkurs | |
| Andre disponeringer: Stiftelsesomk. | 5 570,00 |
| Andre disponeringer: | |
| Andre disponeringer: | |
| Sum | 614 378,40 |

Hemsedal 26.05.2022
Styret for Gravarsletto AS

Lars Arne Markegård
Styreleder



Noter 2021

Gravarsletto AS
Organisasjonsnr. 927 323 036

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Immaterielle eiendeler

Ervervet goodwill avskrives over forventet levetid. Andre balanseførte immaterielle eiendeler som er tidsbegrenset eller ansees å ha begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært over forventet levetid.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer



vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 4 - Varige driftsmidler

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Driftsløse, inventar, verktøy mv. | Sum |
|---------------------------------------|--|---|-----------|
| Anskaffelseskostnad 01.01.21 | 0 | 0 | 0 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 3 204 094 | 275 020 | 3 479 114 |
| Tilgang egentilvirkede driftsmidler | 0 | 0 | 0 |
| Avgang realiserte driftsmidler | -223 849 | 0 | -223 849 |
| Investeringsstilskudd, nedskrevet | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskostnad 31.12.21 | 2 980 245 | 275 020 | 3 255 265 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.21 | -47 288 | -26 935 | -74 223 |
| Akkumulerte nedskr. 31.12.21 | 0 | 0 | 0 |
| Akk. reverserte nedskr. 31.12.21 | 0 | 0 | 0 |
| Balanseført verdi 31.12.21 | 2 932 957 | 248 085 | 3 181 042 |
| Årets avskrivninger | 47 288 | 26 935 | 74 223 |
| Årets nedskrivninger | 0 | 0 | 0 |
| Årets reverserte nedskrivninger | 0 | 0 | 0 |
| Økonomisk levetid | 15-25 år | 5-10 år | |
| Avskrivningssats | 0-4% | 0-10% | |
| Avskrivningsplan | lineær | lineær | |
| Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m. | 0 | 0 | 0 |
| Balanseførte leieavtaler | 0 | 0 | 0 |



Note 6 - Skatt

| | | |
|--|----------------|-------------|
| Årets skattekostnad består av: | 2021 | 2020 |
| Betalbar skatt | 185 499 | 0 |
| For mye eller for lite avsatt skatt forrige år | 0 | |
| Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -13 783 | 0 |
| Skattekostnad | 171 716 | 0 |
| | | |
| Skattegrunnlag | 2021 | 2020 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 786 096 | 0 |
| Ekstraordinært resultat før skattekostnad | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 62 653 | 0 |
| Permanente forskjeller | -5 570 | 0 |
| 3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden | 0 | 0 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | 0 |
| Årets skattegrunnlag | 843 179 | 0 |
| | | |
| | 2021 | 2020 |
| Betalbar skatt av årets skattegrunnlag | 185 499 | 0 |
| Balanseført betalbar skatt | 185 499 | 0 |

Note 7 - Bankinnskudd

| | |
|--------------------------|---|
| Bundne skattetrekkmidler | 0 |
|--------------------------|---|

Note 8 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Opptjent egenkapital | Sum egenkapital |
|---|--------------|----------|----------------------------------|-------------------------|--------------------|
| Egenkapital 31.12.2020 | | | | | |
| Prinsippendringer og korrigeringer | | | | | |
| Egenkapital 01.01.2021 | | | | | |
| Årsresultat | | | | 614 379 | 614 379 |
| Ordinært utbytte | | | | | |
| Tilleggsutbytte | | | | | |
| Ekstraordinært utbytte | | | | | |
| Mottatt konsernbidrag | | | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | | | | |
| Kontantinnskudd | | | | | |
| Tinginnskudd | | | | | |
| Nedsettelse aksjekap. og overkurs | | | | | |
| Gjeldsettergivelse | | | | | |
| Kjøp av egne aksjer | | | | | |



Salg av egne aksjer

Gjeld konvertert til aksjekapital

Andre endringer

Egenkapital 31.12.2021

614 379

614 379