



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 041 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTREGATA 62 AS
Forretningsadresse: Strandvegen 106
9006 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Henrik Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 584 907	1 582 002
Sum inntekter		1 584 907	1 582 002
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	5 000	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	363 363	362 239
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		153 474	398 015
Sum kostnader		521 837	765 254
Driftsresultat		1 063 070	816 748
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		301	10 445
Annen renteinntekt		1 089	625
Sum finansinntekter		1 390	11 070
Rentekostnad til foretak i samme konsern		381 201	379 000
Annen rentekostnad		2 701	2
Sum finanskostnader		383 902	379 002
Netto finans		-382 512	-367 932
Resultat før skattekostnad		680 558	448 816
Skattekostnad på resultat	4	170 605	115 132
Årsresultat		509 953	333 684
Årsresultat etter minoritetsinteresser		509 953	333 684
Totalresultat		509 953	333 684
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		604 873	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital	5	-94 920	333 684
Sum overføringer og disponeringer		509 953	333 684



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 881 955	9 245 318
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		8 881 955	9 245 318
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	416	
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Sum finansielle anleggsmidler		416	
Sum anleggsmidler		8 882 371	9 245 318
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 525	
Andre kortsiktige fordringer	7	6 000	5 367
Sum fordringer		16 525	5 367
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		383 716	529 820
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		383 716	529 820



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		400 241	535 187
SUM EIENDELER		9 282 612	9 780 505
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 453 576	1 453 576
Sum innskutt egenkapital		1 553 576	1 553 576
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	238 764	333 684
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		238 764	333 684
Sum egenkapital		1 792 340	1 887 260
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	6, 7	6 697 274	7 757 750
Sum annen langsiktig gjeld		6 697 274	7 757 750
Sum langsiktig gjeld		6 697 274	7 757 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 519	20 362
Betalbar skatt	4		115 132
Kortsiktig konserngjeld	6, 7	775 478	
Annen kortsiktig gjeld	7		
Sum kortsiktig gjeld		792 997	135 494
Sum gjeld		7 490 271	7 893 245



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 282 612	9 780 505



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 586634

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 041 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTREGATA 62 AS
Forretningsadresse: Strandvegen 106
9006 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Henrik Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 892 041 342
VESTREGATA 62 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 584 907	1 582 002
Sum inntekter		1 584 907	1 582 002
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	5 000	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	363 363	362 239
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		153 474	398 015
Sum kostnader		521 837	765 254
Driftsresultat		1 063 070	816 748
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		301	10 445
Annen renteinntekt		1 089	625
Sum finansinntekter		1 390	11 070
Rentekostnad til foretak i samme konsern		381 201	379 000
Annen rentekostnad		2 701	2
Sum finanskostnader		383 902	379 002
Netto finans		-382 512	-367 932
Resultat før skattekostnad		680 558	448 816
Skattekostnad på resultat	4	170 605	115 132
Årsresultat		509 953	333 684
Årsresultat etter minoritetsinteresser		509 953	333 684
Totalresultat		509 953	333 684
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		604 873	
Avsatt til annen egenkapital	5	-94 920	333 684
Sum overføringer og disponeringer		509 953	333 684





Organisasjonsnr: 892 041 342
VESTREGATA 62 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	8 881 955	9 245 318
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		8 881 955	9 245 318
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	416	
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Sum finansielle anleggsmidler		416	
Sum anleggsmidler		8 882 371	9 245 318
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 525	
Andre kortsiktige fordringer	7	6 000	5 367
Sum fordringer		16 525	5 367
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		383 716	529 820
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		383 716	529 820
Sum omløpsmidler		400 241	535 187



SUM EIENDELER		9 282 612	9 780 505
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 453 576	1 453 576
Sum innskutt egenkapital		1 553 576	1 553 576
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	238 764	333 684
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		238 764	333 684
Sum egenkapital		1 792 340	1 887 260
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	6, 7	6 697 274	7 757 750
Sum annen langsiktig gjeld		6 697 274	7 757 750
Sum langsiktig gjeld		6 697 274	7 757 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 519	20 362
Betalbar skatt	4		115 132
Kortsiktig konserngjeld	6, 7	775 478	
Annen kortsiktig gjeld	7		
Sum kortsiktig gjeld		792 997	135 494
Sum gjeld		7 490 271	7 893 245
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 282 612	9 780 505



Organisasjonsnr: 892 041 342
VESTREGATA 62 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Vestregata 62 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vestregata 62 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tromsø, 13. juni 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Mads Bjørkly
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Muségata 1, Postboks 6128, NO-9291 Tromsø
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Bjørkly, Mads Andreassen	BANKID	2025-06-13 10:05

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2024

Vestregata 62 AS

Org.nr.:892 041 342



Resultatregnskap Vestregata 62 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 584 907	1 582 002
Sum driftsinntekter		1 584 907	1 582 002
Lønnskostnad	1, 2	5 000	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	363 363	362 239
Annen driftskostnad		153 474	398 015
Sum driftskostnader		521 837	765 254
Driftsresultat		1 063 070	816 748
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		301	10 445
Annen renteinntekt		1 089	625
Rentekostnad til foretak i samme konsern		381 201	379 000
Annen rentekostnad		2 701	2
Resultat av finansposter		-382 512	-367 932
Resultat før skattekostnad		680 558	448 816
Skattekostnad på resultat	4	170 605	115 132
Årsresultat		509 953	333 684
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		604 873	0
Avsatt til annen egenkapital	5	-94 920	333 684
Sum overføringer		509 953	333 684



Balanse
Vestregata 62 AS

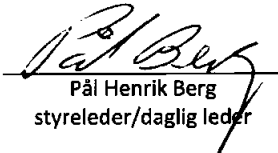
Eiendeler	Note	31.12.2024	31.12.2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	<u>8 881 955</u>	<u>9 245 318</u>
Sum varige driftsmidler		8 881 955	9 245 318
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	<u>416</u>	<u>0</u>
Sum finansielle anleggsmidler		416	0
Sum anleggsmidler		8 882 371	9 245 318
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		10 525	0
Andre kortsiktige fordringer	7	<u>6 000</u>	<u>5 367</u>
Sum fordringer		16 525	5 367
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		383 716	529 820
Sum omløpsmidler		400 241	535 187
Sum eiendeler		9 282 612	9 780 505



Balanse
Vestregata 62 AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2024	31.12.2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 453 576	1 453 576
Sum innskutt egenkapital		1 553 576	1 553 576
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	238 764	333 684
Sum opptjent egenkapital		238 764	333 684
Sum egenkapital		1 792 340	1 887 260
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6, 7	6 697 274	7 757 750
Sum annen langsiktig gjeld		6 697 274	7 757 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 519	20 362
Betalbar skatt	4	0	115 132
Konserngjeld	6, 7	775 478	0
Sum kortsiktig gjeld		792 997	135 494
Sum gjeld		7 490 271	7 893 245
Sum egenkapital og gjeld		9 282 612	9 780 505

12.06.2025
Styret i Vestregata 62 AS


Pål Henrik Berg
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	5 000	5 000
Sum	5 000	5 000

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost 01.01.2024	16 158 194
Tilgang	
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	16 158 194
Akkumulerte avskrivninger	7 276 239
Bokført verdi per 31.12.2024	8 881 955
Årets avskrivninger	363 363
Forventet økonomisk levetid	0-40 år
Avskrivningsplan	Lineær



Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-531 441	-439 221	92 220
Sum	-531 441	-439 221	92 220

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt

531 441 439 221 -92 220

Utsatt skattefordel (22 %) 0 0 0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Årets skattekostnad	2024	2023
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	680 558	448 816
Permanente forskjeller	2 701	0
Endring i midlertidige forskjeller	92 220	74 513
Avgitt konsernbidrag	-775 478	0
Skattepliktig inntekt	0	523 329

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	170 605	115 132
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	170 605	115 132

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	170 605	115 132
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-170 605	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	115 132

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	100 000	1 453 576	333 684	1 887 260
Årets resultat	0	0	509 953	509 953
Avgitt konsernbidrag	0	0	-604 873	-604 873
Egenkapital 31.12.2024	100 000	1 453 576	238 764	1 792 340



Note 6 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Konsernregnskap

Vestregata 62 AS er datterselskap til Berg Partner Eiendom AS som har forretningskontor i TROMSØ, Norge. Berg Partner Eiendom AS utarbeider konsernregnskap der Vestregata 62 AS inngår i konsolideringen.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	416	0
Sum	416	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	6 697 274	7 757 750
Annen kortsiktig gjeld konsern	775 478	0
Sum	7 472 752	7 757 750

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har gjeld til morselskap Berg Partner Eiendom AS. Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for gjeld i morselskapet. Bokført verdi på pantstilte eiendeler er kr.8 881 955.