



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 551 316
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DOBLOUG UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Nergårdsvegen 4
2385 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Christian Dobloug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		393 587	
Annen driftsinntekt		40 000	
Sum inntekter		433 587	
Kostnader			
Lønnskostnad	2	18 105	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		75 800	
Annen driftskostnad		29 106	5 079
Sum kostnader		123 011	5 079
Driftsresultat		310 576	-5 079
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 475	11
Sum finansinntekter		2 475	11
Rentekostnad til foretak i samme konsern			8 652
Sum finanskostnader			8 652
Netto finans		2 475	-8 641
Ordinært resultat før skattekostnad		313 051	-13 720
Skattekostnad på resultat	3	68 872	-3 019
Ordinært resultat etter skattekostnad		244 179	-10 701
Årsresultat	4	244 179	-10 701
Årsresultat etter minoritetsinteresser		244 179	-10 701
Totalresultat		244 179	-10 701
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		193 109	-10 701
Avsatt til annen egenkapital		51 070	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		244 179	-10 701



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	16 676	61 229
Sum immaterielle eiendeler		16 676	61 229
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 717 440	
Sum varige driftsmidler		3 717 440	
Sum anleggsmidler		3 734 116	61 229
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		54 705	
Sum fordringer		54 705	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		109 085	614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 085	614
Sum omløpsmidler		163 790	614
SUM EIENDELER		3 897 906	61 843
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	5	51 070	
Udekket tap			193 109
Sum opptjent egenkapital		51 070	-193 109
Sum egenkapital	4	81 070	-163 109
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 872	
Betalbar skatt		24 319	
Skyldig offentlige avgifter		26 645	
Annen kortsiktig gjeld	6	3 758 000	224 952
Sum kortsiktig gjeld		3 816 836	224 952
Sum gjeld		3 816 836	224 952
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 897 906	61 843



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 324135

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 551 316
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DOBLOUG UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Nergårdsvegen 4
2385 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Christian Dobloug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 551 316
DOBLoug UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		393 587	
Annen driftsinntekt		40 000	
Sum inntekter		433 587	
Kostnader			
Lønnskostnad	2	18 105	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		75 800	
Annen driftskostnad		29 106	5 079
Sum kostnader		123 011	5 079
Driftsresultat		310 576	-5 079
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 475	11
Sum finansinntekter		2 475	11
Rentekostnad til foretak i samme konsern			8 652
Sum finanskostnader			8 652
Netto finans		2 475	-8 641
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	68 872	-3 019
Ordinært resultat etter skattekostnad		244 179	-10 701
Årsresultat	4	244 179	-10 701
Årsresultat etter minoritetsinteresser		244 179	-10 701
Totalresultat		244 179	-10 701
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		193 109	-10 701
Avsatt til annen egenkapital		51 070	
Sum overføringer og disponeringer		244 179	-10 701



Organisasjonsnr: 917 551 316
DOBLoug UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 16 676 61 229
Sum immaterielle eiendeler 16 676 61 229

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3 717 440

Sum varige driftsmidler

3 717 440

Sum anleggsmidler

3 734 116

61 229

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

54 705

Sum fordringer

54 705

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

109 085

614

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

109 085

614

Sum omløpsmidler

163 790

614

SUM EIENDELER

3 897 906

61 843

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

51 070

Udekket tap

193 109

Sum opptjent egenkapital

51 070

-193 109

Sum egenkapital

4

81 070

-163 109

Sum langsiktig gjeld

0

0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 872	
Betalbar skatt	24 319	
Skyldig offentlige avgifter	26 645	
Annen kortsiktig gjeld	3 758 000	224 952
Sum kortsiktig gjeld	3 816 836	224 952
Sum gjeld	3 816 836	224 952
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 897 906	61 843



Organisasjonsnr: 917 551 316
DOBLOUG UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

for regnskapsåret 2024

Dobloug Utvikling AS

Organisasjonsnummer 917 551 316

fråsikt



Resultatregnskap

Dobloug Utvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		393 587	0
Annen driftsinntekt		40 000	0
Sum driftsinntekter		<u>433 587</u>	<u>0</u>
Lønnskostnad	2	18 105	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		75 800	0
Annen driftskostnad		29 106	5 079
Sum driftskostnader		<u>123 011</u>	<u>5 079</u>
Driftsresultat		<u>310 576</u>	<u>-5 079</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 475	11
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	8 652
Resultat av finansposter		<u>2 475</u>	<u>-8 641</u>
Resultat før skattekostnad		313 051	-13 720
Skattekostnad på resultat	3	68 872	-3 019
Resultat		<u>244 179</u>	<u>-10 701</u>
Årsresultat	4	<u>244 179</u>	<u>-10 701</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		51 070	0
Overført til udekket tap		-193 109	10 701
Sum overføringer		<u>244 179</u>	<u>-10 701</u>



Balanse

Dobloug Utvikling AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	16 676	61 229
Sum immaterielle eiendeler		<u>16 676</u>	<u>61 229</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 717 440	0
Sum varige driftsmidler		<u>3 717 440</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 734 116</u>	<u>61 229</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		54 705	0
Sum fordringer		<u>54 705</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		109 085	614
Sum omløpsmidler		<u>163 790</u>	<u>614</u>
Sum eiendeler		<u>3 897 906</u>	<u>61 843</u>



Balanse

Dobloug Utvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	51 070	0
Udekket tap		0	-193 109
Sum opptjent egenkapital		<u>51 070</u>	<u>-193 109</u>
Sum egenkapital	4	<u>81 070</u>	<u>-163 109</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 872	0
Betalbar skatt		24 319	0
Skyldig offentlige avgifter		26 645	0
Annen kortsiktig gjeld	6	3 758 000	224 952
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 816 836</u>	<u>224 952</u>
Sum gjeld		<u>3 816 836</u>	<u>224 952</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 897 906</u>	<u>61 843</u>

Brumunddal, 03.03.2025
Styret i Dobloug Utvikling AS

Thor Christian Dobloug
styreleder

Kari-Anne Mathisen Dobloug
daglig leder



Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter

Note 2 Lønnskostnader

Dobloug Utvikling AS har ingen ansatte.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	24 319	0
Endring i utsatt skatt	44 553	-3 019
Skattekostnad ordinært resultat	68 872	-3 019
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	313 051	-13 720
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	75 800	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-278 313	0
Skattepliktig inntekt	110 539	-13 720
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	24 319	0
Sum betalbar skatt i balansen	24 319	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-75 800	0	75 800
Sum	-75 800	0	75 800
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-278 313	-278 313
Grunnlag for utsatt skattefordel	-75 800	-278 313	-202 513
Utsatt skattefordel (22 %)	-16 676	-61 229	-44 553

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-193 109	-163 109
Årets resultat		244 179	244 179
Pr 31.12.2024	30 000	51 070	81 070



Noter

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 244 179 etter skatt, mot et underskudd på kr. -10 701 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 6 Konsern, nærstående selskap, mellomværende aksjonær mv.

	2024	2023
Gjeld til aksjonær	3 750 000	224 952

Det skal ikke beregnes renter på lånet i 2024. For 2023 ble det renteberegnet kr 8 652.