



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 560 346
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLEMA INVEST AS
Forretningsadresse: Tors gate 4
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Mathias Kjærnsmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		40 000	40 333
Sum inntekter		40 000	40 333
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		47 658	118 742
Sum kostnader		47 658	118 742
Driftsresultat		-7 658	-78 409
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		166 385	86 166
Annen finansinntekt		2 467 343	3 893 572
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 902 980	
Sum finansinntekter		5 536 707	3 979 738
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			6 353 233
Annen rentekostnad			48 582
Annen finanskostnad			340 651
Sum finanskostnader			6 742 466
Netto finans		5 536 707	-2 762 728
Ordinært resultat før skattekostnad		5 529 050	-2 841 137
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 529 050	-2 841 137
Årsresultat	3	5 529 050	-2 841 137
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 529 050	-2 841 137
Totalresultat		5 529 050	-2 841 137
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		5 529 050	
Overført fra annen egenkapital			-2 841 137
Sum overføringer og disponeringer		5 529 050	-2 841 137



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		45 625 790	45 625 790
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 000 000	4 900 000
Sum finansielle anleggsmidler		47 625 790	50 525 790
Sum anleggsmidler		47 625 790	50 525 790
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		37 430 143	30 567 671
Sum investeringer		37 430 143	30 567 671
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 348 876	782 298
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 348 876	782 298
Sum omløpsmidler		38 779 019	31 349 969
SUM EIENDELER		86 404 808	81 875 759
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	370 000	370 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		44 586 757	44 586 757
Sum innskutt egenkapital		44 956 757	44 956 757



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		41 448 051	36 919 002
Sum opptjent egenkapital		41 448 051	36 919 002
Sum egenkapital	3	86 404 808	81 875 759
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		86 404 808	81 875 759



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 373275

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 560 346
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLEMA INVEST AS
Forretningsadresse: Tors gate 4
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Mathias Kjærnsmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024



Organisasjonsnr: 984 560 346
OLEMA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		40 000	40 333
Sum inntekter		40 000	40 333
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		47 658	118 742
Sum kostnader		47 658	118 742
Driftsresultat		-7 658	-78 409
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		166 385	86 166
Annen finansinntekt		2 467 343	3 893 572
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 902 980	
Sum finansinntekter		5 536 707	3 979 738
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			6 353 233
Annen rentekostnad			48 582
Annen finanskostnad			340 651
Sum finanskostnader			6 742 466
Netto finans		5 536 707	-2 762 728
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	5 529 050	-2 841 137
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 529 050	-2 841 137
Årsresultat	3	5 529 050	-2 841 137
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 529 050	-2 841 137
Totalresultat		5 529 050	-2 841 137
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 529 050	
Overført fra annen egenkapital			-2 841 137
Sum overføringer og disponeringer		5 529 050	-2 841 137





Organisasjonsnr: 984 560 346
OLEMA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i			
tilknyttet selskap		45 625 790	45 625 790
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 000 000	4 900 000
Sum finansielle anleggsmidler		47 625 790	50 525 790
Sum anleggsmidler		47 625 790	50 525 790
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		37 430 143	30 567 671
Sum investeringer		37 430 143	30 567 671
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 348 876	782 298
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 348 876	782 298
Sum omløpsmidler		38 779 019	31 349 969
SUM EIENDELER		86 404 808	81 875 759
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	370 000	370 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		44 586 757	44 586 757
Sum innskutt egenkapital		44 956 757	44 956 757
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		41 448 051	36 919 002
Sum opptjent egenkapital		41 448 051	36 919 002



Sum egenkapital	3	86 404 808	81 875 759
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		86 404 808	81 875 759



Organisasjonsnr: 984 560 346
OLEMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Olema Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert Olema Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 5.529.050,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

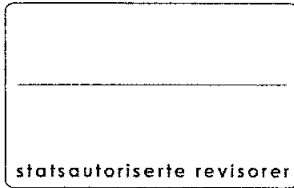
Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at



virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Støkken, 22. mars 2024
Blom & Fossan AS

Christian Blom
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023 Olema Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 984 560 346



Resultatregnskap

Olema Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		40 000	40 333
Sum driftsinntekter		40 000	40 333
Annen driftskostnad		47 658	118 742
Sum driftskostnader		47 658	118 742
Driftsresultat		-7 658	-78 409
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		166 385	86 166
Annen finansinntekt		2 467 343	3 893 572
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 902 980	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	6 353 233
Annen rentekostnad		0	48 582
Annen finanskostnad		0	340 651
Resultat av finansposter		5 536 707	-2 762 728
Resultat før skattekostnad		5 529 050	-2 841 137
Resultat		5 529 050	-2 841 137
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	5 529 050	-2 841 137
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 529 050	0
Overført fra annen egenkapital		0	2 841 137
Sum overføringer		5 529 050	-2 841 137



Balanse

Olema Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		45 625 790	45 625 790
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 000 000	4 900 000
Sum finansielle anleggsmidler		47 625 790	50 525 790
Sum anleggsmidler		47 625 790	50 525 790
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		37 430 143	30 567 671
Sum investeringer		37 430 143	30 567 671
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 348 876	782 298
Sum omløpsmidler		38 779 019	31 349 969
Sum eiendeler		86 404 808	81 875 759



Balanse

Olema Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	370 000	370 000
Overkurs		44 586 757	44 586 757
Sum innskutt egenkapital		44 956 757	44 956 757
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		41 448 051	36 919 002
Sum opptjent egenkapital		41 448 051	36 919 002
Sum egenkapital	3	86 404 808	81 875 759
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Sum egenkapital og gjeld		86 404 808	81 875 759

Oslo, 22.03.2024
Styret i Olema Invest AS

Ole Mathias Kjærnsmo
Styrets leder



Noter til regnskap 2023 Olema Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Olema Invest AS har ikke hatt ansatte i 2023.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 529 050	-2 841 137
Permanente forskjeller	-5 362 605	2 806 547
Anvendelse av fremførbart underskudd	-166 445	0
Skattepliktig inntekt	0	-34 590
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-109 648	-276 093	-166 445
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	109 648	276 092	166 444
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskap 2023 Olema Invest AS

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	370 000	44 586 757	36 919 002	81 875 759
Pr. 01.01.2023	370 000	44 586 757	36 919 002	81 875 759
Årets resultat			5 529 050	5 529 050
Tilleggsutbytte			-1 000 000	-1 000 000
Pr. 31.12.2023	370 000	44 586 757	41 448 051	86 404 808

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Olema Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	3 700,0	370 000
Sum	100		370 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ole Mathias Kjærnsmo	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ole Mathias Kjærnsmo	Styrets leder	100
Totalt antall aksjer		100