



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 494 573
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: LUNDE BOLIGPARK BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o Callisto Regnskap AS
Brugata 14
3825 LUNDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torild Julseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 776 235	1 728 414
Sum inntekter		1 776 235	1 728 414
Kostnader			
Varekostnad		5 906	
Lønnskostnad	1	2 212	2 212
Annen driftskostnad		493 291	495 751
Sum kostnader		501 409	497 963
Driftsresultat		1 274 826	1 230 451
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		237	770
Sum finansinntekter		237	770
Annen rentekostnad		406 046	439 267
Sum finanskostnader		406 046	439 267
Netto finans	6	-405 809	-438 497
Ordinært resultat før skattekostnad		869 017	791 954
Ordinært resultat etter skattekostnad		869 017	791 954
Årsresultat		869 017	791 954
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	4	869 017	791 954
Sum overføringer og disponeringer		869 017	791 954



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	19 593 418	19 593 418
Sum varige driftsmidler	2	19 593 418	19 593 418
Sum anleggsmidler		19 593 418	19 593 418
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 734	8 235
Sum fordringer		1 734	8 235
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		628 259	520 481
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		628 259	520 481
Sum omløpsmidler		629 993	528 716
SUM EIENDELER		20 223 411	20 122 134
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	4	1 800	1 800
Sum innskutt egenkapital	4	1 800	1 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 979 133	6 110 117
Sum opptjent egenkapital	4	6 979 133	6 110 117



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		6 980 933	6 111 917
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	8 849 781	9 607 967
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 273 625	4 273 625
Sum annen langsiktig gjeld		13 123 406	13 881 592
Sum langsiktig gjeld		13 123 406	13 881 592
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		119 071	128 625
Sum kortsiktig gjeld		119 071	128 625
Sum gjeld		13 242 477	14 010 217
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 223 411	20 122 134



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 515717

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 494 573
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: LUNDE BOLIGPARK BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o Callisto Regnskap AS
Brugata 14
3825 LUNDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torild Julseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022



Organisasjonsnr: 987 494 573
LUNDE BOLIGPARK BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 776 235	1 728 414
Sum inntekter		1 776 235	1 728 414
Kostnader			
Varekostnad		5 906	
Lønnskostnad	1	2 212	2 212
Annen driftskostnad		493 291	495 751
Sum kostnader		501 409	497 963
Driftsresultat		1 274 826	1 230 451
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		237	770
Sum finansinntekter		237	770
Annen rentekostnad		406 046	439 267
Sum finanskostnader		406 046	439 267
Netto finans	6	-405 809	-438 497
Ordinært resultat før skattekostnad		869 017	791 954
Ordinært resultat etter skattekostnad		869 017	791 954
Årsresultat		869 017	791 954
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	4	869 017	791 954
Sum overføringer og disponeringer		869 017	791 954



Organisasjonsnr: 987 494 573
LUNDE BOLIGPARK BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	19 593 418	19 593 418
Sum varige driftsmidler	2	19 593 418	19 593 418

Sum anleggsmidler		19 593 418	19 593 418
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 734	8 235
Sum fordringer		1 734	8 235

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		628 259	520 481
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		628 259	520 481

Sum omløpsmidler		629 993	528 716
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		20 223 411	20 122 134
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Annen innskutt egenkapital	4	1 800	1 800
Sum innskutt egenkapital	4	1 800	1 800

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	6 979 133	6 110 117
Sum opptjent egenkapital	4	6 979 133	6 110 117

Sum egenkapital		6 980 933	6 111 917
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	3	8 849 781	9 607 967
--------------------------------	---	-----------	-----------



Øvrig langsiktig gjeld	3	4 273 625	4 273 625
Sum annen langsiktig gjeld		13 123 406	13 881 592
Sum langsiktig gjeld		13 123 406	13 881 592
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		119 071	128 625
Sum kortsiktig gjeld		119 071	128 625
Sum gjeld		13 242 477	14 010 217
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 223 411	20 122 134



Organisasjonsnr: 987 494 573
LUNDE BOLIGPARK BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk. Klassifisering og vurdering av balanseposter: Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av ett år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlaget for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede. omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Tomten er oppført med anskaffelsesverdi. Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for eventuelle påkostninger. Avskrivingssatsen for bygninger er satt til null. Dersom det ikke er gjennomført faktisk vedlikehold som oppveier verdiforringelsen på bygningen skal borettslaget regnskapsføre en tilsvarende avsetning.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
19593418.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
19593418.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
19593418.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp



Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
4569890.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
13123406.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
19593418.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



Mer om gjeld

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

LUNDE BOLIGPARK BORETTSLAG

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av ett år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlaget for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Tomten er oppført med anskaffelsesverdi.

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for eventuelle påkostninger.

Avskrivingsraten for bygninger er satt til null. Dersom det ikke er gjennomført faktisk vedlikehold som oppveier verdiforringelsen på bygningen skal borettslaget regnskapsføre en tilsvarende avsetning.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	19 593 418
Anskaffelseskost 31.12.2021	19 593 418

Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021

Balanseført verdi 31.12.2021	19 593 418
-------------------------------------	-------------------

Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret

Note 3 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 569 890
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	13 123 406
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	19 593 418

Borettsinnskudd

Innskudd trinn 1	2005	2 220 000
Garasjeinnskudd	2005	415 625
Innskudd trinn 2	2006	1 500 000
Garasjeinnskudd	2006	138 000



Sum borettsinnskudd		4 273 625
---------------------	--	-----------

Borettsinnskuddet er sikret med pant i eiendommen med prioritet etter pantegjelden.

Note 4 - Egenkapital

Årets resultat/ Egenkapital

	01.01.2021	Årets resultat	31.12.2021
Innskutt kapital	1 800	-	1 800
Fond til fremtidig vedlikehold	250 000	-	250 000
Annen opptjent egenkapital	5 860 117	869 017	6 729 134
Sum egenkapital	6 111 917	869 017	6 980 934

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Disponible midler

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Disponible midler pr 01.01.21	400 092	332 932	400 092	400 092
Endring i disponible midler				
Årets resultat	869 017	791 954	792 126	900 000
Tilbakeføring av avskrivning	-	-	-	-
Fradrag for gjennomførte investeringer	-	-	-	-
Innbetalt borettsinnskudd	-	-	-	-
Opptak av langsiktige lån	-	-	-	-
Avdrag betalt på langsiktige lån	-758 186	-724 794	-760 000	-791 000
Årets endring i disponible midler	110 831	67 160	32 126	109 000
Dispible midler pr 31.12.21	510 923	400 092	432 218	509 092
Kontroll:				
Omløpsmidler	629 993	528 717		
Kortsiktig gjeld	-119 071	-128 625		
Disponible midler	510 922	400 092		





Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Lunde Boligpark Borettslag

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lunde Boligpark Borettslag som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet, er ikke revidert.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle borettslaget eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av borettslagets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om borettslagets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at borettslaget ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 06.05.2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Bård Erik Pedersen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: PE7CB-4SDCE-DX8BD-W24M7-B4316-J3E1N



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bård Erik Pedersen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-3009005

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-05-06 16:51:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PE7CB-4SDCE-DX8BD-WZ4M7-B4316-J3E1N

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>