



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 992 385
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKORGE INVEST AS
Forretningsadresse: Staverhagan 4C
1341 SLEPENDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Uberg Skorge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 500	
Sum inntekter		8 500	
Kostnader			
Varekostnad		7 727	
Lønnskostnad			69 327
Annen driftskostnad	2	-5 526	44 576
Sum kostnader		2 201	113 903
Driftsresultat		6 299	-113 903
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	32
Annen finansinntekt		4 059	
Sum finansinntekter		4 085	32
Annen rentekostnad		791 990	140 883
Sum finanskostnader		791 990	140 883
Netto finans		-787 905	-140 851
Ordinært resultat før skattekostnad		-781 606	-254 754
Skattekostnad på resultat		-171 954	-56 046
Ordinært resultat etter skattekostnad		-609 652	-198 708
Årsresultat	3	-609 652	-198 708
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-609 652	-198 708
Totalresultat		-609 652	-198 708
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-609 652	-198 708
Sum overføringer og disponeringer		-609 652	-198 708



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		497 622	325 668
Sum immaterielle eiendeler		497 622	325 668
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 855 540	4 870 629
Sum varige driftsmidler		6 855 540	4 870 629
Sum anleggsmidler		7 353 162	5 196 297
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 510	
Sum fordringer		6 510	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 665	6 971
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 665	6 971
Sum omløpsmidler		11 175	6 971
SUM EIENDELER		7 364 336	5 203 268
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 834 197	1 224 546
Sum opptjent egenkapital		-1 834 197	-1 224 546
Sum egenkapital	3	-1 334 197	-724 546
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 399 540	2 419 450
Sum annen langsiktig gjeld		2 399 540	2 419 450
Sum langsiktig gjeld		2 399 540	2 419 450
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		204 457	456 954
Skyldig offentlige avgifter			
Annen kortsiktig gjeld		6 094 538	3 051 410
Sum kortsiktig gjeld		6 298 994	3 508 364
Sum gjeld		8 698 534	5 927 814
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 364 336	5 203 268



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 655014

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 992 385
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKORGE INVEST AS
Forretningsadresse: Staverhagan 4C
1341 SLEPENDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Uberg Skorge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 997 992 385
SKORGE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 500	
Sum inntekter		8 500	
Kostnader			
Varekostnad		7 727	
Lønnskostnad			69 327
Annen driftskostnad	2	-5 526	44 576
Sum kostnader		2 201	113 903
Driftsresultat		6 299	-113 903
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	32
Annen finansinntekt		4 059	
Sum finansinntekter		4 085	32
Annen rentekostnad		791 990	140 883
Sum finanskostnader		791 990	140 883
Netto finans		-787 905	-140 851
Ordinært resultat før skattekostnad		-781 606	-254 754
Skattekostnad på resultat		-171 954	-56 046
Ordinært resultat etter skattekostnad		-609 652	-198 708
Årsresultat	3	-609 652	-198 708
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-609 652	-198 708
Totalresultat		-609 652	-198 708
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-609 652	-198 708
Sum overføringer og disponeringer		-609 652	-198 708



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 399 540	2 419 450
Sum annen langsiktig gjeld	2 399 540	2 419 450
Sum langsiktig gjeld	2 399 540	2 419 450
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	204 457	456 954
Skyldig offentlige avgifter		
Annen kortsiktig gjeld	6 094 538	3 051 410
Sum kortsiktig gjeld	6 298 994	3 508 364
Sum gjeld	8 698 534	5 927 814
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 364 336	5 203 268



Organisasjonsnr: 997 992 385
SKORGE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Skorge Invest AS

Org.nr.:997 992 385



Årsberetning 2023 for Skorge Invest AS

Selskapet driver med konsulentvirksomhet i hovedsak rettet mot eiendomsbransjen samt kjøp og salg av kapitalvarer. Virksomheten drives fra hovedkontoret i Bærum kommune.

Styret mener årsregnskapet for 2023 gir en rettvise oversikt over utviklingen og resultatet av den regnskapspliktiges virksomhet og av dens stilling. Mer en 50 % av selskapets aksjekapital er tapt og styret vurderer løpende behovet for tilførsel av frisk kapital. Selskapets største kreditor er nærstående.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Det er ikke iverksatt forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt noen ansatte. Tiltak som har betydning for arbeidsmiljøet er derfor ikke blitt iverksatt eller blitt vurdert iverksatt.

Styret består av 1 mann. Der er ikke iverksatt eller planlagt iverksatt tiltak vedrørende likestilling.

Selskapets virksomhet skader ikke det ytre miljø.

Kragerø, 30.06.2024

Joachim Uberg Skorge
Styreleder



Resultatregnskap

Skorge Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		8 500	0
Sum driftsinntekter		<u>8 500</u>	<u>0</u>
Varekostnad		7 727	0
Lønnskostnad		0	69 327
Annen driftskostnad	2	-5 526	44 576
Sum driftskostnader		<u>2 201</u>	<u>113 903</u>
Driftsresultat		<u>6 299</u>	<u>-113 903</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	32
Annen finansinntekt		4 059	0
Annen rentekostnad		791 990	140 883
Resultat av finansposter		<u>-787 905</u>	<u>-140 851</u>
Resultat før skattekostnad		-781 606	-254 754
Skattekostnad på resultat		-171 954	-56 046
Resultat		<u>-609 652</u>	<u>-198 708</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	<u>-609 652</u>	<u>-198 708</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		609 652	198 708
Sum overføringer		<u>-609 652</u>	<u>-198 708</u>



Balanse

Skorge Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel		497 622	325 668
Sum immaterielle eiendeler		<u>497 622</u>	<u>325 668</u>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 855 540	4 870 629
Sum varige driftsmidler		<u>6 855 540</u>	<u>4 870 629</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>7 353 162</u>	<u>5 196 297</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 510	0
Sum fordringer		<u>6 510</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 665	6 971
Sum omløpsmidler		<u>11 175</u>	<u>6 971</u>
Sum eiendeler		<u>7 364 336</u>	<u>5 203 268</u>



Balanse

Skorge Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-1 834 197</u>	<u>-1 224 546</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 834 197</u>	<u>-1 224 546</u>
Sum egenkapital	3	<u>-1 334 197</u>	<u>-724 546</u>
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		<u>2 399 540</u>	<u>2 419 450</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 399 540</u>	<u>2 419 450</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		204 457	456 954
Annen kortsiktig gjeld		<u>6 094 538</u>	<u>3 051 410</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 298 994</u>	<u>3 508 364</u>
Sum gjeld		<u>8 698 534</u>	<u>5 927 814</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 364 336</u>	<u>5 203 268</u>

Kragerø, 30.06.2024
Styret i Skorge Invest AS

Joachim Uberg Skorge
styreleder/daglig leder



Noter til årsregnskapet 2023

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres i takt med levering av ytelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i regnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttegjort.



Noter til årsregnskapet 2023

NOTE 2 - LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER, ANTALL ANSATTE O.L.

	2023
Antall årsverk	0
Spesifikasjon av lønnskostnader	
Lønn, feriepenger	0
Arbeidsgiveravgift	0
Pensjonskostnader	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0
Totalt	0
Ytelser til daglig leder	
Lønn, feriepenger	0
Annen godtgjørelse	0
Totalt	0

Det er ikke utbetalt noen form for ytelser til medlemmer av selskapets styre. Selskapet har ikke stilt sikkerhet eller ytt lån til selskapets eier eller nærstående.

Selskapet har valgt bort revisjon i henhold til unntaket i loven.



Noter til årsregnskapet 2023

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	500 000	0	0	-1 224 546	-724 546
Årets resultat				-609 652	-609 652
Pr 31.12.2023	500 000	0	0	-1 834 197	-1 334 197

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skorge Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 000	100,0	500 000
Sum	5 000		500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rearden Steel AS	2 500	50,0	50,0
Totolo Invest AS	2 500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	5 000	100,0	100,0