



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 686 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAMBESETH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nypeveien 5
0874 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Vambeseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|---------|------------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 460 980 | |
| Sum inntekter | | 1 460 980 | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 815 074 | |
| Annen driftskostnad | 2 | 274 284 | |
| Sum kostnader | | 1 089 358 | |
| Driftsresultat | | 371 622 | |
| Annen rentekostnad | | 568 | |
| Sum finanskostnader | | 568 | |
| Netto finans | | -568 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 3 | 371 054 | 0 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 81 637 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 289 417 | 0 |
| Årsresultat | 4 | 289 417 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 289 417 | |
| Totalresultat | | 289 417 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til fond for vurderingsforskjeller | 4 | | |
| Overført fra fond for vurderingsforskjeller | 4 | | |
| Ordinært utbytte | 4, 4, 4 | | |
| Konsernbidrag | 4 | | |
| Avgitt konsernbidrag | 4 | | |
| Udekket tap | 4, 4 | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | 289 417 | |
| Overført fra annen egenkapital | 4 | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | 289 417 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|----------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 11 676 | |
| Konsernfordringer | 5 | 5 112 | |
| Sum fordringer | | 16 788 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 612 769 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 612 769 | |
| Sum omløpsmidler | | 629 557 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 629 557 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 7 | 30 000 | |
| Beholdning av egne aksjer | 4, 7 | | |
| Overkurs | 4 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|------|----------------|----------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 289 417 | |
| Udekket tap | 4 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 289 417 | |
| Sum egenkapital | 4 | 319 417 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 24 928 | |
| Betalbar skatt | 3 | 81 637 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 124 262 | |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 79 313 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 310 140 | |
| Sum gjeld | | 310 140 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 629 557 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 419101

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 686 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAMBESETH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nypeveien 5
0874 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Vambeseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 686 353
VAMBESETH EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|---------|------------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 460 980 | |
| Sum inntekter | | 1 460 980 | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 815 074 | |
| Annen driftskostnad | 2 | 274 284 | |
| Sum kostnader | | 1 089 358 | |
| Driftsresultat | | 371 622 | |
| Annen rentekostnad | | 568 | |
| Sum finanskostnader | | 568 | |
| Netto finans | | -568 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 3 | 371 054 | 0 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 81 637 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 289 417 | 0 |
| Årsresultat | 4 | 289 417 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 289 417 | |
| Totalresultat | | 289 417 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til fond for vurderingsforskjeller | 4 | | |
| Overført fra fond for vurderingsforskjeller | 4 | | |
| Ordinært utbytte | 4, 4, 4 | | |
| Konsernbidrag | 4 | | |
| Avgitt konsernbidrag | 4 | | |
| Udekket tap | 4, 4 | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | 289 417 | |
| Overført fra annen egenkapital | 4 | | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 289 417 | |



Organisasjonsnr: 928 686 353
VAMBESETH EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|---------------------|---|--|--|
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
|---------------------|---|--|--|

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|---------------------------------|---|--|--|
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | | |
|---------------------------------|---|--|--|

| | | | |
|--------------------------|--|----------|----------|
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
|--------------------------|--|----------|----------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|---|---------------|--|
| Kundefordringer | | 11 676 | |
| Konsernfordringer | 5 | 5 112 | |
| Sum fordringer | | 16 788 | |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|-------------------------------|---|---------|--|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 6 | 612 769 | |
|-------------------------------|---|---------|--|

| | | | |
|--|--|----------------|--|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 612 769 | |
|--|--|----------------|--|

| | | | |
|-------------------------|--|----------------|----------|
| Sum omløpsmidler | | 629 557 | 0 |
|-------------------------|--|----------------|----------|

| | | | |
|----------------------|--|----------------|----------|
| SUM EIENDELER | | 629 557 | 0 |
|----------------------|--|----------------|----------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|------|---------------|--|
| Aksjekapital | 4, 7 | 30 000 | |
| Beholdning av egne aksjer | 4, 7 | | |
| Overkurs | 4 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|--|
| Annen egenkapital | 4 | 289 417 | |
| Udekket tap | 4 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 289 417 | |

| | | | |
|------------------------|----------|----------------|----------|
| Sum egenkapital | 4 | 319 417 | 0 |
|------------------------|----------|----------------|----------|



| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 24 928 | |
| Betalbar skatt | 3 | 81 637 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 124 262 | |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 79 313 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 310 140 | |
| Sum gjeld | | 310 140 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 629 557 | 0 |



Organisasjonsnr: 928 686 353
VAMBESETH EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|--------------------------|---|
| Balanseført verdi 31.12. | Varige driftsmidler Immaterielle eiend. |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



BankID Signing
Kai Ivar Vambeseth
2023-05-16



Årsregnskap 2022

Vambeseth Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 686 353



RESULTATREGNSKAP

VAMBESETH EIENDOM AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2022 |
|--|------|------------------|
| Salgsinntekt | | 1 460 980 |
| Sum driftsinntekter | | 1 460 980 |
| Lønnskostnad | 2 | 815 074 |
| Annen driftskostnad | 2 | 274 284 |
| Sum driftskostnader | | 1 089 358 |
| Driftsresultat | | 371 622 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | |
| Annen rentekostnad | | 568 |
| Resultat av finansposter | | -568 |
| Resultat før skattekostnad | 3 | 371 054 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 81 637 |
| Resultat | | 289 417 |
| Årsresultat | 4 | 289 417 |
| OVERFØRINGER | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | 289 417 |
| Sum overføringer | | 289 417 |



BALANSE

VAMBESETH EIENDOM AS

| EIENDELER | Note | 2022 |
|------------------------------|------|----------------|
| OMLØPSMIDLER | | |
| FORDRINGER | | |
| Kundefordringer | | 11 676 |
| Konsernfordringer | 5 | 5 112 |
| Sum fordringer | | 16 788 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 612 769 |
| Sum omløpsmidler | | 629 557 |
| Sum eiendeler | | 629 557 |



BALANSE

VAMBESETH EIENDOM AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2022 |
|---------------------------------|----------|----------------|
| EGENKAPITAL | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | |
| Aksjekapital | 4, 7 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | |
| Annen egenkapital | 4 | 289 417 |
| Sum opptjent egenkapital | | 289 417 |
| Sum egenkapital | 4 | 319 417 |
| GJELD | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | |
| Leverandørgjeld | | 24 928 |
| Betalbar skatt | 3 | 81 637 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 124 262 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 79 313 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 310 140 |
| Sum gjeld | | 310 140 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 629 557 |

Oslo, 16.05.2023
Styret i Vambeseth Eiendom AS

Kai Vambeseth
styreleder



VAMBESETH EIENDOM AS

928 686 353

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Dette er første driftsår. Regnskapet går fra 10.01.2022 til 31.12.2022.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

VAMBESETH EIENDOM AS

SIDE 5



VAMBESETH EIENDOM AS

928 686 353

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

| Lønnskostnader | 2022 |
|-----------------------|----------------|
| Lønninger | 664 860 |
| Arbeidsgiveravgift | 100 872 |
| Pensjonskostnader | 48 802 |
| Andre ytelser | 540 |
| Sum | 815 074 |

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1
Alle lønnskostnader er knyttet til daglig leder.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.
Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

REVISOR

Selskapet har fravalgt revisor.

VAMBESETH EIENDOM AS

SIDE 6



VAMBESETH EIENDOM AS

928 686 353

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 |
|--|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | |
| Betalbar skatt | 81 637 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 81 637 |
| Skattepliktig inntekt: | |
| Resultat før skatt | 371 054 |
| Permanente forskjeller | 25 |
| Skattepliktig inntekt | 371 079 |
| Betalbar skatt i balansen: | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 81 637 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 81 637 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

2022

Utsatt skatt (22 %) 0

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|-----------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|
| Stiftelse | 30 000 | 0 | 0 | | 30 000 |
| Årets resultat | | | | 289 417 | 289 417 |
| Pr 31.12.2022 | 30 000 | 0 | 0 | 289 417 | 319 417 |

VAMBESETH EIENDOM AS

SIDE 7



VAMBESETH EIENDOM AS

928 686 353

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

| | Andre fordringer | |
|-------------------------|------------------|----------|
| | 2022 | 2021 |
| Foretak i samme konsern | 5 112 | 0 |
| Sum | 5 112 | 0 |

Konsernfordring og -gjeld er ikke renteberegnet.

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 138 761.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VAMBESETH EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 300,0 | 30 000 |
| Sum | 100 | | 30 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------|----------|-----------|-------------|
| NV5 Holding AS | 100 | 100,0 | 100,0 |

VAMBESETH EIENDOM AS

SIDE 8