



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	979 555 466
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TROLLBORG EIENDOM VESTFOLD AS
Forretningsadresse:	Gonveien 55 3260 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ole Petter Tholfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	25 419	11 347
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 419</b>	<b>11 347</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 419</b>	<b>-11 347</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 330	97
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 330</b>	<b>97</b>
Annen rentekostnad		1 689 172	1 183 145
Annen finanskostnad		42 500	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 731 672</b>	<b>1 183 145</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 728 342</b>	<b>-1 183 048</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-1 753 761</b>	<b>-1 194 394</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 753 761</b>	<b>-1 194 394</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 753 761</b>	<b>-1 194 394</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 753 761</b>	<b>-1 194 394</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 753 761</b>	<b>-1 194 394</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-1 753 761	-1 194 394
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 753 761</b>	<b>-1 194 394</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	5, 6	37 826 791	37 826 791
Lån til foretak i samme konsern	5, 7	22 763 889	23 638 889
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>60 590 680</b>	<b>61 465 680</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>60 590 680</b>	<b>61 465 680</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		48 196	48 196
Konsernfordringer	8	5 670 443	
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 718 640</b>	<b>48 196</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 188 388	26 660
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 188 388</b>	<b>26 660</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 907 027</b>	<b>74 856</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>68 497 707</b>	<b>61 540 536</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	200 040	200 040
Overkurs	4	21 915 051	21 915 051
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 115 091</b>	<b>22 115 091</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	3 745 939	1 992 177
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 745 939</b>	<b>-1 992 177</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 369 152</b>	<b>20 122 914</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	49 985 855	39 166 666
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>49 985 855</b>	<b>39 166 666</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>49 985 855</b>	<b>39 166 666</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld			2 029 557
Annen kortsiktig gjeld		142 700	221 400
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>142 700</b>	<b>2 250 957</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>50 128 555</b>	<b>41 417 623</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>68 497 707</b>	<b>61 540 536</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 509112

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 555 466  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TROLLBORG EIENDOM VESTFOLD AS  
Forretningsadresse: Gonveien 55  
3260 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Tholfsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 555 466  
TROLLBORG EIENDOM VESTFOLD AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	25 419	11 347
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 419</b>	<b>11 347</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 419</b>	<b>-11 347</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 330	97
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 330</b>	<b>97</b>
Annen rentekostnad		1 689 172	1 183 145
Annen finanskostnad		42 500	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 731 672</b>	<b>1 183 145</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 728 342</b>	<b>-1 183 048</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-1 753 761</b>	<b>-1 194 394</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 753 761</b>	<b>-1 194 394</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 753 761</b>	<b>-1 194 394</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 753 761</b>	<b>-1 194 394</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 753 761</b>	<b>-1 194 394</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-1 753 761	-1 194 394
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 753 761</b>	<b>-1 194 394</b>



Organisasjonsnr: 979 555 466  
TROLLBORG EIENDOM VESTFOLD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	5, 6	37 826 791	37 826 791
Lån til foretak i samme konsern	5, 7	22 763 889	23 638 889
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>60 590 680</b>	<b>61 465 680</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>60 590 680</b>	<b>61 465 680</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		48 196	48 196
Konsernfordringer	8	5 670 443	
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 718 640</b>	<b>48 196</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 188 388	26 660
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 188 388</b>	<b>26 660</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 907 027</b>	<b>74 856</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>68 497 707</b>	<b>61 540 536</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 8	200 040	200 040
Overkurs	4	21 915 051	21 915 051
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 115 091</b>	<b>22 115 091</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	3 745 939	1 992 177
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 745 939</b>	<b>-1 992 177</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 369 152</b>	<b>20 122 914</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 7	49 985 855	39 166 666
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>49 985 855</b>	<b>39 166 666</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>49 985 855</b>	<b>39 166 666</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld			2 029 557
Annen kortsiktig gjeld		142 700	221 400
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>142 700</b>	<b>2 250 957</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>50 128 555</b>	<b>41 417 623</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>68 497 707</b>	<b>61 540 536</b>



Organisasjonsnr: 979 555 466  
TROLLBORG EIENDOM VESTFOLD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## RESULTATREGNSKAP

TROLLBORG EIENDOM VESTFOLD AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	25 419	11 347
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>25 419</b>	<b>11 347</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 419</b>	<b>-11 347</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		3 330	97
Annen rentekostnad		1 689 172	1 183 145
Annen finanskostnad		42 500	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 728 342</b>	<b>-1 183 048</b>
Resultat før skattekostnad	3	-1 753 761	-1 194 394
<b>Resultat</b>		<b>-1 753 761</b>	<b>-1 194 394</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 753 761</b>	<b>-1 194 394</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap	4	1 753 761	1 194 394
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 753 761</b>	<b>-1 194 394</b>



### BALANSE

#### TROLLBORG EIENDOM VESTFOLD AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	5, 6	37 826 791	37 826 791
Lån til foretak i samme konsern	5, 7	22 763 889	23 638 889
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>60 590 680</b>	<b>61 465 680</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>60 590 680</b>	<b>61 465 680</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		48 196	48 196
Konsernfordringer	8	5 670 443	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 718 640</b>	<b>48 196</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 188 388	26 660
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 907 027</b>	<b>74 856</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>68 497 707</b>	<b>61 540 536</b>



## BALANSE

### TROLLBORG EIENDOM VESTFOLD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4, 8	200 040	200 040
Overkurs	4	21 915 051	21 915 051
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>22 115 091</strong>	<strong>22 115 091</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap	4	-3 745 939	-1 992 177
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-3 745 939</strong>	<strong>-1 992 177</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>18 369 152</strong>	<strong>20 122 914</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	49 985 855	39 166 666
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>49 985 855</strong>	<strong>39 166 666</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Konserngjeld		0	2 029 557
Annen kortsiktig gjeld		142 700	221 400
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>142 700</strong>	<strong>2 250 957</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>50 128 555</strong>	<strong>41 417 623</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>68 497 707</strong>	<strong>61 540 536</strong>

Larvik, 08.05.2023

Styret i Trollborg Eiendom Vestfold AS



Finn Erik Røed  
styreleder



## TROLLBORG EIENDOM VESTFOLD AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke generell tapsrisiko.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Selskapets inntekter er registrert etter opptjeningsprinsippet.

#### Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og omfattes derfor ikke av lov om obligatorisk tjenestepensjon. Kostnader til lønn og styrehonorar er kr. 0,-.

Kostnader til revisor i år 2022 utgjør totalt kr. 21.809,- inkl. mva, hvorav kr. 15.255,- inkl. mva er til revisjon og kr. 6.554,- inkl. mva er honorar for andre tjenester.

#### Note 3 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>0</b>

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Resultat før skatt	-1 753 761
Endring midlertidige forskjeller	0
Permanente forskjeller	0
Skattemessig underskudd til fremføring	-1 870 375
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>-3 624 136</b>

22% betalbar skatt 0

Midlertidige forskjeller:

	2021	2022	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Skattemessig underskudd til fremføring	1 870 375	3 624 136	1 753 761
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>1 870 375</b>	<b>3 624 136</b>	<b>1 753 761</b>
Utsatt skatt(+)/skattefordel(-) (22%)	411 483	797 310	

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt. Utsatt skattefordel er ikke bokført iht. GRS for små foretak.



## TROLLBORG EIENDOM VESTFOLD AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs-	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1.1.22	200 040	21 915 051	-1 992 177	20 122 914
Årsresultat			-1 753 761	-1 753 761
Avsatt utbytte				0
Egenkapital 31.12.22	200 040	21 915 051	-3 745 939	18 369 152

#### Note 5 - Aksjer i datterselskap

Selskap	Kontor	Eierandel	Stemmeandel
Hegdalingen 11 AS	Larvik	100,0 %	100,0 %
Hegdalingen 16 AS	Larvik	100,0 %	100,0 %

#### Investering etter kostmetoden - datterselskap selskap

Selskapets navn	Bokført verdi	Egenkapital 31.12.22	Resultat 2022
Hegdalingen 11 AS	19 285 858	4 864 194	1 918 592
Hegdalingen 16 AS	18 540 933	12 206 389	922 589
	37 826 791		

#### Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet har til gode kr. 22.763.889,- fra Hegdalingen 11 AS pr. 31.12.22.  
Lånet er ikke renteberegnet i 2022.

#### Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2022	2021
Langsiktig gjeld DNB Bank AS	49 985 855	39 166 666

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier</i>	2022	2021
Aksjer i Hegdalingen 11 AS og Hegdalingen 16 AS	37 826 791	37 826 791

I tillegg har selskapets aksjonær stilt kausjon på kr. 16.500.000,-.

#### Note 7 - Fordringer, gjeld og mellomværende konsernselskaper

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2022	2021
Lån DNB Bank ASA	0	0

<i>Fordring med forfall &gt; 1 år etter regnskapsårets slutt</i>	2022	2021
Hegdalingen 11 AS	22 763 889	23 638 889



## TROLLBORG EIENDOM VESTFOLD AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

---

#### Note 8 - Aksjonærer

Selskapets aksjekapital er på kr 200.040,-, fordelt på 6 A-aksjer og 19.998 B-aksjer, alle pålydende kr. 10,-.

Selskapet har følgende aksjonærer:

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel
Trollborg Invest AS	6	19 998	100 %

Selskapets aksjonær har lånt kr. 5.670.443,- fra selskapet pr. 31.12.22.

Lånet er ikke renteberegnet.

#### Note 9 - Hendelser etter balansedagen/fortsatt drift

Har ikke vært hendelser etter balansedagen som påvirker selskapet.

Det foreligger følgelig ingen usikkerhet knyttet til fortsatt drift.



**Revisjonsfirmaet  
Schumacher & Hammer AS**  
Medlem av Den norske Revisorforening  
Org. nr 988 520 292

**Trond Schumacher**  
Statsautorisert revisor  
**Vidar Hammer**  
Statsautorisert revisor  
**Trygve Teien**  
Statsautorisert revisor

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Trollborg Eiendom Vestfold AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Trollborg Eiendom Vestfold AS som viser et underskudd på kr 1 753 761. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

**Postadresse:**  
Torsvang 3  
3271 Larvik

**Kontoradresse:**  
Torsvang 3  
3271 Larvik

**Telefon: 33 18 72 90**  
post@revisorfirmaet.no



Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

LARVIK, 1. juni 2023  
Revisjonsfirmaet Schumacher & Hammer AS

  
Trond Harald Schumacher  
Statsautorisert revisor