



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 760 138  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOTELLDRIFT STORTINGSGATA AS  
Forretningsadresse: Stortingsgata 16  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekter	2	10 101 502	32 032 975
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 101 502</b>	<b>32 032 975</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		493 802	682 715
Lønnskostnad	3, 11	4 329 405	8 555 806
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	888 442	961 721
Annen driftskostnad	3, 4, 5	8 023 926	19 618 816
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 735 575</b>	<b>29 819 058</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 634 073</b>	<b>2 213 917</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			333
Annen finansinntekt		12 192	7 848
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 192</b>	<b>8 181</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		105 046	82 521
Annen rentekostnad		5 687	10 831
Annen finanskostnad		130 770	134 375
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>241 503</b>	<b>227 727</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-229 311</b>	<b>-219 546</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 863 384</b>	<b>1 994 371</b>
Skattekostnad	8	-849 326	444 677
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 014 058</b>	<b>1 549 694</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 014 058</b>	<b>1 549 694</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 014 058</b>	<b>1 549 694</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 014 058</b>	<b>1 549 694</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 10	3 181 345	4 069 785
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 181 345</b>	<b>4 069 785</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 181 345</b>	<b>4 069 785</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	10	68 906	71 790
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9, 10	145 280	1 797 560
Andre kortsiktige fordringer	9	7 205 299	6 290 173
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 350 579</b>	<b>8 087 733</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			5 440
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>5 440</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 419 485</b>	<b>8 164 963</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 600 830</b>	<b>12 234 748</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	8 974 873	6 092 940
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 004 873</b>	<b>6 122 940</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-4 260 564	-1 246 506
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 260 564</b>	<b>-1 246 506</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 744 309</b>	<b>4 876 434</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	16 035	52 508
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>16 035</b>	<b>52 508</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 035</b>	<b>52 508</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	9	288 167	1 735 236
Skyldig offentlige avgifter		65 037	649 602
Annen kortsiktig gjeld	9, 10	5 487 282	4 920 968
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 840 486</b>	<b>7 305 806</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 856 521</b>	<b>7 358 314</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 600 830</b>	<b>12 234 748</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 877408

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 912 760 138  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOTELLDRIFT STORTINGSGATA AS  
Forretningsadresse: Stortingsgata 16  
0161 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.10.2021



Organisasjonsnr: 912 760 138  
HOTELLDRIFT STORTINGSGATA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Driftsinntekter	2	10 101 502	32 032 975
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 101 502</b>	<b>32 032 975</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		493 802	682 715
Lønnskostnad	3, 11	4 329 405	8 555 806
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	888 442	961 721
Annen driftskostnad	3, 4, 5	8 023 926	19 618 816
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 735 575</b>	<b>29 819 058</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 634 073</b>	<b>2 213 917</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			333
Annen finansinntekt		12 192	7 848
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 192</b>	<b>8 181</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		105 046	82 521
Annen rentekostnad		5 687	10 831
Annen finanskostnad		130 770	134 375
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>241 503</b>	<b>227 727</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-229 311</b>	<b>-219 546</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 863 384</b>	<b>1 994 371</b>
Skattekostnad	8	-849 326	444 677
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 014 058</b>	<b>1 549 694</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 014 058</b>	<b>1 549 694</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 014 058</b>	<b>1 549 694</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 014 058</b>	<b>1 549 694</b>



Organisasjonsnr: 912 760 138  
HOTELLDRIFT STORTINGSGATA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5, 10	3 181 345	4 069 785
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 181 345</b>	<b>4 069 785</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 181 345</b>	<b>4 069 785</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	10	68 906	71 790
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9, 10	145 280	1 797 560
Andre kortsiktige fordringer	9	7 205 299	6 290 173
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 350 579</b>	<b>8 087 733</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			5 440
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>5 440</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 419 485</b>	<b>8 164 963</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 600 830</b>	<b>12 234 748</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	8 974 873	6 092 940
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 004 873</b>	<b>6 122 940</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-4 260 564	-1 246 506
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 260 564</b>	<b>-1 246 506</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 744 309</b>	<b>4 876 434</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	16 035	52 508
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>16 035</b>	<b>52 508</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 035</b>	<b>52 508</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	9	288 167	1 735 236
Skyldig offentlige avgifter		65 037	649 602
Annen kortsiktig gjeld	9, 10	5 487 282	4 920 968
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 840 486</b>	<b>7 305 806</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 856 521</b>	<b>7 358 314</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 600 830</b>	<b>12 234 748</b>



Organisasjonsnr: 912 760 138  
HOTELLDRIFT STORTINGSGATA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
6.00



<b>Resultatregnskap</b>				
Hotelldrift Stortingsgata AS				
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	
Driftsinntekter	2	<u>10.101.502</u>	<u>32.032.975</u>	
Varekostnad		493.802	682.715	
Lønnskostnad	3, 11	4.329.405	8.555.806	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	888.442	961.721	
Annen driftskostnad	3, 4, 5	8.023.926	19.618.816	
Sum driftskostnader		<u>13.735.575</u>	<u>29.819.058</u>	
Driftsresultat		<u>-3.634.073</u>	<u>2.213.917</u>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>				
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	333	
Annen finansinntekt		12.192	7.848	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		105.046	82.521	
Annen rentekostnad		5.687	10.831	
Annen finanskostnad		130.770	134.375	
Resultat av finansposter		<u>-229.311</u>	<u>-219.546</u>	
Ordinært resultat før skattekostnad		-3.863.384	1.994.371	
Skattekostnad	8	-849.326	444.677	
Årsresultat		<u>-3.014.058</u>	<u>1.549.694</u>	

Hotelldrift Stortingsgata AS

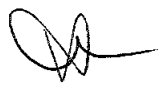
Side 1

SyllJR77Et-ryWlj0Xm4F





<b>Balanse</b>			
Hotelldrift Stortingsgata AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 10	3.181.345	4.069.785
Sum varige driftsmidler		<u>3.181.345</u>	<u>4.069.785</u>
Sum anleggsmidler		<u>3.181.345</u>	<u>4.069.785</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	10	68.906	71.790
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9, 10	145.280	1.797.560
Andre kortsiktige fordringer	9	7.205.299	6.290.173
Sum fordringer		<u>7.350.579</u>	<u>8.087.733</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	5.440
Sum omløpsmidler		<u>7.419.485</u>	<u>8.164.963</u>
Sum eiendeler		<u>10.600.830</u>	<u>12.234.748</u>



**Balanse**

## Hotelldrift Stortingsgata AS


Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30.000	30.000
Innskutt annen egenkapital	7	8.974.873	6.092.940
Sum innskutt egenkapital		<u>9.004.873</u>	<u>6.122.940</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-4.260.564	-1.246.506
Sum opptjent egenkapital		<u>-4.260.564</u>	<u>-1.246.506</u>
Sum egenkapital		<u>4.744.309</u>	<u>4.876.434</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	8	16.035	52.508
Sum avsetning for forpliktelser		<u>16.035</u>	<u>52.508</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	9	288.167	1.735.236
Skyldig offentlige avgifter		65.037	649.602
Annen kortsiktig gjeld	9, 10	5.487.282	4.920.968
Sum kortsiktig gjeld		<u>5.840.486</u>	<u>7.305.806</u>
Sum gjeld		<u>5.856.521</u>	<u>7.358.314</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10.600.830</u>	<u>12.234.748</u>

Oslo, 31.08.2021

<u>Trond Bastiansen</u> styreleder	<u>Espen Viig Syversen</u> styremedlem
<u>Trine Lise Marsdal</u> styremedlem	<u>Hero Idrees Azeez</u> daglig leder

Hotelldrift Stortingsgata AS  
Org.nr. 912 760 138  
Stortingsgata 16  
0161 Oslo

Hotelldrift Stortingsgata AS Side 3

 SyIjR77Et-ryWlj0Xm4F



## NOTER TIL REGNSKAPET 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Inntektsføringsprinsipper

##### Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

##### Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Offentlige tilskudd

Mottatte driftstilskudd periodiseres sammen med den kostnaden det skal redusere.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Pensjoner

##### Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.



## Konsernregnskap

Selskapet er et datterselskap innenfor Nordic Choice Hospitality Group AS konsernet og inngår i konsernregnskapet til Strawberry Holding AS. Konsernregnskapene kan fås ved henvendelse til henholdsvis Nordic Choice Hospitality Group AS og Strawberry Holding AS på deres kontor i Fredrik Stangs gt 22-24, 0264 Oslo.

## Note 2 Driftsinntekter

	2020	2019
Løsjomsetning	9.331.045	33.331.286
Varesalg	262.992	598.766
Andre driftsinntekter	1.419.896	1.622.501
Inntektsreduksjoner	-912.431	-3.519.578
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>10.101.502</b>	<b>32.032.975</b>

Inntektsreduksjonen kommer som følge av innførte restriksjoner i forbindelse med den pågående pandemien. Selskapet har inntektsført NOK 506.426 i tilskudd fra både statlig og kommunal kompensasjonsordning for næringslivet.

## Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	3.672.021	7.189.047
Arbeidsgiveravgift	505.050	1.033.297
Pensjonskostnader (se note 11)	63.043	91.461
Andre ytelser	89.291	242.001
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>4.329.405</b>	<b>8.555.806</b>

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 6 15

Ytelser til ledende personer	Daglig leder 1	Daglig leder 2	Styret
Lønn	175.376	649.329	0
Pensjonskostnader	0	11.983	0
Annen godtgjørelse	366	42.549	0

Daglig leder har avtale om resultatavhengig bonus og omfattes av selskapets tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP).

## Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS fordeler seg slik	2020	2019
Løvpålagt revisjon	44.000	43.500

## Note 4 Driftskostnader

	2020	2019
Energi	728.569	1.045.797
Leie maskiner/utstyr	47.997	61.564
Driftsmateriell	625.556	1.598.928
Vedlikehold	937.116	1.490.364
Husleie (se note 5)	3.504.235	11.664.716
Tap på fordringer	-10.566	59.158
Andre kostnader	2.191.019	3.698.289
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>8.023.926</b>	<b>19.618.816</b>



## Note 5 Anleggsmidler

	<b>Driftsløsøre, inventar og kontormaskiner</b>
Anskaffelseskost 1.1.2020	7.687.288
Tilgang driftsmidler	0
Avgang driftsmidler	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>7.687.288</b>
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.2020	4.505.945
<b>Bokført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>3.181.343</b>
Årets avskrivninger	888.442
Økonomisk levetid	3-10 år
Avskrivningsplan	Lineær

Selskapet leier hotellbygningen. Regnskapet for 2020 er belastet med leie på NOK 3.504.235 (i 2019 NOK 11.664.716). Selskapet har inngått en leieavtale som løper fra 11.03.2014 og frem til 11.03.2029.

## Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital 31.12.2020 består av 30.000 aksjer, pålydende NOK 1. Alle aksjene pr 31.12.2020 eies av Nordic Hotels & Resorts AS. Alle aksjer har lik stemmerett.

## Note 7 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Innskutt annen EK</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Totalt</b>
EK. 01.01.2020	30.000	6.092.940	-1.246.506	4.876.434
<u>Årets endring i EK:</u>				
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)		2.881.933		2.881.933
Årets resultat			-3.014.058	-3.014.058
<b>EK 31.12.2020</b>	<b>30.000</b>	<b>8.974.873</b>	<b>-4.260.564</b>	<b>4.744.309</b>

## Note 8 Skattekostnad

<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-36.473	6.739
Skatt knyttet til konsernbidrag	-812.853	437.938
<b>Skattekostnad</b>	<b>-849.326</b>	<b>444.677</b>



<b>Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultat før skattekostnad	-3.863.384	1.994.371
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats 22%	-849 944	438 762
<i>Skatteeffekten av følgende poster:</i>		
Ikke fradragsberettigede kostnader	618	5 915
Skattekostnad	-849.326	444.677
Effektiv skattesats	22,0 %	22,3 %

#### Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2020		2019	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	0	29 251	0	71 155
Fordringer	13 216	0	18 647	0
Sum	13.216	29.251	18.647	71.155
<b>Netto utsatt forpliktelse i balansen</b>	<b>0</b>	<b>16.035</b>	<b>0</b>	<b>52.508</b>

#### Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Kundefordringer	0	5.000
Andre fordringer	5.392.450	5.230.530
Leverandørgjeld	-103.486	-1.010.906
Annen kortsiktig gjeld	-4.970.760	-3.703.584
<b>Sum mellomværende med selskap i samme konsern *)</b>	<b>318.204</b>	<b>521.040</b>

\*) Alle mellomværende er internt i Nordic Choice Hospitality Group AS konsernet.

#### Note 10 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet inngår i Strawberry Hospitality Group AS konsernets konsernkontosystem i DNB Bank ASA. Deltagende selskaper er solidarisk ansvarlig for utestående under konsernkontoavtalen. Totale trekkrettigheter er ved avleggelse av regnskapet MNOK 1 750, hvorav MNOK 459 var benyttet pr 31.12.2020. Driftsløsøre, varelager, kundefordringer og fordring i konsernkontosystemet er stilt som sikkerhet for konsernets til enhver tid benyttet trekk på konsernkontosystemet inntil MNOK 1 750.

<b>Bokført verdi av eiendeler stilt som pant</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Driftsløsøre	3.181.345	0
Varelager	68.906	0
Kundefordringer	145.280	0
Fordring konsernkontosystem	0	0
<b>Sum bokført verdi av eiendeler stilt som pant</b>	<b>3.395.531</b>	<b>0</b>

Selskapet er fellesregistrert med flere av konsernets selskaper i mantallet for merverdiavgift under Nordic Choice Hospitality Group AS. Deltagende selskaper i fellesregistreringen er solidarisk ansvarlig for riktig innbetaling av merverdiavgiften. Tilgode merverdiavgift for konsernselskap, som omfattes av fellesregistreringen utgjør pr. 31.12.2020, NOK 21.190.055. Bokført gjeld i selskapet utgjør NOK 76.571.



## Note 11 Pensjonskostnader

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP), og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven. Selskapet har etablert en innskuddsbasert pensjonsordning hvor de betaler et fast bidrag til et forsikringsselskap og har ingen ytterligere betalingsforpliktelser. Tilskuddet utgjør 2 % over 1G av den ansattes lønn. Alle ansatte omfattes av ordningen. Kostnadsført tilskudd inngår i lønnskostnader og utgjør NOK 63.043.

## Note 12 Ekstraordinære hendelser i regnskapsåret

I løpet av første kvartal 2020 førte spredningen av koronavirus (Covid-19) til en umiddelbar endring i forretnings situasjonen for Hotelldrift Stortingsgata AS. Selskapet har opplevd et betydelig fall i omsetning som følge av restriksjonene som er innført.

Restriksjonene som ble innført av myndighetene fra medio mars 2020, rammet med kraftig styrke hele reiseliv- og restaurantbransjen og medførte et de facto forbud mot å drive ordinær virksomhet.

Som følge av situasjonen som oppstod var konsernet og selskapet tidlig ute og iverksatte flere tiltak. Dette førte til permitteringer for flere av våre ansatte. Det ble gjennomført løpende vurdering om hotellet som skal være åpent for gjester eller holdes stengt. Utviklingen viser nå per dato for avleggelse av regnskapet at det er stor sannsynlighet for at markedet gradvis skal tar seg opp igjen. Dette skyldes i hovedsak utrulling av vaksiner i verden.

Det er fremdeles usikkerhet knyttet til hvor lenge Covid-19 pandemien vil vare og hvordan dette vil påvirke virksomheten. Ledelsen forventer en gradvis økning av omsetningen siste halvår 2021 og i 2022.

Selskapet inngår i Strawberry Hospitality Groups konsernkontosystem. Virksomhetens videre drift er avhengig av tilførsel av frisk kapital eller mulighet for ytterligere trekk i konsernkontosystemet.

Selskapsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Dette innebærer at styret har vurdert at virksomheten vil klare seg gjennom den pågående krisen, men prognoser og estimater inneholder betydelige usikkerhetsfaktorer knyttet til hvor store og langvarige de økonomiske effektene blir, samt hvordan tilgang til kapital blir i denne perioden. Disse usikkerhetsfaktorene kan føre til betydelig usikkerhet om selskapets evner å fortsette driften.



## Verification

Transaction ID	SyljR77Et-ryWlj0Xm4F
Document	Hotelldrift Stortingsgata AS årsregnskap 2020.pdf
Pages	8
Sent by	Kjetil Furseth

## Signing parties

<b>Trond Bastiansen</b>	trond.bastiansen@nordichotels.com	Action: Sign	Method: Norwegian BankID
<b>Trine Marsdal</b>	trine.marsdal@choice.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID
<b>Espen Syversen</b>	espen.syversen@choice.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID

## Activity log

**E-mail invitation sent to trine.marsdal@choice.no**  
2021-09-30 14:35:40 CEST,

**E-mail invitation sent to trond.bastiansen@nordichotels.com**  
2021-09-30 14:35:40 CEST,

**E-mail invitation sent to espen.syversen@choice.no**  
2021-09-30 14:35:40 CEST,

**Clicked invitation link Trine Marsdal**  
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/85.0.4183.121 Safari/537.36,2021-09-30 14:36:48 CEST,IP address: 185.179.246.62

**Document signed by TRINE LISE MARSDAL**  
Birth date: 1974/05/17,2021-09-30 14:37:38 CEST,

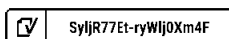
**Clicked invitation link Espen Syversen**  
Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; WOW64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/94.0.4606.61 Safari/537.36,2021-09-30 14:38:18 CEST,IP address: 185.179.246.62

**Document signed by Espen Vilg Syversen**  
Birth date: 1984/07/01,2021-09-30 14:39:07 CEST,

**Clicked invitation link Trond Bastiansen**  
Mozilla/5.0 (Macintosh; Intel Mac OS X 10\_15\_7) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/94.0.4606.61 Safari/537.36,2021-10-01 14:18:50 CEST,IP address: 194.16.89.129

**Document signed by Trond Bastiansen**  
Birth date: 1967/05/23,2021-10-01 14:20:34 CEST,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.





# Deloitte.

Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221 Sentrum  
NO-0103 Oslo  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hoteldrift Stortingsgata AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Hoteldrift Stortingsgata AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 3 014 058. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på omtale i note til årsregnskapet som beskriver hvordan selskapet påvirkes av spredningen av coronaviruset (Covid-19). Videre fremgår det at utarbeidede prognoser inneholder betydelige usikkerhetsfaktorer knyttet til hvor store og langvarige de økonomiske effektene blir, samt hvordan tilgang til kapital blir i denne perioden. Disse forholdene indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 6XFBE-C7K6A-DMDLV-T8NCT-ELAG1-5X84V



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Hoteldrift Stortingsgata AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 31. august 2021  
Deloitte AS

Sylvi Bjørnslett  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 6XFBE-C7K6A-DMDLV-T8NCT-ELAG1-5X84V



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sylvi Annie Bjørnslett

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-3038615

IP: 88.95.xxx.xxx

2021-09-23 06:11:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6XFBE-C7K6A-DMDLV-T8NCT-ELAG1-5X84V

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>