



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 988 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PILEBAKKEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Åsliveien 19
1178 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paal Even Karstensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		27 675	23 607
Sum kostnader		27 675	23 607
Driftsresultat		-27 675	-23 607
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	2, 3	-27 675	-23 607
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 675	-23 607
Årsresultat		-27 675	-23 607
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 675	-23 607
Totalresultat		-27 675	-23 607
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-27 675	-23 607
Sum overføringer og disponeringer		-27 675	-23 607



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 086 577	3 086 577
Sum finansielle anleggsmidler		3 086 577	3 086 577
Sum anleggsmidler		3 086 577	3 086 577
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6	816
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6	816
Sum omløpsmidler		6	816
SUM EIENDELER		3 086 583	3 087 393
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	50 000	50 000
Overkurs	3	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	232 044	204 369
Sum opptjent egenkapital		-232 044	-204 369
Sum egenkapital		17 956	45 631
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	3 068 627	3 041 762
Sum kortsiktig gjeld		3 068 627	3 041 762
Sum gjeld		3 068 627	3 041 762
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 086 583	3 087 393



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 607348

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 988 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PILEBAKKEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Åsliveien 19
1178 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paal Even Karstensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 988 370
PILEBAKKEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		27 675	23 607
Sum kostnader		27 675	23 607
Driftsresultat		-27 675	-23 607
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	2, 3	-27 675	-23 607
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 675	-23 607
Årsresultat		-27 675	-23 607
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 675	-23 607
Totalresultat		-27 675	-23 607
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-27 675	-23 607
Sum overføringer og disponeringer		-27 675	-23 607



Organisasjonsnr: 916 988 370
PILEBAKKEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 1
Sum varige driftsmidler 1

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap 4
Investeringer i aksjer og
andeler 4 3 086 577 3 086 577
Sum finansielle
anleggsmidler 3 086 577 3 086 577

Sum anleggsmidler 3 086 577 3 086 577

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 6 816
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 6 816

Sum omløpsmidler 6 816

SUM EIENDELER 3 086 583 3 087 393

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 5 50 000 50 000
Overkurs 3 200 000 200 000
Annen innskutt egenkapital 3
Sum innskutt egenkapital 250 000 250 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 3 232 044 204 369
Sum opptjent egenkapital -232 044 -204 369

Sum egenkapital 17 956 45 631



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	3 068 627	3 041 762
Sum kortsiktig gjeld		3 068 627	3 041 762
Sum gjeld		3 068 627	3 041 762
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 086 583	3 087 393



Organisasjonsnr: 916 988 370
PILEBAKKEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 for Pilebakken Holding AS

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet

Utarbeidet av:





Resultatregnskap			
Pilebakken Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		27 675	23 607
Sum driftskostnader		27 675	23 607
Driftsresultat		-27 675	-23 607
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad	2, 3	-27 675	-23 607
Resultat		-27 675	-23 607
Årsresultat		-27 675	-23 607
Overføringer			
Overført til udekket tap	3	27 675	23 607
Sum overføringer		-27 675	-23 607



Balanse			
Pilebakken Holding AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 086 577	3 086 577
Sum finansielle anleggsmidler		3 086 577	3 086 577
Sum anleggsmidler		3 086 577	3 086 577
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6	816
Sum omløpsmidler		6	816
Sum eiendeler		3 086 583	3 087 393



Balanse			
Pilebakken Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	50 000	50 000
Overkurs	3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-232 044	-204 369
Sum opptjent egenkapital		-232 044	-204 369
Sum egenkapital		17 956	45 631
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	3 068 627	3 041 762
Sum kortsiktig gjeld		3 068 627	3 041 762
Sum gjeld		3 068 627	3 041 762
Sum egenkapital og gjeld		3 086 583	3 087 393

Oslo, 04.07.2024
Styret i Pilebakken Holding AS

<hr/> Paal Even Karstensen styreleder/daglig leder	<hr/> Aase Cecilie Dammerud Karstensen styremedlem
---	---

Pilebakken Holding AS Side 4



Noteopplysninger 2023 Pilebakken Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost 31.12.2023	0
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2023	-31 636
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	-31 636
Bokført verdi 31.12.2023	0
Økonomisk levetid	0-5 år



Noteopplysninger 2023 Pilebakken Holding AS

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-27 675	-23 607
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-27 675	-23 607
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-237 614	-209 939	27 675
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	237 614	209 939	-27 675
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	50 000	200 000	-204 369	45 631
Årets resultat			-27 675	-27 675
Pr. 31.12.2023	50 000	200 000	-232 044	17 956

Utarbeidet av ECIT



Noteopplysninger 2023 Pilebakken Holding AS

Note 4 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
CANNAE AS	0	0
Jor Greentech AS	499 300	499 300
Moodie AS	222 800	222 800
PROPR AS	556 250	556 250
Vendu AS	558 227	558 227
Cannigen Brygge	1 250 000	1 250 000
Sum	3 086 577	3 086 577

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Pilebakken Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	50,0	50 000
Sum	1 000		50 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Aase C D Karstensen	500	50,0	50,0
Paal Even Karstensen	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Paal Even Karstensen	Daglig leder	500
Totalt antall aksjer		500

Note 6 Mellomværende med med aksjonær

Selskapet har gjeld til aksjonær med kr 3 068 627.
Gjelden er ikke avtaleregulert eller renteberegnet.



Årsregnskap 2023 for Pilebakken Holding AS

Document ID: 9dbead3e-45e1-412e-8376-42f2f36a4765

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet

Utført av:
ecit
ECONOMICS & IT



Resultatregnskap			
Pilebakken Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		27 675	23 607
Sum driftskostnader		27 675	23 607
Driftsresultat		-27 675	-23 607
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad	2, 3	-27 675	-23 607
Resultat		-27 675	-23 607
Årsresultat		-27 675	-23 607
Overføringer			
Overført til udekket tap	3	27 675	23 607
Sum overføringer		-27 675	-23 607

Document ID: 9d9ead3e-45e1-412e-8376-42f2d36a4765



Balanse			
Pilebakken Holding AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 086 577	3 086 577
Sum finansielle anleggsmidler		3 086 577	3 086 577
Sum anleggsmidler		3 086 577	3 086 577
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6	816
Sum omløpsmidler		6	816
Sum eiendeler		3 086 583	3 087 393

Document ID: 9dbead3e-45e1-412e-8376-42f2d36a4765



Balanse			
Pilebakken Holding AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	50 000	50 000
Overkurs	3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-232 044	-204 369
Sum opptjent egenkapital		-232 044	-204 369
Sum egenkapital		17 956	45 631
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	3 068 627	3 041 762
Sum kortsiktig gjeld		3 068 627	3 041 762
Sum gjeld		3 068 627	3 041 762
Sum egenkapital og gjeld		3 086 583	3 087 393
Oslo, 28.06.2024 Styret i Pilebakken Holding AS			
_____ Paal Even Karstensen styreleder/daglig leder		_____ Aase Cecilie Dammerud Karstensen styremedlem	

Document ID: 9d6ead3e-45e1-412e-8376-42f2d36a4765



Noteopplysninger 2023 Pilebakken Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Anleggsmidler

	Driftsløse, inventar ol.
Anskaffelseskost 31.12.2023	0
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2023	-31 636
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	-31 636
Bokført verdi 31.12.2023	0
Økonomisk levetid	0-5 år

Document ID: 9d9ead3e-45e1-412e-8376-42f2d36a4765



Noteopplysninger 2023 Plebakken Holding AS

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-27 675	-23 607
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-27 675	-23 607
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-237 614	-209 939	27 675
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	237 614	209 939	-27 675
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	50 000	200 000	-204 369	45 631
Årets resultat			-27 675	-27 675
Pr. 31.12.2023	50 000	200 000	-232 044	17 956

Utarbeidet av ECIT

Document ID: 9d6ead3e-45e1-412e-8376-42f2d36a4765



Noteopplysninger 2023 Pilebakken Holding AS

Note 4 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
CANNAE AS	0	0
Jor Greentech AS	499 300	499 300
Moodie AS	222 800	222 800
PROPR AS	556 250	556 250
Vendu AS	558 227	558 227
Cannigen Brygge	1 250 000	1 250 000
Sum	3 086 577	3 086 577

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Pilebakken Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	50,0	50 000
Sum	1 000		50 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Aase C D Karstensen	500	50,0	50,0
Paal Even Karstensen	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Paal Even Karstensen	Daglig leder	500
Totalt antall aksjer		500

Note 6 Mellomværende med med aksjonær

Selskapet har gjeld til aksjonær med kr 3 068 627.
Gjelden er ikke avtaleregulert eller renteberegnet.

Utarbeidet av ECIT

Document ID: 9d9ead3e-45e1-412e-8376-42f2d36a4765



ecit | Sign

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



SEALED

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PAdES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.

Document ID: 9dbead3e-45e1-412e-8376-42f2d36a4765



2024-07-01 14:14:23 UTC+00:00

Aase C D Karstensen

 bankID

NO BankID - 9aa8792a-5ba6-4ed2-8d6f-88439893915d

2024-07-03 15:46:47 UTC+00:00

Paal Even Karstensen

 bankID

NO BankID - 4d1b3815-c7fc-4e1a-b8c8-d9e2262dc4cd

Document ID: 9d6ead3e-45e1-412e-8376-4272d36a4765