



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 403 309  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: S40 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Slemdalsveien 72  
0373 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Erik Engebretsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	59 613	12 387
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 613</b>	<b>12 387</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 613</b>	<b>-12 387</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	5	2 140 700	2 168 610
Annen renteinntekt		2	19
Gevinst ved salg av aksjer	5	25 116 836	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27 257 538</b>	<b>2 168 629</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		194 221	63 826
Annen rentekostnad		2 723 462	2 377 353
Annen finanskostnad			102 084
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 917 683</b>	<b>2 543 263</b>
<b>Netto finans</b>		<b>24 339 855</b>	<b>-374 634</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>24 280 242</b>	<b>-387 021</b>
Skattekostnad	3	-655 004	-86 370
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>24 935 246</b>	<b>-300 651</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>24 935 246</b>	<b>-300 651</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>24 935 246</b>	<b>-300 651</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>24 935 246</b>	<b>-300 651</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		27 194 310	
Konsernbidrag			902 004
Overført til/(fra) annen innskutt egenkapital		-2 259 064	-1 202 655
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	8	<b>24 935 246</b>	<b>-300 651</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5, 9		92 202 949
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>92 202 949</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>92 202 949</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		124 443	7 129
Krav på innbetaling av selskapskapital	6	28 622 241	4 932 617
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 746 684</b>	<b>4 939 746</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		124 980	3 340
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>124 980</b>	<b>3 340</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 871 664</b>	<b>4 943 085</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 871 664</b>	<b>97 146 034</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		70 000	6 775
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>36 775</b>
Udekket tap	8		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>100 000</b>	<b>36 775</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		85 587 500
Gjeld til selskap i samme konsern	6		6 577 403
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>92 164 903</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>92 164 903</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6		4 740 306
Betalbar skatt			
Leverandørgjeld		12 500	
Utbytte	8	27 194 310	
Annen kortsiktig gjeld		1 564 854	204 050
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 771 664</b>	<b>4 944 355</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 771 664</b>	<b>97 109 259</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 871 664</b>	<b>97 146 034</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 550629

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 403 309  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: S40 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Slemdalsveien 72  
0373 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Erik Engebretsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2021



Organisasjonsnr: 922 403 309  
S40 HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	59 613	12 387
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 613</b>	<b>12 387</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 613</b>	<b>-12 387</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	5	2 140 700	2 168 610
Annen renteinntekt		2	19
Gevinst ved salg av aksjer	5	25 116 836	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27 257 538</b>	<b>2 168 629</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		194 221	63 826
Annen rentekostnad		2 723 462	2 377 353
Annen finanskostnad			102 084
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 917 683</b>	<b>2 543 263</b>
<b>Netto finans</b>		<b>24 339 855</b>	<b>-374 634</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>24 280 242</b>	<b>-387 021</b>
Skattekostnad	3	-655 004	-86 370
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>24 935 246</b>	<b>-300 651</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>24 935 246</b>	<b>-300 651</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>24 935 246</b>	<b>-300 651</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>24 935 246</b>	<b>-300 651</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		27 194 310	
Konsernbidrag			902 004
Overført til/(fra) annen innskutt egenkapital		-2 259 064	-1 202 655
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	8	<b>24 935 246</b>	<b>-300 651</b>



Organisasjonsnr: 922 403 309  
S40 HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5, 9			92 202 949
----------------------------------	--	--	------------

<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>92 202 949</b>
--------------------------------------	--	--	-------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>92 202 949</b>
--------------------------	--	----------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		124 443	7 129
------------------------------	--	---------	-------

Krav på innbetaling av selskapskapital	6	28 622 241	4 932 617
--	---	------------	-----------

<b>Sum fordringer</b>		<b>28 746 684</b>	<b>4 939 746</b>
-----------------------	--	-------------------	------------------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		124 980	3 340
-------------------------------	--	---------	-------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>124 980</b>	<b>3 340</b>
--	--	----------------	--------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 871 664</b>	<b>4 943 085</b>
-------------------------	--	-------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 871 664</b>	<b>97 146 034</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Annen innskutt egenkapital		70 000	6 775
----------------------------	--	--------	-------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>36 775</b>
---------------------------------	--	----------------	---------------

Udekket tap	8		
-------------	---	--	--

<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>100 000</b>	<b>36 775</b>
------------------------	----------	----------------	---------------

##### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	9		85 587 500
--------------------------------	---	--	------------



Gjeld til selskap i samme konsern	6		6 577 403
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>92 164 903</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>92 164 903</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6		4 740 306
Betalbar skatt			
Leverandørgjeld		12 500	
Utbytte	8	27 194 310	
Annen kortsiktig gjeld		1 564 854	204 050
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 771 664</b>	<b>4 944 355</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 771 664</b>	<b>97 109 259</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 871 664</b>	<b>97 146 034</b>



Organisasjonsnr: 922 403 309  
S40 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



## S40 Holding AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	29.01.19-31.12.19
Annen driftskostnad	2	59 613	12 387
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>59 613</b>	<b>12 387</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 613</b>	<b>-12 387</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	5	2 140 700	2 168 610
Gevinst ved salg av aksjer	5	25 116 836	0
Annen renteinntekt		2	19
Rentekostnad til foretak i samme konsern		194 221	63 826
Annen rentekostnad		2 723 462	2 377 353
Annen finanskostnad		0	102 084
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>24 339 855</b>	<b>-374 634</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>24 280 242</b>	<b>-387 021</b>
Skattekostnad	3	-655 004	-86 370
<b>Årsresultat</b>		<b>24 935 246</b>	<b>-300 651</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		27 194 310	0
Avsatt konsernbidrag		0	902 004
Overført til/(fra) annen innskutt egenkapital		-2 259 064	-1 202 655
<b>Sum overføringer</b>	<b>8</b>	<b>24 935 246</b>	<b>-300 651</b>

Penneo Dokumentnøkkel: AOB34-GEIME-FTZDW-5LSVE-ET5WB-SY3H1



## S40 Holding AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5, 9	0	92 202 949
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>92 202 949</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>92 202 949</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		124 443	7 129
Fordring på selskap i samme konsern	6	28 622 241	4 932 617
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 746 684</b>	<b>4 939 746</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		124 980	3 340
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 871 664</b>	<b>4 943 085</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>28 871 664</b>	<b>97 146 034</b>

Penneo Dokumentnrøkket: AOB34-GEIME-FTZDW-5LSVE-ET5WB-SY3H1



## S40 Holding AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		70 000	6 775
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>36 775</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>100 000</b>	<b>36 775</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	0	85 587 500
Gjeld til selskap i samme konsern	6	0	6 577 403
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>92 164 903</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	0	4 740 306
Leverandørgjeld		12 500	0
Utbytte	8	27 194 310	0
Annen kortsiktig gjeld		1 564 854	204 050
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 771 664</b>	<b>4 944 355</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 771 664</b>	<b>97 109 259</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>28 871 664</b>	<b>97 146 034</b>

Oslo, 06 / 07 - 2021  
Styret i S40 Holding AS

Bjarne Gjerstrøm Samuelsen  
styreleder

Per Erik Engebretsen  
styremedlem



## S40 Holding AS

### Noter 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Finansinntekter*

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Gevinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse, inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

##### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt knyttet til konsernbidrag føres direkte mot skatt i balansen.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

##### *Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

##### *Anleggsmidler/Langsiktig gjeld*

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap.



## S40 Holding AS

### Noter 2020

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse

Selskapet har ingen ansatte og er av den grunn ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Daglig leder og styret har ikke mottatt godtgjørelse for sitt arbeid.

Det er i 2020 kostnadsført kr 35 313 i ordinært revisjonshonorar, hvorav kr 13 438 vedrører andre tjenester levert av revisor. Beløp er inkludert mva.

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Betalbar skatt	-	254 412
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-	-
Skatt på konsernbidrag	-655 004	-340 782
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>-655 004</b>	<b>-86 370</b>

  

Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Resultat før skattekostnad	24 280 242	-2 561 201
Permanente forskjeller	-27 257 535	3 717 617
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
(Avgitt)/mottatt konsernbidrag	2 977 293	-1 156 416
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Selskapet har ingen midlertidige forskjeller pr 31.12.20.

#### Note 4 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående personer

Det foreligger ikke lån til eller sikkerhetsstillelse til fordel for aksjeeiere, medlemmer av styret eller noen av deres nærstående per 31.12.20.

#### Note 5 Aksjer i datterselskap

Selskapet har i 2020 solgt 100% av aksjene i Stanseveien 40 AS. Dette medførte en gevinst med kr 25 116 836. Det er i 2020 resultatført kr 2 140 700 i mottatt utbytte fra Stanseveien 40 AS.

#### Note 6 Fordringer og gjeld

Mellomværende	2020	2019
Mottatt konsernbidrag fra Stanseveien 40 AS	-	3 717 617
Mottatt konsernbidrag u/skattmessig effekt fra Gaustadbekken AS	-	1 215 000
Mottatt konsernbidrag	2 977 293	-
Kortsiktig fordring Gaustadbekken AS	25 644 948	-
Langsiktig gjeld til Gaustadbekken AS	-	6 577 403
Kortsiktig gjeld til Stanseveien 40 AS	-	3 573 903
Avgitt konsernbidrag m/skattmessig effekt til Gaustadbekken AS	-	1 156 416
<b>Sum - netto mellomværende</b>	<b>28 622 241</b>	<b>-6 375 105</b>

Langsiktig gjeld renteberegnes og betales ved likviditet.



## S40 Holding AS

### Noter 2020

#### Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Gaustadbekken AS	30 000	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100 %</b>

Styret eier indirekte 100 % av aksjene i selskapet.

#### Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Sum
Egenkapital pr. 31.12	30 000	6 775	36 775
Årets resultat	-	24 935 246	24 935 246
Mottatt konsernbidrag	-	2 322 289	2 322 289
Avsatt utbytte	0	-27 194 310	-27 194 310
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>70 000</b>	<b>100 000</b>

#### Note 9 Gjeld og garantiforpliktelser

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	85 587 500

Gjeld er gjort opp i forbindelse med salg av aksjer i 2020. Selskapet har ingen gjeld til kredittinstitusjoner per 31.12.20.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Per Erik Engebretsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1069548

IP: 85.166.xxx.xxx

2021-07-06 13:23:17Z



## Bjarne G Samuelsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-519801

IP: 217.61.xxx.xxx

2021-07-06 13:46:46Z



Penneo Dokumentnøkkel: AOB34-GEIME-FTZDW-SL5VE-ET5WB-SY3H1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i S40 Holding AS

Filipstad Brygge 1, 0252 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 1142 00  
F +47 23 1142 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert S40 Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 24 935 246. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: XSZZN-10YHW-NGG0Z-ZTOEG-F3L37-630WK



Revisors beretning 2020 for S40 Holding AS



#### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 6. juli 2021  
RSM Norge AS

Trine Angell-Hansen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: XSZZN-10YHW-NGG0Z-ZTOEG-F3L37-630WK



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Trine Angell-Hansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5993-4-2677516

IP: 51.175.xxx.xxx

2021-07-07 07:23:16Z



Penneo Dokumentnøkkel: XSZZN-10YHW-NGG0Z-ZTOEG-F3L37-630WK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>