



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 270 374
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GREYHILL INVEST AS
Forretningsadresse:	Gråheia 20B 4625 FLEKKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Håkon Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 704	12 013
Sum kostnader		12 704	12 013
Driftsresultat		-12 704	-12 013
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		483 696	
Sum finansinntekter		483 696	
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			646 775
Annen finanskostnad		149 778	
Sum finanskostnader		149 778	646 775
Netto finans		333 918	-646 775
Resultat før skattekostnad		321 214	-658 788
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	321 214	-658 788
Årsresultat etter minoritetsinteresser		321 214	-658 788
Totalresultat		321 214	-658 788
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		321 214	
Overført fra annen egenkapital			-658 788
Sum overføringer og disponeringer		321 214	-658 788



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 087 818	1 237 596
Investeringer i tilknyttet selskap	4	716 395	232 699
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		131 310	65 301
Investeringer i aksjer og andeler		875	875
Sum finansielle anleggsmidler		1 936 398	1 536 471
Sum anleggsmidler		1 936 398	1 536 471
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		1 936 398	1 536 471
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 032 050	710 836
Sum opptjent egenkapital		1 032 050	710 836
Sum egenkapital	3	1 062 050	740 836
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		3 405	
Annen kortsiktig gjeld		870 943	795 635
Sum kortsiktig gjeld		874 348	795 635
Sum gjeld		874 348	795 635
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 936 398	1 536 471



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 386282

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 270 374
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GREYHILL INVEST AS
Forretningsadresse: Gråheia 20B
4625 FLEKKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 270 374
GREYHILL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 704	12 013
Sum kostnader		12 704	12 013
Driftsresultat		-12 704	-12 013
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		483 696	
Sum finansinntekter		483 696	
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler			646 775
Annen finanskostnad		149 778	
Sum finanskostnader		149 778	646 775
Netto finans		333 918	-646 775
Resultat før skattekostnad		321 214	-658 788
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	321 214	-658 788
Årsresultat etter minoritetsinteresser		321 214	-658 788
Totalresultat		321 214	-658 788
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		321 214	
Overført fra annen egenkapital			-658 788
Sum overføringer og disponeringer		321 214	-658 788



Organisasjonsnr: 927 270 374
GREYHILL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 1 087 818 1 237 596

Investeringer i
tilknyttet selskap 4 716 395 232 699

Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet 131 310 65 301

Investeringer i aksjer og
andeler 875 875

Sum finansielle
anleggsmidler 1 936 398 1 536 471

Sum anleggsmidler 1 936 398 1 536 471

Omløpsmidler

Varer

Sum omløpsmidler 0 0

SUM EIENDELER 1 936 398 1 536 471

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 032 050 710 836

Sum opptjent egenkapital 1 032 050 710 836

Sum egenkapital 3 1 062 050 740 836

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		3 405	
Annen kortsiktig gjeld		870 943	795 635
Sum kortsiktig gjeld		874 348	795 635
Sum gjeld		874 348	795 635
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 936 398	1 536 471



Organisasjonsnr: 927 270 374
GREYHILL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Greyhill Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 270 374



RESULTATREGNSKAP

GREYHILL INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		12 704	12 013
Sum driftskostnader		12 704	12 013
Driftsresultat		-12 704	-12 013
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		483 696	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	646 775
Annen finanskostnad		149 778	0
Resultat av finansposter		333 918	-646 775
Resultat før skattekostnad		321 214	-658 788
Resultat		321 214	-658 788
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	321 214	-658 788
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		321 214	0
Overført fra annen egenkapital		0	658 788
Sum overføringer		321 214	-658 788



BALANSE

GREYHILL INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	1 087 818	1 237 596
Investeringer i tilknyttet selskap	4	716 395	232 699
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		131 310	65 301
Investeringer i aksjer og andeler		875	875
Sum finansielle anleggsmidler		1 936 398	1 536 471
Sum anleggsmidler		1 936 398	1 536 471
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Sum eiendeler		1 936 398	1 536 471



BALANSE

GREYHILL INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 032 050	710 836
Sum opptjent egenkapital		1 032 050	710 836
Sum egenkapital	3	1 062 050	740 836
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		3 405	0
Annen kortsiktig gjeld		870 943	795 635
Sum kortsiktig gjeld		874 348	795 635
Sum gjeld		874 348	795 635
Sum egenkapital og gjeld		1 936 398	1 536 471

Flekkerøy, 26.03.2025
Styret i Greyhill Invest AS

Håkon Nilsen
styreleder

Anne Nilsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader

Greyhill Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	321 214	-658 788
Permanente forskjeller	-333 918	646 775
Skattepliktig inntekt	-12 704	-12 013
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-51 538	-38 834	12 704
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	51 538	38 834	-12 704
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	710 836	740 836
Årets resultat		321 214	321 214
Pr 31.12.2024	30 000	1 032 050	1 062 050

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS					
Lund Vvs AS	KRISTIANSAND	100,0%	100,0%	400 000	1 087 818
Ogh Eiendom AS	KRISTIANSAND	33,3%	33,3%	10 000	716 395
Sum				410 000	1 804 213