



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 672 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRORUD UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Valborgs vei 4
0686 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Martin Solbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning varige driftsmidler	7		
Annen driftskostnad	2	94 682	74 254
Sum kostnader		94 682	74 254
Driftsresultat		-94 682	-74 254
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 404	17 868
Sum finansinntekter		18 404	17 868
Annen rentekostnad		16 378	25 019
Sum finanskostnader		16 378	25 019
Netto finans		2 026	-7 151
Ordinært resultat før skattekostnad		-92 656	-81 405
Skatt på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-92 656	-81 405
Årsresultat		-92 656	-81 405
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-92 656	-81 405
Totalresultat		-92 656	-81 405
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-92 656	-81 405
Sum overføringer og disponeringer	4	-92 656	-81 405



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			30 154
Andre kortsiktige fordringer	5	631 860	613 456
Sum fordringer		631 860	643 610
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 057	4 125
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 057	4 125
Sum omløpsmidler		687 917	647 735
SUM EIENDELER		687 917	647 735
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		272 763	180 108
Sum opptjent egenkapital		-272 763	-180 108
Sum egenkapital	4	-172 763	-80 108



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 112	32 502
Annen kortsiktig gjeld	5	831 568	695 340
Sum kortsiktig gjeld		860 680	727 843
Sum gjeld		860 680	727 843
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		687 917	647 735



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 413701

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 672 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRORUD UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Valborgs vei 4
0686 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Martin Solbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 897 672 332
GRORUD UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning varige driftsmidler	7		
Annen driftskostnad	2	94 682	74 254
Sum kostnader		94 682	74 254
Driftsresultat		-94 682	-74 254
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 404	17 868
Sum finansinntekter		18 404	17 868
Annen rentekostnad		16 378	25 019
Sum finanskostnader		16 378	25 019
Netto finans		2 026	-7 151
Ordinært resultat før skattekostnad		-92 656	-81 405
Skatt på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-92 656	-81 405
Årsresultat		-92 656	-81 405
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-92 656	-81 405
Totalresultat		-92 656	-81 405
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-92 656	-81 405
Sum overføringer og disponeringer	4	-92 656	-81 405



Organisasjonsnr: 897 672 332
GRORUD UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	7		
Sum anleggsmidler		0	0

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Kundefordringer			30 154
Andre kortsiktige fordringer	5	631 860	613 456
Sum fordringer		631 860	643 610

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		56 057	4 125
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 057	4 125

Sum omløpsmidler		687 917	647 735
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		687 917	647 735
----------------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital			
Udekket tap		272 763	180 108
Sum opptjent egenkapital		-272 763	-180 108

Sum egenkapital	4	-172 763	-80 108
-----------------	---	----------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 112	32 502
Annen kortsiktig gjeld	5	831 568	695 340
Sum kortsiktig gjeld		860 680	727 843



Sum gjeld	860 680	727 843
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	687 917	647 735



Organisasjonsnr: 897 672 332
GRORUD UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.




Årsregnskap 2022


Grorud Utbygging AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 897 672 332



 BankID Signing
Ole Martin Stensrud
2023-05-11

 BankID Signing
Tore Martin Solbakken
2023-05-12

Resultatregnskap

Grorud Utbygging AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	94 682	74 254
Sum driftskostnader		94 682	74 254
DRIFTSRESULTAT		-94 682	-74 254
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		18 404	17 868
Rentekostnader		16 378	25 019
Resultat av finansposter		2 026	-7 151
Ordinært resultat før skatt		-92 656	-81 405
Skatt på ordinært resultat	3	0	0
Resultat		-92 656	-81 405
ÅRSRESULTAT		-92 656	-81 405
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		92 656	81 405
SUM OVERFØRINGER	4	-92 656	-81 405



Balanse

Grorud Utbygging AS

EIENDELER	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	30 154
Andre kortsiktige fordringer	5	631 860	613 456
Sum fordringer		631 860	643 610
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 057	4 125
Sum omløpsmidler		687 917	647 735
SUM EIENDELER		687 917	647 735



Balanse

Grorud Utbygging AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-272 763	-180 108
Sum opptjent egenkapital		-272 763	-180 108
Sum egenkapital	4	-172 763	-80 108
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 112	32 502
Annen kortsiktig gjeld	5	831 568	695 340
Sum kortsiktig gjeld		860 680	727 843
Sum gjeld		860 680	727 843
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		687 917	647 735

Oslo, 11.05.2023

Styret i Grorud Utbygging AS

Ole Martin Stensrud
styreleder

Tore Martin Solbakken
Styremedlem/daglig leder



Grorud Utbygging AS

Noter 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

Inntektsføring av fortjeneste skjer etter løpende avregning, basert på salgsgrad x fullføringsgrad. Inntektsføring skjer først når prosjektet er kommet så langt at kravet til pålitelig måling er oppfylt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er av forsiktighetshensyn ikke ført som eiendel i balansen.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, mv

Selskapet har ingen ansatte og det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Selskapet har fravalgt revisjon av årsregnskapet i henhold til reglene for små foretak.



BankID Signing
Ole Martin Stensrud
2023-05-11

BankID Signing
Tore Martin Solbakken
2023-05-12

Grorud Utbygging AS

Noter 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Brutto endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	-92 656	-81 405
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	-3 670	-4 588
Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet	-96 326	-85 993
Benyttet fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	-96 326	-85 993
Skatt, 22%	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt fra tidligere år	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

	Endring	2022	2021
Forskjeller som utlignes:			
Driftsmidler	-3 670	-14 680	-18 350
Regnskapsmessige avsetninger for forpliktelser	0	-50 000	-50 000
Fremførbart underskudd	96 326	-275 577	-179 251
Forskjeller som ikke inngår i beregning	-92 656	340 257	247 601
Sum	0	0	0
Utsatt skatt/skattefordel	0	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke i hht. reglene for små foretak.



BankID Signing
Ole Martin Stensrud
2023-05-11

BankID Signing
Tore Martin Solbakken
2023-05-12

Grorud Utbygging AS

Noter 2022

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01	100 000	-180 108	-80 108
Årsresultat	0	-92 656	-92 656
Egenkapital 31. desember 2022	100 000	-272 763	-172 763

Egenkapitalen er tapt. Aksjonærene er imidlertid innstilt på å konvertere gjeld til egenkapital samt betale inn ny egenkapital om det skulle være behov for dette.

Note 5 Mellomværende med tilknyttede selskap

Selskap	2022	2021
Bastia Eiendom AS	-711 468	-425 090
Stensrud & Partner AS	631 860	613 456
Sum	-79 608	188 366

Mellomværende renteberegnes.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Grorud Utbygging AS består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Eierstruktur:

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2022 var :

	Ord. aksjer	Stemme-/eierandel
Bastia Eiendom AS	500	50,00 %
Stensrud & Partner AS	500	50,00 %
Totalt antall aksjer	1 000	100,0 %

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Ole Martin Stensrud (styreleder) eier indirekte 50% av aksjer.

Tore Martin Solbakken (styremedlem og daglig leder) eier indirekte 50% av aksjer.



Grorud Utbygging AS

Noter 2022

Note 7 Varige driftsmidler

	Anleggsmaskin
Anskaffelseskost 01.01.	100 000
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.	100 000
Avskrivninger pr. 01.01.	-100 000
Årets avskrivninger	0
Balanseført verdi pr. 31.12.22	0
Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan	Lineær