



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	913 287 584
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KJELDSBERG BOLIG AS
Forretningsadresse:	c/o R, Kjeldsberg AS Sluppenvegen 23 7037 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gunn Merethe Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	20 995	40 892
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 995</b>	<b>40 892</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 995</b>	<b>-40 892</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 803	1 069
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 803</b>	<b>1 069</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 803</b>	<b>1 069</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 192</b>	<b>-39 823</b>
Skattekostnad på resultat	3	-4 002	-8 761
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-14 190</b>	<b>-31 062</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-14 190</b>	<b>-31 062</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-14 190</b>	<b>-31 062</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-14 190</b>	<b>-31 062</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen innskutt egenkapital	4	-14 190	-31 062
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-14 190</b>	<b>-31 062</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	18 192	39 823
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 192</b>	<b>39 823</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	83 626	61 388
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>83 626</b>	<b>61 388</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>101 818</b>	<b>101 212</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>101 818</b>	<b>101 212</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	101	101
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-101</b>	<b>-101</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>99 899</b>	<b>99 899</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	1 918	1 312
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 918</b>	<b>1 312</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 918</b>	<b>1 312</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>101 818</b>	<b>101 212</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 464328

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 913 287 584  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJELDSBERG BOLIG AS  
Forretningsadresse: c/o R, Kjeldsberg AS  
Sluppenvegen 23  
7037 TRONDHEIM

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Merethe Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Organisasjonsnr: 913 287 584  
KJELDSBERG BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	20 995	40 892
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 995</b>	<b>40 892</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 995</b>	<b>-40 892</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 803	1 069
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 803</b>	<b>1 069</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 803</b>	<b>1 069</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 192</b>	<b>-39 823</b>
Skattekostnad på resultat	3	-4 002	-8 761
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-14 190</b>	<b>-31 062</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-14 190</b>	<b>-31 062</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-14 190</b>	<b>-31 062</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-14 190</b>	<b>-31 062</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen innskutt egenkapital	4	-14 190	-31 062
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-14 190</b>	<b>-31 062</b>



Organisasjonsnr: 913 287 584  
KJELDSBERG BOLIG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	18 192	39 823
Sum fordringer		18 192	39 823
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	83 626	61 388
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 626	61 388
Sum omløpsmidler		101 818	101 212
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>101 818</b>	<b>101 212</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	101	101
Sum opptjent egenkapital		-101	-101
Sum egenkapital		99 899	99 899
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	1 918	1 312
Sum kortsiktig gjeld		1 918	1 312
Sum gjeld		1 918	1 312
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>101 818</b>	<b>101 212</b>





Organisasjonsnr: 913 287 584  
KJELDSBERG BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# **kjeldsberg**

## Årsregnskap 2023

Kjeldsberg Bolig AS





<b>Resultatregnskap</b>			
Kjeldsberg Bolig AS			
	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	20 995	40 892
Sum driftskostnader		<u>20 995</u>	<u>40 892</u>
Driftsresultat		<u>-20 995</u>	<u>-40 892</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 803	1 069
Resultat av finansposter		<u>2 803</u>	<u>1 069</u>
Resultat før skattekostnad		-18 192	-39 823
Skattekostnad på resultat	3	<u>-4 002</u>	<u>-8 761</u>
Resultat		<u>-14 190</u>	<u>-31 062</u>
Årsresultat		<u>-14 190</u>	<u>-31 062</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen innskutt egenkapital	4	<u>-14 190</u>	<u>-31 062</u>
Sum overføringer		<u>-14 190</u>	<u>-31 062</u>



<b>Balanse</b>				
Kjeldsberg Bolig AS				
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
<b>Omløpsmidler</b>				
<b>Fordringer</b>				
Andre kortsiktige fordringer	5	18 192	39 823	
Sum fordringer		<u>18 192</u>	<u>39 823</u>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	83 626	61 388	
Sum omløpsmidler		<u>101 818</u>	<u>101 212</u>	
Sum eiendeler		<u>101 818</u>	<u>101 212</u>	




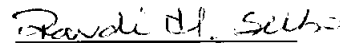
## Balanse

### Kjeldsberg Bolig AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Udekket tap	4	-101	-101
Sum opptjent egenkapital		<u>-101</u>	<u>-101</u>
Sum egenkapital		<u>99 899</u>	<u>99 899</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	1 918	1 312
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 918</u>	<u>1 312</u>
Sum gjeld		<u>1 918</u>	<u>1 312</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>101 818</u>	<u>101 212</u>

Trondheim, 11.03.2024  
Styret i Kjeldsberg Bolig AS

  
Ole Petter Bjørseth  
styreleder

  
Randi Karin Hegstad Selbo  
styremedlem



## Kjeldsberg Bolig AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Finanskostnader

Finanskostnader som kan henføres til byggeprosjekter under utførelse er inkludert i aktivert verdi for den enkelte eiendel.



## Kjeldsberg Bolig AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Konsern

Kjeldsberg Bolig AS er heleid datterselskap av R.Kjeldsberg AS, som igjen er et heleid datterselskap av Kjeldsberg Holding AS. Selskapet er med i konsolidert konsernregnskap for Kjeldsberg Holding AS, og konsernregnskapet kan fås utlevert ved å kontakte Kjeldsberg Holding AS, c/o R. Kjeldsberg AS, Sluppenvegen 23, 7037 Trondheim.

#### Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte.

#### Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS for ordinær revisjon utgjør i 2023 kr. 5 200,- inkl. mva.  
Ingen godtgjørelse for annen bistand i 2023.

#### Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Endring i utsatt skattefordel	-4 002	-8 761
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-4 002</b>	<b>-8 761</b>
<b>Grunnlag for betalbar skatt i årets skattekostnad:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skatt	-18 192	-39 823
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	18 192	39 823
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på årets resultat	-4 002	-8 761
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	4 002	8 761
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
<b>Egenkapital 01.01.:</b>	100 000	-101	99 899
<b>Årets endring i egenkapital:</b>			
Mottatt konsernbidrag		14 190	14 190
Årets resultat		-14 190	-14 190
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>-101</b>	<b>99 899</b>



## Kjeldsberg Bolig AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	18 192	39 823
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>18 192</b>	<b>39 823</b>

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	1 918	1 312	0	0
<b>Sum</b>	<b>1 918</b>	<b>1 312</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Note 6 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter og lignende omfatter bundne skattetrekkmidler med kr. 0.

#### Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12. består av:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

Selskapets aksjonær pr. 31.12. var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
R. Kjeldsberg AS	1 000	100%	100%



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dyre Halses gate 1A  
NO-7042 Trondheim  
Norway

+47 73 87 69 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Kjeldsberg Bolig AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kjeldsberg Bolig AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS

Penneo Dokumentnr: XIQAD-VDESK-EUPJF-PJTWO-K28PO-7LTSK



**Deloitte.**

side 2  
Uavhengig revisors beretning  
Kjeldsberg Bolig AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 11. mars 2024  
Deloitte AS

**Mette Estenstad**  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: XICAD-YDESX-EUPJF-PJTWG-K28PO-ZLTSK



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## METTE ESTENSTAD

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-2692825

IP: 85.166.xxx.xxx

2024-03-11 17:10:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XIQAD-YDE5K-EUPJF-PJTWG-K28PO-ZLTSX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>