



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 978 737
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKEIE & HAUGSTAD AS
Forretningsadresse: Haugstadvegen 22
4362 VIGRESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Arild Varhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		410 500	222 000
Sum inntekter		410 500	222 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			1 505
Annen driftskostnad		130 372	71 992
Sum kostnader		130 372	73 497
Driftsresultat		280 128	148 503
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	57
Sum finansinntekter		23	57
Annen rentekostnad		159 877	113 190
Sum finanskostnader		159 877	113 190
Netto finans		-159 853	-113 133
Ordinært resultat før skattekostnad		120 275	35 370
Skattekostnad på ordinært resultat	2	26 538	7 820
Ordinært resultat etter skattekostnad		93 737	27 550
Årsresultat		93 737	27 550
Årsresultat etter minoritetsinteresser		93 737	27 550
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		93 737	27 550
Sum overføringer og disponeringer		93 737	27 550



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 441 659	4 508 817
Sum varige driftsmidler		7 441 659	4 508 817
Sum anleggsmidler		7 441 659	4 508 817
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		56 551	18 142
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 551	18 142
Sum omløpsmidler		56 551	18 142
SUM EIENDELER		7 498 210	4 526 959
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		262 829	169 092
Sum opptjent egenkapital		262 829	169 092
Sum egenkapital		362 829	269 092
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 495 726	3 062 120
Sum annen langsiktig gjeld		5 495 726	3 062 120
Sum langsiktig gjeld		5 495 726	3 062 120
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 887	7 350
Betalbar skatt	2	26 538	8 151
Annen kortsiktig gjeld		1 607 231	1 180 246
Sum kortsiktig gjeld		1 639 655	1 195 747
Sum gjeld		7 135 381	4 257 867
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 498 210	4 526 959



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 834489

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 978 737
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKEIE & HAUGSTAD AS
Forretningsadresse: Haugstadvegen 22
4362 VIGRESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Arild Varhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 978 737
SKEIE & HAUGSTAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		410 500	222 000
Sum inntekter		410 500	222 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			1 505
Annen driftskostnad		130 372	71 992
Sum kostnader		130 372	73 497
Driftsresultat		280 128	148 503
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	57
Sum finansinntekter		23	57
Annen rentekostnad		159 877	113 190
Sum finanskostnader		159 877	113 190
Netto finans		-159 853	-113 133
Ordinært resultat før skattekostnad		120 275	35 370
Skattekostnad på ordinært resultat	2	26 538	7 820
Ordinært resultat etter skattekostnad		93 737	27 550
Årsresultat		93 737	27 550
Årsresultat etter minoritetsinteresser		93 737	27 550
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		93 737	27 550
Sum overføringer og disponeringer		93 737	27 550



Organisasjonsnr: 996 978 737
SKEIE & HAUGSTAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 7 441 659 4 508 817
Sum varige driftsmidler 7 441 659 4 508 817

Sum anleggsmidler 7 441 659 4 508 817

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 56 551 18 142
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 56 551 18 142

Sum omløpsmidler 56 551 18 142

SUM EIENDELER 7 498 210 4 526 959

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 262 829 169 092
Sum opptjent egenkapital 262 829 169 092

Sum egenkapital 362 829 269 092

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 5 495 726 3 062 120
Sum annen langsiktig gjeld 5 495 726 3 062 120

Sum langsiktig gjeld 5 495 726 3 062 120



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 887	7 350
Betalbar skatt	2	26 538	8 151
Annen kortsiktig gjeld		1 607 231	1 180 246
Sum kortsiktig gjeld		1 639 655	1 195 747
Sum gjeld		7 135 381	4 257 867
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 498 210	4 526 959



Organisasjonsnr: 996 978 737
SKEIE & HAUGSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	0.00	0.00%	

Se vedlegg

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2021			
Skeie & Haugstad AS			
	Note	2021	2020
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		410 500	222 000
Sum driftsinntekter		410 500	222 000
Avskrivninger driftsmidler og immatr. eiendeler		0	1 505
Annen driftskostnad		130 372	71 992
Sum driftskostnader		130 372	73 497
Driftsresultat		280 128	148 503
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	57
Annen rentekostnad		159 877	113 190
Resultat av finansposter		-159 853	-113 133
Resultat før skattekostnad		120 275	35 370
Skattekostnad på ordinært resultat	2	26 538	7 820
Ordinært resultat		93 737	27 550
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsoverskudd (Årsunderskudd)		93 737	27 550
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		93 737	27 550
Sum overføringer		93 737	27 550



Årsregnskap 2021			
Skeie & Haugstad AS			
	Note	31.12.2021	31.12.2020
Balanse			
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 441 659	4 508 817
Sum varige driftsmidler		7 441 659	4 508 817
Sum anleggsmidler		7 441 659	4 508 817
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 551	18 142
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		56 551	18 142
Sum omløpsmidler		56 551	18 142
SUM EIENDELER		7 498 210	4 526 959
NO 996 978 737		Skeie & Haugstad AS	Side 2



Årsregnskap 2021			
Skeie & Haugstad AS			
	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Annen egenkapital		262 829	169 092
Sum opptjent egenkapital		262 829	169 092
Sum egenkapital		362 829	269 092
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 495 726	3 062 120
Sum annen langsiktig gjeld		5 495 726	3 062 120
Leverandørgjeld		5 887	7 350
Betalbar skatt	2	26 538	8 151
Annen kortsiktig gjeld		1 607 231	1 180 246
Sum kortsiktig gjeld		1 639 655	1 195 747
Sum gjeld		7 135 381	4 257 867
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 498 210	4 526 959
Varhaug 18.05.2022			
Magnus Skeie Styrets leder	Alf-Kenneth Haugstad Styremedlem	Henning Skeie Styremedlem	
NO 996 978 737	Skeie & Haugstad AS	Side 3	



Noter til regnskapet 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 - Skatteberegning

Grunnlag for beregning av skatt.

Beregning skattepliktig inntekt	2021
Resultat før skatt	120 275
+ Andre inntekter	353
= Skattepliktig inntekt	120 628

Beregnet skatt 22% **26 538**

Betalbar skatt 26 538

Årets skattekostnad **26 538**

Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)	2021	2020
	0	0
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	0	0
Utsatt skatt	0	0

Note 3 - Varige driftsmidler

Fast eiendom består av to leiligheter og en vertikaldelt tomannsbolig.

	Kostpris 1.1.	Tilgang	Avgang	Akk. av- nedskr.	Bokf. verdi 31.12.	Årets ord. avskrivning
Driftsløsøre, inventar mv.	0	0	0	0	0	0
Bygninger og annen fast eiendom	4 518 465	2 932 842	0	0	7 441 659	0
Goodwill mv	0	0	0	0	0	0
Sum	4 518 465	2 932 842	0	0	7 441 659	0



Noter til regnskapet 2021

Note 4 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

Selskapets aksjekapital består av 1000 aksjer a kr 100. Alle aksjer har lik stemmerett.

Oversikten viser selskapets aksjeeiere, deres eierandel og styreverv:

Navn	Ant. aksjer	Verv
Henning Skeie Holding AS	333	Styremedlem (Henning Skeie)
Magnus Skeie Holding AS	333	Styrets leder (Magnus Skeie)
AK Haugstad Holding AS v/Alf-Kenneth Haugstad	334	Styremedlem (Alf-Kenneth Haugstad)

Note 5 - Ytelser til ledende personer mv

Det er ikke betalt ut lønn til daglig leder eller styre.

Det er ikke gjort avtaler med styrets leder eller daglig leder om bonuser, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende forhold. Foretaket har ikke inngått avtale med styret leder eller daglig leder om noen form for fallskjerm ved opphør av ansettelsesforhold eller verv.