



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 624 054
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERKSGATA 1 AS
Forretningsadresse: Skulegata 1
4200 SAUDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Normann Nordbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	6 719	9 226
Sum kostnader		6 719	9 226
Driftsresultat		-6 719	-9 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		482 117	230 804
Sum finansinntekter		482 117	230 804
Annen rentekostnad		450 125	188 280
Annen finanskostnad			26 591
Sum finanskostnader		450 125	214 871
Netto finans		31 992	15 933
Ordinært resultat før skattekostnad		25 273	6 707
Skattekostnad på ordinært resultat	5	5 560	930
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 713	5 777
Årsresultat	7	19 713	5 777
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 713	5 777
Totalresultat		19 713	5 777
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		19 713	
Avsatt til annen egenkapital			5 777
Sum overføringer og disponeringer		19 713	5 777



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	6		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3	12 275 561	8 615 845
Konsernfordringer		26 267	26 267
Sum fordringer		12 301 828	8 642 112
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		126 804	1 748 358
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		126 804	1 748 358
Sum omløpsmidler		12 428 632	10 390 469
SUM EIENDELER		12 428 632	10 390 469
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs		-5 570	-5 570
Annen innskutt egenkapital		20 488	20 488



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		44 918	44 918
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-14 320	-14 321
Sum opptjent egenkapital		-14 320	-14 321
Sum egenkapital	7	30 598	30 597
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 6	12 000 000	10 000 000
Langsiktig konserngjeld	3, 4		
Sum annen langsiktig gjeld		12 000 000	10 000 000
Sum langsiktig gjeld		12 000 000	10 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Betalbar skatt	5		930
Kortsiktig konserngjeld	3	366 034	343 501
Annen kortsiktig gjeld	3	32 001	15 441
Sum kortsiktig gjeld		398 035	359 872
Sum gjeld		12 398 035	10 359 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 428 632	10 390 469



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 646206

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 624 054
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERKSGATA 1 AS
Forretningsadresse: Skulegata 1
4200 SAUDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Normann Nordbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Organisasjonsnr: 922 624 054
VERKSGATA 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	6 719	9 226
Sum kostnader		6 719	9 226
Driftsresultat		-6 719	-9 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		482 117	230 804
Sum finansinntekter		482 117	230 804
Annen rentekostnad		450 125	188 280
Annen finanskostnad			26 591
Sum finanskostnader		450 125	214 871
Netto finans		31 992	15 933
Ordinært resultat før skattekostnad		25 273	6 707
Skattekostnad på ordinært resultat	5	5 560	930
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 713	5 777
Årsresultat	7	19 713	5 777
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 713	5 777
Totalresultat		19 713	5 777
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		19 713	
Avsatt til annen egenkapital			5 777
Sum overføringer og disponeringer		19 713	5 777



Organisasjonsnr: 922 624 054
VERKSGATA 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	6		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3	12 275 561	8 615 845
Konsernfordringer		26 267	26 267
Sum fordringer		12 301 828	8 642 112
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		126 804	1 748 358
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		126 804	1 748 358
Sum omløpsmidler		12 428 632	10 390 469
SUM EIENDELER		12 428 632	10 390 469
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs		-5 570	-5 570
Annen innskutt egenkapital		20 488	20 488
Sum innskutt egenkapital		44 918	44 918
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-14 320	-14 321
Sum opptjent egenkapital		-14 320	-14 321
Sum egenkapital	7	30 598	30 597



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4, 6	12 000 000	10 000 000
Langsiktig konserngjeld	3, 4		
Sum annen langsiktig gjeld		12 000 000	10 000 000
Sum langsiktig gjeld		12 000 000	10 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Betalbar skatt	5		930
Kortsiktig konserngjeld	3	366 034	343 501
Annen kortsiktig gjeld	3	32 001	15 441
Sum kortsiktig gjeld		398 035	359 872
Sum gjeld		12 398 035	10 359 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 428 632	10 390 469



Organisasjonsnr: 922 624 054
VERKSGATA 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



SØRL ND

REVISJON AS



Til generalforsamlingen i Verksgata 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Verksgata 1 AS som viser et overskudd på NOK 19 713. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

1. identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av

SØRLAND REVISJON AS

Postadresse: Post Boks 35 • 4201 Sauda
Besøksadresse: Rådhusgaten 20 • 4200 Sauda
Mob: 957 51 038 • E-post:
in@sorlandrevisjon.no

Registrert i Foretaksregisteret.
Medlem av Den Norske revisorforening.
Organisasjonsnummer: 915 606 156 MVA

sorlandrevisjon.no

1



SØRL ND

REVISJON AS

=

÷

misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

2. opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
3. evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
4. konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
5. evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Sauda, 4. juli 2022
Sørland Revisjon AS

John Peder Sørland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SØRLAND REVISJON AS

Postadresse: Post Boks 35 • 4201 Sauda
Besøksadresse: Rådhusgaten 20 • 4200 Sauda
Mob: 957 51 038 • E-post:
in@sorlandrevisjon.no

Registrert i Foretaksregisteret.
Medlem av Den Norske revisorforening.
Organisasjonsnummer: 915 606 156 MVA

sorlandrevisjon.no

2



Årsregnskap 2021

Verksgata 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 624 054



Resultatregnskap

Verkgata 1 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	6 719	9 226
Sum driftskostnader		6 719	9 226
Driftsresultat		-6 719	-9 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		482 117	230 804
Annen rentekostnad		450 125	188 280
Annen finanskostnad		0	26 591
Resultat av finansposter		31 992	15 933
Ordinært resultat før skattekostnad		25 273	6 707
Skattekostnad på ordinært resultat	5	5 560	930
Ordinært resultat		19 713	5 777
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	7	19 713	5 777
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		19 713	0
Avsatt til annen egenkapital		0	5 777
Sum overføringer		19 713	5 777



Balanse

Verkgata 1 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	12 275 561	8 615 845
Konsernfordringer		26 267	26 267
Sum fordringer		12 301 828	8 642 112
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		126 804	1 748 358
Sum omløpsmidler		12 428 632	10 390 469
Sum eiendeler		12 428 632	10 390 469



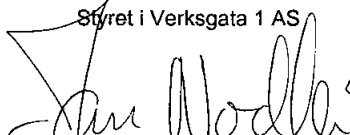
Balanse

Verkgata 1 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Overkurs		-5 570	-5 570
Annen innskutt egenkapital		20 488	20 488
Sum innskutt egenkapital		44 918	44 918
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-14 320	-14 321
Sum opptjent egenkapital		-14 320	-14 321
Sum egenkapital	7	30 598	30 597
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 6	12 000 000	10 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 000 000	10 000 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	0	930
Konserngjeld	3	366 034	343 501
Annen kortsiktig gjeld	3	32 001	15 441
Sum kortsiktig gjeld		398 035	359 872
Sum gjeld		12 398 035	10 359 872
Sum egenkapital og gjeld		12 428 632	10 390 469

30.06.2022

Styret i Verkgata 1 AS



Jan Normann Nordbø
styreleder/daglig leder

Verkgata 1 AS

Side 4



Verksgata 1 AS

Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Verksgata 1 AS Noter til regnskapet 2021

Note 1 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatt mm.

Verksgata 1 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Verksgata 1 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jn Nordbø AS	100	100,0	100,0

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	12 301 828	8 642 112
Sum	0	0	12 301 828	8 642 112

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	366 034	343 501
Sum	0	0	366 034	343 501

Note 4 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	0	0

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 560	930
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	5 560	930



Verkgata 1 AS

Noter til regnskapet 2021

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	25 273	6 707
Permanente forskjeller	0	2 701
Avgitt konsernbidrag	-25 273	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-5 180
Skattepliktig inntekt	0	4 229

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 560	930
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-5 560	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	930

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende	2021	2020
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	12 000 000	10 000 000
Sum	12 000 000	10 000 000

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld.		
Sum	0	0

Verkgata 1 AS orgnr 916 981 562 har stilt eiendommen som sikkert for bokført gjeld i Verkgata 1 AS orgnr 922 624 054

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	30 000	-5 570	20 488	-14 321	30 597
Årets resultat				19 713	19 713
Avgitt konsernbidrag				-19 713	-19 713
Pr. 31.12.2021	30 000	-5 570		-14 320	30 598