



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 475 070  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FBB ENTREPRENØR NDA AS  
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 48  
0255 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karina Torset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		7 784	
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 784</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 784</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		126	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>126</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>126</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 658</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	4	-1 685	
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 973</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 973</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 973</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-5 973	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 973</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	1 685	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 685</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 685</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 126	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 126</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 126</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 811</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-5 973	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 973</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 027</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		5 784	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 784</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 784</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-5 784	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		5 784	
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 784</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 811</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 711962

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 475 070  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FBB ENTREPRENØR NDA AS  
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 48  
0255 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karina Torset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025



Organisasjonsnr: 934 475 070  
FBB ENTREPRENØR NDA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		7 784	
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 784</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 784</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		126	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>126</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>126</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 658</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	4	-1 685	
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 973</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 973</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 973</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-5 973	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 973</b>	



Organisasjonsnr: 934 475 070  
FBB ENTREPRENØR NDA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	1 685	
Sum immaterielle eiendeler		1 685	

Sum anleggsmidler		1 685	0
-------------------	--	-------	---

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		28 126	
-------------------------------	--	--------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 126	
-----------------------------------------	--	--------	--

Sum omløpsmidler		28 126	0
------------------	--	--------	---

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 811</b>	<b>0</b>
----------------------	--	---------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-5 973	
Sum opptjent egenkapital		-5 973	

Sum egenkapital		24 027	0
-----------------	--	--------	---

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
--------------	---	--	--

##### Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld		5 784	
Sum annen langsiktig gjeld		5 784	

Sum langsiktig gjeld		5 784	0
----------------------	--	-------	---

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		-5 784	
-----------------	--	--------	--



Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		5 784	
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 784</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 811</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 934 475 070  
FBB ENTREPRENØR NDA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Fbb Prosjekt 31 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 934 475 070



## RESULTATREGNSKAP

### FBB PROSJEKT 31 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024
Annen driftskostnad		7 784
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 784</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 784</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen renteinntekt		126
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>126</b>
Resultat før skattekostnad		-7 658
Skattekostnad på resultat	4	-1 685
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 973</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Avsatt til annen egenkapital		-5 973
<b>Sum overføringer</b>		<b>-5 973</b>



## BALANSE

### FBB PROSJEKT 31 AS

EIENDELER	Note	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>		
Utsatt skattefordel	4	1 685
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 685</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 685</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
<b>INVESTERINGER</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 126
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 126</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>29 811</b>



## BALANSE

### FBB PROSJEKT 31 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	5	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital		-5 973
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 973</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 027</b>
<b>GJELD</b>		
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>		
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
Langsiktig konserngjeld		5 784
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 784</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		-5 784
Annen kortsiktig gjeld		5 784
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 784</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>29 811</b>

Oslo, 14.03.2025  
Styret i Fbb Prosjekt 31 AS

Karina Torset  
styremedlem

Petter Nilsen  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Fbb Prosjekt 31 AS har ikke hatt noen ansatte i 2024.

Note 2 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	UDEKKET TAP	SUM EGENKAPITAL
Egenkapital 01.01.2024	30 000	0	30 000
Årets resultat	0	-5 973	-5 973
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 973</b>	<b>24 027</b>

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Gjeld</b>		
Gjeld til Fredensborg Bolig AS	5 784	0
<b>Sum</b>	<b>5 784</b>	<b>0</b>

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 685
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1 685</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-7 658
Permanente forskjeller	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-7 658</b>

Betalbar skatt i balansen:



Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

---

	<b>2024</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 658
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-7 658</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-1 685</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I FBB PROSJEKT 31 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fredensborg Bolig AS	1 000	100,0	100,0

Alle askjer er eid av morselskapet Fredensborg Bolig AS med forretningsadresse Henrik Ibsens gate 48, 0255 Oslo. Der kan konsernregnskapet som inkluderer FBB Prosjekt 31 AS fås utlevert