



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 564 865
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Luramyrveien 19
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Torvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		516 000	516 000
Sum inntekter		516 000	516 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler	3	56 600	56 600
Annen driftskostnad		199 842	199 627
Sum kostnader		256 442	256 227
Driftsresultat		259 558	259 773
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25	211
Annen finansinntekt		281	205
Sum finansinntekter		306	416
Annen rentekostnad		4 044	18 054
Sum finanskostnader		4 044	18 054
Netto finans		-3 738	-17 638
Resultat før skattekostnad		255 821	242 135
Skattekostnad på resultat		56 304	53 327
Årsresultat		199 517	188 808
Årsresultat etter minoritetsinteresser		199 517	188 808
Totalresultat		199 517	188 808
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		199 517	188 808
Sum overføringer og disponeringer		199 517	188 808



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 084 350	3 140 950
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3		
Sum varige driftsmidler	3	3 084 350	3 140 950
Sum anleggsmidler		3 084 350	3 140 950
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		155 430	41 385
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		155 430	41 385
Sum omløpsmidler		155 430	41 385
SUM EIENDELER		3 239 780	3 182 335
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Ikke registrert aksjekapital	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 856 290	1 656 773
Sum opptjent egenkapital		1 856 290	1 656 773
Sum egenkapital		1 956 290	1 756 773



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		272 042	268 186
Sum avsetninger for forpliktelser		272 042	268 186
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	959 000	1 109 000
Sum annen langsiktig gjeld		959 000	1 109 000
Sum langsiktig gjeld		1 231 042	1 377 186
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		52 448	48 376
Sum kortsiktig gjeld		52 448	48 376
Sum gjeld		1 283 490	1 425 562
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 239 780	3 182 335



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 323783

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 564 865
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Luramyurveien 19
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Torvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 564 865
HALO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		516 000	516 000
Sum inntekter		516 000	516 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler	3	56 600	56 600
Annen driftskostnad		199 842	199 627
Sum kostnader		256 442	256 227
Driftsresultat		259 558	259 773
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25	211
Annen finansinntekt		281	205
Sum finansinntekter		306	416
Annen rentekostnad		4 044	18 054
Sum finanskostnader		4 044	18 054
Netto finans		-3 738	-17 638
Resultat før skattekostnad		255 821	242 135
Skattekostnad på resultat		56 304	53 327
Årsresultat		199 517	188 808
Årsresultat etter minoritetsinteresser		199 517	188 808
Totalresultat		199 517	188 808
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		199 517	188 808
Sum overføringer og disponeringer		199 517	188 808



Organisasjonsnr: 987 564 865
HALO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 084 350	3 140 950
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3		
Sum varige driftsmidler	3	3 084 350	3 140 950

Sum anleggsmidler		3 084 350	3 140 950
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		155 430	41 385
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		155 430	41 385

Sum omløpsmidler		155 430	41 385
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		3 239 780	3 182 335
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
Ikke registrert aksjekapital	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 856 290	1 656 773
Sum opptjent egenkapital		1 856 290	1 656 773

Sum egenkapital		1 956 290	1 756 773
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt		272 042	268 186
Sum avsetninger for forpliktelser		272 042	268 186



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	959 000	1 109 000
Sum annen langsiktig gjeld		959 000	1 109 000
Sum langsiktig gjeld		1 231 042	1 377 186
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		52 448	48 376
Sum kortsiktig gjeld		52 448	48 376
Sum gjeld		1 283 490	1 425 562
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 239 780	3 182 335



Organisasjonsnr: 987 564 865
HALO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025

Halo Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 987 564 865



Resultatregnskap			
Halo Eiendom AS			
	Note	2025	2024
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		516 000	516 000
Sum driftsinntekter		516 000	516 000
Avskrivning på varige driftsmidler	3	56 600	56 600
Annen driftskostnad		199 842	199 627
Sum driftskostnader		256 442	256 227
Driftsresultat		259 558	259 773
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		25	211
Annen finansinntekt		281	205
Rentekostnad		4 044	18 054
Resultat av finansposter		-3 738	-17 638
Ordinært resultat før skattekostnad		255 821	242 135
Skattekostnad på resultat		56 304	53 327
Årsresultat		199 517	188 808
Overføringer			
Overført til annen egenkapital		199 517	188 808
Sum overføringer		199 517	188 808



Balanse			
Halo Eiendom AS			
EIENDELER	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 084 350	3 140 950
Sum varige driftsmidler	3	<u>3 084 350</u>	<u>3 140 950</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 084 350</u>	<u>3 140 950</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd og kontanter		155 430	41 385
Sum omløpsmidler		<u>155 430</u>	<u>41 385</u>
SUM EIENDELER		<u>3 239 780</u>	<u>3 182 335</u>
Halo Eiendom AS		Side 3	



Balanse			
Halo Eiendom AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 856 290	1 656 773
Sum opptjent egenkapital		1 856 290	1 656 773
Sum egenkapital		1 956 290	1 756 773
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		272 042	268 186
Sum avsetning for forpliktelser		272 042	268 186
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	959 000	1 109 000
Sum annen langsiktig gjeld		959 000	1 109 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		52 448	48 376
Sum kortsiktig gjeld		52 448	48 376
Sum gjeld		1 283 490	1 425 562
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 239 780	3 182 335
Halo Eiendom AS		Side 4	



Balanse

Halo Eiendom AS

Sandnes, 02.02.2026
Styret i Halo Eiendom AS

Anne Grete Rugland Husebye
styreleder

Hans Petter Torvik
styremedlem/daglig leder

Håkon Torbjørnsen Ågotnes
styremedlem

Ole Arild Osmundnes
styremedlem



Noter 2025

Halo Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Noter 2025

Halo Eiendom AS

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Posten øvrig langsiktig gjeld er i sin helhet gjeld til eierne.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	3 310 750	3 310 750
= Anskaffelseskost 31.12.25	3 310 750	3 310 750
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	226 400	226 400
= Bokført verdi 31.12.25	3 084 350	3 084 350
Årets ordinære avskrivninger	56 600	56 600
Økonomisk levetid	50 år	



Noter 2025

Halo Eiendom AS

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Halo Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anne Grete Rugland Husebye	250	25,0	25,0
Hans Petter Torvik	250	25,0	25,0
Håkon Torbjørnsen Ågotnes	250	25,0	25,0
Ole Arild Osmundnes	250	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Anne Grete Rugland Husebye	styreleder	250
Ole Arild Osmundnes	styremedlem	250
Håkon Torbjørnsen Ågotnes	styremedlem	250
Hans Petter Torvik	styremedlem/daglig leder	250
Totalt antall aksjer		1 000

Note 5 Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelsen av regnskapet.