



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 062 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØKKERVEIEN PARKERING AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aurora Lie Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 943 791 | 609 232 |
| Sum inntekter | | 943 791 | 609 232 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 72 400 | 72 400 |
| Annen driftskostnad | 3 | 141 735 | 379 340 |
| Sum kostnader | | 214 135 | 451 740 |
| Driftsresultat | | 729 656 | 157 492 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 360 396 | 224 577 |
| Annen rentekostnad | | 418 | 2 100 |
| Sum finanskostnader | | 360 814 | 226 677 |
| Netto finans | | -360 814 | -226 677 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 368 843 | -69 185 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 81 145 | -15 221 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 287 698 | -53 965 |
| Årsresultat | 5 | 287 698 | -53 965 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 287 698 | -53 965 |
| Totalresultat | | 287 698 | -53 965 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | 287 698 | -53 964 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 287 698 | -53 964 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Bygninger | 2 | 6 516 700 | 6 584 600 |
| Anlegg under utførelse | 2 | 4 166 843 | 993 089 |
| Faste tekniske installasjoner | 2 | 50 700 | 55 200 |
| Sum varige driftsmidler | | 10 734 243 | 7 632 889 |
| Sum anleggsmidler | | 10 734 243 | 7 632 889 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 6 | 283 096 | 209 057 |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 1 748 794 | 249 721 |
| Sum fordringer | | 2 031 890 | 458 778 |
| Sum omløpsmidler | | 2 031 890 | 458 778 |
| SUM EIENDELER | | 12 766 133 | 8 091 667 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 63 051 | 63 051 |
| Annen innskutt egenkapital | | 2 275 832 | 861 777 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 338 883 | 924 828 |
| Udisponert resultat | | | |
| Sum egenkapital | 5 | 2 338 883 | 924 828 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 496 176 | 165 850 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 496 176 | 165 850 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 496 176 | 165 850 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 6 | 52 713 | 76 825 |
| Skyldig offentlige avgifter | | | -17 486 |
| Kortsiktig konserngjeld | 6 | 9 786 129 | 6 031 229 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 92 231 | 910 421 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 9 931 073 | 7 000 989 |
| Sum gjeld | | 10 427 249 | 7 166 839 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 766 133 | 8 091 667 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 436794

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 062 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØKKERVEIEN PARKERING AS
Forretningsadresse: c/o Höegh Eiendomsselskap AS
Parkveien 55
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aurora Lie Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 062 932
BØKKERVEIEN PARKERING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 943 791 | 609 232 |
| Sum inntekter | | 943 791 | 609 232 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | | |
| | 2 | 72 400 | 72 400 |
| Annen driftskostnad | 3 | 141 735 | 379 340 |
| Sum kostnader | | 214 135 | 451 740 |
| Driftsresultat | | 729 656 | 157 492 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | | |
| | | 360 396 | 224 577 |
| Annen rentekostnad | | 418 | 2 100 |
| Sum finanskostnader | | 360 814 | 226 677 |
| Netto finans | | -360 814 | -226 677 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| | | 368 843 | -69 185 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 81 145 | -15 221 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 287 698 | -53 965 |
| Årsresultat | 5 | 287 698 | -53 965 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 287 698 | -53 965 |
| Totalresultat | | 287 698 | -53 965 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | | |
| | | 287 698 | -53 964 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 287 698 | -53 964 |



Organisasjonsnr: 919 062 932
BØKKERVEIEN PARKERING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|----------------------------------|---|-------------------|------------------|
| Bygninger | 2 | 6 516 700 | 6 584 600 |
| Anlegg under utførelse | 2 | 4 166 843 | 993 089 |
| Faste tekniske installasjoner | 2 | 50 700 | 55 200 |
| Sum varige driftsmidler | | 10 734 243 | 7 632 889 |

Sum anleggsmidler

| | | | |
|--|--|------------|-----------|
| | | 10 734 243 | 7 632 889 |
|--|--|------------|-----------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|----------------|
| Kundefordringer | 6 | 283 096 | 209 057 |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 1 748 794 | 249 721 |
| Sum fordringer | | 2 031 890 | 458 778 |

Sum omløpsmidler

| | | | |
|--|--|-----------|---------|
| | | 2 031 890 | 458 778 |
|--|--|-----------|---------|

SUM EIENDELER

| | | | |
|--|--|------------|-----------|
| | | 12 766 133 | 8 091 667 |
|--|--|------------|-----------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|----------------|
| Aksjekapital | 7 | 63 051 | 63 051 |
| Annen innskutt egenkapital | | 2 275 832 | 861 777 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 338 883 | 924 828 |

Udisponert resultat

| | | | |
|------------------------|---|------------------|----------------|
| Sum egenkapital | 5 | 2 338 883 | 924 828 |
|------------------------|---|------------------|----------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|--|---|----------------|----------------|
| Utsatt skatt | 4 | 496 176 | 165 850 |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 496 176 | 165 850 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |

Sum langsiktig gjeld

| | | | |
|--|--|---------|---------|
| | | 496 176 | 165 850 |
|--|--|---------|---------|

Kortsiktig gjeld



| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|------------------|
| Leverandørgjeld | 6 | 52 713 | 76 825 |
| Skyldig offentlige avgifter | | | -17 486 |
| Kortsiktig konserngjeld | 6 | 9 786 129 | 6 031 229 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 92 231 | 910 421 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 9 931 073 | 7 000 989 |
| Sum gjeld | | 10 427 249 | 7 166 839 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 766 133 | 8 091 667 |



Organisasjonsnr: 919 062 932
BØKKERVEIEN PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Bøkkerveien Parkering AS

Penneo Dokumentnøkkel: OPAEM-EKDEY-IT4VP-63TNO-MA4UC-WZQKV

Org.nr.: 919 062 932



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| Bøkkerveien Parkering AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2022 | 2021 |
| Annen driftsinntekt | | 943 791 | 609 232 |
| Sum driftsinntekter | | 943 791 | 609 232 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 72 400 | 72 400 |
| Annen driftskostnad | 3 | 141 735 | 379 340 |
| Sum driftskostnader | | 214 135 | 451 740 |
| Driftsresultat | | 729 656 | 157 492 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 360 396 | 224 577 |
| Annen rentekostnad | | 418 | 2 100 |
| Resultat av finansposter | | -360 814 | -226 677 |
| Resultat før skattekostnad | | 368 843 | -69 185 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 81 145 | -15 221 |
| Resultat | | 287 698 | -53 965 |
| Årsresultat | 5 | 287 698 | -53 965 |
| Overføringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | 287 698 | -53 964 |
| Sum overføringer | | 287 698 | -53 964 |

Penneo Dokumentnøkkel: OPAEM-EKDEY-IT4VP-63TNO-MA4UC-WZQKV



| Balanse | | | |
|---------------------------------|-------------|-------------------|------------------|
| Bøkkerveien Parkering AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2022 | 2021 |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Bygninger | 2 | 6 516 700 | 6 584 600 |
| Faste tekniske installasjoner | 2 | 50 700 | 55 200 |
| Anlegg under utførelse | 2 | 4 166 843 | 993 089 |
| Sum varige driftsmidler | | 10 734 243 | 7 632 889 |
| Sum anleggsmidler | | 10 734 243 | 7 632 889 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 6 | 283 096 | 209 057 |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 1 748 794 | 249 721 |
| Sum fordringer | | 2 031 890 | 458 778 |
| Sum omløpsmidler | | 2 031 890 | 458 778 |
| Sum eiendeler | | 12 766 133 | 8 091 667 |

Penneo Dokumentnøkkel: OPAEM-EKDEY-IT4VP-63TNO-MA4UC-WZQKV



| Balanse | | | |
|--|--|-------------------------------------|------------------|
| Bøkkerveien Parkering AS | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2022 | 2021 |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 63 051 | 63 051 |
| Annen innskutt egenkapital | | 2 275 832 | 861 777 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 338 883 | 924 828 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Sum egenkapital | 5 | 2 338 883 | 924 828 |
| Gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 496 176 | 165 850 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 496 176 | 165 850 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 6 | 52 713 | 76 825 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 0 | -17 486 |
| Konserngjeld | 6 | 9 786 129 | 6 031 229 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 92 231 | 910 421 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 9 931 073 | 7 000 989 |
| Sum gjeld | | 10 427 249 | 7 166 839 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 12 766 133 | 8 091 667 |
| Oslo, 27.04.2023 | | | |
| <hr/> Eirik Thrygg styreleder | <hr/> Birthe Smedsrud Skeid styremedlem | <hr/> Finn Halvorsen styremedlem | |
| Bøkkerveien Parkering AS | | | Side 4 |



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små selskaper.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektene inntektsføres når de er opptjent, det vil si når varen er levert eller når tjenesten er utført. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Andre omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Skatt

Skattekostnadene sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, føres mot egenkapitalen. Skattekostnader består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endringer i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatte fordeler er presentert netto i balansen.

Konsernkontosystem

Selskapet er deltaker i konsernkontosystem. Saldo på deltakerkontoen er klassifisert som konsernintern fordring/gjeld mot selskapet som har og disponerer hovedkonsernkontoen. Renter blir klassifisert som finansinntekter/-kostnader fra samme konsern.



Note 2 Anleggsmidler

| | Bygninger | Faste tekniske installasjoner | Anlegg under utførelse | Sum |
|---|------------------|-------------------------------|------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01. | 6 584 600 | 55 200 | 993 089 | 7 632 889 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | | | 3 173 754 | 3 173 754 |
| = Anskaffelseskost 31.12. | 6 584 600 | 55 200 | 4 166 843 | 10 806 643 |
| - Årets ordinære avskrivninger | -67 900 | -4 500 | 0 | -72 400 |
| = Av- og nedskrivninger pr. 31.12. | -67 900 | -4 500 | | -72 400 |
| = Bokført verdi 31.12. | 6 516 700 | 50 700 | 4 166 843 | 10 734 243 |
| Økonomisk levetid | 100 år | 15 år | | |

Note 3 Revisor og godtgjørelse

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 18 100,- ekskl. mva. Selskapet har ingen egne ansatte. Drift og administrasjon utføres av Høegh Eiendomsselskap AS. Det er ikke utbetalt honorar i 2022 til daglig leder eller styret. Det er heller ikke gitt lån til ledende personer og andelseiere.



Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 302 619 | -53 438 |
| For mye/lite avsatt tidligere år | -53 438 | 0 |
| Endring i utsatt skatt | -330 326 | 38 217 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -81 145 | -15 221 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 368 843 | -69 185 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -1 562 106 | -173 774 |
| Mottatt konsernbidrag | 1 375 539 | 242 900 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -182 275 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | -59 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | -302 619 | -53 438 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 302 619 | 53 438 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|--|------------------|----------------|-------------------|
| Varige driftsmidler | 2 316 030 | 814 608 | -1 501 422 |
| Fordringer | 0 | -60 684 | -60 684 |
| Sum | 2 316 030 | 753 924 | -1 562 106 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -60 684 | -242 959 | -182 275 |
| Forskjeller mellom årsregnskap og skattemelding 2021 (konsernbidrag) | 0 | 242 900 | 242 900 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 2 255 346 | 753 865 | -1 501 481 |
| Utsatt skatt (22 %) | 496 176 | 165 850 | -330 326 |

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------------|---------------------|-----------------|---|------------------------------|----------------------------|
| Pr. 31.12.2021 | 63 051 | 0 | 861 777 | 0 | 924 828 |
| Årets resultat | | | | 287 698 | 287 698 |
| Konsernbidrag mottatt | | | 1 072 920 | | 1 072 920 |
| Korrigerings | | | 287 698 | -287 698 | 0 |
| Endret utlignet skatt 2021 | | | 53 438 | | 53 438 |
| Pr 31.12.2022 | 63 051 | 0 | 2 275 833 | 0 | 2 338 884 |



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

| | 2022 | 2021 |
|---|-------------------|-------------------|
| Gjeld til selskap samme selskap [⌘] | 9 786 129 | 6 031 229 |
| Fordring til selskap i samme konsern [#] | 1 375 539 | 242 900 |
| Konsernintern leverandørgjeld | 30 038 | 75 176 |
| Konsernintern kundefordring | 96 026 | 102 374 |
| [⌘] Herav innestående på konsernkonto : | -9 786 129 | -6 031 229 |
| [#] Herev mottatt konsernbidrag | 1 375 539 | 242 900 |

Note 7 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Bøkkerveien Parkering pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|---------------|
| Ordinære-aksjer | 100 | 630,51 | 63 051 |
| Sum | 100 | | 63 051 |

Eierstruktur

De største aksjonærene pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel |
|-----------------------------|------------|------------|
| Høegh Linje Parkering AS | 100 | 100 |
| Totalt antall aksjer | 100 | 100 |

Konsernregnskap er utarbeidet for Höegh Eiendom Holding AS, Parkveien 55, Postboks 2416 - Solli, 0201 Oslo.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Finn Halvorsen

Underskriver

Serienummer: 9578-5998-4-907746

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-27 06:36:42 UTC



Eirik Thrygg

Underskriver

Serienummer: et@hoegheendom.no

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-27 07:14:42 UTC

Birthe Smedsrud Skeid

Underskriver

Serienummer: bss@hoegheendom.no

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-27 08:20:08 UTC

Penneo Dokumentnøkkel: OPAEM-EKDEY-IT4VP-63TNO-MA4UC-WZQKV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i Bøkkerveien Parkering AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bøkkerveien Parkering AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Oslo, 27. april 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Anne Kristin Huuse
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning -Bøkkerveien Parkering AS

Signers:

| Name | Method | Date |
|---------------------|---------------|------------------|
| Huuse, Anne Kristin | BANKID | 2023-04-27 16:16 |

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.